



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

En la localidad de Antigua, Municipio de San Luis Amatlán, Distrito de Miahuatlán, Región Sierra Sur, a las 13:30 hrs. del día 13 del mes de agosto del 2025, se reunieron en el plantel educativo del Escuela Primaria "Aurora Reyes", el representante del I.O.C.I.E.D., y los representantes de las licitantes que están participando en la:

LICITACIÓN No. EO-920039998-N177-2025

PAQUETE No. N177

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE AULAS EN ESCUELA PRIMARIA "AURORA REYES" CON CLAVE ESCOLAR: 20DPR3626G	ANTIGUAL	SAN LUIS AMATLAN

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1. PROYECTOS Y SERVICIOS ARQUITECTONICOS DINTEL SA DE CV.	ESAU M. J. ARGOS	
2. Construcción y acabados de la escuela SA de CV.	Isopoldo Gonzalez Pantoja	
3. Construcciones y acabados Briga. SA de CV.	Jordi Menrogo de Jesus	
4.-		
5.-		
6.-		
7.-		
8.-		
9.-		
10.-		
11.-		
12.-		
13.-		
14.-		
15.-		

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. RAFAEL ALFREDO CHAVEZ ALEJANDREZ
Supervisor técnico de obra



ESCUELA PRIMARIA
"AURORA REYES"
Clave: 20DPR3626G
EL ANTIGUAL,
SAN LUIS AMATLÁN,
MIAHUATLÁN, OAX.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173



**ESCUELA PRIMARIA
"AURORA REYES"**
Clave: 20DPR3626G
**EL ANTIGUAL,
SAN LUIS AMATLÁN,
MIAHUATLÁN, OAX.**

INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA REGIONAL	A	L	T	A	PAQUETE No.
	CONSTRUCCION DE AULAS EN ESCUELA PRIMARIA "AURORA REYES" CON CLAVE ESCOLAR: 20DPR3626G, EN LA LOCALIDAD ANTIGUAL, MUNICIPIO SAN LUIS AMATLAN, MIAHUATLAN, OAXACA, SIERRA SUR.	CONCURSO No.	2	0	0	0	No. N177
		EO-920039998- N177-2025					

[illegible]

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. RAFAEL ALFREDO CHAVEZ ALEJANDREZ
Supervisor Técnico De Obra.



**ESCUELA PRIMARIA
"AURORA REYES"
Clave: 20DPR3626G
EL ANTIGUAL,
SAN LUIS AMATLÁN,
MIAHUIATLÁN, OAX.**

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173

INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA REGIONAL	A	L	T	A	PAQUETE No.
	CONSTRUCCION DE AULAS EN ESCUELA PRIMARIA "AURORA REYES" CON CLAVE ESCOLAR: 20DPR3626G, EN LA LOCALIDAD ANTIGUAL, MUNICIPIO SAN LUIS AMATLAN, MIAHUATLAN, OAXACA, SIERRA SUR.	CONCURSO No.	2	0	0	0	N177
		EO-920039998- N177-2025					

CLAVE	CONCEPTO A MODIFICAR	UNIDAD	CANTIDAD
	SIN CONCEPTOS QUE MODIFICAR.		

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.F.E.D.

ARQ. RAFAEL ALFREDO CHAVEZ ALEJANDREZ
Supervisor Técnico De Obra.



ESCUELA PRIMARIA
"AURORA REYES"
Clave: 20DPR3626G
EL ANTIGUAL,
SAN LUIS AMATLÁN,
MICHUATLÁN, OAX.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2025

OBRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE AULAS EN ESCUELA PRIMARIA "AURORA REYES" CON CLAVE ESCOLAR: 20DPR3626G	ANTIGUAL	SAN LUIS AMATLAN

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1.- PROYECTOS Y SERVICIOS ARQUITECTONICOS DISEÑO Y CONSTRUCCION Y MAQUINARIA DE LA ESCUELA DE SV.	ESAU MI LARGOS REYES	
2.- Construcción y Maquinaria de la Escuela de SV.	Leopoldo Gonzalez Perez	
3.- Construcciones y acabados Brigas S.A. de C.V.	Jordi Monroy de Jesús	
4.-		
5.-		
6.-		
7.-		

GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
2. - La participación del D.R.O. se documentara en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I.O.C.I.E.D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I.O.C.I.E.D., con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. - Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagaran sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. con un máximo de tres usos.
6. - Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I.O.C.I.E.D. se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
7. - los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del I.O.C.I.E.D.
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos deberán utilizarse sillas plásticas, de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando el costo de este material en sus análisis de P.U., la omisión de este costo no será motivo de un nuevo P.U. así tampoco se exentará su uso.

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. RAFAEL ALFREDO CHAVEZ ALEJANDREZ
Supervisor técnico de obra.



ESCUELA PRIMARIA
"AURORA REYES"
Clave: 20DPR3626G
EL ANTIGUAL,
SAN LUIS AMATLAN,
MICHTELAN, OAX.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173