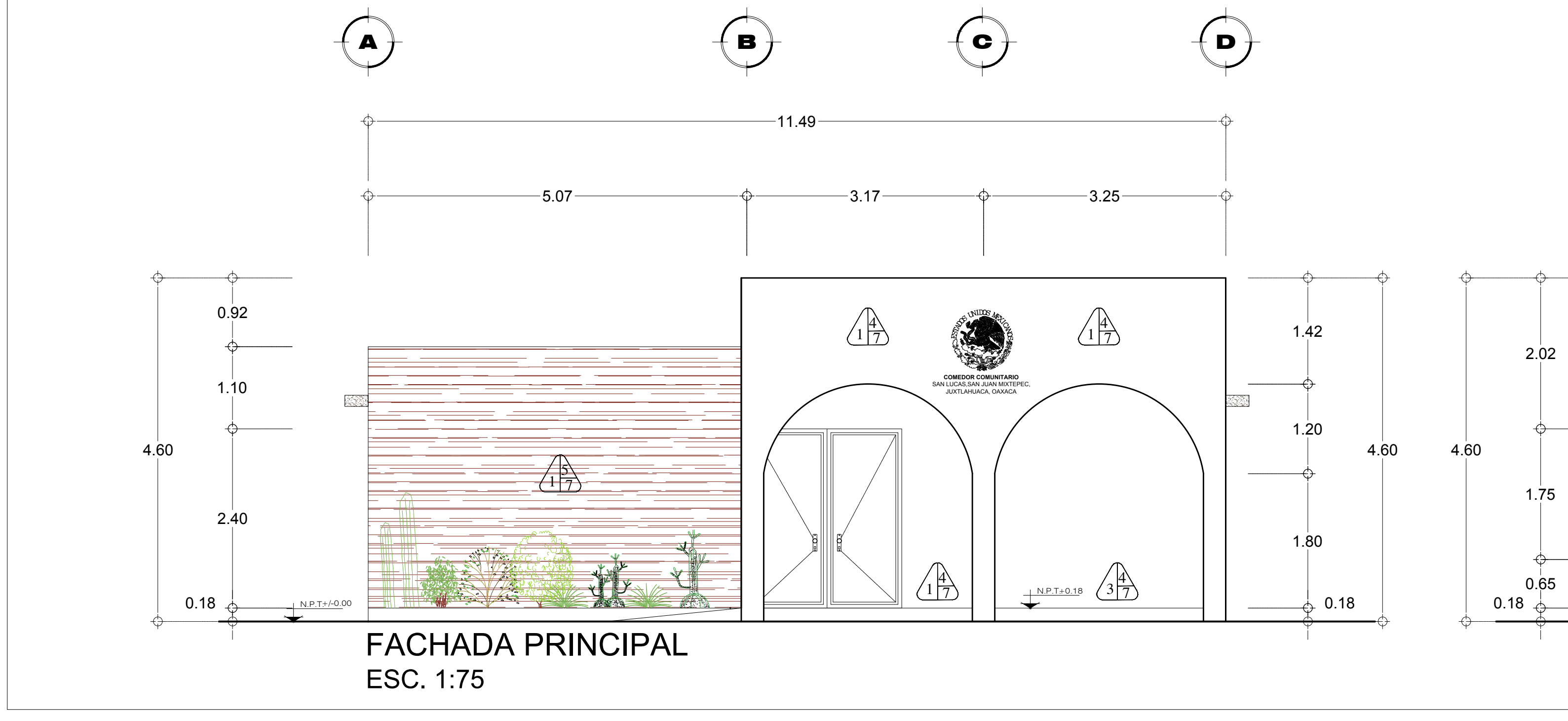


PLANTA ARQUITECTONICA  
ESC. 1:50



FACHADA PRINCIPAL  
ESC. 1:75

**PISOS**

**1.- BASE**  
1.-MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN (COMPACTADO EN CAPAS DE 20 cms. , AL 95% PRUEBA PROCTOR.)

**2.- ACABADO INICIAL**  
2.-FIRME DE NIVELACIÓN DE CONCRETO SIMPLE Fc= 150kg/cm² DE 10 cms. DE ESPESOR, ACABADO RÚSTICO PARA RECIBIR LOSETA.

**3.- ACABADO FINAL**  
3.- PISO DE LOSETA DE 30x30 cms. COLOR BLANCO O SIMILAR, ASENTADA CON PEGAZULEJO, JUNTEADA A 1/8 DE SEPARACIÓN, EMBOQUILLADO CON JUNTA BOQUILLEX SIN ARENA COLOR APROPIADA.  
4.- PISO DE LOSETA DE 20x20 cms. , COLOR BLANCO O SIMILAR, ASENTADA CON PEGAMIX, JUNTEADA A 1/8 DE SEPARACIÓN, EMBOQUILLADO CON JUNTA BOQUILLEX.

**MUROS**

**1.-BASE**  
1.-MURO DE TABIQUE ROJO 7X14X28 cms. DE 14 cms. DE ESPESOR ASENTADO EN APAREJO CON JUNTAS DE 1.5 cms. EN AMBOS SENTIDOS CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4.  
2.-MURO DE TABICÓN LIGERO DE SECCIÓN 10x14x28 cms. DE 14 cms. DE ESPESOR ASENTADO EN APAREJO CON JUNTAS DE 1.5 cms. EN AMBOS SENTIDOS CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4.  
3.- MURO DE CONCRETO ARMADO DE 14 cms DE ESPESOR.

**2.- ACABADO INICIAL**  
4.- APLANADO DE MEZCLA DE CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:3 ACABADO FINO EN MUROS.  
5.- APLANADO DE MEZCLA DE CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:3 ACABADO FINO RAYADO EN MUROS.  
6.- APLANADO DE MEZCLA DE CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:3 ACABADO RÚSTICO EN MUROS PARA RECIBIR AZULEJO.

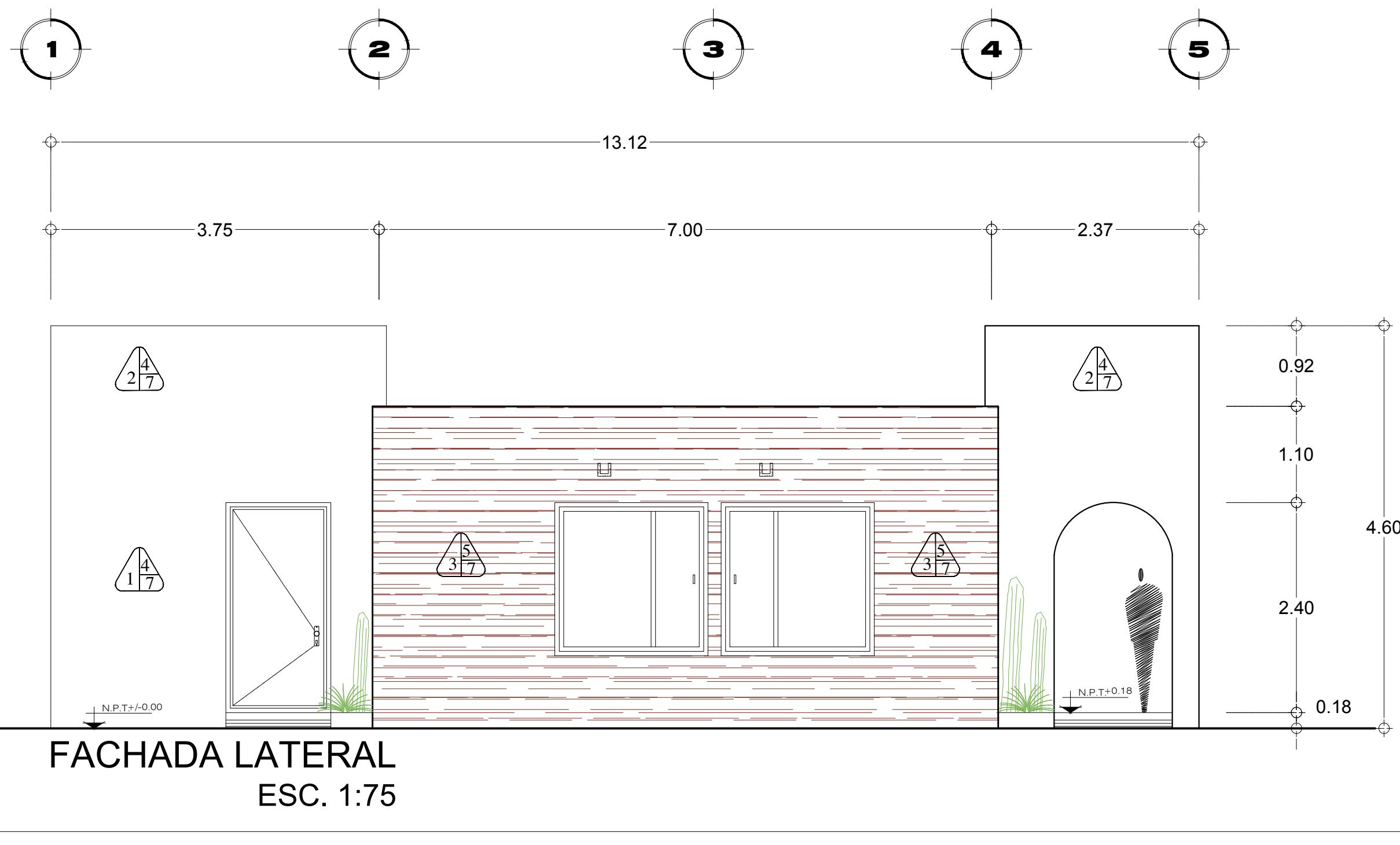
**3.- ACABADO FINAL**  
7.- PINTURA VINILICA, COLOR DEFINIDO EN OBRA, APLICADO A DOS MANOS, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR.  
8.- AZULEJO DE 20x25 cms. COLOR BLANCO, PEGADO CON ADHESIVO BLANCO A HUESO, EMBOQUILLADO CON BOQUILLEX.  
9.-AZULEJO TREKKING GEOMETRIC MIX 40 X 60, PEGADO CON ADHESIVO BLANCO,EMBOQUILLADO CON BOQUILLEX.

**LOSA**

**1.- BASE**  
1.- LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO Fc=250 kg/cm² ARMADO, VER PLANO ESTRUCTURAL.

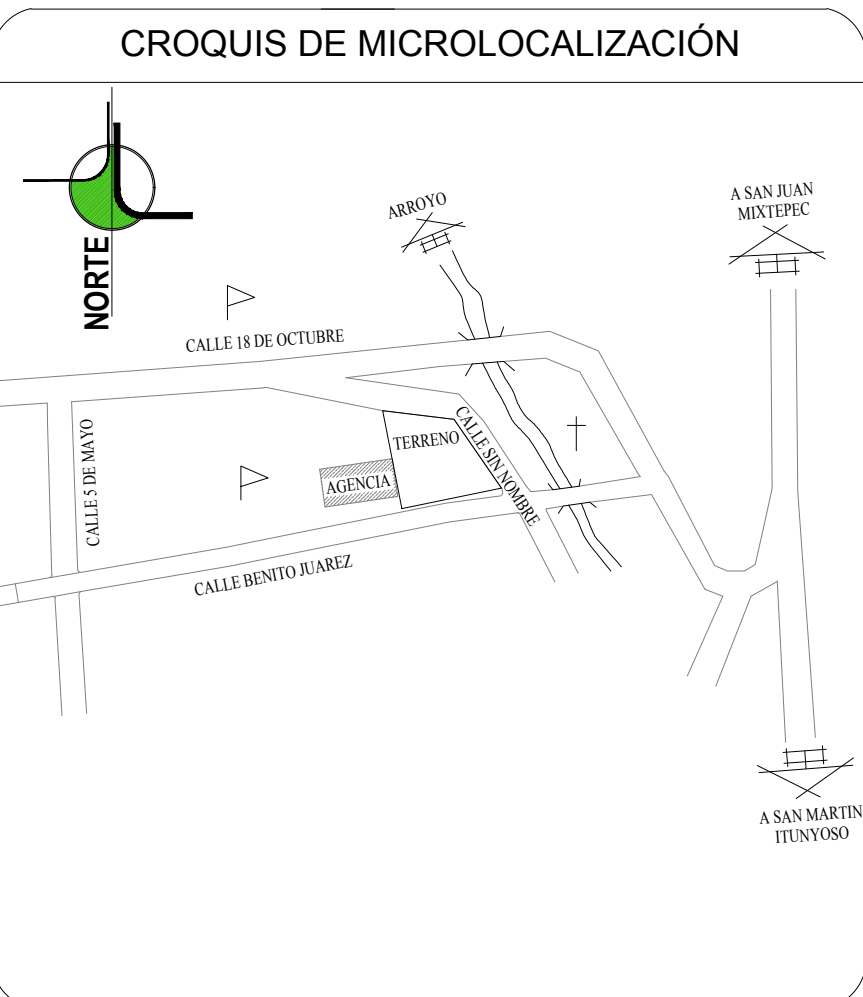
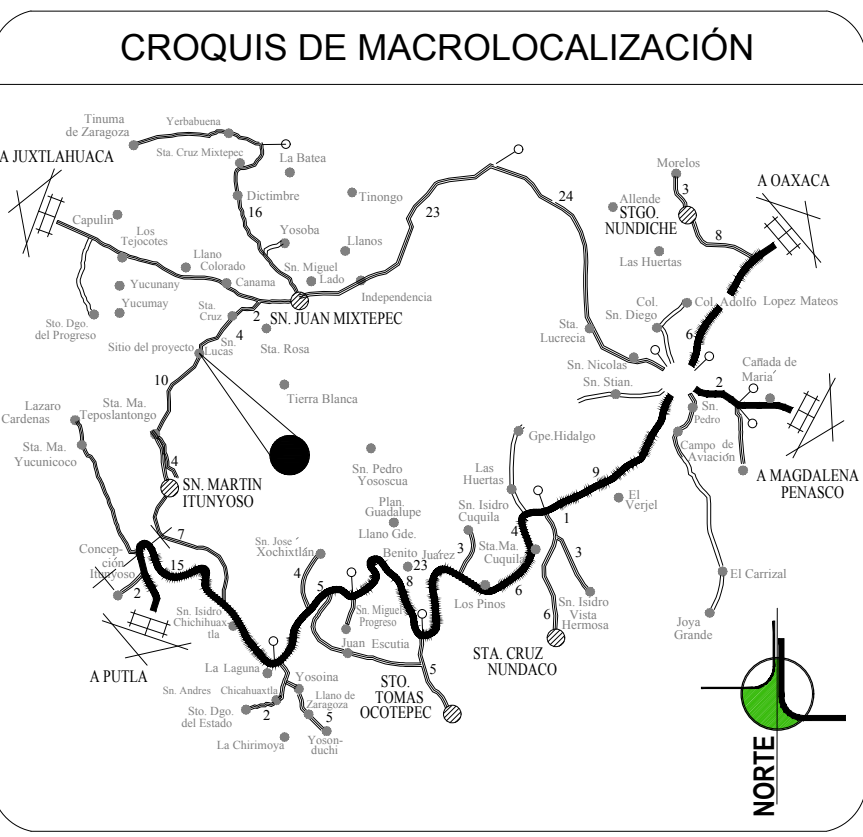
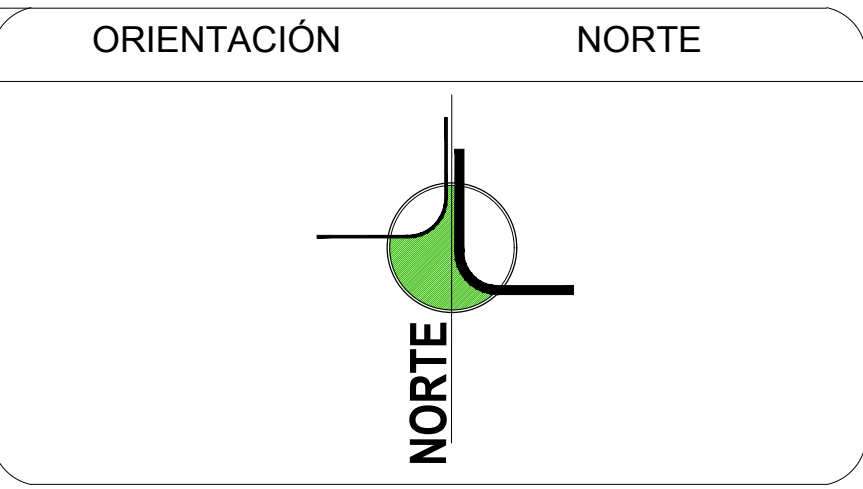
**2.- ACABADO INICIAL**  
2.- APLANADO DE MEZCLA DE CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:3 EN LECHO INFERIOR, ACABADO FINO  
3.- ENTORTADO A BASE DE CEMENTO-ARENA 1:4 PARA DAR PENDIENTE EN CUBIERTA DE LOSA DE 2% MÍNIMO, 2 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO EN DESEMBOCADURA DE GÁRGOLAS, HUMEDECIDO CON AGUA Y COMPACTADO CON PISÓN DE MANO, ACABADO REPELLADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE.

**3.- ACABADO FINAL**  
4.- PINTURA VINILICA, COLOR BLANCO MARCA COMEX , APLICADO A DOS MANOS, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR.  
5.- IMPERMEABILIZANTE ACRILICO, COLOR TERRACOTA, APLICADO APLICADO A DOS MANOS, PREVIA APLICACION DE SELLADOR.



FACHADA LATERAL  
ESC. 1:75

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA		
CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD
ACABADOS		
PISO DE AZULEJO PARA BAÑOS DE 20x20 CM. ASENTADO CON PEGAZULEJO. INCLUYE: MATERIALES, ACARROS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	10.56	M2
PISO DE LOSETA CERÁMICA EN INTERIORES DE 30x30CM. ASENTADO CON PEGAZULEJO. INCLUYE: MATERIALES, ACARROS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	100.24	M2
ZÓCALO DE 9x30 CMS DE LOSETA CERÁMICA EN INTERIORES ASENTADO CON PEGAZULEJO. INCLUYE: MATERIALES, ACARROS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	62.65	M
AZULEJO USO DE 25x40 CMS. EN MUROS DE BAÑO A UNA ALTURA DE 2.10 M. INCLUYE: MATERIALES, ACARROS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	30.67	M2
PINTURA VINILICA EN MUROS A DOS MANOS COLOR HUESO MARCA COMEX. INCLUYE: APLICACIÓN DE SELLADOR, MATERIALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ANDAMIOS.F.U. O.T. DE ACUERDO A LA NORMA N-CTR-CAR-1-02-012/0	366.06	M2
PINTURA VINILICA EN MURO COLOR PAOLO 100-07 MARCA COMEX A DOS MANOS. INCLUYE: APLICACIÓN DE SELLADOR, MATERIALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ANDAMIOS.F.U. O.T. DE ACUERDO A LA NORMA N-CTR-CAR-1-02-012/0	38.40	M2
PINTURA VINILICA EN PLAFON COLOR BLANCO PESA MARCA COMEX A DOS MANOS. INCLUYE: APLICACIÓN DE SELLADOR, MATERIALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ANDAMIOS.F.U. O.T. DE ACUERDO A LA NORMA N-CTR-CAR-1-02-012/0	109.22	M2
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO API DE 4 MM DE ESPESOR. INCLUYE: MATERIALES, ACARROS, ELEVACIÓN, TRASLAPES, DESPERDICIO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	121.82	M2



OBRA:  
"CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR COMUNITARIO EN LA LOCALIDAD DE SAN LUCAS MUNICIPIO DE SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08 "

LOCALIDAD:  
SAN LUCAS MIXTEPEC

MUNICIPIO:  
SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08

DISTRITO:  
JUTLAHUACA

REGION:  
MIXTECA

D.R.O.  
ARQ. JOEL ESPINOSA FABIÁN  
CED. PROF. 1770062  
REG. D.R.O. A-0834-A

PROYECTISTA:  
ARQ. JOEL ESPINOSA FABIÁN  
CED. PROF. 1770062  
REG. D.R.O. A-0834-A

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUAN MIXTEPEC, JUTLAHUACA, OAXACA  
2020 - 2022  
C. PABLO SANTIAGO BAUTISTA  
PRESIDENTE MUNICIPAL

SECRETARÍA MUNICIPAL  
2020 - 2022  
C. JOSE BAUTISTA VASQUEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL

CONTENIDO:  
PLANO DE ACABADOS

ESCALA: LA QUE SE INDICA

ACOTACIÓN: MTS.

FECHA:  
2021