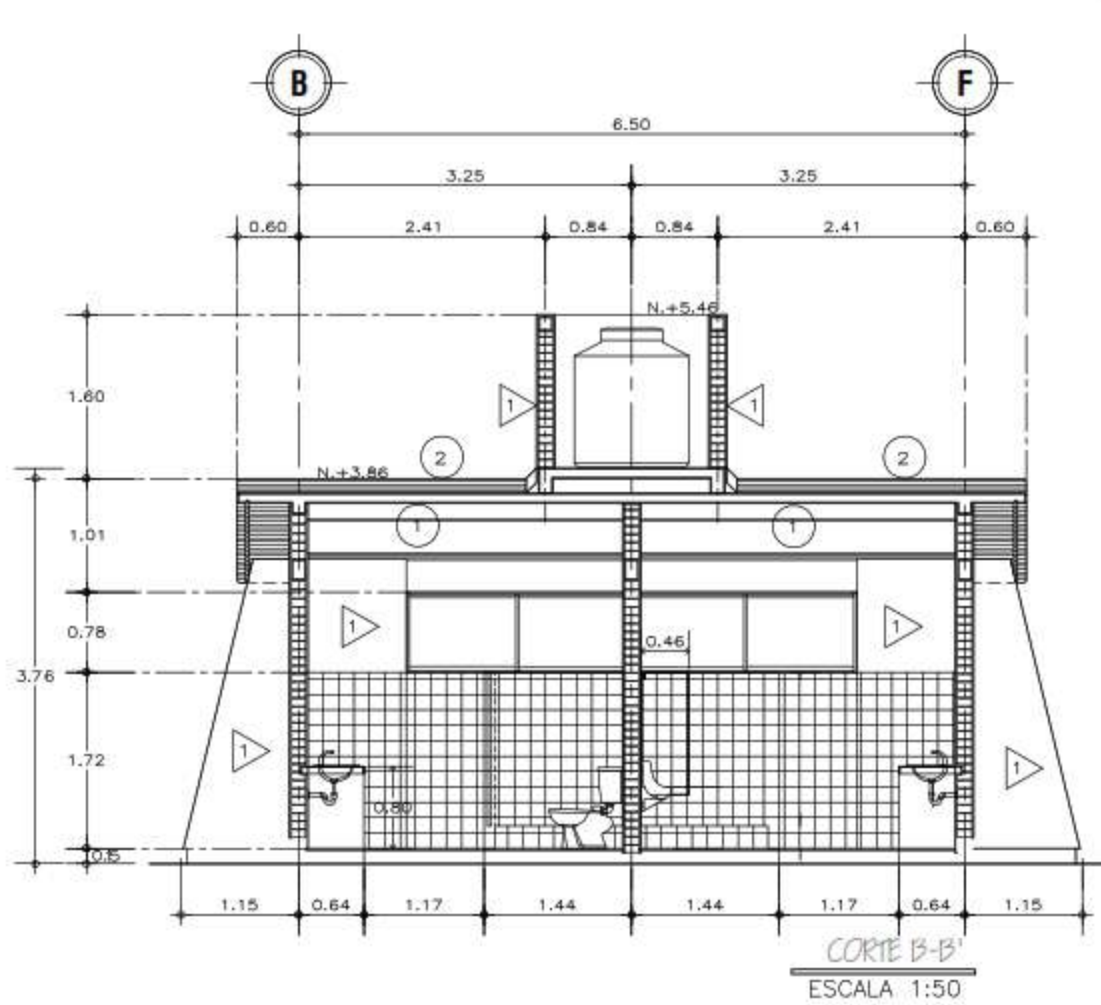
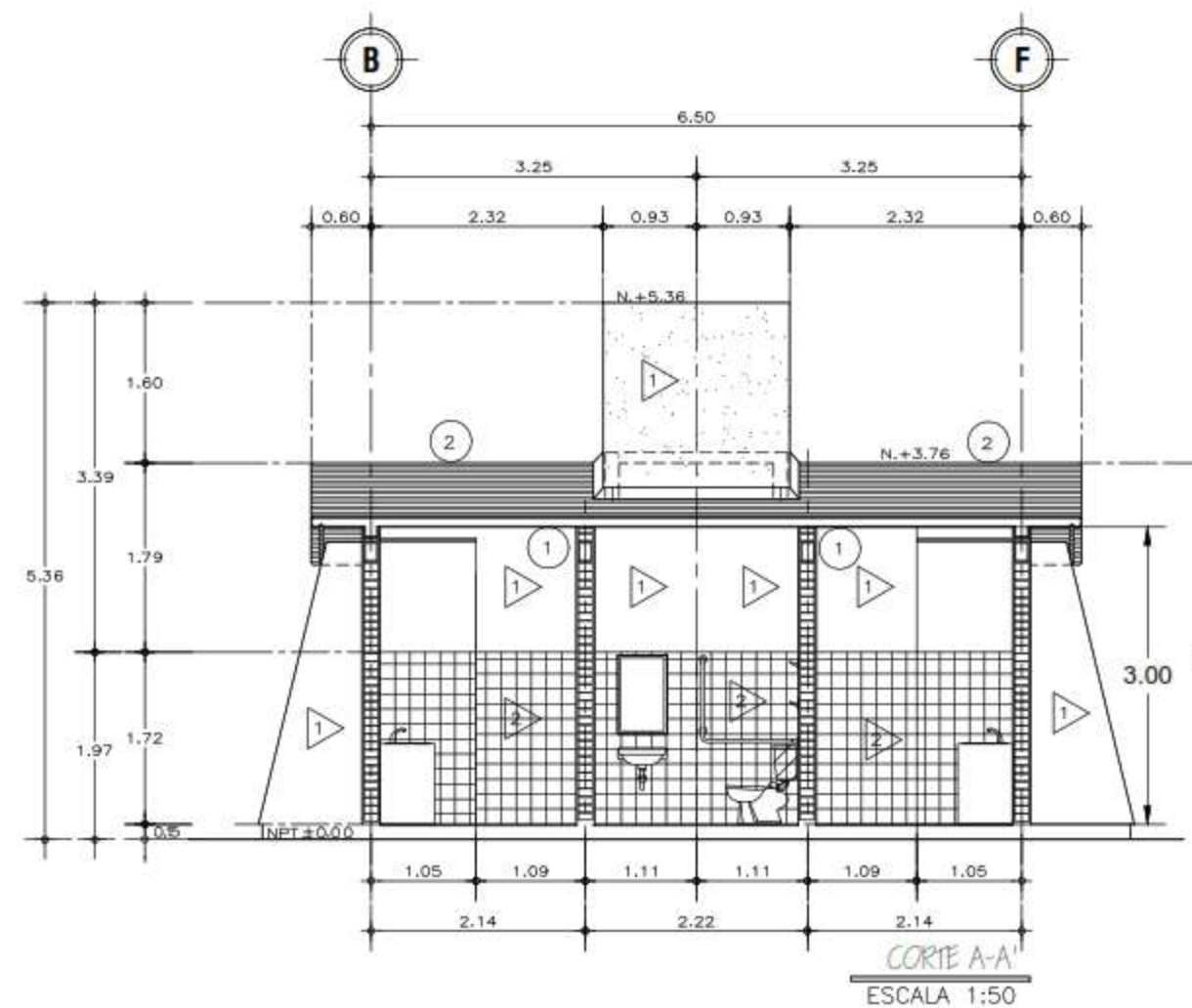


ESPECIFICACIONES GENERALES

- EN MUROS:**
- 1. ACABADO CON 2 MANOS DE PINTURA LATEX VINIL ACRILICA SEMIMATE EN COLOR S.M.A. Y UNA MANO DE SELLADOR SOBRE APLANADO FINO DE MEZCLA DE TABIQUE COMUN O SIMILAR DE LA REGION, DE 14 cm. O 21 cm.
 - 2. LAMBRIN DE CERAMICA EXTRUIDA VITRIFICADA DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TECNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS, ASIENTADA CON ADHESIVO ESPECIFICO PARA EL CASO, CON JUNTAS MAXIMO DE 1 cm. Y BOQUILLA DE COLOR S.M.A. CON SELLADOR INTEGRAL EN LAS MISMAS, SOBRE FINO DE MORTERO DE CEMENTO DE 3 cm. PARA NIVELAR O DAR PENDIENTE EN SANITARIOS.
- EN PISOS:**
- 1. DE LOSETA CERAMICA PARA TRAFICO PESADO CON PEI-IV o V, COLOR Y MODELO DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TECNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS, ASIENTADA CON ADHESIVO ESPECIFICO PARA EL CASO, CON JUNTAS MAXIMO DE 1 cm. Y BOQUILLA DE COLOR S.M.A. CON SELLADOR INTEGRAL EN LAS MISMAS, SOBRE FINO DE MORTERO DE CEMENTO DE 3 cm. PARA NIVELAR O DAR PENDIENTE EN SANITARIOS.
 - 2. PISO ANTIDERRAPANTE DE MORTERO DE CEMENTO Y ENDURECEDOR DE SUPERFICIE, ACABADO ESCOBILLADO RECTO FINO, COLADO INTEGRAL CON FIRME Y CON JUNTAS DE COLADO ENTRE CADA ENTREJE.
- EN LOSAS:**
- 1. ACABADO CON 2 MANOS DE PINTURA LATEX VINIL ACRILICA SEMIMATE EN COLOR BLANCO Y UNA MANO DE SELLADOR, EN EL LECHO INFERIOR DE LOSAS COLADAS SOBRE CIMBRA DE TRIPLAY DE PRIMERA.
 - 2. APLICACION DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA; ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.00 MM DE ESPESOR.



VOLUMENES DE OBRA

4A	ACABADOS		
ACA145	Colocación de piso a base de loseta cerámica extruida vitrificada, para tránsito pesado PEI IV y V, tono y texturas uniformes, antideslizante, con dimensiones de 33.3 x 33.3 cm y 33x30cm., cumpliendo con las características de absorción de agua del esmalte: 0.55-3.0% y cuerpo de la loseta 2.0-6.0%, módulo de ruptura mínimo 113.4 kg para toda la loseta, resistencia al choque térmico, abrasión y al agrietamiento: dureza del esmalte 5-6 según escala de Mohs. Sin deberá considerarse para este trabajo el suministro del lambrin, materiales, mano de obra, adhesivo (mortero) de línea, considerando recomendaciones del fabricante para su tiempo de fraguado, juntas de 5mm de ancho, rellenas con boquilla de línea, trazo, nivelación, acarreos, cortes, desperdicios, despiece, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área. P.U.O.T.	M2	46.48
AP45	Aplanado en muros con mortero cemento-cal arena proporción 1:2.5 a plomo y regla acabado con espátula, incluye: Remates y embocillado, andamios, materiales, fierro, acarreos, armadores, mano de obra, herramienta, equipo, acopio, acarreos y limpieza del área de trabajo. P.U.O.T.	M2	250.83
ACA185	Colocación de lambrin de cerámica extruida vitrificada, tono y texturas uniformes, diacho y color s.m.a., cumpliendo con las características de absorción de agua del esmalte: 0.50-3.0% y cuerpo de la loseta 2.0-6.0%, módulo de ruptura mínimo 40.00 kg para toda la loseta, resistencia al choque térmico, abrasión y al agrietamiento: dureza del esmalte 5-6 según escala de Mohs. Sin deberá considerarse para este trabajo el suministro del lambrin, materiales, mano de obra, adhesivo (mortero) de línea, considerando recomendaciones del fabricante para su tiempo de fraguado, juntas de 3 mm de ancho, rellenas con boquilla de línea, trazo, nivelación, acarreos, cortes, desperdicios, despiece, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. P.U.O.T.	M2	129.85
PIN25	Aplicación de pintura vinil acrílica lavable a dos manos en muros, zócalos, columnas, techos y plafones, dejando secar entre mano y mano un tiempo de 60 minutos, acabado semimate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, en elementos estructurales: paneles 1605 y los muros bajo ventanas pantone 728, en elementos estructurales: paneles 427 y muros interiores 155 de las mamparas vivinas de comas. Kermix de aluminil wiliams, incluye: Suministro de la pintura, materiales, preparación de la superficie, resanado, rebabeo, aplicación de sellador vinil acrílico plastia, corido, limpieza de obra, acopio y retiro de desperdicios, a tiro autorizado. P.U.O.T.	M2	121.18
BM77	Suministro y aplicación de impermeabilizante en losas de azotea a base de sistema (laminar prefabricado con asfalten modificados sintéticos y membrana de refuerzos de alta estabilidad dimensional aplicado a termolulacion inc. Limpieza de la superficie, la cual deberá estar libre de polvo y partículas sueltas, obstáculos, protuberancias, equipo, acopio, acarreos y limpieza del área de trabajo. P.U.O.T.	M2	74.88



CUADRO DE ÁREAS
ÁREA CONSTRUIDA = 288.00 M2
ÁREA A CONSTRUIR = 52.00 M2
ÁREA LIBRE = 35,604.18 M2
ÁREA TOTAL DEL TERRENO = 35,892.18 M2

UBICACION
CORDENADAS GEOGRAFICAS U.T.M.
14 Q 699444.39 M E 1924567.26 M N
CORDENADAS GEOGRAFICAS GRADOS DECIMALES
N 17°23'52.85" O 97°07'21.27"

PROYECTO:
CONSTRUCCION DE NUCLEO SANITARIO EN EL INSTITUTO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE OAXACA PLANTEL 25 "SAN MATEO SOSOLA" CLAVE: 20ET02250. EN LA LOCALIDAD DE SAN MATEO SOSOLA, MUNICIPIO SAN JERONIMO SOSOLA

UBICACION:
LOCALIDAD: **SAN MATEO SOSOLA**
MUNICIPIO: **SAN JERONIMO SOSOLA**
DISTRITO: **ETLA**
REGION: **VALLES CENTRALES**

TIPOLOGIA DEL PLANO:
PLANO ACABADOS BAÑOS

H. AYUNTAMIENTO
SAN JERONIMO SOSOLA, OAXACA.
PRESIDENTE MUNICIPAL
C. Lic. Eli Martinez Lopez
SECRETARIO MUNICIPAL
C. Porfirio Duran Duran

ACOTACION:
METROS

ESCALA:
LA QUE INDICA

FECHA:
MAYO

NOTAS GENERALES:
* En caso de elementos confusos, deberá consultar con el D.R.O.
* Las cotas rigen al plano.
* Las medidas y niveles serán verificadas en obra.

No. DE PLANO GRAL
07

CLAVE:
ACA/BÑ

Año:
2021