



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

I.O.C.I.E.D. 2025

En el lugar que ocupa la E.S.T. NUM 230 de la comunidad y municipio de Santa Ana Del Valle, distrito de Tlacolula, estado de Oaxaca, siendo la 12:00 horas del día 24 de Julio del 2025, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION NUMERO: No. EO 920039998 N- 141.-2025

PAQUETE N° 141

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN AREADE IMPARTICIONDE EDUCACION FISICA EN E.S.T.No230 CON CLAVE 20DST0247Q	SANTA ANA DEL VALLE	SANTA ANA DEL VALLE

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Sergio Alberto Gaspar Santos	Ingeniería y proyectos	
Mantenimiento, Maquinaria y Proyectos Perseo S de CV	Hermanos Juárez S de CV	
Kenmar Seguridad Integral SA de CV	Arq. Gual García Mto.	
	Adrian Lopez Hernandez	

REPRESENTANTE DEL I O C I E D

ARQ. OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA



I.E.E.P.O.
ESCUELA SECUNDARIA
TECNICA NUM. 230
20DST0247Q
SANTA ANA DEL VALLE
TLACOLULA, OAXACA.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/

Patricia Araceli Ariz Allen de
DIRECTORA EST 230

AL DO
OAXACA
2022-2023
UNIDAD DE INGENIERIA DE COSTOS
25 JUL 2025
9:00 h
Bey



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

I.O.C.I.E.D. 2024

En el lugar que ocupa la E.S.T. No 230 de la comunidad y municipio de Santa Ana del Valle, distrito de Tlacolula, estado de Oaxaca, siendo la 12:30 horas del día 24 de Julio del 2025, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION NUMERO: EO 920039998 N-141-2025

PAQUETE N° 141

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN E.S.T. No 230. CON CLAVE 20DST0247Q	SANTA ANA DEL VALLE	SANTA ANA DEL VALLE

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Ingeniería y Proyectos Hermanos Juárez SA de CV	Sergio Alberto Guzmán Santos	
MANTENIMIENTO, MAQUINARIA Y PROYECTOS PERSO SANCHEZ	DR. OSVALDO GARCIA MTS	
Hermanos Servicios Integrales SA de CV	Adrián López Hernández	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ.
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/

Mtra. Patricia A. Cruz Allende
DIRECTORA EST 230

I.E.E.P.O.
ESCUELA SECUNDARIA
TECNICA NUM. 230
20DST0247Q
SANTA ANA DEL VALLE
TLACOLULA, OAXACA.



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN E.S.T. No 230 CON CLAVE 20DST0247Q	SANTA ANA DEL VALLE	SANTA ANA DEL VALLE

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Ingeniería y proyectos Hermanos Juárez SA de CV	Sergio Alberto Gaspar Santos	
Mantenimiento, Maquinaria y Proyectos Perseo S de CV	Arq. Gual García Mta	
Remedios Servicios Integrales SA de CV	Adrian Lopez Hernandez	

GENERALIDADES

1. – El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el calculo de los indirectos de su propuesta.
- 2.- La participación del D. R. O. se documentará en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I O C I E D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. – Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I O C I E D, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. –Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagarán sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. – Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. Con un máximo de tres usos.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I O C I E D se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
- 7.- los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. – La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del INIFED.
9. – Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D.

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ.
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



ESCUELA SECUNDARIA
TECNICA NUM. 230
20DST0247O
SANTA ANA DEL VALLE
PACOLULA, OAXACA.

Mta. Patricia A. Cruz Alencar
DIRECTORA EST 230



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISAICA EN E.S.T. No230 CLAVE 20DST0247Q EN SANTA ANA DEL VALLE MUNICIPIO DE SANTA ANA DEL VALLE						141

ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Ingenieria y Proyectos Hermanos Juarez SA de CV	Sergio Alberto Gaspar Santos	
Mantenimiento, Maquinaria y Proyectos Paisesa S de RL	Arq. Gual Govea Mte	
Mano de obra	Adrian Lopez Hernandez	

CONCEPTOS PARA MODIFICAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
No	Hay conceptos para modificar		

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA



Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/

I.E.E.P.O.
ESCUELA SECUNDARIA
TECNICA NUM. 230
20DST0247O
SANTA ANA DEL VALLE
TLACOLULA, OAXACA.

Palma Araceli Cruz Allende
DIRECTORA EST 230



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN AREA DE IMPARCION DE EDUCACION FISICA EN E.S.T. No 230 CLAVE 20DST0247Q SANTA ANA DEL VALLE MUNICIPIO DE SANTA ANA DEL VALLE						141

ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Ingenieria y proyectos Hernandez Juarez Sadeby	Sergio Alberto Garza Santos	
Mantenimiento, Maquinaria y Proyectos Persaio Sadeby	Am. Geni Garza Ma-	
Hernandez Sadeby Integrado SA de CV	Adrian Lance Hernandez	

CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	NOTA: SE INDICA A LOS PATICIPANTES CONTEMPLAR EL ESTUDIO DE MACANICA DE SUELOS PARA EL DESPLANTE DE ZAPATAS Y COLUMNAS PARA EL TECHADO DE USOS MULTIPLES		

REPRESENTANTE DEL IOCID

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/

Mtra. Patricia A. Cruz Alcaraz
DIRECTORA



I.E.E.P.O.
ESCUELA SECUNDARIA
TECNICA NUM. 230
20DST0247Q
SANTA ANA DEL VALLE
TLACOLULA, OAXACA