



En el lugar que ocupa el J. N. R. "MIGUEL F. MARTINEZ de la comunidad de San Juan Teitipac, municipio de San Juan Teitipac, distrito de Tlaco lula, estado de Oaxaca, siendo la 10:00 horas del día 04. De Junio del 2025, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION NUMERO: No. EO -920039998 N- 77.-2025

PAQUETE Nº 77

Manifiesto los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de proposición técnica.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D

ARQ. OSVALDO SANCHEZ JUAREZ

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101, SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/

Blinca Estela
Regidora de Ecología

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Mpio. San Juan
Teitipac,
Otto. Tlaxolula, O
2023-2025



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES I.O.C.I.E.D. 2025

En el lugar que ocupa el J. N. R.: "MIGUEL F. MARTINEZ" de la comunidad de San Juan Teitipac, municipio de San Juan Teitipac, distrito de Tlaco lula, estado de Oaxaca, siendo la 10.30 horas del día 04 de Junio del 2025, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION NUMERO: EO- 920039998- N-77-2025.

PAQUETE N° 77

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE AULA EN J. N. R.: "MIGUEL F. MARTINEZ". CON CLAVE 20DJN0158T	SAN JUAN TEITIPAC	SAN JUAN TEITIPAC

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que pue repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamo presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
INGENIERIA X PROYECTOS HERRERA JOAQUIN S.A. C.V.	GILBERTO RAMIREZ MTZ	
GRUPO INMOBILIARIO Y CONS- TRUCTOR ADRIANTEL S.A. de C.V.	ING. JOSE LUIS GONZALEZ MATA	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones gen que se acuerden con respecto a esta licitación.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/

Bonita Escuela La
Rosa Educativa

RECIBO
DE EDUCACION
Mpio. San Juan
Teitipac,
Dist. Tlaco lula, Oax
2023-2025



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE AULA EN J.N.R. "MIGUEL F. MARTINEZ" CON CLAVE 20DJN0158T EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN TEITIPAC MUNICIPIO DE SAN JUAN TEITIPAC	REGIONAL	1				77

ASISTENTES		
LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
INGENIERIA Y PROYECTOS HERMANOS JOSE S.A.C.V.	GIACOMO RAMIREZ MARTINEZ	
GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCCION ADUACHTEL S.A. de C.V.	Ing. Jose Luis Gonzalez MATA	

CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
31316		PZA	
No	Hay conceptos para AGREGAR		

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/

Secretaría de Educación
Rg. Educación

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Mpio. San Juan
Teitipac,
Otto. Tlaxiaco, Oax.
2023-2025



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE AULA EN J.N.R. "MIGUEL F. MARTINEZ" CON CLAVE 20DJN0158T EN SAN JUAN TEITIPAC MUNICIPIO DE SAN JUAN TEITIPAC	REGIONAL	1				77

ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
INGENIERA Y PROYECTOR HERNANDEZ JUAREZ S.A. DE C.V. GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ADVACHIEL	GORGONIO RAMIREZ NRZ. ING. JOSE LUIS GONZALEZ SABIDO V. MATA	

CONCEPTOS PARA MODIFICAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1/0	Hay conceptos a MODIFICAR		

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Bonita Estela Lora
Res. Educ. Oax.

SECRETARIA DE EDUCACION
Mpio. San Juan
Teitipac,
Dpto. Tlaxcala, Oax.
2023-2025

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE AUALA EN EL J.N. R. "MIGUEL F. MARTINEZ" CON CLAVE 20DJN0158T	SAN JUAN TEITIPAC	SAN JUAN TEITIPAC

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
INGENIERIA Y PROYECTOS HERMANOS JONCZ S.A. DE C.V.	GUILLERMO RAMIREZ MTZ	
GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR NOACHIEL S.A. DE C.V.	ING. JOSE LUIS GONZALEZ MATO	

GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
2. - La participación del D. R. O. se documentará en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del IOCED. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por laboratorio reconocido por el IOCED, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis indirectos de la obra.
4. - Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagarán sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplicado.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión IOCED se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
7. - los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalación de INIFED.
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo para un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

REPRESENTANTE DEL IOCED.

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ.
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA.

Brenda Eskela
Reg. de Educación

REGISTRADO
DE EDUCACIÓN
Mpio. San Juan
Teitipac,
Oto. Tlaxiaco, Oax.
2023-2025

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/