

INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

I.O.C.I.E.D. 2025

En el lugar que ocupa el J.N.I. "BENITO JUAREZ" de la comunidad de San Pablo Güila, municipio de Santiago Matatlan, distrito de Tlaco lula, estado de Oaxaca, siendo la 12:00 horas del día 05 de Junio del 2025, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:



LICITACION NUMERO: No. EO- 920039998- N-86-2025.

PAQUETE N° 86

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE AULA EN J.N.I. "BENITO JUAREZ" CON CLAVE 20DCC1041L	SAN PABLO GUILA	SANTIAGO MATATLAN

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ADUACHIEL AKA CONSTRUCCIONES ORIENTALES DEL CENTRO DE RL DE CV.	ING. MIGUEL ANGEL TORRES VALDEZ ING. GUILLERMO RAMIREZ MARTINEZ	 

REPRESENTANTE DEL I O C I E D

ARQ. OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



OAXACA

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE INGENIERÍA DE COSTOS
2022-2024

RECIBIDO

66 JUN 2023

10:30h

Recibido

[Handwritten signature]



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

I.O.C.I.E.D. 2024

En el lugar que ocupa el J.N.I. "BENITO JUAREZ" de la comunidad de San Pablo Güila y municipio de Santiago Matatlan, distrito de Tlaco lula, estado de Oaxaca, siendo la 12:30 horas del día 05 de Junio del 2025, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION NUMERO: EO- 920039998- N86-2025

PAQUETE N° 86

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE AULA EN J.N.I. "BENITO JUAREZ" CON CLAVE 20DCC1041L	SAN PABLO GUILA	SANTIAGO MATATLAN

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ADUACHIEL	ING MIGUEL ANGEL TORRES VALDEZ	
AGA CONSTRUCCIONES ORIENTALES DEL CENTRO S. DE AL DE CU.	ING GIOCEMARO RAMIREZ MARTINEZ	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D

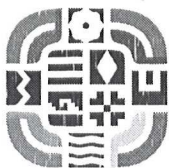
ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ.
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/




INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE AULA EN J.N.I. "BENITO JUAREZ" CON CLAVE 20DCC1041L	SAN PABLO GUILA	SANTIAGO MATATLAN

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ADUACHIEL AGA CONSTRUCCIONES ORIENTALES DEL CENTRO S DE RL DE CV.	ING Miguel Angel Torres Valdés ING GORCEMIO RAMIREZ MARTINEZ	

GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
- 2.- La participación del D. R. O. se documentará en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I O C I E D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I O C I E D, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. -Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagarán sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. Con un máximo de tres usos.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I O C I E D se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
- 7.- los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del INIFED.
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D.

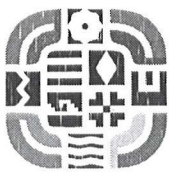
ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ.

Dr. Manuel Álvarez Bravo **101** SUPERVISOR TECNICO DE OBRA.

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE AULA EN J.N.I. "BENITO JUAREZ" CON CLAVE 20DCC1041L EN LA LOCALIDAD DE SAN PABLO GUILA MUNICIPIO DE SANTIAGO MATATLAN	REGIONAL	1				86

ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ADUACHIEZ	PRO. Miguel Angel Torres Voldi	
ABA CONSTRUCCIONES ORIENTALES DEC CENTRO S DE RL DE CV	GUICENMO RAMIREZ MARTINEZ	

CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
146	HAY CONCEPTOS PARA AGREGAR		

REPRESENTANTE DEL IOCED

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE AULA EN J.N.I. "BENITO JUAREZ" CLAVE 20DCC1041L EN LA LOCALIDAD DE SAN PABLO GUILA MUNICIPIO DE SANTIAGO MATATLAN	REGIONAL	1				86

ASISTENTES		
LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ADVACHIEL AGA CONSTRUCCIONES ORIENTADAS DEL CENTRO 3 DE NL DE CU	ING. Miguel Ángel No. 103 GOVERNADOR RAMIREZ MARTINEZ	

CONCEPTOS PARA MODIFICAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	No Hay conceptos para modificar		

REPRESENTANTE DEL IOCED

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/