



## PLANTA ARQUITECTONICA

ESC. 1:75

### ESPECIFICACIONES:

#### CIMENTACION:

A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO DE  $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$ .

#### ESTRUCTURA:

A BASE DE MUROS DE CARGA, DE TABIQUE ROJO RECOCIDO CONFINADOS CON CASTILLOS, CADENAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO  $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$ .

#### MUROS:

TRANSVERSALES, DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 14 cm. DE ESPESOR.  
LONGITUDINALES, DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 21 cm. DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO DE CEMENTO -ARENA PROP. 1: 3.

#### LOSA:

DE CONCRETO ARMADO  $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$ , COLADO CON CIMBRA APARENTE, ACABADO CON PINTURA VINILICA.

#### AZOTEA:

IMPERMEABILIZANTE, BASE DE SISTEMA LAMINAR PREFABRICADO CON ASFALTOS MODIFICADOS SINTETICOS Y MEMBRANA DE REFUERZO DE ALTA ESTABILIDAD, APLICACION DE SELLADOR ASFALTICO, BASE SOLVENTE Y SELLADO DE GRIETAS CON EL MISMO IMPERMEABILIZANTE DE 4.0 MM DE ESPESOR, ACABADO CON GRAVILLA GRANULAR ESMALTADA AL HORNO.

#### PISOS:

INTERIORES DE CONCRETO SIMPLE DE 10 cm DE ESPESOR  $f_c = 150 \text{ kg/cm}$  EN LOSAS DE 3.00 X 2.00 m. EN CIRCULACIONES DE CEMENTO PULIDO RAYADO FINO EN EL SENTIDO DE LA PENDIENTE CON JUNTA FRIA A HUESO A CADA 3.00 m. ACABADO CON VOLTEADOR.

CANCELERIA DE ALUMINIO (FUJAS Y CORREDIZAS)



INSTITUTO OAXAQUEÑO  
CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA

2022-2028

DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARQUIN.

NIVEL: ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO ",

LOCALIDAD: EL MANANTIAL.

MUNICIPIO: SAN AGUSTIN LOXICHA.

DISTRITO: POCHUTLA.

REGION: COSTA.

PROYECTO: UN AULA DIDACTICA

TIPO DE PLANO: PLANTA ARQUITECTONICA



PLANO N°:

PA-001

DPLA-40.57

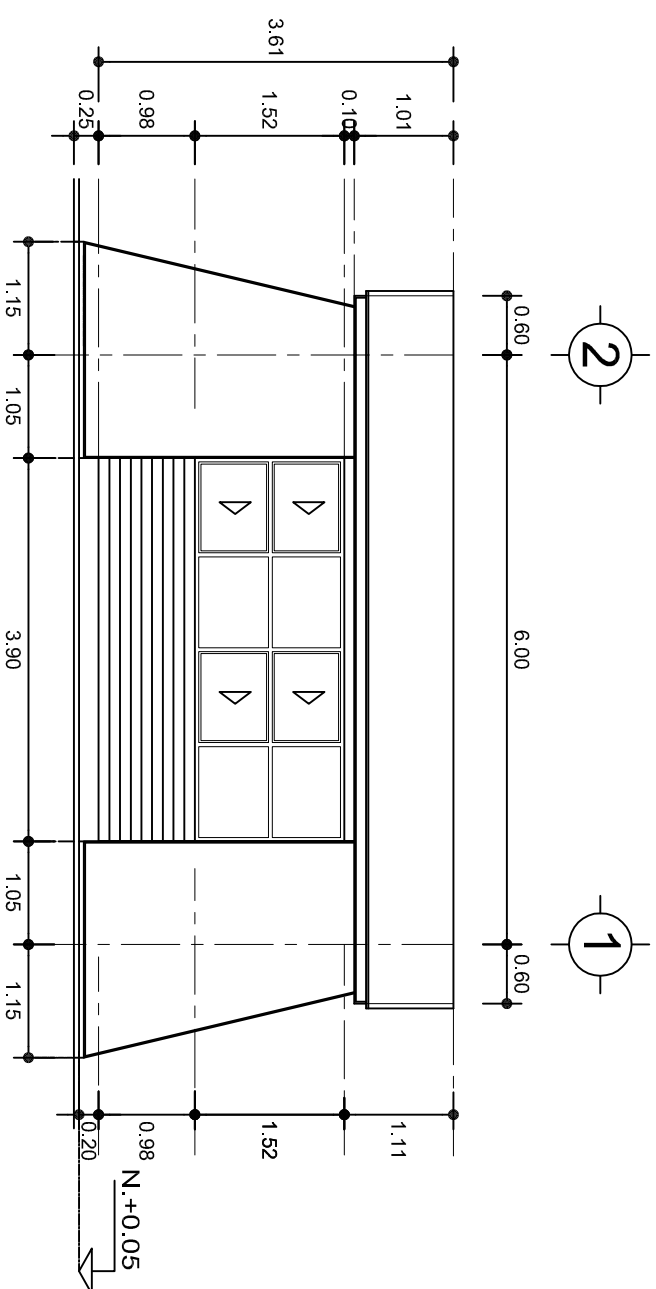
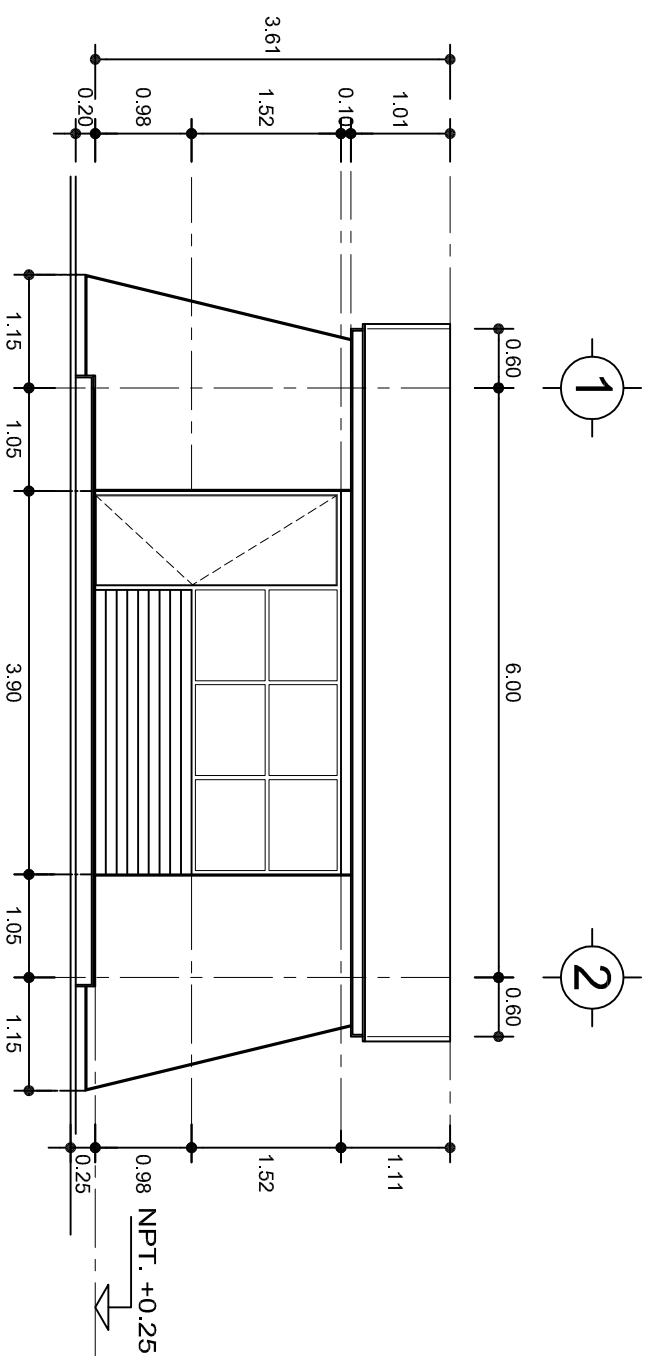
DIBUJO: E. BIELMA

REVISOR: E. BIELMA

FECHA: JULIO - 2025

ESCALA: INDICADA

ACOT: CM.



INSTITUTO OAXAQUEÑO  
CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA

**DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARAQUIN.**

NIVEL : ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO " .  
LOCALIDAD: EL MANANTIAL.  
MUNICIPIO: SAN AGUSTIN LOXICHA.  
DISTRITO: POCHUTLA.  
REGION: COSTA.

PROYECTO:	UN AULA DIDACTICA	TIPO DE PLANO:	FACHADAS
-----------	-------------------	----------------	----------

PLANO N.º:	PA-001-2
DPLA.40.57	
DIBUJO:	
ARO. M.A.E.BIELMA	
ESTRUCTURA	
REG. 6.00x8,00	
FECHA:	
JULIO - 2025	
ESCALA:	ACOT:
INDICADA	CM.



## FACHADA LATERAL

ESC. 1:75



## CORTE A-A

ESC. 1:75



INSTITUTO OAXAQUEÑO  
CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA

2022-2028

DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARQUIN.

NIVEL: ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO ",  
LOCALIDAD: EL MANANTIAL.  
MUNICIPIO: SAN AGUSTIN LOXICHA.  
DISTRITO: POCHUTLA.  
REGION: COSTA.

PROYECTO: UN AULA DIDACTICA

TIPO DE PLANO: FACHADA Y CORTE.



PLAN NO.: PA-001-3  
DISEÑO: DPLA.40.57

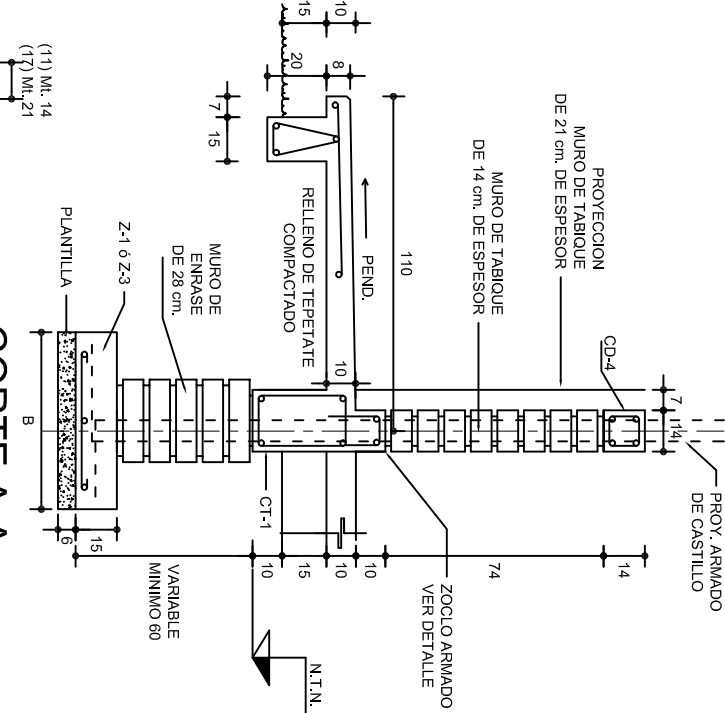
DIBUJO: E. BIELMA  
REVISADO: E. BIELMA  
REG. 6.006.8.00

FECHA: JULIO - 2025  
ESCALA: ACOT:  
INDICADA: CM.

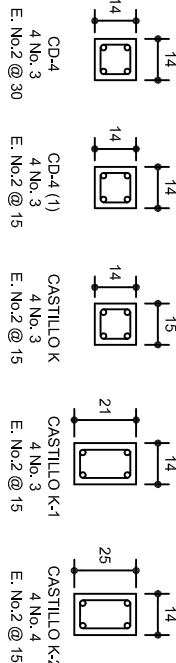
ZAPATAS DE CONCRETO ARMADO

SECCION TIPO	ft= 5 a 7 ton/m2		
	ZAPATA	ARMADO	
		TRANS.	LONG.
	Z-1 ó Z-3	60	No.3@25 3 No. 3
	Z-2	80	No.3@20 4 No. 3
ft= 10 ton/m2			
	Z-1 ó Z-3	50	No.3@25 3 No. 3
	Z-2	70	No.3@20 4 No. 3

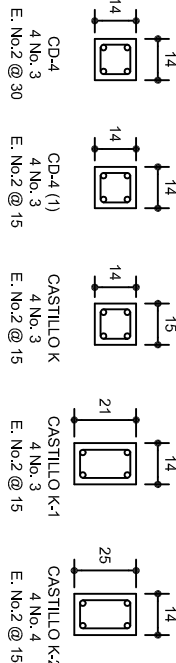
NOTA: TODOS LOS MUROS DE ENRASE SERAN DE TABICON PESADO DE 10x14x28 cm.



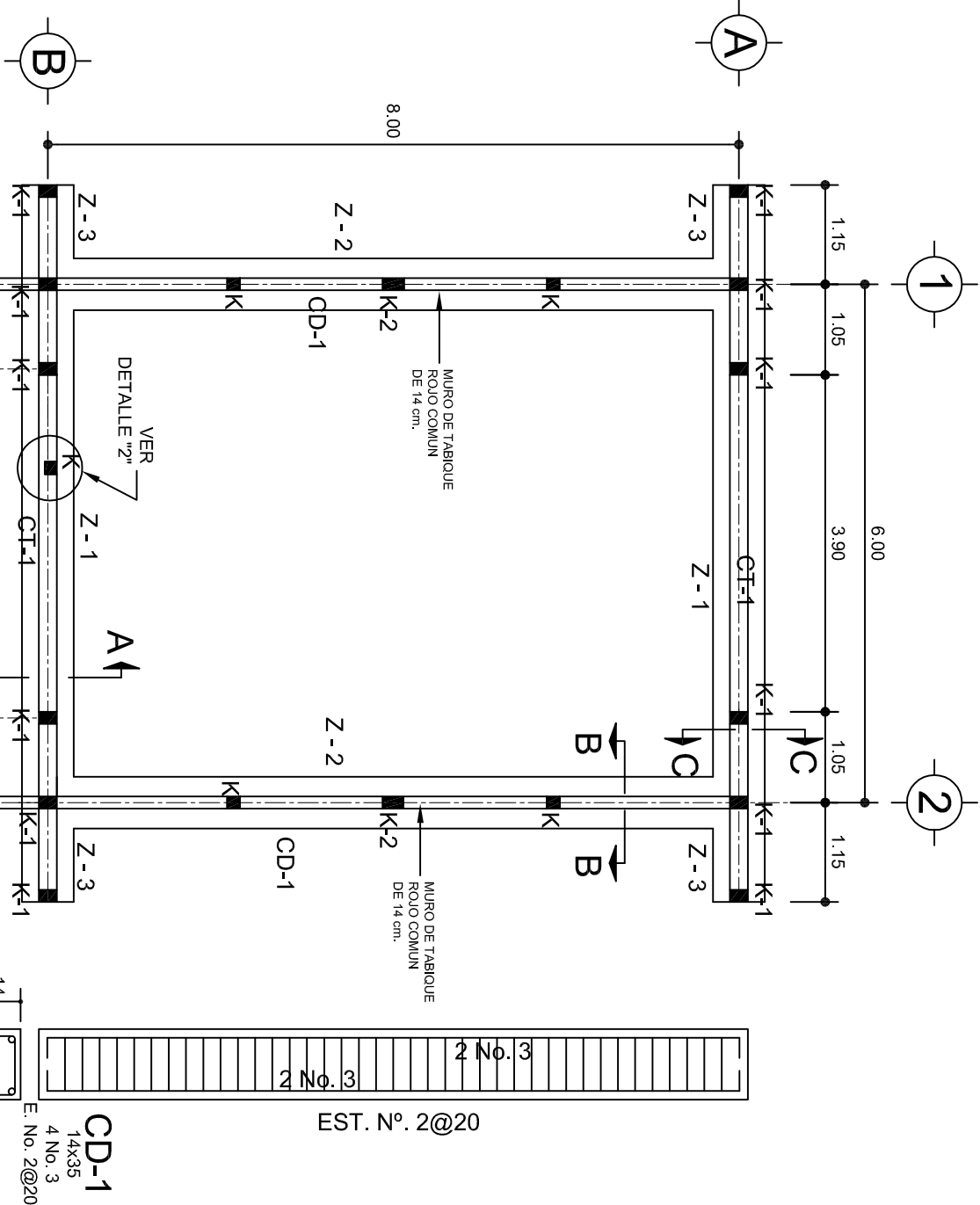
CORTE A-A  
ESC. 1:25



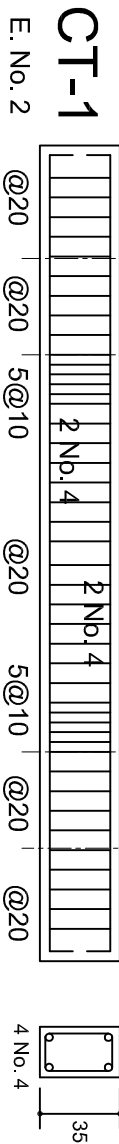
CORTE B-B  
ESC. 1:25



CORTE C-C  
ESC. 1:25

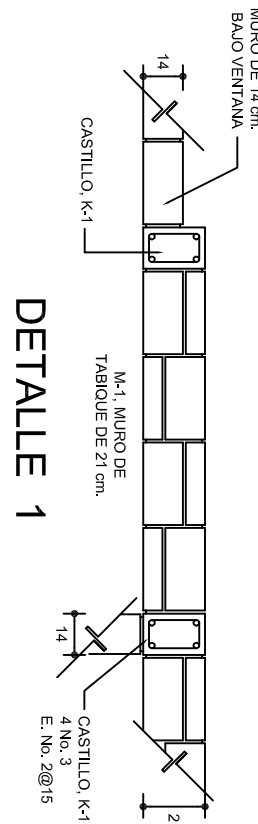


PLANTA DE CIMENTACION  
ESC. 1:75

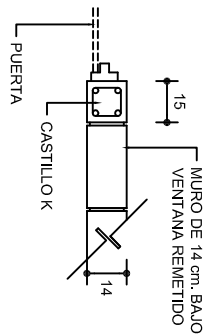


CT-1  
E. No. 2 @20 @20 5@10 @20 5@10 @20 @20

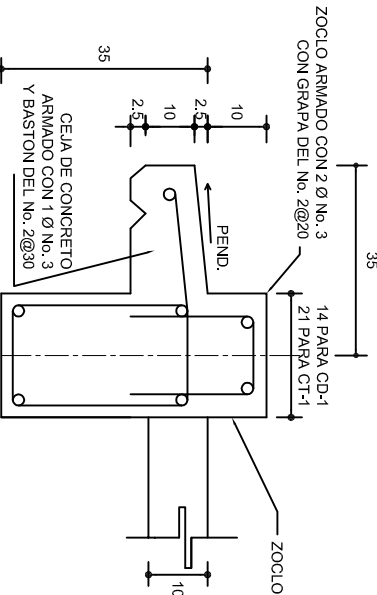
LAS MOCHETAS M-1 SERAN DE MURO DE 21 cm., VER DETALLE 1



DETALLE 1



DETALLE 2  
EN PUERTA



CD-1 ó CT-1

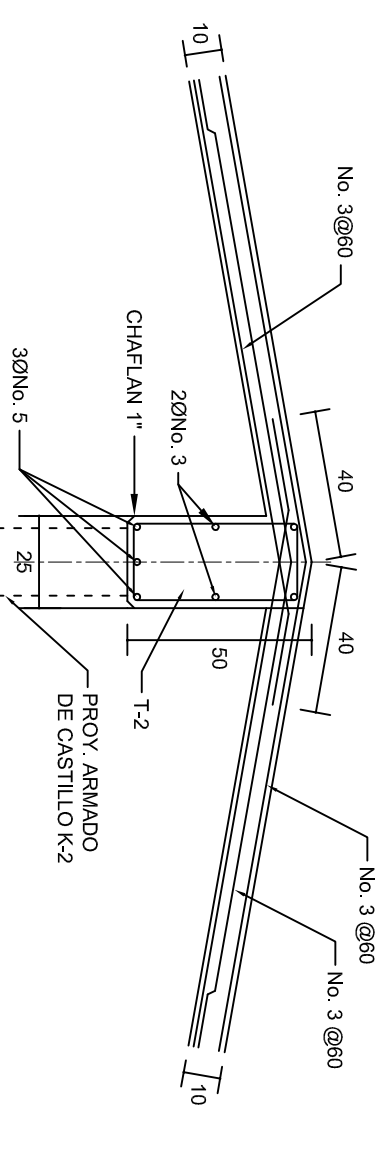
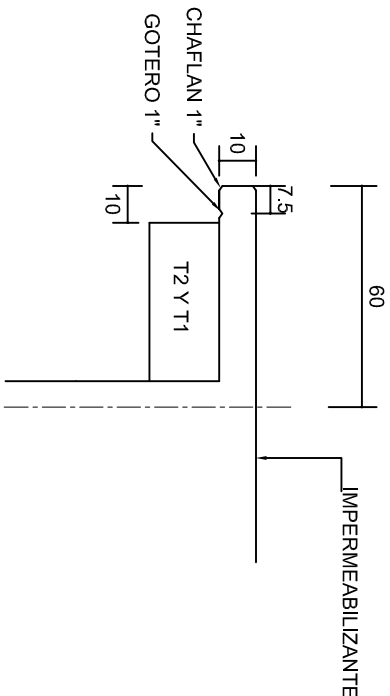
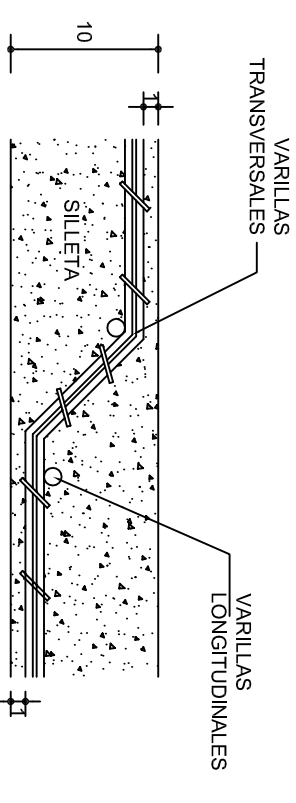
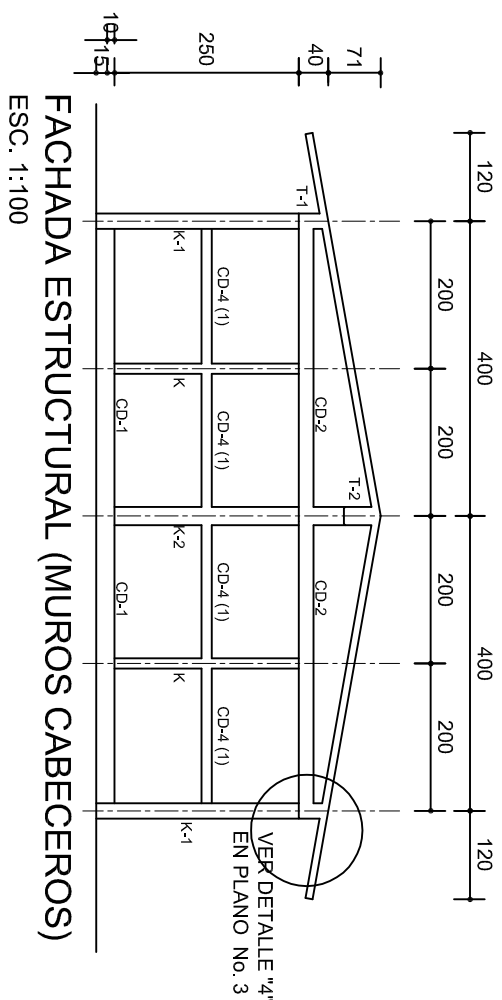
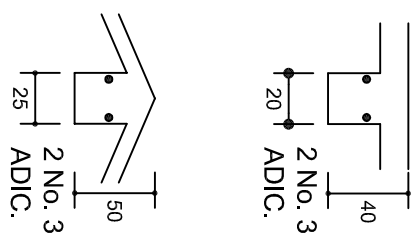
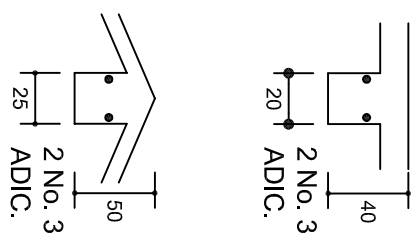
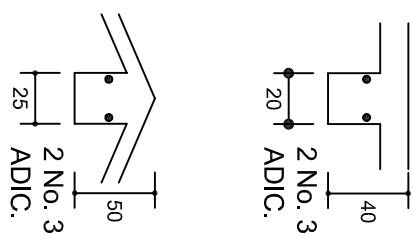
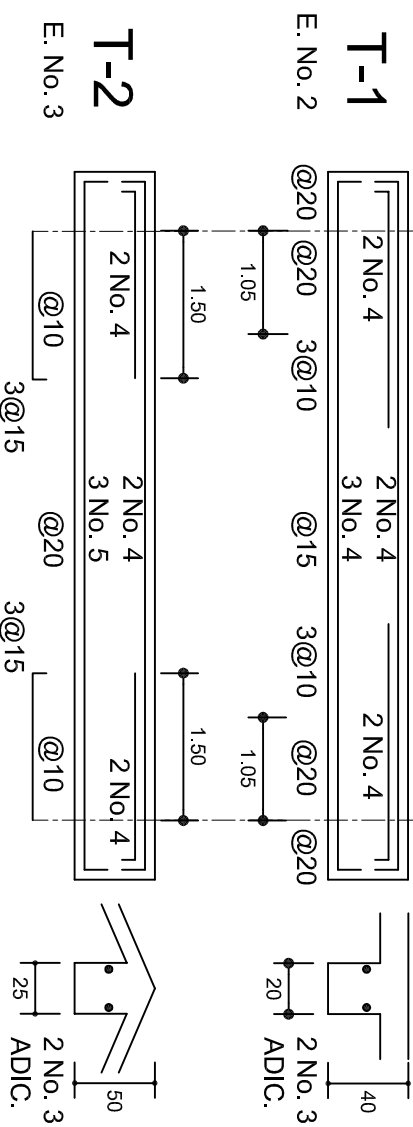
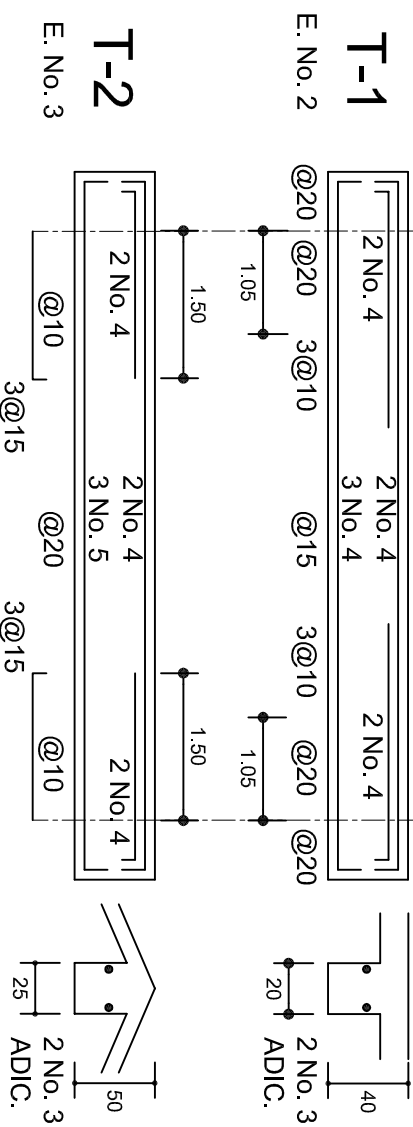
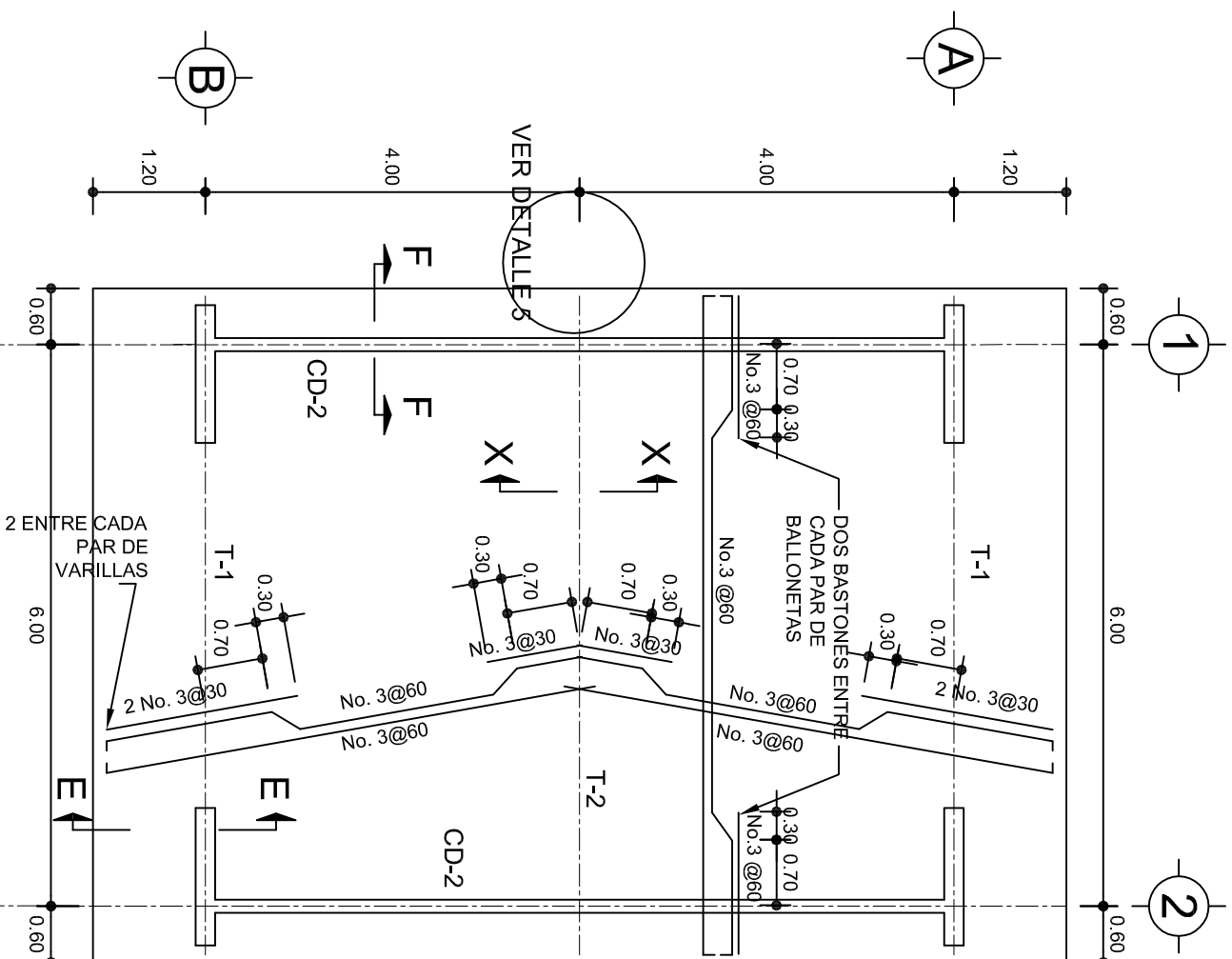
INSTITUTO OAXAQUEÑO  
CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA





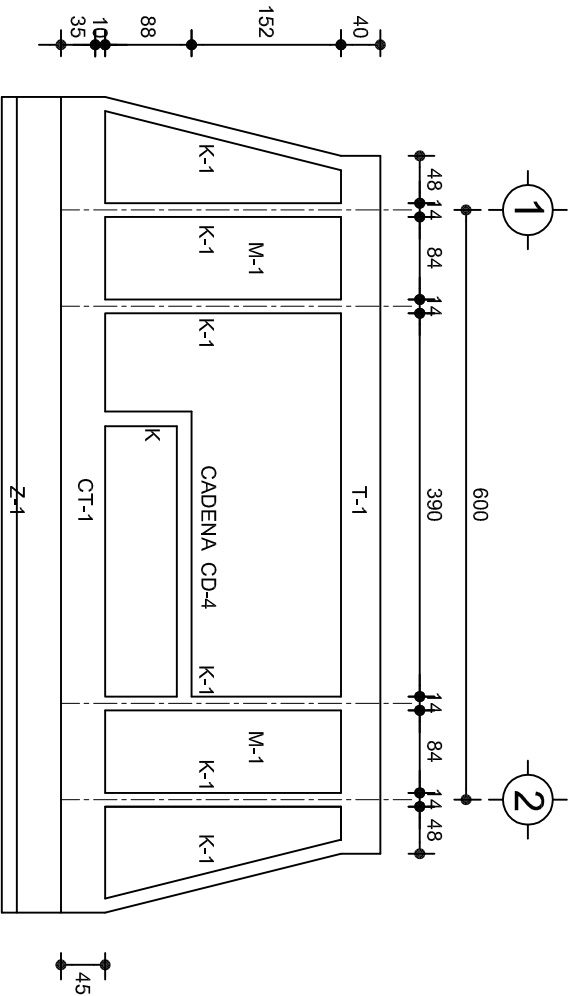
DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARQUIN.

NIVEL:	ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO ".
LOCALIDAD:	EL MANANTIAL.
MUNICIPIO:	SAN AGUSTIN LOXICHA.
DISTRITO:	POCHUTLA.
REGION:	COSTA.
PROYECTO:	UN AULA DIDACTICA
TIPO DE PLANO:	CIMENTACION

PLANO N°:	PE-001
DPLA:	40.57
DIBUJO:	ELABORADO
REVISADO:	REVISADO
FECHA:	JULIO -2025
ESCALA:	ACOT.
INDICADA:	CML

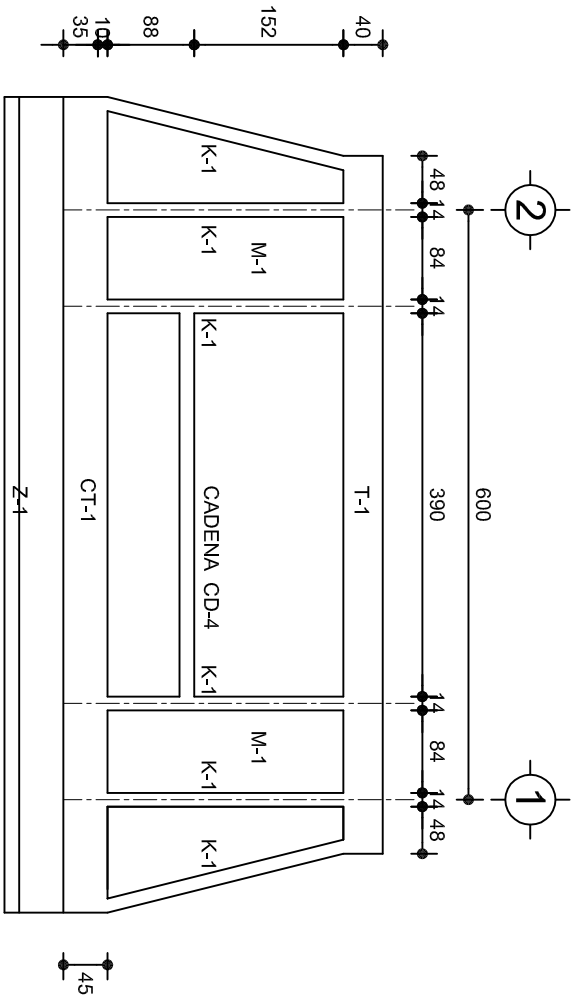


	
2022-2028	
INSTITUTO OAXAQUEÑO CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	
	
DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARAQUIN.	
PLANEO N.º: PE-002	
DPLA.40.57	
OBJETIVO: E-01E1M	
ESTRUCTURA: REG. 6.0028.00	
FECHA: JULIO - 2025	
ESCALA: ACOIT	
INDICADA: OMT	
NIVEL: ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO "	
LOCALIDAD: EL MANANTIAL.	
MUNICIPIO: SAN AGUSTIN LOXICHA.	
DISTRITO: POCHUTLA.	
REGION: COSTA.	
PROYECTO: UN AULA DIDACTICA	
TIPO DE PLANO: ESTRUCTURAL	



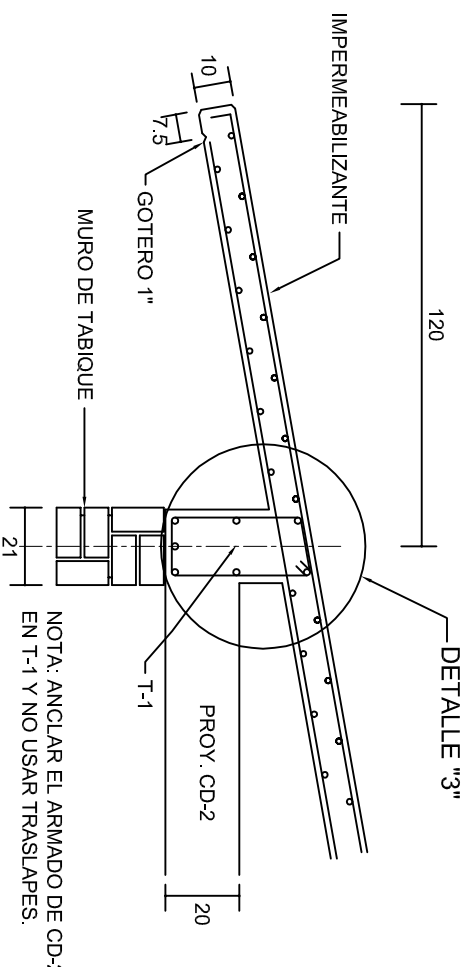
FACHADA ESTRUCTURAL (PRINCIPAL)

ESC. 1:75



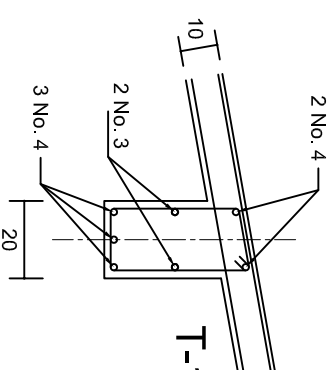
FACHADA ESTRUCTURAL (POSTERIOR)

ESC. 1:75

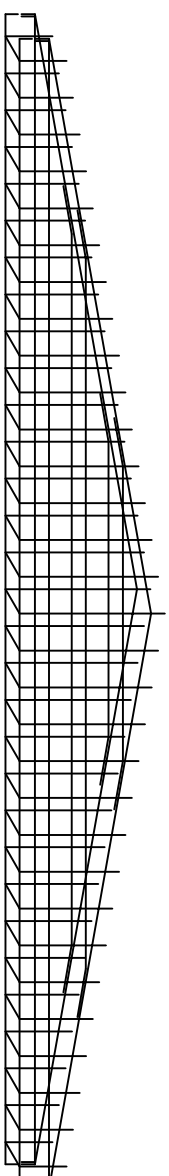


CORTE E-E

ESC. 1:20

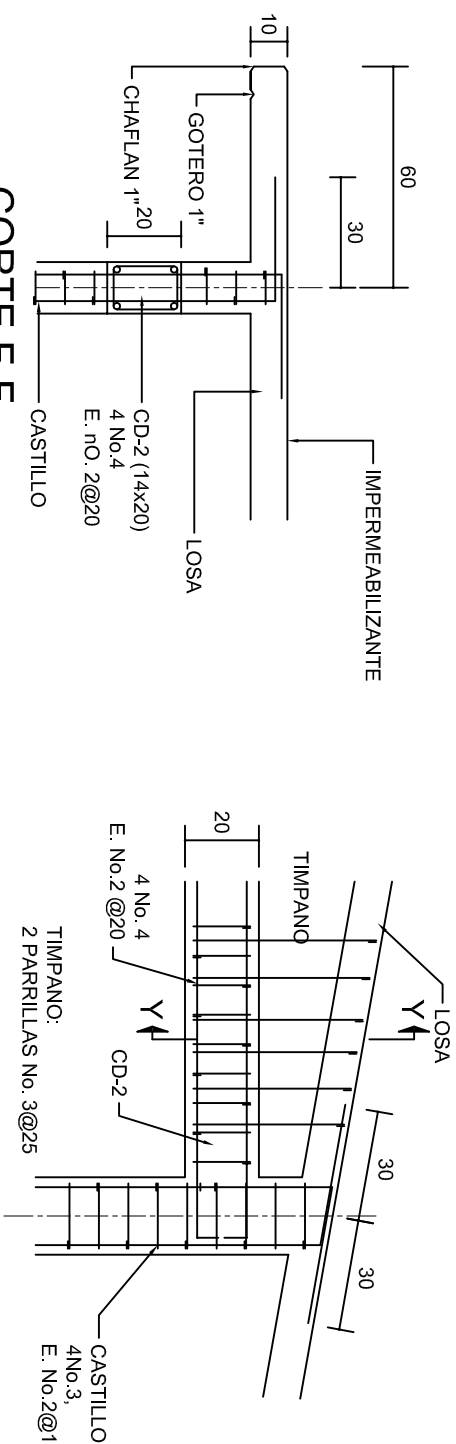


DETALLE "3"



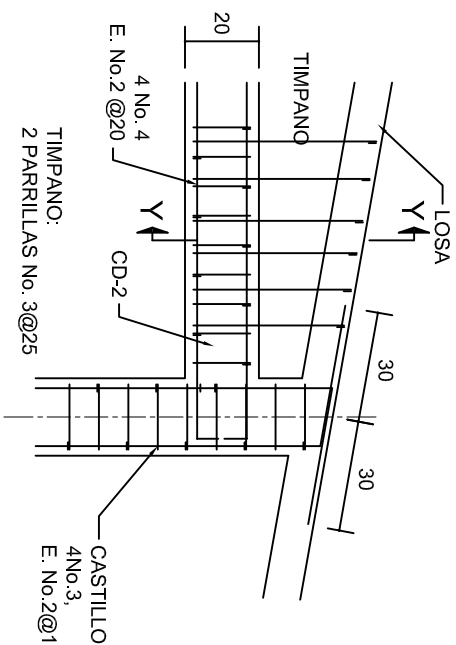
DETALLE DE ARMADO DE TIMPANO

TIMPANO:  
2 PARRILLAS No. 3@25



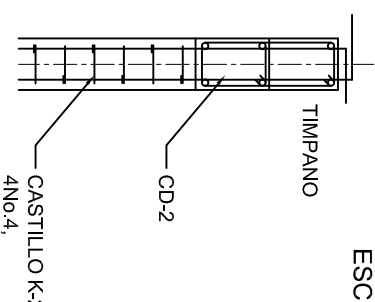
CORTE F-F

ESC. 1:20



DETALLE "4"

ESC. 1:20



DETALLE Y-Y



INSTITUTO OAXAQUEÑO  
CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA



DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARQUIN.

NIVEL: ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO ",  
LOCALIDAD: EL MANANTIAL,  
MUNICIPIO: SAN AGUSTIN LOXICHA,  
DISTRITO: POCHUTLA,  
REGION: COSTA.

PROYECTO: UN AULA DIDACTICA

TIPO DE PLANO: FACHADAS ESTRUCTURALES

PLANO N°:  
PE-003  
DPLA.40.57  
DIBUJO: ERIQUELA  
REVISOR: ERIQUELA  
REG. 6.006.00  
FECHA: JULIO - 2025  
ESCALA: ACOT:  
INDICADA CML



## N O M E N C L A T U R A

- 1.- CADENA DE CONCRETO DE 14x25 cm.
- 2.- PISO DE CONCRETO
- 3.- CEJA DE CONCRETO.
- 4.- ZOCLO DE CONCRETO APARENTE.
- 5.- MUROS DE TABIQUE COMUN, APLANADO CON MEZCLA POR AMBAS CARAS, EXCEPTO EN SANITARIOS QUE LLEVARAN LAMBRIN DE MATERIAL VIDRIADO POR EL INTERIOR.
- 6.-CADENA DE CONCRETO DE 14x14 cm.
- 7.- PUERTA DE MUL TYPANEL .
- 8.- CANCELERIA DE ALUMINIO.
- 9.- TRABE DE CONCRETO.
- 10.- CADENA DE CONCRETO DE 14x20 cm.
- 11.- LOSA DE CONCRETO.
- 12.-TIMPANO DE CONCRETO.



2022-2028

INSTITUTO OAXAQUEÑO  
CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA



DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARQUIN.

NIVEL : ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO ",  
LOCALIDAD: EL MANANTIAL.  
MUNICIPIO: SAN AGUSTIN LOXICHA.  
DISTRITO: POCHUTLA.  
REGION: COSTA.

PROYECTO: UN AULA DIDACTICA

TIPO DE PLANO: CORTE EN PERSPECTIVA

PLANO N°:  
CP - 001  
DPLA.40.57  
DIBUJO: ERIQUELA  
REVISOR: ERIQUELA  
REG. 6.006.00  
FECHA: JULIO - 2025  
ESCALA: ACOT: S/A





CORTE "A"  
PUERTA DE ACCESO



CORTE "B"  
MURO BAJO



CORTE "C"  
MURO ALTO

## N O M E N C L A T U R A

- 1.- PISO DE CONCRETO.
- 2.- ZOCLO DE CONCRETO APARENTE.
- 3.- MURO DE TABIQUE COMUN, APLANADO CON MEZCLA POR AMBAS CARAS, EXCEPTO EN SANITARIOS, QUE LLEVARAN LAMBRIN DE MATERIAL VIDRIADO POR EL INTERIOR.

- 4.- CADENA DE CONCRETO DE 14x14 cm.
- 5.- PUERTA DE MULTYPANEL.
- 6.- CANCELERIA DE ALUMINIO.
- 7.- TRABE DE CONCRETO.
- 8.- LOSA DE CONCRETO.



INSTITUTO OAXAQUEÑO  
CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA

2022-2028

DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARQUIN.

NIVEL : ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO ",

LOCALIDAD: EL MANANTIAL.

MUNICIPIO: SAN AGUSTIN LOXICHA.

DISTRITO: POCHUTLA.

REGION: COSTA.

PROYECTO: UN AULA DIDACTICA

TIPO DE PLANO:

CORTE EN PERSPECTIVA



PLANO N°:

CP - 002

DPLA.40.57

DIBUJO: E. SIELEMA

REVISOR: E. SIELEMA

FECHA: JULIO - 2025

ESCALA: ACOIT: S/A



# Especificaciones

## Compactación:

El relleno que se haga bajo firmes, será de 20 cm. con tepetate o grava cementada con un peso volumétrico mínimo de 1700 kg/m³, compactada cada dos capas de 15 cm. cada una. La compactación se hará con pison metálico de 18 kg. de peso y un mínimo de 15 golpes a una altura de 30 cms. La humedad del relleno deberá ser la óptima según recomendaciones del laboratorio.

## Concreto:

Se usará concreto con una resistencia a la compresión de  $f_c=250\text{ kg/cm}^2$ . Si en el lugar existe planta mezcladora será recomendable su uso, si no existe, consultar un laboratorio para que indique el proporcionamiento adecuado en función de los agregados existentes en el lugar. El tamaño máximo del agregado grueso será de 2cm (3/4"). Recubrimientos libres en zapatas 4 cm, contratraveses, dados y cadenas 2 cm., columnas 3 cm. Los recubrimientos especificados deberán ser verificados antes y durante el colado. La plantilla será de concreto pobre de 6 cm. de espesor con un  $f_c=100\text{ kg/cm}^2$ .

## Acero:

Se usará acero de refuerzo con una resistencia  $f_y=4200\text{ kg/cm}^2$ . El acero de refuerzo deberá cumplir con las normas DGN-86 1974 o DGN-8294 1972, dando particular importancia al esfuerzo mínimo de fluencia al corrugado y al doblado. Longitud de traslapes 40Ø, escuadras 12Ø salvo donde se indique otra medida. Todos los dobleces de varillas se harán alrededor de un perno cuyo diámetro será 6 veces el de la varilla. Toda modificación deberá ser aprobada por el departamento de Ingeniería de proyectos.

## Cimbra:

La cimbra deberá estar completamente limpia, nivelada o con contraflechas si se especifica, o a plomo según se requiera.

Las especificaciones para morteros son las siguientes:  
Para mampostería: cemento-cal-arena 1:2:6  
Para tabique de carga o block vidriado: cemento-arena 1:3  
Para aplanados: cemento-cal-arena 1:2:6  
Recubrimientos de materiales vidriados (azuleo, nageleta) serán asentados con cemento-arena 1:5 y juntado con lechada de cemento blasco.

## Entubado eléctrico y armado de losa:

La colocación de las tuberías para la instalación eléctrica deberá hacerse una vez que este terminada la parilla de refuerzo, antes deberá trazarse en la cimbra la ubicación exacta de las cajas y bajadas. La colocación del refuerzo deberá hacerse previendo que no coincida ninguna varilla con alguna caja de aluminio. En caso de coincidir se harán desviaciones al refuerzo en forma de columpio horizontal con una separación mínima de 20 cm al ixtlande la caja. Para lograr una buena conexión de tubos a cajas, es necesario hacerles a los tubos un doble suave, tanto como lo permitan las varillas. El doblado de las varillas se hará de preferencia en banco para obtener los recubrimientos superior e inferior indicados. En una misma sección transversal de losa, no deberá traslaparse más de la tercera parte del refuerzo. No se dejarán más de dos traslapes contiguos en losas, debiendo alternarse con las varillas contiguas.

Deberá utilizarse de manera indispensable silletras plásticas para el calzado del acero de refuerzo. Las silletras recibirán el refuerzo transversal.

El colado de trabes y losas deberá realizarse en forma monolítica según la norma 3.0704.03 concreto hidráulico E.16. del libro 3 "Normas de construcción e instalaciones".

## Enrase

Los enrases en cimentación se harán con tabique de concreto pesado de 10x14x28 cm. Juntados con mortero cemento-arena proporción 1:3 para recibir las cadenas de desplantes, contratraveses o el firme cuando el nivel lo requiera.



INSTITUTO OAXAQUEÑO

CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA

EDUCATIVA

2022-2028

DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARQUIN.

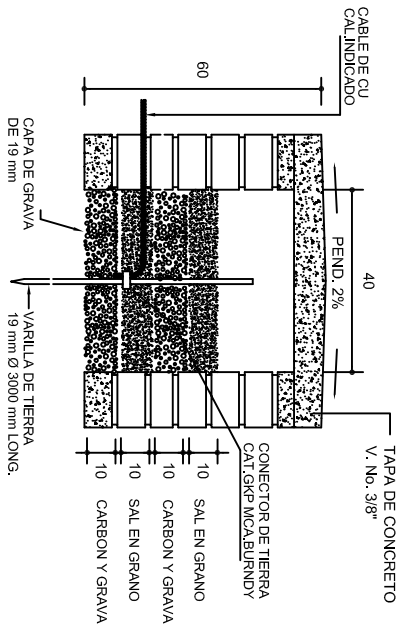
PLANON:		ES - 001
NIVEL:	ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO ",	
LOCALIDAD:	EL MANANTIAL.	
MUNICIPIO:	SAN AGUSTIN LOXICHA.	
DISTRITO:	POCHUTLA.	
REGION:	COSTA.	
PROYECTO:	UN AULA DIDACTICA	TIPO DE PLAN: ESPECIFICACIONES
FECHA:		JULIO - 2025
REG. 6.0068.00		ESCALA: ACOT: S/A
DISEÑADOR:		DPLA.40.57
REVISOR:		REG. 6.0068.00
AUTORIZADOR:		REG. 6.0068.00



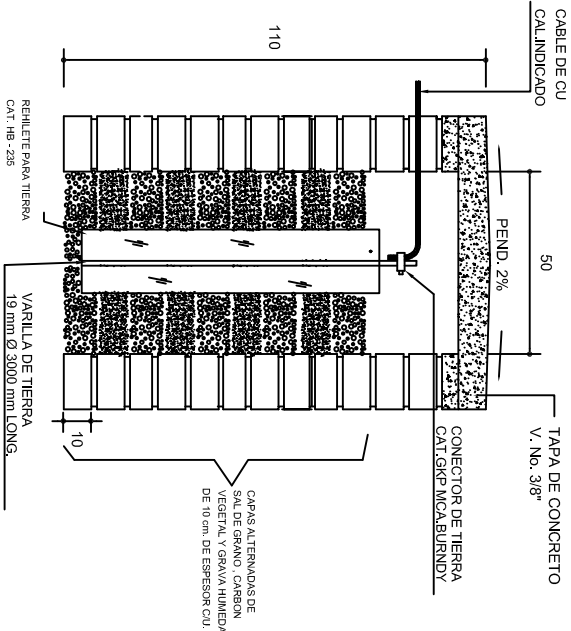
PLANO N.º: IE - 001		ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO " . LOCALIDAD: EL MANANTIAL. MUNICIPIO: SAN AGUSTIN LOIXCHA. DISTRITO: POCHUTLA. REGION: COSTA.	
DPTA 40.57			
DIBUJO: ARO. M.A.E.BELMA			
ESTRUCTURA REG. 6.00x8.00			
FECHA: JULIO - 2025			
ESCALA: 1: 75	ACOT: CMS.	PROYECTO: UN AULA DIDACTICA	TIPO DE PLANO: INSTALACION ELECTRICA



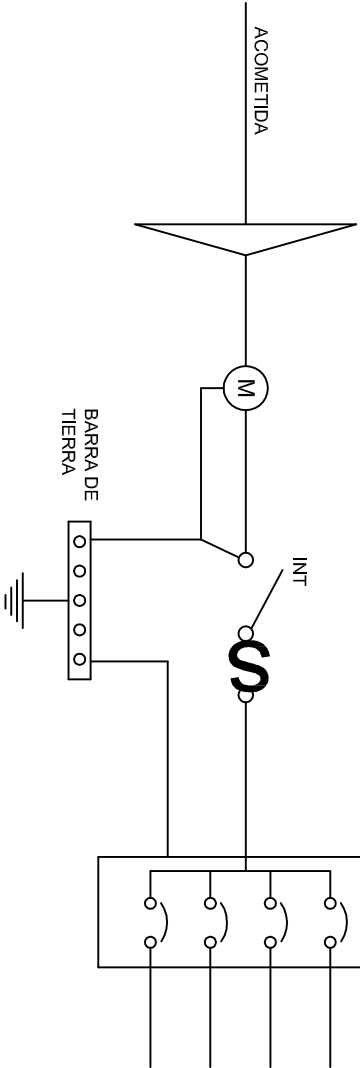
REGISTRO Y ELECTRODO DE TIERRA PARA TERRENOS BLASDOS Y CON- DUCTIVIDAD NORMAL



REGISTRO Y ELECTRODO DE TIERRA PARA TERRENOS BLASDOS Y ALTA RESISTIVIDAD



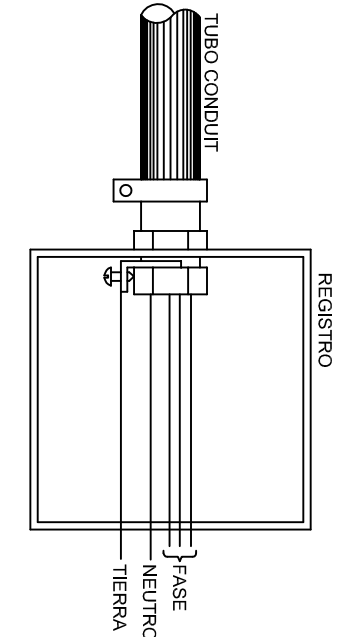
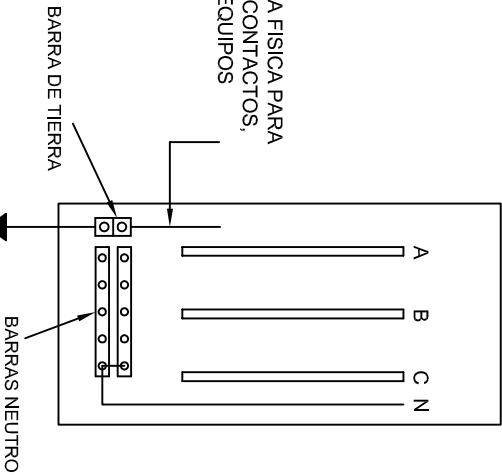
REGISTRO Y ELECTRODO DE TIERRA PARA TERRENOS DUROS Y DE ALTA RESISTIVIDAD



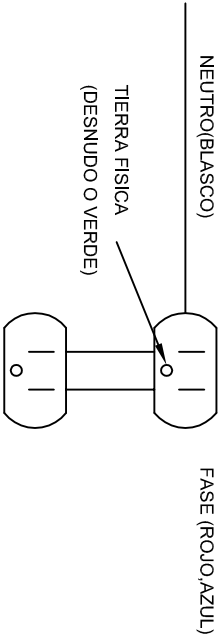
PUESTA A TIERRA DE ACOMETIDA



HILO DE TIERRA FISICA PARA CONEXION DE CONTACTOS, GABINETES Y EQUIPOS



CONEXION A TIERRA EN TABLERO



DUPLEX POLARIZADO 15 A.

CONEXION DE CONTACTOS

INSTITUTO OAXAQUEÑO  
CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA

2022-2028

DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARQUIN.

NIVEL: ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO ".  
LOCALIDAD: EL MANANTIAL.  
MUNICIPIO: SAN AGUSTIN LOXICHA.  
DISTRITO: POCHUTLA.  
REGION: COSTA.

PROYECTO: UN AULA DIDACTICA

PLANON°: IE-002  
DPLA.40.58  
DIBUC: ARO. MAE- BIELMA.  
ESTRUCTURA

FECHA: JULIO - 2025  
ESCALA: ACOIT:  
INDICADA CMS.



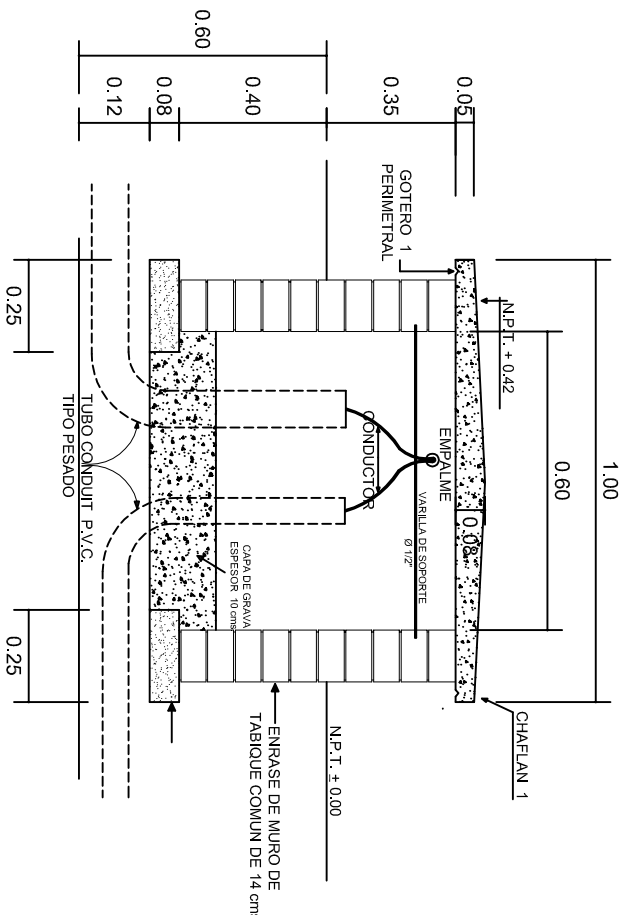
PLANTA  
esc. 1:20



ARMADO DE TAPA  
ESC. 1:10

VARILLAS DE  $\frac{3}{8}$ " @ 20 CMS.

NOTA: EXCAVACION MINIMA DE 60 CMS. DE PROFUNDIDAD  
PARA RECIBIR TUBO CONDUIT TIPO PESADO



REGISTRO TIPO BANCA  
CORTE A - A'  
esc. 1:20



INSTITUTO OAXAQUEÑO  
CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA

2022-2028

DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARQUIN.

NIVEL: ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO ".

LOCALIDAD: EL MANANTIAL.

MUNICIPIO: SAN AGUSTIN LOXICHA.

DISTRITO: POCHUTLA.

REGION: COSTA.

PROYECTO: UN AULA DIDACTICA

TIPO DE PLANC: REGISTROS ELECTRICOS



PLANON°: IE-003

DPLA.40.58

DIBUJO: ERIQUELA

REVISOR: ERIQUELA

FECHA: JULIO - 2025

ESCALA: ACOT: INDICADA MTS.

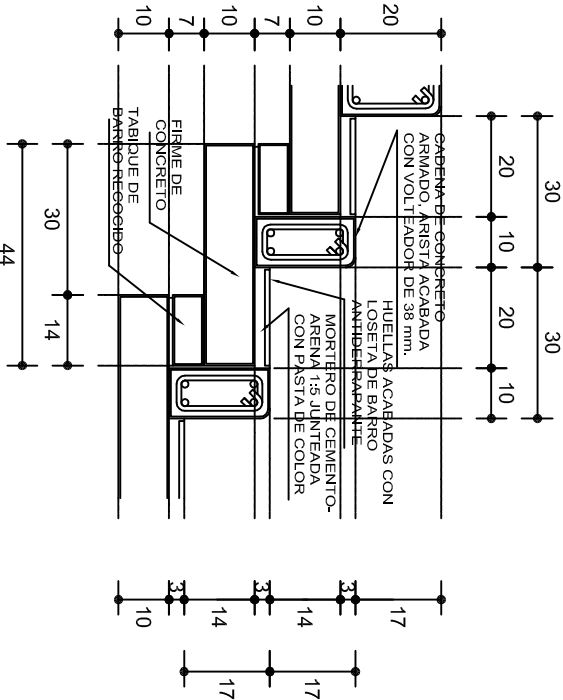






## REMATES

ESC. 1 : 15



## ESCALONES

ESC. 1 : 15



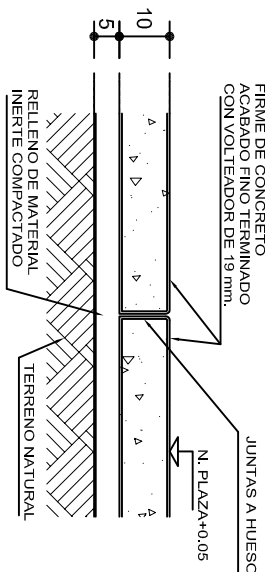
### CORTE B-B'



### CORTE C-C'

## FIRME DE PLAZA

ESC. 1 : 15



## ESPECIFICACIONES GENERALES

**RAMPAS**  
DE CONCRETO SOBRE RELLENO DE MATERIAL INERTE, CON UN ANCHO MINIMO DE 1.10 m. Y PENDIENTE MAXIMA DE 6%, CON TOPES LATERALES DE 5 cm., EL ACABADO SERA ANTIDERRAPANTE.

**PLAZA**  
FIRME DE CONCRETO  $f_c=150 \text{ kg./cm}^2$  CON AGREGADO MAXIMO DE 25 mm. (1") Y MALLA CON PLACAS MAXIMAS DE 3.24x 3.24 m. O RECTANGULARES EN PROPORCION DE 1 : 1.5, CON JUNTAS FRIAS A HUESO, RESULTANTE DEL VACADO DE LAS LOSAS EN FORMA ALTERNADA, TERMINADAS CON VOLT EADOR DE 19 mm. (3/4"); SOBRE RELLENO DE MATERIAL INERTE (TEPE-TATE O SIMILAR), COMPACTADO AL 90% PROCTOR, CON PENDIENTE SEGUN PROYECTO.

**REMATES**  
CADENA DE CONCRETO  $f_c=150 \text{ kg./cm}^2$  AGREGADO MAXIMO DE 19 mm. (3/4") VACIADO EN CIMBRA APARENTE EN CARAS VISIBLES, LA PLANTILLA SERA DE PEDACERIA DE TABIQUE CON MORTERO DE CEMENTO-ARENA PROPORCION 1 : 5.



INSTITUTO OAXAQUEÑO  
CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA



DIRECTOR GENERAL: LIC. EMMANUEL ALEJANDRO LOPEZ JARQUIN.

2022-2028

NIVEL : ESC. PRIM. " MIGUEL HIDALGO "		PLANO N°: OE - 013-2	
LOCALIDAD: EL MANANTIAL.		DPLA 40.58	
MUNICIPIO: SAN AGUSTIN LOXICHA.		DIRECCION: ARO. MAE. BIELMA	
DISTRITO: POCHUTLA.		ESTRUCTURA	
REGION: COSTA.		FECHA: 2025	
PROYECTO:		RAMPA (OBRA EXTERIOR)	
		AUTORIZACION: INICIADA	