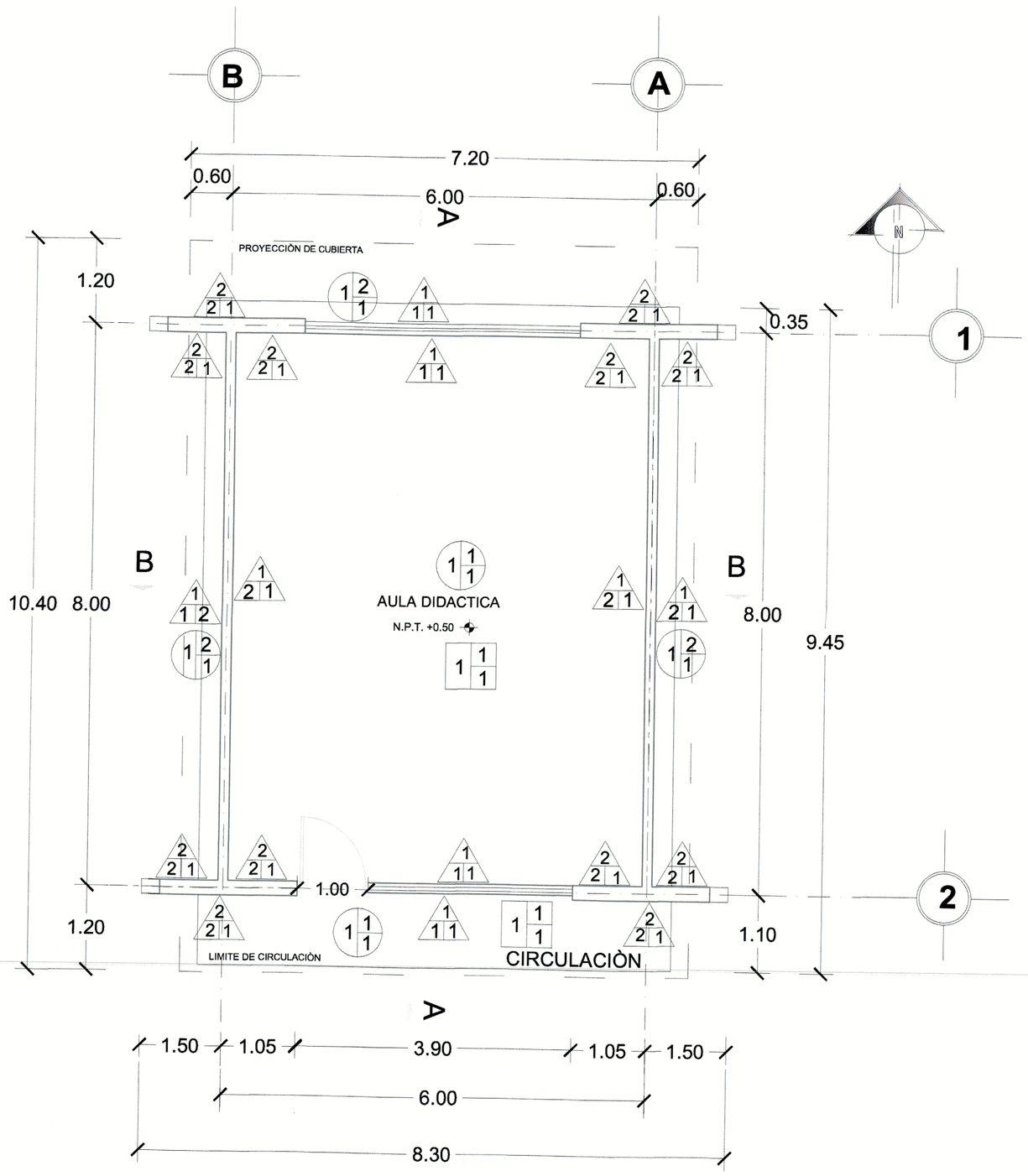
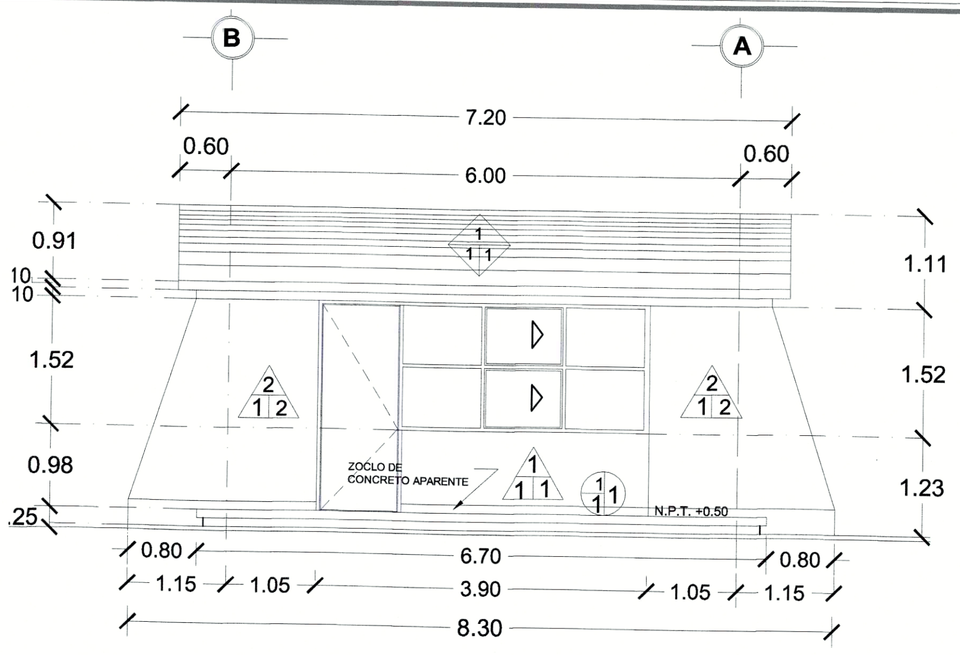
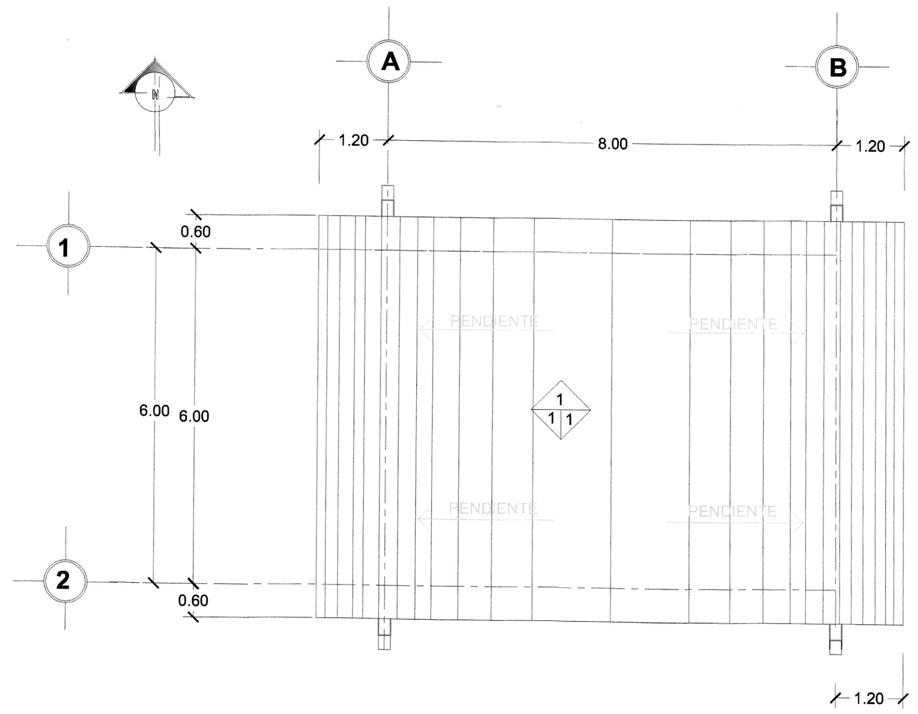


PLANTA ARQUITECTONICA ESC. 1:50

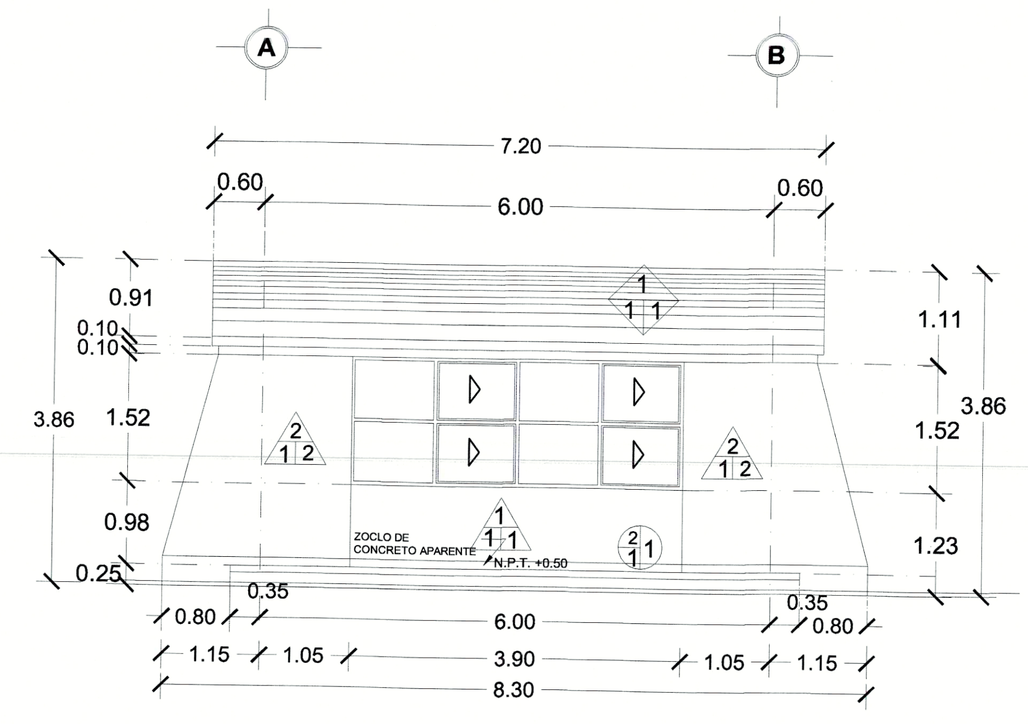


FACHADA PRINCIPAL ESC. 1:50

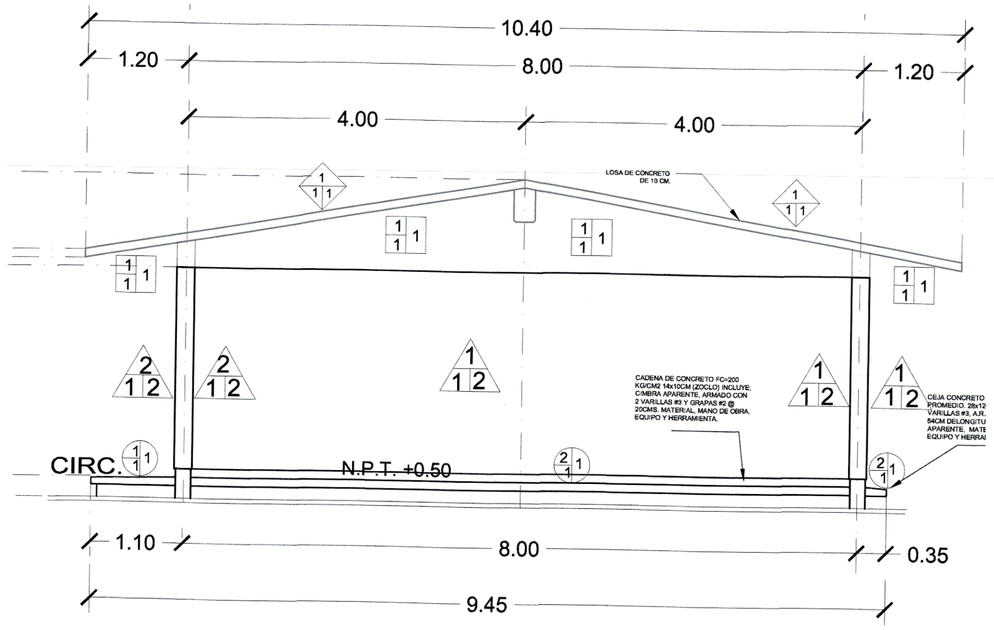


PLANTA ARQUITECTONICA DE AZOTEA

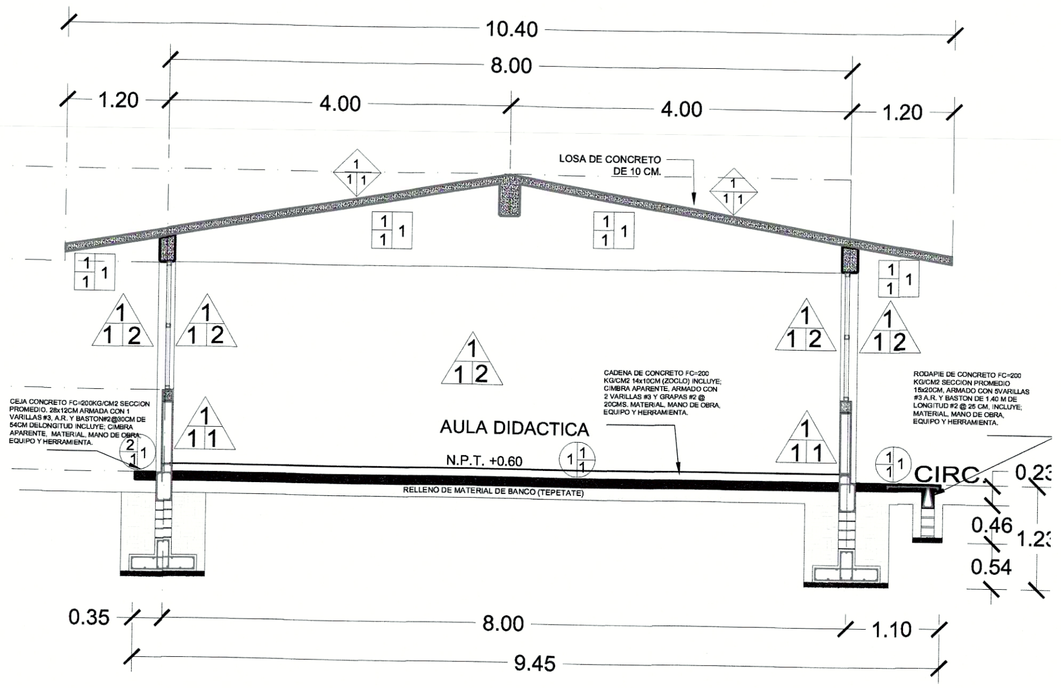
ESC. 1:75



FACHADA POSTERIOR ESC. 1:50



FACHADA LATERAL ESC. 1:50



CORTE A-A ESC. 1:50

PROCESO CONSTRUCTIVO

ACABADOS

UNA VEZ TERMINADO DE DESCIMBRAR LAS LOSAS Y MOVER LA MADERA UN LUGAR SEGURO DONDE NO INTERRUMPA CON LOS SIGUIENTES TRABAJOS; SE PROCEDE A INICIAR CON EL APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3 , A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA MADERA INCLUYE REMATES, EMBOQUILLADOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.UNA VEZ TERMINADO CON EL APLANADO EN MUROS SE CONTINUA CON EL CIMBRADOEN EL PERIMETRO DE BANQUETA PARA EL FORJADO DE NARIZ CON MADERA DE PINO DE 3a ACABADO APARENTE. POSTERIORMENTE, SE PROCEDE A COLOCAR EL PISO CONCRETO FC=150KG/CM2 DE 10CM. DE ESPESOR ACABADO PULIDO O RAYADO, CON BROCHA PELO LOSAS 3.06x2M, JUNTAS FRIAS, ACABADO CON VOLTEADOR.INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

UNA VEZ TERMINADO CON EL PISO DE CONCRETO DENTRO DEL AULA Y EN LA BANQUETA SE PROCEDE CON LA CEJA CONCRETO FC=200KG/CM2 SECCION PROMEDIO. 28x12CM ARMADA CON 1 VARILLAS #3, A.R. Y BASTON#2@30CM DE 54CM DELONGITUD INCLUYE; CIMBRA APARENTE, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.AL CONTORNO DEL AULA. DESPUES DE COLOCAR LAS CEJAS DE CONCRETO SE PROCEDE CON LA APLICACION DE PINTURA VINILICA LAVABLE EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR DEFINIDO EN OBRA, TRABAJO TERMINADO INCLUYE; PREPARACION DE SUPERFICIE REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.(LOS COLORES SE MUESTRAN EN EL PLANO DE ACABADOS AC-01) UNA VEZ TERMINADA LA APLICACION DE PINTURA SE PROCEDE CON LA IMPERMEABILIZACION DE LOSAS ACABADO APARENTE PREFABRICADO DE ASFALTO MODIFICADO, APLICADO CON TERMOFUSION ACABADO CON GRAVILLA A BASE DE RECOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICA DE COLOR TERRACOTA DE 3.5 MM. DE ESP. CON GARANTIA DE 8 AÑOS AL MISMO TIEMPO SE COLOCA LA CANCELERIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL LINEA 2x1" INCLUYE; VIDRIO 6MM ESPESOR HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO. Y LA COLOCACION DE PUERTA DE 1.00 X 2.40M CON TABLERO DE MULTIPANEL INCLUYE; MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO 2" 1x2.50M INCLUYE; CHAPA TIPO IOCIFED, TRABAJO TERMINADO.

POR ULTIMO SE PROCEDE CON LA LIMPIEZA DE PISOS DE CONCRETO Y/O MOSAICO CON CEPILLO, AGUA, ACIDO CLORHIDRICO, INCLUYE; MATERIALES Y MANO DE OBRA, LA LIMPIEZA DE VIDRIOS POR AMBAS CARAS INCLUYE, MATERIALES Y MANO DE OBRA, ASI COMO LA LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA POR DENTRO Y POR FUERA.

LISTADO DE ACABADOS

ACABADO EN MUROS

A.- ACABADO INICIAL

1.-MURO DE TABIQUE ROJO 0.07 X 0.14 X 0.28 CMS. DE 14 CM ESPESOR ASENTADO CON MORTERO 1:3 ACABADO COMUN. INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

2.-MURO DE CONCRETO DE 20 CMS. DE ESP. ARMADO CON VARILLAS DEL No. 3 @ 23 CMS. PROM. EN AMBOS SENTIDOS, CON UN FC=250 KG/CM2, CIMBRA ACABADO COMUN.INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

B.- ACABADO BASE O INTERMEDIO

1.-APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3 , A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA MADERA INCLUYE REMATES, EMBOQUILLADOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

C.- ACABADO FINAL

1.-PINTURA VINILICA LAVABLE APLICADA A 2 MANOS, MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR TUCAN CODIGO L1-12, TRABAJO TERMINADO INCLUYE; PREPARACION DE SUPERFICIE REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

2.-PINTURA VINILICA LAVABLE APLICADA A 2 MANOS, MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR PALETA CODIGO L1-07, TRABAJO TERMINADO INCLUYE; PREPARACION DE SUPERFICIE REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

ACABADO EN PLAFONES

A.- ACABADO INICIAL

1.-LOSA DE CONCRETO ARMADO F'C= 250 KG/CM2 T.M.A. 3/4" Y UN REVENIMIENTO ENTRE 10 Y 15 CM. ARMADA CON VARILLA DEL No.3 @ 30-60 CM. Y 2 BASTONES DEL No.3 @ 30 CM.

B.- ACABADO BASE O INTERMEDIO

1.-ACABADO APARENTE, INCLUYE REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

C.- ACABADO FINAL

1.-PINTURA VINILICA LAVABLE APLICADA A 2 MANOS, MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR BLANCO AMANECER CODIGO L1-24, TRABAJO TERMINADO INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

ACABADO EN PISOS

A.- ACABADO INICIAL

1.-PISO CONCRETO FC=150KG/CM2 10CM. DE ESPESOR, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

2.-CEJA CONCRETO FC=200KG/CM2 SECCION PROMEDIO. 28x12CM ARMADA CON 1 VARILLAS #3, A.R. Y BASTON#2@30CM DE 54CM DELONGITUD INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

B.- ACABADO BASE O INTERMEDIO

1.-ACABADO PULIDO O RAYADO, CON BROCHA PELO LOSAS 3.06x2M, JUNTAS FRIAS, ACABADO CON VOLTEADOR.INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

C.- ACABADO FINAL

1.-LIMPIEZA DE PISOS DE CONCRETO Y/O MOSAICO CON CEPILLO, AGUA, ACIDO CLORHIDRICO, INCLUYE; MATERIALES Y MANO DE OBRA.

ACABADO EN LOSAS

A.- ACABADO INICIAL

1.-LOSA DE CONCRETO ARMADO F'C= 250 KG/CM2 T.M.A. 3/4" Y UN REVENIMIENTO DE 10±2 CM. ARMADA CON VARILLA DEL No.3 @ 30-60 CM. Y 2 BASTONES DEL No.3 @ 30 CM.

B.- ACABADO BASE O INTERMEDIO

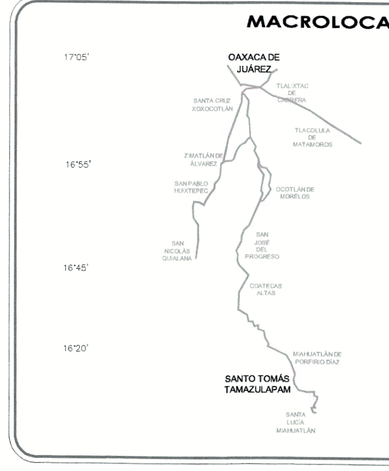
1.-ACABADO APARENTE, INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACION PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE.

C.- ACABADO FINAL

1.-IMPERMEABILIZACION ACABADO APARENTE PREFABRICADO DE ASFALTO MODIFICADO, APLICADO CON TERMOFUSION ACABADO CON GRAVILLA A BASE DE RECOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICA DE COLOR TERRACOTA DE 3.5 MM. DE ESP. CON GARANTIA DE 8 AÑOS.

N O R T E

MACROLOCALIZACIÓN



MICROLOCALIZACIÓN

SELLOS

FIRMAS

UBICACION DEL PROYECTO EN COORDENADAS UTM ZONA 14Q	
X	Y
759,758.0261	1,798,517.910
LATITUD	LONGITUD
16.253238°	-96.569772°

Tamazulapan

Nueva Administración

NOMBRE DEL PROYECTO

CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DIDACTICA EN EL PREESCOLAR "SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ" C.C.T. 20DCC2434E, EN LA LOCALIDAD BARRIO EL CERRITO, MUNICIPIO DE SANTO TOMÁS TAMAZULAPAN.

LOCALIDAD:	BARRIO EL CERRITO		
MUNICIPIO:	SANTO TOMAS TAMAZULAPAN	DISTRITO:	MIAHUATLÁN
REGIÓN:	SIERRA SUR	ESTADO:	OAXACA
PLANO:	ACABADOS		

Plano: **P-004**

1/1

Escala: La que se indica

Acotación: metros

Fecha: AGOSTO 2019

PRESIDENCIA MUNICIPAL Mpio. Santo Tomás Tamazulapan, Dtto. Miahuatlán, Oax. 2017-2019

Presidente Municipal Constitucional

JUAN PABLO SANTOS MENDOZA

SECRETARIA MUNICIPAL Mpio. Santo Tomás Tamazulapan, Dtto. Miahuatlán, Oax. 2017-2019

SECRETARIO MUNICIPAL

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ARQ. ANDRÉS FERNANDO SAYAS SOLÍS
CED. PROF. Nº 1037732 D.R.O. Nº A-1287-A

PERITO

ARQ. CECILIO LEONARDO ORTIZ SILVA
CED. PROF. Nº 7814254