



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

En la localidad de **Sitio de Xitlapehua**, Municipio de **Sitio de Xitlapehua**, Distrito de **Miahuatlán**, Región **Sierra Sur**, a las **11:30 hrs.** del día **23 de julio del 2025**, se reunieron en el plantel educativo de la **Escuela Primaria "Francisco I. Madero"**. El representante del I.O.C.I.E.D., y los representantes de las licitantes que están participando en la:

LICITACIÓN No. EO-920039998-N133-2025

PAQUETE No. N133

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE BORDA PERIMETRAL EN ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO I. MADERO" CLAVE ESCOLAR:20DPR1464Y	SITIO DE XITLAPEHUA	SITIO DE XITLAPEHUA

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1.- HAGA-A ARQUITECTURA	Carlos Manuel Sebastián Sevilla	
2.- MAS INGENIERIA		
3.-		
4.-		
5.-		
6.-		
7.-		
8.-		
9.-		
10.-		
11.-		
12.-		
13.-		
14.-		
15.-		

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. RAFAEL ALFREDO CHAVEZ ALEJANDREZ
Supervisor técnico de obra

PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Sitio de Xitlapehua
Dpto. Miahuatlán, Oax
2023-2025

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

En la localidad de Sitio de Xitlapehua, Municipio de Sitio de Xitlapehua, Distrito de Miahuatlán, Región Sierra Sur, a las 12:00 hrs. del día 23 de julio del 2025, se reunieron en el plantel educativo de la Escuela Primaria "Francisco I. Madero". El representante del I.O.C.I.E.D., y los representantes de las licitantes que están participando en la:

LICITACIÓN No. EO-920039998-N133-2024

PAQUETE No. N133

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO I. MADERO" CLAVE ESCOLAR: 20DPR1464Y	SITIO DE XITLAPEHUA	SITIO DE XITLAPEHUA

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1.- HAGA-A ARQUITECTURA MAS	Carlos Manuel Sebastian Sevilla	
2.- INGENIERIA		
3.-		
4.-		
5.-		
6.-		
7.-		
8.-		
9.-		
10.-		
11.-		

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. RAFAEL ALFREDO CHAVEZ ALEJANDREZ
Supervisor Técnico De Obra

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Sitio de Xitlapehua
Dpto. Miahuatlán, Oax
2023-2025

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173



CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA REGIONAL	A	L	T	A	PAQUETE No.
	CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO I. MADERO" CLAVE ESCOLAR: 20DPR1464Y SITIO DE XITLAPEHUA, MIAHUATLÁN, OAXACA, SIERRA SUR.	CONCURSO No.	0	0	0	0	N133
		EO-920039998-N133-2025					

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.F.E.D.

ARQ. RAFAEL ALFREDO CHAVEZ ALEJANDREZ
Supervisor Técnico De Obra.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS



**RESIDENCIA
MUNICIPAL**

Marian Lagunas

Mpio. Sillo de
Xitlapehua
Dto. Michoacán, Oax
2023-2025

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173



CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA REGIONAL	A	L	T	A	PAQUETE No.
	CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO I. MADERO" CLAVE ESCOLAR: 20DPR1464Y SITIO DE XITLAPEHUA, MIAHUATLÁN, OAXACA, SIERRA SUR.	CONCURSO No.	0	0	0	0	No. N133
		EO-920039998-N133-2025					

CLAVE	CONCEPTO A AGREGAR	UNIDAD	CANTIDAD
	SI HAY CONCEPTOS A AGREGAR.		


 PRESENTA
MUNICIPIO
 Mpio. Sitio de
 Xitlapehua
 Dto. Michoacán, Oax.
 2023-2025

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2025

OBRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO I. MADERO" CLAVE ESCOLAR: 20DPR1464Y	SITIO DE XITLAPEHUA	SITIO DE XITLAPEHUA

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1.- MAGA-A ARQUITECTURA MAS INGENIERIA	Carlos Manuel Sebastian Sevilla	
2.-		
3.-		
4.-		
5.-		
6.-		
7.-		

GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
2. - La participación del D.R.O. se documentara en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I.O.C.I.E.D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I.O.C.I.E.D., con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. - Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagaran sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. con un máximo de tres usos.
6. - Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I.O.C.I.E.D. se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
7. - los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del I.O.C.I.E.D.
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos deberán utilizarse silletas plásticas, de acuerdo a las especificaciones del proveedor considerando el costo de este material en sus análisis de P.U., la omisión de este costo no será motivo de un nuevo P.U. así tampoco se exentará su uso.

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. RAFAEL ALFREDO CHAVEZ ALEJANDREZ
Supervisor técnico de obra.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173

RESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Sitio de
Xitlapehua
Dto. Miahuatlán, Oax
2023-2025