



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

En la localidad de Santiago Apostol Oax., a las 10:45 hrs. del día 05 del mes de Junio del 2025, se reunieron en las instalaciones de la Escuela Primaria "José Vasconcelos", el representante del I. O. C. I. E. D., y los representantes de las licitantes que están participando en la:

LICITACIÓN No. EO—920039998-N79-2025

PAQUETE No. N79

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
ESCUELA PRIMARIA "JOSÉ VASCONCELOS"	SANTIAGO APOSTOL	SANTIAGO APOSTOL

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1.- CAOR, CAMINOS Y OBRAS RURALES	ING. FERNANDO JIMENEZ CRUZ	
2.- PROYECTOS Y SERVICIOS IBIRICO S.D. DE C.V.	ING. CARLOS JORGE LOPEZ CORREA	
3.- GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ADOACHIEL S.A. DE C.V.	ING. EMILIO PEREZ ROJAS	
4.- CONSTRUCCIONES Y MATERIALES MASSIMO SA. DE CV	ING. DIEGO SHELMI JIMENEZ G.	
5.-		
6.-		
7.-		
8.-		
9.-		
10.-		



Asociación de Padres de Familia
ESCUELA PRIMARIA
JOSÉ VASCONCELOS
CLAVE. 20DPR2023I
SANTIAGO APOSTOL
OAXACA

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ARQ. JESUS CRUZ ROSALINO
Supervisor de obra

Pag 1/1

RECEBIDO
66 JUN 2025
10:40h
Recibido: *[Signature]*

Escuela de Ingeniería de Costos
JOSÉ VARGAS
CALLE 2000
CARRASQUILLA
COSTA RICA



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

En la localidad de Santiago Apostol Oax., a las 11:00 hrs. del día 05 del mes de Junio del 2025, se reunieron en las instalaciones de la Escuela Primaria "José Vasconcelos", el representante del I. O. C. I. E. D., y los representantes de las licitantes que están participando en la:

LICITACIÓN No. EO—920039998-N79-2025

PAQUETE No. N79

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
ESCUELA PRIMARIA "JOSÉ VASCONCELOS"	SANTIAGO APOSTOL	SANTIAGO APOSTOL

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1.- CAOR. CAMINOS Y OBRAS RURALES	ING. FERNANDO JIMENEZ CRUZ	
2.- PROYECTOS Y SERVICIOS IBIRICO S. D. DE C.V.	ING. CARLOS JORGE LOPEZ GONZALEZ	
3.- GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ADUACHIEL S.A. DE C.V.	ING. EMILIO PEREZ ROTAS	
4.- CONSTRUCCIONES Y MATERIALES HASSIMO D.A. DE C.V.	ING. DIEGO SAELMI JIMENEZ	
5.-		
6.-		
7.-		
8.-		
9.-		
10.-		

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.



Asociación de Padres de Familia
ESCUELA PRIMARIA
JOSÉ VASCONCELOS
CLAVE. 20DPR20234
SANTIAGO APOSTOL
OCOTLÁN OAXACA

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ARQ. JESUS CRUZ ROSALINO
Supervisor de obra

Pag. 1/5

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocifed/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I. O. C. I. E. D. 2025

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
ESCUELA PRIMARIA "JOSÉ VASCONCELOS"	SANTIAGO APOSTOL	SANTIAGO APOSTOL

GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
- 2.- La participación del D.R.O. se documentara en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I. O. C. I. E. D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I. O. C. I. E. D., con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. -Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagaran sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. con un máximo de tres usos.
6. - Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I. O. C. I. E. D. se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
- 7.- los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
- 8.-La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del I. O. C. I. E. D.
- 9.- Para lograr los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, se deberán utilizar las silletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando el costo de este material en sus análisis de P.U., la omisión de este costo, no será motivo de un nuevo P.U. como tampoco se exentara su uso.
- 10.- El contratista está obligado a proporcionar a los trabajadores el equipo de protección personal básico, de acuerdo con su puesto de trabajo y en su caso el específico que le corresponda, con motivo de la ejecución de trabajos peligrosos, con base en lo previsto por la Tabla 5 de la Norma Mexicana NOM-031-STPS-2011, o en el análisis de riesgos a que se refiere la NOM-017-STPS-2008, o las que constituyan. Los gastos que esto origine deberá considerarlos en su propuesta en el análisis de gastos de indirectos de la obra.



REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ARQ. JESUS CRUZ ROSALINO
Supervisor de obra

Pag. 2/5

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocifed/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I. O. C. I. E. D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE No.
	ESCUELA PRIMARIA "JOSÉ VASCONCELOS", SANTIAGO APOSTOL, SANTIAGO APOSTOL, OCOTLAN, VALLES CENTRALES, EN EL ESTADO DE OAXACA.	REGIONAL					
		CONCURSO No. EO-920039998- N79-2025	1	0	0	0	N79

CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	1 AULA EST. REG. 6.00X8.00		
1.4	HERRERIA		
1.4.1	PUERTAS		
S/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA CON TABLERO MULTIPANEL DE 2.50 X 1.00 MTS INCL. MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO DE 2" Y CERRADURA TIPO CAPFCE	PZA	1.00
3	OBRA EXTERIOR		
3.4	ANDADOR		
3.4.1	CIMENTACION		
11007	DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO SIMPLE, INCL. ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	8.00


Asociación de Padres de Familia
ESCUELA PRIMARIA
JOSÉ VASCONCELOS
CLAVE. 20DPR2023/
SANTIAGO APOSTOL
Oaxaca, Oax.

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ARQ. JESUS CRUZ ROSALINO
Supervisor de obra

Pag. 3/5



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I. O. C. I. E. D. 2024

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE No.
	ESCUELA PRIMARIA "JOSÉ VASCONCELOS", SANTIAGO APOSTOL, SANTIAGO APOSTOL, OCOTLAN, VALLES CENTRALES, EN EL ESTADO DE OAXACA.	REGIONAL					
		CONCURSO No. EO-920039998- N79-2025	1	0	0	0	N79

CONCEPTOS A MODIFICAR

CLAVE	DESCRIPCION	VOLUMEN	
		PRESUPUESTADO	MODIFICADO
1	1 AULA 1EE. EST. REG. CUB. CONC. 6X5.30		
1.4	HERRERIA		
1.4.1	PUERTAS		
41306	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA CON TABLERO MULTIPANEL DE 2.50 X 1.00 MTS INCL. ANTEPECHO DE VIDRIO FIJO DE 6MM DE 30 A 40 CMS, CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO DE 2" Y CERRADURA TIPO CAPFCE	1.00 PZA	0.00 PZA
3	OBRA EXTERIOR		
2.4	ANDADOR		
2.4.1	CIMENTACION		
11061	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO (AREA DE EDIFICIOS).	15.00 M2	27.00M2
11080	EXCAVACION A MANO CUALQUIER TERRENO P/FORMACION DE PISOS, PLAZAS CIVICAS Y CANCHAS DEPORTIVAS. INCL. ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DEL EN CAMION VOLTEO DEL 100 % DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION CARGADO A MANO.	2.17 M3	2.52 M3
11101	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=100 KG/CM2 DE 6 CM DE ESPESOR.	5.43 M2	8.40 M2
11121	RELLENO Y COMPACTACION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION CON PISON Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCL. ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTO.	2.17 M3	2.52 M3
11131	SUM. Y RELLENO DE MATERIAL INERTE COMPACTADO CON PISON Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCL. ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTO.	3.00 M3	9.45 M3
12076	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION DE BLOCK DE CONCRETO ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:3 DE 15 CM. ESPESOR.	4.65 M2	13.20 M2


Asociación de Padres de Familia
ESCUELA PRIMARIA
JOSÉ VASCONCELOS
CLAVE. 20DPR20231
SANTIAGO APOSTOL
OCOTLAN OAXACA

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.



ARQ. JESUS CRUZ ROSALINO
Supervisor de obra

Pag. 4/5

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocifed/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"


ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I. O. C. I. E. D. 2024

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE No.
	ESCUELA PRIMARIA "JOSÉ VASCONCELOS", SANTIAGO APOSTOL, SANTIAGO APOSTOL, OCOTLAN, VALLES CENTRALES, EN EL ESTADO DE OAXACA.	REGIONAL					
		CONCURSO No. EO-920039998- N79-2025	1	0	0	0	N79

CONCEPTOS A MODIFICAR			
CLAVE	DESCRIPCION	VOLUMEN	
		PRESUPUESTADO	MODIFICADO
2.4.3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS		
31220	PISO CONCRETO F'c=150 KG/CM2, 10 CM ESPESOR, ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO, LOSAS DE 3.06x2M, JUNTAS FRIAS, ACAB. CON VOLTEA. INCL. CIMBRADO.	15.00 M2	27.00 M2
31250	RODAPIE DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 SECCION PROMEDIO DE 15 X 20 CM ARMADA CON 5 VAR. #3 A.R. Y BASTON DE 1.4 M DE LONGITUD CON VAR. #2 A.C. 25 CM.	15.00 ML	24.00 ML
31256	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS, SE INCLUYE UNICAMENTE CIMBRA Y MANO DE OBRA.	15.00 ML	30.00 ML
37005	LIMPIEZA DE PISOS DE CONCRETO Y/O MOSAICO DE PASTA, CERAMICA, ETC. CON CEPILLO, AGUA Y ACIDO CLORHIDRICO.	15.00 M2	27.00 M2
3	OBRA EXTERIOR		
3.19	RED ELECTRICA		
3.19.5	INSTALACIONES		
51405	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DE NAVAJAS DE 3 X 60 AMP., INCL. FUSIBLES SQUARE-D O SIMILAR.	1.00 PZA	0.00 PZA
51408	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE SOQUET PARA MEDIDOR DE 5 X 100 AMP.	1.00 PZA	0.00 PZA
51439	SUMINISTRO Y TENDIDO TUBO COND. GALV. PG 32 MM DIAM., INCL. CONEXION, TRAZO, EXCAVACION, CAMA DE ARENA, RELLENO, COMPACTACION, UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	3.00 ML	0.00 ML
51460	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUFA SECA PARA ACOMETIDA CON ENTRADA DE TUBO DE 32 MM.	1.00 PZA	0.00 PZA


Asociación de Padres de Familia
ESCUELA PRIMARIA
JOSÉ VASCONCELOS
CLAVE. 20DPR20231

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.


ARQ. JESUS CRUZ ROSALINO
Supervisor de obra

Pag. 5/5

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocifed/