



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

I.O.C.I.E.D. 2025

En el lugar que ocupa las Oficinas del I.O.C.I.E.D de la Comunidad de Oaxaca de Juárez, Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito de Oaxaca, Estado de Oaxaca. siendo las 10:30 horas del día 23 de Octubre del 2025, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION No. EO 920039998-N329-2025.

PAQUETE: N329

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREAS DE USO MULTIPLE EN ESCUELA PRIMARIA "JUAN RULFO". CLAVE: 20DPR3559Z	LOMA BONITA	CONSTANCIA DEL ROSARIO

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
HOU NDEYA S.A DE C.V.	Dr. Rosas Osorio	
HOU-A ARQUITECTURA	RICARDO HERNANDEZ	
MAS INGENIERIA S.A DE CV.	MARINO	

PRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ING. LIBER MILTON RUIZ CASTELLANOS  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA



**ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES**  
**I.O.C.I.E.D. 2025**

En el lugar que ocupa las Oficinas del I.O.C.I.E.D de la Comunidad de Oaxaca de Juárez, Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito de Oaxaca, Estado de Oaxaca, siendo las 11:00 horas del día 23 de Octubre del 2025, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

**LICITACION No. EO 920039998-N329-2025.**

**PAQUETE: N329**

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREAS DE USO MULTIPLE EN ESCUELA PRIMARIA "JUAN RULFO". CLAVE: 20DPR3559Z	LOMA BONITA	CONSTANCIA DEL ROSARIO

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

**ASISTENTES:**

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
STOU Ndeya S.A DE C.V.	Diego Rojas Osorio	
HAGA-A ARQUITECTURA MDS INGENIERIA S.A DE C.V.	RICARDO HERNANDEZ Morino	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

**REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.**

**ING. LIBER MILTON RUIZ CASTELLANOS**  
**SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA**

**Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,**  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



**ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES**

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREAS DE USO MULTIPLE EN ESCUELA PRIMARIA "JUAN RULFO". CLAVE: 20DPR3559Z	LOMA BONITA	CONSTANCIA DEL ROSARIO

**ASISTENTES:**

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
HUGO NDEYA S.A DE C.V.	ARIEL ROSAS OSORIO	
HUGO-A ARQUITECTURA Y INGENIERIA S.A DE C.V.	RICARDO HERNANDEZ MORINO	

**GENERALIDADES**

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
- 2.- La participación del D. R. O. se documentará en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del IOCED. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el IOCED, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. -Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagaran sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. Con un máximo de tres usos.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del IOCED se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
- 7.- los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e instalaciones" del I.N.I.F.E.D
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ING. LIBERWILTON RUIZ CASTELLANOS  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

4/5

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREAS DE USO MULTIPLE EN ESCUELA PRIMARIA "JUAN RULFO". CLAVE: 20DPR3559Z LOMA BONITA, CONSTANCIA DEL ROSARIO, PUTLA VILLA DE GUERRERO.	TECHADO	0	0	0	0	N329

## ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
NOU NDEYA S.A DE CV.	Aracelis Osorio	
HACER A REPUTECTURA YAS INGENIERIA S.A DE CV.	PICARDO HERNANDEZ MERINO	

## CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	SIN CONCEPTOS POR AGREGAR		

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ING. LIBER MILTON RUIZ CASTELLANOS  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREAS DE USO MULTIPLE EN ESCUELA PRIMARIA "JUAN RULFO". CLAVE: 20DPR3559Z LOMA BONITA, CONSTANCIA DEL ROSARIO, PUTLA VILLA DE GUERRERO.	TECHADO					
			0	0	0	0	N329

### ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
FLUO MOYA S.A DE C.V.	Ariel Rojas Osorio	
MAESTRO ARQUITECTURA AGENCIA S.A DE C.V.	RICARDO HERNANDEZ MORAN	

### CONCEPTOS PARA MODIFICAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	SIN CONCEPTOS POR MODIFICAR		
	NOTA: A TODOS LOS LICITANTES SE LES INDICA QUE DEBERAN CONSIDERAR DENTRO DE SUS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, EL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS.		

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ING. LIEB MILTON RUIZ CASTELLANOS  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA