

## DICTAMEN PREVIO AL FALLO

ACTA QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 37 Y 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, QUE MOTIVA Y FUNDAMENTA EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. **LO-920015995-E1-2022**, RELATIVO A LA OBRA: **FORTALECIMIENTO PARA LA ATENCIÓN DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES MIGRANTES ACOMPAÑADOS EN EL DIF OAXACA (REHABILITACION DEL CAS) UBICADO EN LA LOCALIDAD: 0010-CÁMARA DE DIPUTADOS, MUNICIPIO: 342-SAN RAYMUNDO JALPAN, REGION: 08-VALLES CENTRALES.**

LA CONVOCANTE llevó a cabo una revisión y análisis cuantitativa y cualitativa del cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y económicos; así como, la evaluación de las proposiciones bajo el mecanismo de evaluación Binario para determinar la solvencia de las proposiciones presentadas por los licitantes, en los términos de lo previsto en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, 63 fracción I, 67 fracción I y 68 de su Reglamento, el Capítulo Segundo del Acuerdo por el que se emiten diversos lineamientos en materia de adquisiciones, arrendamientos y servicios y de obras públicas y servicios relacionados con las mismas emitido por la Secretaría de la Función Pública, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de septiembre de 2010; y, conforme a lo dispuesto en la Base CUARTA, Para la adjudicación del Contrato de la Licitación Pública Nacional número LO-920015995-E1-2022

Por consiguiente a continuación se describen los resultados del proceso de evaluación de proposiciones:

### I.- Relación de Licitantes cuyas Proposiciones se Desecharon

Se determinó con base a las causales de desechamiento de proposiciones previstas en el artículo 69 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y la Base 14 CAUSAS EXPRESAS DE DESECHAMIENTO DE LAS PROPOSICIONES QUE AFECTAN DIRECTAMENTE LA SOLVENCIA DE LAS MISMAS, de la **Licitación Pública Nacional** número **LO-920015995-E1-2022**, desechar las proposiciones de los licitantes que a continuación se indican con la especificación de la causal:

NOMBRE DEL LICITANTE	RAZÓN Y FUNDAMENTO POR EL QUE SE DESECHAN LAS PROPOSICIONES
INGENIERIA EN CONSTRUCCION ARGOS, S.A. DE C.V.	<p>EL LICITANTE, PRESENTA UN IMPORTE SUPERIOR AL PRESUPUESTO ELABORADO POR LA DEPENDENCIA POR LO QUE SU PROPUESTA NO ES FACTIBLE DE PAGO.</p> <p>INCURRIENDO EN LA CAUSAL DE DESECHAMIENTO NUMERAL 19 DE LA BASE DECIMO CUARTA DE LA CONVOCATORIA.</p>

<p>PARTICIPACION EN CONJUNTO CONSTRUCTORA HER-RAM, S.A DE C.V. / PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VILLAGONZ, S.A DE C.V.</p>	<p>DOCUMENTO 10: ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, EN LOS CONCEPTOS 029, 030, .031, 032, 033. NO CONSIDERA EL ACARREO A TIRO LIBRE POR SINDICATO DE TRANSPORTISTAS, COMO SE ESTIPULO EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.</p> <p>DEL LISTADO DE INSUMOS, LOS PRECIOS PROPUESTOS PARA LOS AGREGADOS, ACERO DE REFUERZO Y TABICÓN SE ENCUENTRAN POR DEBAJO DEL COSTO DE MERCADO, POR LO QUE SUS PRECIOS SON INSOLVENTES.</p> <p>DEL DOCUMENTO 11 CALCULA EL FACTOR SALARIO REAL DE FORMA ERRÓNEA AL NO CONSIDERARLO ANUALIZADO CONFORME LO ESTABLECE EL ART 191 DEL RLOPSRM.</p> <p>POR LO QUE INCURRE EN LAS <b>CAUSALES DE DESECHAMIENTO</b>, INCISOS B, NUMERALES 18, 19 Y 21 DE LA CONVOCATORIA.</p>
--	---

**II.-Relación de los licitantes cuyas proposiciones resultaron solventes**

Las proposiciones de los licitantes que son aceptadas por cumplir con los requisitos legales, técnicos, así como económicos, son las siguientes:

Nombre del Licitante	Importe de la Proposición (Con IVA)
GRECIA ARQUITECTOS, S.A. DE C. V.	\$13,623,204.29
RBY ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.	\$13,636.084.43

**III.- Nombre del Licitante a quién se adjudica el contrato**

La proposición, que de entre las calificadas como solventes por satisfacer la totalidad de los requerimientos solicitados y asegura las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes, por haber sido la solvente más baja, conforme a lo previsto en el artículo 67 fracción I del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y a los criterios de evaluación en la Base Cuarta



SECRETARÍA DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y  
EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL SUSTENTABLE

SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

UNIDAD DE LICITACIONES  
DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS  
**LO-920015995-E1-2022**

“Adjudicación del Contrato” de la Licitación Pública Nacional número: LO-920015995-E1-2022, fue la presentada por: **GRECIA ARQUITECTOS, S.A. DE C. V.** Con un monto de **\$13,623,204.29** (TRECE MILLONES SEISCIENTOS VEINTITRÉS MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS 29/100 M.N.) IVA incluido. C

**IV.- Fecha, lugar y hora para la firma del contrato, la presentación de garantías y, en su caso, la entrega de anticipo**

El presente fallo surte efecto para la empresa: **GRECIA ARQUITECTOS, S.A. DE C. V.**, de notificación en forma y por ello se compromete y obliga a firmar el contrato respectivo y sus anexos a las **10:00 horas**, del día **18 de mayo de 2022**, en las oficinas del **Departamento de Contratos**, ubicada en el Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial General Porfirio Díaz “Soldado de la Patria” edificio Gral. Heliodoro Charis Castro, 3º. Nivel, sita en Avenida Gerardo Pandal Graff número 1, Reyes Mantecón, San Bartolo Coyotepec, Centro, Oaxaca, en donde además deberá de entregar la garantía de cumplimiento, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que reciba notificación de este fallo, pero invariablemente antes de la firma del contrato e iniciar los trabajos el día **19 de mayo de 2022**, Los cuales tendrán una duración de **180 días naturales**.

**V.- Lugar y Fecha de Elaboración**

El presente fallo se emite por la Secretaría de las Infraestructuras y Ordenamiento Territorial Sustentable, el 16 de mayo de 2022, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 39 Fracción V de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, Se informa que los responsables de la evaluación de las proposiciones, son el. Mtro. Javier Lazcano Vargas, Secretario; Mtro. Leopoldo Gilberto López López, Subsecretario de Obras Públicas; Ing. Héctor Morales Morán, Jefe de la Unidad de Licitaciones y el Arq. Seir Jesús Martínez Guzmán, Jefe del Departamento de Costos y Presupuestos. Para constancia y a fin de que surta sus efectos legales correspondientes, a continuación, firman el presente documento las personas que intervinieron en este acto, indicándoles que se encontrará disponible en la página oficial de la SINFRA, así como en el sistema CompraNet.

**VI.- Nombre, firma, cargo y facultades de los servidores públicos encargados de la evaluación, elaboración y aprobación del presente Dictamen Previo al fallo.**

**EL SECRETARIO DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y EL  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL SUSTENTABLE**

---

MTRO. JAVIER LAZCANO VARGAS

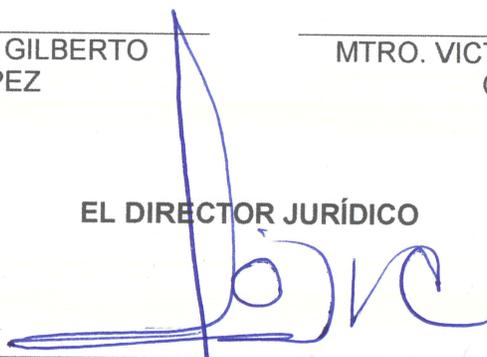
**EL SUBSECRETARIO DE OBRAS  
PÚBLICAS**

**EL DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN**

\_\_\_\_\_  
MTRO. LEOPOLDO GILBERTO  
LÓPEZ LÓPEZ

\_\_\_\_\_  
MTRO. VÍCTOR ELEAZR FLORES  
GONZALES

**EL DIRECTOR JURÍDICO**



\_\_\_\_\_  
LIC. JOSÉ FRANCISCO BAUTISTA LÓPEZ

**UNIDAD DE LICITACIONES**

**DEPARTAMENTO DE COSTOS Y  
PRESUPUESTOS**



\_\_\_\_\_  
ING. HÉCTOR MORALES MORAN

\_\_\_\_\_  
ARQ. SEIR JESÚS MARTÍNEZ  
GUZMÁN

Confome a lo establecido en el artículo 68 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, la información y documentación que sirve como soporte y es utilizada por LA CONVOCANTE para realizar la adjudicación del contrato en este procedimiento de contratación y la elaboración del presente fallo que sustenta su motivación y fundamentación, se encuentra en el expediente respectivo de esta CONVOCATORIA a la licitación.

Reyes Mantecón, San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, a 16 de mayo de 2022 a las 12:00 horas.