



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

I.O.C.I.E.D. 2025

En el lugar que ocupan las oficinas del IOCIED en la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax. estado de Oaxaca, siendo las 09:00 horas del día 24 de Julio del 2025, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION PUBLICA ESTATAL No. EO—920039998-N113-2025

OBRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE UN AULA, EN CENTRO DE EDUCACION INDÍGENA CON CLAVE ESCOLAR 20DIN0043C. EN LA LOCALIDAD DE SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, JUQ.	SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC	SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, JUQ.

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ARQ. JAVIER OSWALDO CRUZ MELCHOR.  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)

**OAXACA**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2022-2028

IOCIED

UNIDAD DE INGENIERÍA DE COSTOS  
2022-2028

RECEIVED

நாங்கள்:

ARD JAVIER OVALDO DE ROSA



## INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

### ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

I.O.C.I.E.D. 2025

En el lugar que ocupan las oficinas del IOCIED ubicadas en Oaxaca de Juárez, Oax. a las **09:30 horas** del día **24 de Julio del 2025**, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

**LICITACION PUBLICA ESTATAL No. EO—920039998-N113-2025**

OBRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE UN AULA, EN CENTRO DE EDUCACION INDÍGENA CON CLAVE ESCOLAR 20DIN0043C. EN LA LOCALIDAD DE SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, JUQ.	SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC	SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, JUQ.

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

#### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D

**ARQ. JAVIER OSWALDO CRUZ MELCHOR.**  
**SUPERVISOR TECNICO DE OBRA**

**Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,**  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)





# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE UN AULA, EN CENTRO DE EDUCACION INDÍGENA CON CLAVE ESCOLAR 20DIN0043C. EN LA LOCALIDAD DE SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, JUQ.	SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC	SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, JUQ.

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA

### GENERALIDADES

1. – El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
- 2.- La participación del D. R. O. se documentará en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I O C I E D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. – Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I O C I E D, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. –Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagarán sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. – Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. Con un máximo de tres usos.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I O C I E D se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
- 7.- los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. – La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del INIFED.
9. – Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silleas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D.

**Dr. Manuel Álvarez Bravo**  
**ARQ. JAVIER OSWALDO CRUZ MELCHOR.**  
**SUPERVISOR TECNICO DE OBRA.**  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE UN AULA, EN CENTRO DE EDUCACION INDÍGENA CON CLAVE ESCOLAR 20DIN0043C. EN LA LOCALIDAD DE SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, JUQ.	REGIONAL 6.00X5.30 MTS. No. CONCURSO: EO-920039998-N118-2025	1				113

### ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA

### CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	CIMENTACION		
	Sin conceptos a agregar.		

REPRESENTANTE DEL IOCED

ARQ. JAVIER OSWALDO CRUZ MELCHOR.  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)





# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE UN AULA, EN CENTRO DE EDUCACION INDÍGENA CON CLAVE ESCOLAR 20DIN0043C. EN LA LOCALIDAD DE SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA MARÍA TEMAXCALTEPEC, JUQ	REGIONAL 6.00X5.30 MTS. No. CONCURSO: EO— 920039998-N113- 2025	1				113

ASISTENTES		
LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA

### CONCEPTOS PARA MODIFICAR

CLAVE	CONCEPTO	VOLUMEN	
		PRESUPUESTADO	MODIFICADO
	<b>CIMENTACION</b>		
34003	PINTURA VINIL ACRILICA LAVABLE A DOS MANOS UNIFORMES PARA MUROS, ZOCLOS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, DEJANDO SECAR ENTRE MANO Y MANO MINIMO 60 MINUTOS, DE LAS MARCAS : VINIMEX DE COMEX, KEMTONE DE SHERWIN WILLIAMS, BERELX SUPERSATIN DE BEREL, DULUX	44.7042	179.22
	PROFESIONAL DE ICI O COLVIN OPTIMUS; PARA TONOS PASTEL O CONCENTRADOS DEBERA APLICAR PREVIAMENTE UN FONDO EN COLOR BLANCO DE LA MISMA CALIDAD DE LA PINTURA DE ACABADO; INCL. PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, APLICACION DE SELLADOR VINILICO, PLASTE		
35005	CORRIDO, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE EN LOSAS DE AZOTEA A BASE DE SISTEMA LAMINAR PREFABRICADO CON ASFALTOS MODIFICADOS SINTETICOS Y MEMBRANA DE REFUERZO DE ALTA ESTABILIDAD DIMENSIONAL APLICADO A TERMOFUSION. INC. LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LA	184.00	56.30
	CUAL DEBERA ESTAR LIBRE DE POLVO Y PARTICULAS SUELTAS, OBSTACULOS, PROTUBERANCIAS Y PERFECTAMENTE SECA, APLICACION DE SELLADOR ASFALTICO BASE SOLVENTE Y SELLADO DE GRIETAS CON EL MISMO IMPERMEABILIZANTE FUNDIDO, DE 4.0 MM DE ESPESOR CON REFUERZO CENTRAL		

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ARQ. JAVIER OSWALDO CRUZ MELCHOR.  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)