



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

SJC

1/5

ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

I.O.C.I.E.D. 2026

En el lugar que ocupa las Oficinas del I.O.C.I.E.D de la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito de Oaxaca, Estado de Oaxaca. Siendo la 11:00 horas del día 29 de Abril del 2026, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION No. EO 920039998-N4-2026.

PAQUETE: N4

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREAS DE USO MULTIPLE EN I.E.B.O No. 238. CLAVE:20ETH02400	SAN ANTONIO SINICAHUA	SAN ANTONIO SINICAHUA

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
ARRENDAMIENTO E INMOBILIARIA VELBAIR S.A DE C.V.	MARCOS SANCHEZ CUEVAS	

PRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ING. LIBER MILTON RUIZ CASTELLANOS
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

I.O.C.I.E.D. 2026

En el lugar que ocupa las Oficinas del I.O.C.I.E.D de la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito de Oaxaca, Estado de Oaxaca. Siendo la 11:30 horas del día 29 de Abril del 2026, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION No. EO 920039998-N4-2026.

PAQUETE: N4

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREAS DE USO MULTIPLE EN I.E.B.O No. 238. CLAVE:20ETH02400	SAN ANTONIO SINICAHUA	SAN ANTONIO SINICAHUA

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
ARRENDAMIENTO E INMOBILIARIA VELBAR S.A DE C.V	MARCOS SANCHEZ CUEVAS	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ING. LIBER MILTON RUIZ CASTELLANOS
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

3/5

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2026

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREAS DE USO MULTIPLE EN I.E.B.O No. 238. CLAVE:20ETH02400	SAN ANTONIO SINICAHUA	SAN ANTONIO SINICAHUA

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
ARRENDAMIENTO E INMOBILIARIA VELBAR S.A DE C.V.	MARCOS SANCHEZ CUEVAS	

GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el calculo de los indirectos de su propuesta.
- 2.- La participación del D. R. O. se documentara en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I O C I E D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I O C I E D, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. -Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagaran sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. Con un máximo de tres usos.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I O C I E D se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
- 7.- los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del I.N.I.F.E.D
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentara de su uso.

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ING. LIBER MILTON RUIZ CASTELLANOS
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

4/5

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2026

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREAS DE USO MULTIPLE EN I.E.B.O No. 238.	TECHADO	0	0	0	0	N4
	CLAVE:20ETH02400						
	SAN ANTONIO SINICAHUA, SAN ANTONIO SINICAHUA, TLAXIACO.						

ASISTENTES		
LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
ARRENDAMIENTO E INMOBILIARIA VELBAR S.A DE C.V.	MARCOS SANCHEZ COEJAS	

CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	SIN CONCEPTOS POR AGREGAR		

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D

ING. LIBER MILTON RUIZ CASTELLANOS
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

5/5

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2026

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREAS DE USO MULTIPLE EN I.E.B.O No. 238.	TECHADO	0	0	0	0	N4
	CLAVE:20ETH02400						
	SAN ANTONIO SINICAHUA, SAN ANTONIO SINICAHUA, TLAXIACO.						

ASISTENTES		
LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
ARRENDAMIENTO E INMOBILIARIA VELBAZ S.A DE C.V.	MARCOS SANCHEZ CUEVAS	

CONCEPTOS PARA MODIFICAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	SIN CONCEPTOS POR MODIFICAR		

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ING. LIBER MILTON RUIZ CASTELLANOS
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA,
EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

ATENTO AVISO

Mediante la presente hacemos de su conocimiento a todas las empresas participantes e inscritas en la **CONVOCATORIA PÚBLICA ESTATAL No. 01/2026**, publicada el 18 de abril de 2026, por el **INSTITUTO OAXAQUEÑO CONSTRUCTOR DE INFRESTRUCTURA EDUCATIVA**, la cual comprende los números de licitación **EO-920039998-N1-2026**, **EO-920039998-N2-2026**, **EO-920039998-N3-2026**, **EO-920039998-N4-2026**, **EO-920039998-N5-2026** y **EO-920039998-N6-2026**, respecto de lo siguiente:

1. PARA EFECTOS DE LAS DECLARACIONES FISCALES:

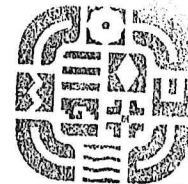
- 1.1. La capacidad financiera que deberán presentar, para efectos de la **DECLARACION FISCAL ANUAL EJERCICIO 2025**, deberá ser con fecha a más tardar del 31 de marzo del 2026.
- 1.2. La capacidad financiera que deberán presentar, para efectos de los **PAGOS PROVISIONALES EJERCICIO 2026**, deberá ser con fecha a más tardar al 31 de marzo del 2026.

2. PARA EFECTOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

- 2.1. Balance General deberá presentarse con fecha a más tardar el 30 de abril de 2026.
- 2.2. Estado de Resultados con fecha a más tardar el 30 de abril de 2026.
- 2.3. Estado de flujo de efectivo a más tardar el 30 de abril de 2026.
- 2.4. Estado de variaciones en el capital contable a más tardar el 30 de abril de 2026.
- 2.5. Relaciones analíticas de las cuentas y subcuentas de los estados financieros (Balance General y Estado de Resultados) a más tardar el 30 de abril de 2026.
- 2.6. Comparativo de razones financiera básicas (liquidez, solvencia y estabilidad) a más tardar el 30 de abril de 2026.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS
PSTE. L.D.B. IVÁN VÁZQUEZ GUERRA



DEPTO. DE
CONCURSOS Y
CONTRATOS
INSTITUTO OAXAQUEÑO CONSTRUCTOR
DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
OAXACA 2022-2026