



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

En la localidad de Santiago Apostol Oax., a las 10:00 hrs. del día 05 del mes de Junio del 2025, se reunieron en las instalaciones del Jardín de Niños "Ricardo Flores Magon", el representante del I. O. C. I. E. D., y los representantes de las licitantes que están participando en la:

LICITACIÓN No. EO—920039998-N78-2025

PAQUETE No. N78

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
JARDÍN DE NIÑOS "RICARDO FLORES MAGON"	SANTIAGO APOSTOL	SANTIAGO APOSTOL

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1.- GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ADOCHTEL S.A. DE C.V.	Ing. EMILIO PEREZ ROJAS	
2.- CAOR. CAMINOS Y OBRAS RURALES	ING. FERNANDO JUENES CRUZ	
3.- CONSTRUCCIONES Y MATERIALES MASSIMO S.A. DE C.V.	ING. DIEGO SAELMI JIMENEZ GOMEZ	
4.- PROYECTOS Y SERVICIOS IBIRICO S.A. DE C.V.	ING. CARLOS JORGE LOPEZ GARCIA	
5.-		
6.-		
7.-		
8.-		
9.-		
10.-		



CENTRO DE EDUCACIÓN PREESCOLAR
RICARDO FLORES MAGON
CLAVE: C.T. 200CC0490J
LOCALIDAD: 0001 SANTIAGO APOSTOL
MUNICIPIO: 452 SANTIAGO APOSTOL
ESTADO: 16 OAXACA

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ARQ. JESUS CRUZ ROSALINO
Supervisor de obra

Pag. 1/1

Dr. Manuel Alvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocifed/

RECIBIDO

OAXACA

UNIDAD DE INGENIERÍA DE COSTOS

2022-2023

66 JUN 2025

10:40

RECIBIÓ: Bup

Recibió:



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

En la localidad de Santiago Apostol Oax., a las 10:15 hrs. del día 05 del mes de Junio del 2025, se reunieron en las instalaciones del Jardín de Niños "Ricardo Flores Magon", el representante del I. O. C. I. E. D., y los representantes de las licitantes que están participando en la:

LICITACIÓN No. EO—920039998-N78-2025

PAQUETE No. N78

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
JARDÍN DE NIÑOS "RICARDO FLORES MAGON"	SANTIAGO APOSTOL	SANTIAGO APOSTOL

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1.- GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ADUACHIEL S.A. DE C.V.	Ing. EMILIO PEREZ ROJAS	
2.- CAOR, CAMINOS Y OBRAS RURALES	ING. FERNANDO JIMENEZ CRUZ	
3.- CONSTRUCCIONES Y MATERIALES MASSIMO S.A. DE C.V.	ING. DIEGO SAELMI JIMENEZ	
4.- PROYECTOS Y SERVICIOS IBIRICO SA DE CV.	ING. CARLOS JORGE LOPEZ GARCIA	
5.-		
6.-		
7.-		
8.-		
9.-		
10.-		

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.



CENTRO DE EDUCACIÓN PREESCOLAR
RICARDO FLORES MAGON
CLAVE: C.T. 200CC0490J
LOCALIDAD: 0001 SANTIAGO APOSTOL
MUNICIPIO: 452 SANTIAGO APOSTOL

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ARQ. JESUS CRUZ ROSALINO
Supervisor de obra

Pag 1/4

Dr. Manuel Arreola Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocifed/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I. O. C. I. E. D. 2025

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
JARDÍN DE NIÑOS "RICARDO FLORES MAGON"	SANTIAGO APOSTOL	SANTIAGO APOSTOL

GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
- 2.- La participación del D.R.O. se documentara en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I. O. C. I. E. D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I. O. C. I. E. D., con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. -Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagaran sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. con un máximo de tres usos.
6. - Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I. O. C. I. E. D. se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
- 7.- los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
- 8.-La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del I. O. C. I. E. D.
- 9.- Para lograr los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, se deberán utilizar las silletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando el costo de este material en sus análisis de P.U., la omisión de este costo, no será motivo de un nuevo P.U. como tampoco se exentara su uso.
- 10.- El contratista está obligado a proporcionar a los trabajadores el equipo de protección personal básico, de acuerdo con su puesto de trabajo y en su caso el específico que le corresponda, con motivo de la ejecución de trabajos peligrosos, con base en lo previsto por la Tabla 5 de la Norma Mexicana NOM-031-STPS-2011, o en el análisis de riesgos a que se refiere la NOM-017-STPS-2008, o las que sustituyan. Los gastos que esto origine deberá considerarlos en su propuesta en el análisis de gastos de indirectos de la obra.



CENTRO DE EDUCACIÓN PREESCOLAR
RICARDO FLORES MAGON
CLAVE: C.T. 200CC0490J
LOCALIDAD: 0001 SANTIAGO APOSTOL
MUNICIPIO: 452 SANTIAGO APOSTOL
DISTRITO: 16 OCOILAN

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ARQ. JESUS CRUZ ROSALINO
Supervisor de obra

Pay. 2/4

Dr. Manuel Álvarez Blázquez, Oaxaca, c.p. 68050
Col. Reforma, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocifed/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I. O. C. I. E. D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE No.
	JARDÍN DE NIÑOS "RICARDO FLORES MAGON", SANTIAGO APOSTOL, SANTIAGO APOSTOL, OCOTLAN, VALLES CENTRALES, EN EL ESTADO DE OAXACA.	REGIONAL					
		CONCURSO No. EO-920039998- N78-2025	1	0	0	0	N78

CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	1 AULA 1EE. EST. REG. CUB. CONC. 6X5.30		
1.4	HERRERIA		
1.4.1	PUERTAS		
S/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA CON TABLERO MULTIPANEL DE 2.50 X 1.00 MTS INCL. MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO DE 2" Y CERRADURA TIPO CAPFCE	PZA	1.00
3	OBRA EXTERIOR		
3.4	ANDADOR		
3.4.1	CIMENTACION		
11007	DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO SIMPLE, INCL. ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	18.00

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.



CENTRO DE EDUCACIÓN PREESCOLAR
RICARDO FLORES MAGON
CLAVE: C.T. 200CC0490J
LOCALIDAD: 0001 SANTIAGO APOSTOL
MUNICIPIO: 452 SANTIAGO APOSTOL
DISTRITO: 16 OCOTLÁN
ESTADO: 20 OAXACA

ARQ. JESUS CRUZ ROSALINO
Supervisor de obra

Pay. 3/A

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocifed/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I. O. C. I. E. D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE No.
	JARDÍN DE NIÑOS "RICARDO FLORES MAGON", SANTIAGO APOSTOL, SANTIAGO APOSTOL, OCOTLAN, VALLES CENTRALES, EN EL ESTADO DE OAXACA.	REGIONAL					
		CONCURSO No. EO-920039998- N78-2025	1	0	0	0	N78

CONCEPTOS A MODIFICAR

CLAVE	DESCRIPCION	VOLUMEN	
		PRESUPUESTADO	MODIFICADO
1	1 AULA 1EE. EST. REG. CUB. CONC. 6X5.30		
1.4	HERRERIA		
1.4.1	PUERTAS		
41306	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA CON TABLERO MULTIPANEL DE 2.50 X 1.00 MTS INCL. ANTEPECHO DE VIDRIO FIJO DE 6MM DE 30 A 40 CMS, CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO DE 2" Y CERRADURA TIPO CAPFCE	1.00 PZA	0.00 PZA
3	OBRA EXTERIOR		
3.19	RED ELECTRICA		
3.19.5	INSTALACIONES		
51429	SUMINISTRO Y TENDIDO TUBO CONDUIT PVC TIPO PESADO 25 MM DIAM., INCL. CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION Y RELLENO.	10.00 ML	25.00 ML
51439	SUMINISTRO Y TENDIDO TUBO COND. GALV. PG 32 MM DIAM., INCL. CONEXION, TRAZO, EXCAVACION, CAMA DE ARENA, RELLENO, COMPACTACION, UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	3.00 ML	0.00 ML
51460	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUFA SECA PARA ACOMETIDA CON ENTRADA DE TUBO DE 32 MM.	1.00 PZA	0.00 PZA
51493	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DESNUDO CALIBRE # 8 MARCA CONDUMEX, CONDUCTORES MONTERREY, CONELEC O LATINCASA,	10.00 ML	22.50 ML



CENTRO DE EDUCACIÓN PREESCOLAR
RICARDO FLORES MAGON
CLAVE: C.T. 200CC0490J

Dr. Manuel Rosalino Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Col. Reforma, Barrio de San Juan, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocifed/

REPRESENTANTE DEL I. O. C. I. E. D.

ARQ. JESUS CRUZ ROSALINO

Supervisor de obra

Pay. 4/A