



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS I.O.C.I.E.D. 2025

En el lugar que ocupa la E.P. "FELICIANO O LOPEZ" de la comunidad y municipio de Santiago Matatlán, distrito de Tlaxiaco, estado de Oaxaca, siendo la 13:00 horas del día 24 de Julio del 2025, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION NUMERO: No. EO 920039998 N- 147-2025.

PAQUETE N° 147

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE AULA EN E.P. "FELICIANO O LOPEZ CON CLAVE 20DPR33681	SANTIAGO MATATLAN	SANTIAGO MATATLAN

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Carlos Emmanuel Rojas Quiroz	KENMAR Servicios Integrales S.A. de C.V.	
Sandro Cross Jiménez	Trabajo y mantenimiento para la construcción	

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. OSVALDO SANCHEZ JUAREZ  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA



COMITÉ DIRECTIVO  
ASOCIACIÓN DE PADRES DE FAMILIA  
BSC. PRIM. GRAL.  
FELICIANO OPEZ ATEZCO  
CLAVE 20DPR33681  
SANTIAGO MATATLAN, OAX.

Beatriz Mateo  
presidenta comité

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES I.O.C.I.E.D. 2024

En el lugar que ocupa la E.P. "FELICIANO O LOPEZ" de la comunidad y municipio de Santiago Matatlan, distrito de Tlaxiaco, estado de Oaxaca, siendo la 13:30 horas del día 24 de Julio del 2024 se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION NUMERO: EO 920039998 N-147-2025.

PAQUETE N° 147

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE AULAS EN E.P. "FELICIANO O LOPEZ" CON CLAVE 20DPR3368I	SANTIAGO MATASTLAN	SANTIAGO MATASTLAN

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que pudieran repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Carlos Emmanuel Rojas Quiroz	KENMAR Servicios Integrales S.A. de C.V.	
Sancho Gross Jimenez	Trabajo y Maquinaria para la construcción S.A. de C.V.	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ.  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA



COMITÉ DIRECTIVO  
ASOCIACIÓN DE PADRES DE FAMILIA  
BSC. PRIM.  
FELICIANO LOPEZ  
CLAVE 20DPR  
SANTIAGO MATASTLAN

Beatriz  
Presidente

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)





# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE AULAS EN E.P. "FELICIANO O LOPEZ" CON CLAVE 20DPR33681	SANTIAGO MATATLAN	SANTIAGO MATATLAN

## ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Carlos Emmanuel Rojas Quiroz	KENMAR Servicios Integrales S.A. de C.V.	
Sandra Gross Jimenez	Trabajo y maquinaria para la construcción S.A. de C.V.	

## GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
2. - La participación del D. R. O. se documentará en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del IOCED. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el IOCED, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de los indirectos de la obra.
4. - Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagarán sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay 16mm. Con un máximo de tres usos.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión IOCED se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
7. - los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" INIFED.
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo para un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

REPRESENTANTE DEL IOCED.

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA.



COMITÉ DIRECTIVO  
UNION DE PUEROS DE INFRA  
SSC. PRIM. GRAL.  
FELICIANO O LOPEZ MATATLAN

CLAVE 20DPR33681  
SANTIAGO MATATLAN, OAX.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)

Beatriz Mateo  
presidenta comi



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE AULAS EN E.P. "FELICIANO O LOPEZ" CON CLAVE 20DPR3368/ EN SANTIAGO MATATLAN MUNICIPIO DE SANTIAGO MATATLAN	REGIONAL	1				147

ASISTENTES		
LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Carlos Emmanuel Rojas Quiroz	KENMAR Servicios Integrales S.A. de C.V.	
Sergio Cross Jimenez	Trabajo y Negocio para la Construcción S.A. de C.V.	

### CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
147	HAY CONCEPTOS PARA AGREGAR		

REPRESENTANTE DEL IOCED

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)

Beatriz Mateo  
presidenta comite





# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES  
I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE AULA EN E.P. FELICIANO O LOPEZ CON CLAVE 20DPR33681 EN SANTIAGO MATATLAN MUNICIPIO DE SANTIAGO MATATLAN	REGIONAL	1				147

ASISTENTES		
LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Carlos Emmanuel Rojas Quiroz	KENMAR Servicios Integrales S.A. de C.V.	
Sandro Gross Jimenez	trabajo y mantenimiento para la construcción de S.A. de C.V.	

CONCEPTOS PARA MODIFICAR		UNIDAD	CANTIDAD
CLAVE	CONCEPTO		
No	Hay conceptos a modificar		

REPRESENTANTE DEL IOCED

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Beatriz Mateo

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)