



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

S/C
0689.

ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

I.O.C.I.E.D. 2023

En el lugar que ocupa Instituto Tecnológico del Valle de Etla en la comunidad de Santiago Suchilquitongo, municipio, Santiago Suchilquitongo distrito de Etla, del estado de Oaxaca, siendo la 14:00 horas del día 27 de noviembre 2023, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION PUBLICA No.EO- 920039998-N228-2023.

PAQUETE N.º 228

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
1ª ETAPA DE CONSTRUCCION DEL GIMNASIO AUDITORIO EN EL INSTITUTO TECNOLOGICO DEL VALLE DE ETLA, SANTIAGO SUCHIXTLAHUACA, SANTIAGO SUCHIXTLAHUACA, ETLA;OAX;1ª ETAPA DE CONSTRUCCION DE GIMNASIO AUDITORIO EN EL INSTITUTO TECNOLOGICO DEL VALLE DE ETLA CON CLAVE: 20DIT0007I, PARA EJECUTAR CONCEPTOS DE PRELIMINARES(DESAPALME,TRAZO, NIVELACION,EXCAVACION,PLANTILLA DE CONCRETO DE 6 MM DE ESPESOR) 1038M2; CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS CONCRETO ARMADO F'c=250 KG/CM2(ACERO FY=4200 KG/CM2, CIMBRAS MADERA DE PINO, RELLENOS) 716.00 ML;ESTRUCTURA DEL EDIFICIO COLUMNAS, TRABES,CADENAS Y CASTILLOS CONCRETO ARMADO F'c= 250 KG/CM2 CON ACERO DE REFUERZO DEL #3 AL #12) 1119.20 ML; ESTRUCTURA DEL EDIFICIO LOSA DEL EDIFICIO ARMADO F'c= 250 KG/CM2 CON ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM DE #3, 375.20 M2, ALBAÑILERIA(475M2 DE MURO DE TABIQUE ROJO DE 13 A 14 CM DE ESPESOR, 950 M2 DE APLANADO DE MUROS CON MORTERO) 1425 M2.; ALBAÑILERIA (FIRME DE CONCRETO F'c= 150 KG/CM2DE 8 CM DE ESPESOR) 850.00 M2	SANTIAGO SUCHILQUITONGO	SANTIAGO SUCHILQUITONGO

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
CONSTRUCCION Y DISEÑO SUSTENTABLE LA SUPEREJA GRUPO CONSTRUCTOR SHABA SA DE CV.	ARQ. ROBERTO LOPEZ CHAVEZ	
TRIXIE CONSTRUCCIONES S.A. DE CV.	ARQ. RAFAEL JIMENEZ TOLEDO	
JCAV servicios especializados en construcción y comercializadores	Ing. Sergio Alberto Gaspar Santos	
	Ing. Omar Rafael Juárez	

PRESENTANTE DEL I O C I E D

ARQ. TANIA INOCENTE VASQUEZ

JEFA DEL DEPTO DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRAS

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

I.O.C.I.E.D. 2023

En el lugar que ocupa Instituto Tecnológico del Valle de Etla de la Localidad de Santiago Suchilquitongo, municipio de Santiago Suchilquitongo, distrito de Etla, estado de Oaxaca, siendo la 15:00 horas del día 27 de noviembre del 2023, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION PUBLICA No.EO- 920039998-N228-2023.

PAQUETE N.º 228

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
1ª ETAPA DE CONSTRUCCION DEL GIMNASIO AUDITORIO EN EL INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL VALLE DE ETLA, SANTIAGO SUCHIXTLAHUACA, SANTIAGO SUCHIXTLAHUACA, ETLA;OAX;1ª ETAPA DE CONSTRUCCION DE GIMNASIO AUDITORIO EN ELINSTITUTO TECNOLÓGICO DEL VALLE DE ETLA CON CLAVE: 20DIT0007I, PARA EJECUTAR CONCEPTOS DE PRELIMINARES(DESAPALME,TRAZO, NIVELACION,EXCAVACION,PLANTILLA DE CONCRETO DE 6 MM DE ESPESOR) 1038M2; CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS CONCRETO ARMADO F'c=250 KG/CM2(ACERO FY=4200 KG/CM2, CIMBRAS MADERA DE PINO, RELLENOS) 716.00 ML;ESTRUCTURA DEL EDIFICIO COLUMNAS, TRABES,CADENAS Y CASTILLOS CONCRETO ARMADO F'c= 250 KG/CM2 CON ACERO DE REFUERZO DEL #3 AL #12) 1119.20 ML; ESTRUCTURA DEL EDIFICIO LOSA DEL EDIFICIO ARMADO F'c= 250 KG/CM2 CON ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM DE #3, 375.20 M2, ALBAÑILERIA(475M2 DE MURO DE TABIQUE ROJO DE 13 A 14 CM DE ESPESOR, 950 M2 DE APLANADO DE MUROS CON MORTERO) 1425 M2.; ALBAÑILERIA (FIRME DE CONCRETO F'c= 150 KG/CM2DE 8 CM DE ESPESOR) 850.00 M2	SANTIAGO SUCHILQUITONGO	SANTIAGO SUCHILQUITONGO

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en esta reunión.

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
CONSTRUCCION Y DISEÑO SUSTENTABLE LA SUPERIA	ARQ. POLANCO LOPEZ CHAVEZ	
GRUPO CONSTRUCTORA YAIBA SA DE CV	ARQ. RAFAEL JIMENEZ TORO	
TRIXIE Construcciones SA de CV	Ing. Sergio Alberto Gaspar Santos	
JCAV Servicios Especializador en Construcción y Computador	Ing. Omar Rafael Juarez Montes	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D .

ARQ. TANIA INOCENTE VASQUEZ

JEFA DEL DEPTO DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRAS

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
1ª ETAPA DE CONSTRUCCION DEL GIMNASIO AUDITORIO EN EL INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL VALLE DE ET LA, SANTIAGO SUCHIXTLAHUACA, SANTIAGO SUCHIXTLAHUACA, ET LA; OAX; 1ª ETAPA DE CONSTRUCCION DE GIMNASIO AUDITORIO EN EL INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL VALLE DE ET LA CON CLAVE: 20DIT00071, PARA EJECUTAR CONCEPTOS DE PRELIMINARES (DESPALME, TRAZO, NIVELACION, EXCAVACION, PLANTILLA DE CONCRETO DE 6 MM DE ESPESOR) 1038 M ² ; CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS CONCRETO ARMADO F'c=250 KG/CM ² (ACERO Fy=4200 KG/CM ² , CIMBRAS MADERA DE PINO, RELLENOS) 716.00 ML; ESTRUCTURA DEL EDIFICIO COLUMNAS, TRABES, CADENAS Y CASTILLOS CONCRETO ARMADO F'c=250 KG/CM ² CON ACERO DE REFUERZO DEL #3 AL #12) 1119.20 ML; ESTRUCTURA DEL EDIFICIO LOSA DEL EDIFICIO ARMADO F'c=250 KG/CM ² CON ACERO DE REFUERZO Fy=4200 KG/CM ² DE #3, 375.20 M ² , ALBAÑILERIA (475 M ² DE MURO DE TABIQUE ROJO DE 13 A 14 CM DE ESPESOR, 950 M ² DE APLANADO DE MUROS CON MORTERO) 1425 M ² ; ALBAÑILERIA (FIRME DE CONCRETO F'c=150 KG/CM ² DE 8 CM DE ESPESOR) 850.00 M ²	SANTIAGO SUCHILQUITONGO	SANTIAGO SUCHILQUITONGO

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
CONSTRUCCION Y DISEÑO SUSTENTABLE LA SURTA	ARQ. ROBERTO WERZGHE	
Grupo constructor SHURA S.A. DE C.V.	ARQ. RAFAEL JIMENEZ FLORES	
TRINITE Construcciones S.A. de C.V.	Ing. Sergio Alberto Gaspar Santos	
JGV Servicios Especializados en Construcción y Comercialización S.A. de C.V.	Ing. Omar Riquelme	

GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
2. - La participación del D. R. O. se documentará en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I O C I E D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I O C I E D, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. - Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagaran sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. con un máximo de tres usos.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I O C I E D se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
7. - los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del INIFED
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D.

ARQ. TANIA INOCENTE VASQUEZ

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101
JEFE DEL DEPTO DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRAS

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2023

CODIFICACION	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
1ª ETAPA DE CONSTRUCCION DEL GIMNASIO AUDITORIO EN EL INSTITUTO TECNOLOGICO DEL VALLE DE ETLA, SANTIAGO SUCHIXTLAHUACA, SANTIAGO SUCHIXTLAHUACA, ETLA; OAX.; 1ª ETAPA DE CONSTRUCCION DE GIMNASIO AUDITORIO EN EL INSTITUTO TECNOLOGICO DEL VALLE DE ETLA CON CLAVE: 20DIT0007I, PARA EJECUTAR CONCEPTOS DE PRELIMINARES (DESPALME, TRAZO, NIVELACION, EXCAVACION, PLANTILLA DE CONCRETO DE 6 MM DE ESPESOR) 1038 M2; CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS CONCRETO ARMADO F'c=250 KG/CM2 (ACERO Fy=4200 KG/CM2, CIMBRAS MADERA DE PINO, RELLENOS) 716.00 ML; ESTRUCTURA DEL EDIFICIO COLUMNAS, TRABES, CADENAS Y CASTILLOS CONCRETO ARMADO F'c=250 KG/CM2 CON ACERO DE REFUERZO DEL #3 AL #12) 1119.20 ML; ESTRUCTURA DEL EDIFICIO LOSA DEL EDIFICIO ARMADO F'c=250 KG/CM2 CON ACERO DE REFUERZO Fy=4200 KG/CM2 DE #3, 375.20 M2, ALBAÑILERIA (475 M2 DE MURO DE TABIQUE ROJO DE 13 A 14 CM DE ESPESOR, 950 M2 DE APLANADO DE MUROS CON MORTERO) 1425 M2.; ALBAÑILERIA (FIRME DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR) 850.00 M2					1	228

ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
CONSTRUCCION Y DISEÑO SUSTENTABLE LA SURBIA GRUPO CONSTRUCTORA SHABBA S.A. DE C.V. TRIXITE Construcciones S.A. de C.V. SOLV Servicios Especializados en construcción y Comercializadora S.A. de C.V.	ARQ. POLARDO LOPEZ GARCIA ARQ. RAFAEL MORALES TOLEDO Ing. Sergio Alberto Gaspar Santos Ing. Omar Rafael Jarama Matos	

CONCEPTOS A MODIFICAR

CLAVE	DESCRIPCION	VOLUMEN	
		PRESUPUESTADO	MODIFICADO

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ARQ. TANIA INOCENTE VASQUEZ

JEFA DEL DEPTO DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRAS

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2023

CODIFICACION	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
1ª ETAPA DE CONSTRUCCION DEL GIMNASIO AUDITORIO EN EL INSTITUTO TECNOLOGICO DEL VALLE DE ETLA, SANTIAGO SUCHIXTLAHUACA, SANTIAGO SUCHIXTLAHUACA, ETLA;OAX;1ª ETAPA DE CONSTRUCCION DE GIMNASIO AUDITORIO EN EL INSTITUTO TECNOLOGICO DEL VALLE DE ETLA CON CLAVE: 20DIT0007I, PARA EJECUTAR CONCEPTOS DE PRELIMINARES(DES PALME,TRAZO, NIVELACION,EXCAVACION,PLANTILLA DE CONCRETO DE 6 MM DE ESPESOR) 1038M2; CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS CONCRETO ARMADO F'c=250 KG/CM2(ACERO FY=4200 KG/CM2, CIMBRAS MADERA DE PINO, RELLENOS) 716.00 ML;ESTRUCTURA DEL EDIFICIO COLUMNAS, TRABES,CADENAS Y CASTILLOS CONCRETO ARMADO F'c= 250 KG/CM2 CON ACERO DE REFUERZO DEL #3 AL #12) 1119.20 ML; ESTRUCTURA DEL EDIFICIO LOSA DEL EDIFICIO ARMADO F'c= 250 KG/CM2 CON ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM DE #3, 375.20 M2, ALBAÑILERIA(475M2 DE MURO DE TABIQUE ROJO DE 13 A 14 CM DE ESPESOR, 950 M2 DE APLANADO DE MUROS CON MORTERO) 1425 M2.; ALBAÑILERIA (FIRME DE CONCRETO F'c= 150 KG/CM2DE 8 CM DE ESPESOR) 850.00 M2	ATIPICO				1	228

ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
CONSTRUCCION Y DISEÑO SUSTENTABLE LA SUREDA	ARQ. ROLANDO LOPEZ CHENTE L.	[Firma]
GRUPO CONSTRUCTOR SHAIRA SA DE CV	ARQ. RAFAEL JIMENEZ TOLEDO	[Firma]
Y RENTEL Construcciones S.A. de CV	Ing. Sergio Alberto Gaspar Santos	[Firma]
JCAN Servicios Especializados en construcción y comercializadora S.A. de CV	Ing. Omar Rafael Juárez Matos	[Firma]

CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ARQ. TANIA INOCENTE VASQUEZ

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa
"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

NOTA ACLARATORIA

A LOS PARTICIPANTES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. 08 Y DE LA LICITACION EO-920039998-N228-2023 A LA EO-920039998-N230-2023.

SE LES INDICA QUE:

- DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 17 FRACCIÓN VI DE LA LEY ESTATAL DE DERECHOS, "EL IOCIED" EFECTUARÁ LA DEDUCCIÓN SOBRE EL IMPORTE TOTAL DE LA CONTRATACIÓN ANTES DEL IVA, APLICANDO EL DOS PUNTOS CINCO POR CIENTO, POR LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN; MISMO QUE SE APLICARÁ EN UNA SOLA EXHIBICIÓN SOBRE EL ANTICIPO O EN LA PRIMERA ESTIMACIÓN.

LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN ESTA LICITACIÓN DEBERÁN DE REFLEJARLO EN LA PROPUESTA ECONÓMICA EN EL SIGUIENTE ANEXO:

ANEXO 3.- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

COMO SE INDICA EN EL FORMATO DE LA GUIA DE LLENADO.

- EN EL CALCULO DE INDIRECTOS DEBERAN DE CONSIDERAR EL COSTO DEL LETRERO DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 7 BIS DE LA LEY DE OBRAS.
- EN EL ANALISIS Y CALCULO DEL FINANCIAMIENTO DEBERAN DE CONSIDERAR COMO MAXIMO 35 DIAS NATURALES PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES CON FUNDAMENTO EN EL ART. 56 DE LA LOP y SREO.
- EL DOCUMENTO DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DEBERA DE SER VIGENTE Y CLASIFICACION "A".



ATENTAMENTE
UNIDAD DE INGENIERIA DE COSTOS.

27 DE NOVIEMBRE DE 2023.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocifed/