



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

S/C

## ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS I.O.C.I.E.D. 2023

En el lugar que ocupa la Escuela Primaria "SOR JUANA INES DE LA CRUZ" de la comunidad de San Pablo Huitzo, municipio de San Pablo Huitzo, distrito de ETLA, estado de Oaxaca, siendo la 13:00 horas del día 24 de noviembre del 2023, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION No. EO-920039998-N223-2023.

PAQUETE: N223

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
E.P. "SOR JUANA INES DE LA CRUZ" C.C.T. 20DPR0918A.	SAN PABLO HUITZO.	SAN PABLO HUITZO.

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
REMA CONSTRUCCIONES Y A.S.A.C. DEL VALLE.	Aca PEDRO ANTONIO PEREZ SANTIAGO	



I.E.E.P.O.  
Esc. Prim. Urbana  
SOR JUANA INES DE LA CRUZ  
CLAVE: 20DPR0918A  
SAN PABLO HUITZO 001  
SAN PABLO HUITZO 294  
ETLA, OAXACA.

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

OCTAVIO MANUEL BAUTISTA GARCIA  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA



P.A. Jaime Cruz Villegas

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)

UNIVERSIDAD DE COSTA RICA  
UNIDAD DE INGENIERÍA DE COSTOS  
2022-2023

RECIBIDO

24 NOV 2023

Recibió: *[Signature]*



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto del Gobierno Constructor de Infraestructura Educativa

## ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES I.O.C.I.E.D. 2023

En el lugar que ocupa la Escuela Primaria "SOR JUANA INES DE LA CRUZ" de la comunidad de SAN PABLO HUITZO, municipio de SAN PABLO HUITZO, distrito de ETLA, estado de Oaxaca, siendo la 14:00 horas del día 24 de noviembre del 2023, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION No. EO 920039998-N223-2023.

PAQUETE: N223

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
E.P. "SOR JUANA INES DE LA CRUZ" C.C.T. 20DPR0918A.	SAN PABLO HUITZO.	SAN PABLO HUITZO.

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
PEMA CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS DEL VALLE	ING. PEDRO ANTONIO PEREZ SANTIAGO	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.



P.A. Jaime Cruz Villegas  
 I.E.E.P.O. Esc. Prim. Urbana SOR JUANA INES DE LA CRUZ  
 C.C.T. 20DPR0918A

ING. OCTAVIO MANUEL BAUTISTA GARCIA.  
 SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
 Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
 Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Institución para la Construcción de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2023

LICITACION No. EO 920039998-N223-2023.

PAQUETE: N223

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
E.P. "SOR JUANA INES DE LA CRUZ" C.C.T. 20DPR0918A.	SAN PABLO HUITZO	SAN PABLO HUITZO.

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
PEMA CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS DEL VALLE	ALB. PEDRO ANTONIO REEZ SANTIAGO	
<hr/>		

### GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
2. - La participación del D. R. O. se documentara en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I O C I E D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I O C I E D, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. - Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagaran sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm Con un máximo de tres usos
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I O C I E D se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
7. - los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del I.N.I.F.E.D.
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silleas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D.

ING. OCTAVIO MANUEL BAUTISTA GARCIA.  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA.

Dr. Manuel Álvarez Bravo T01,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2023

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	E.P. "SOR JUANA INES DE LA CRUZ" SAN PABLO HUITZO. SAN PABLO HUITZO. ETLA.	OBRA EXTERIOR.	RE PA RA RA CIO NE S	GE NE RAL ES	OB RA EX TER I OR	PLA ZA CIVI CA	N223
		CONCURSO No.	LICITACION No. EO 920039998-N223-2023.				

### ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
REMA CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS DEL VALLE	ABG. PEDRO ANTONIO RECCI SANTIAGO	

### CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD



I.E.E.P.O.  
Esc. Prim. Urbana

SOR JUANA INES DE LA CRUZ  
CLAVE: 200PROS16A  
SAN PABLO HUITZO 001  
ETLA OAXACA

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ING. OCTAVIO MANUEL BAUTISTA GARCIA.  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

multidisciplinario Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2023

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	E.P. "SOR JUANA INES DE LA CRUZ" SAN PABLO HUITZO SAN PABLO HUITZO ETLA.	OBRA EXTERIOR	RE PA RA C I O N E S	GE NE RAL ES	OB RA EX T E R I O R	PLA ZA C I V I C A	N223
		CONCURSO No					LICITACION No. EO-920039998-223-2023.

ASISTENTES		
LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
PEMA CONSTRUCCIONES, Y ASO. DEL U.A.C.	ALC. PEDRO ANTONIO PEZOS SANTIAGO	

CLAVE	CONCEPTOS A MODIFICAR	PRESUPU ESTADO.	MODIFICAD O.



**I.E.E.P.O.**  
Esc. Prim. Urbana  
SOR JUANA INES DE LA CRUZ  
CLAVE: 200PRO018A  
SAN PABLO HUITZO 001  
SAN PABLO HUITZO 294  
ETLA.

REPRESENTANTE DEL IOCIFED

ING. OCTAVIO MANUEL BAUTISTA GARCIA  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa  
"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

## NOTA ACLARATORIA

A LOS PARTICIPANTES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. 07 Y DE LA LICITACION EO-920039998-N94-2023 A LA EO-920039998-N227-2023.

SE LES INDICA QUE:

- DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 17 FRACCIÓN VI DE LA LEY ESTATAL DE DERECHOS, "EL IOCED" EFECTUARÁ LA DEDUCCIÓN SOBRE EL IMPORTE TOTAL DE LA CONTRATACIÓN ANTES DEL IVA, APLICANDO EL DOS PUNTOS CINCO POR CIENTO, POR LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN; MISMO QUE SE APLICARÁ EN UNA SOLA EXHIBICIÓN SOBRE EL ANTICIPO O EN LA PRIMERA ESTIMACIÓN.

LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN ESTA LICITACIÓN DEBERÁN DE REFLEJARLO EN LA PROPUESTA ECONÓMICA EN EL SIGUIENTE ANEXO:

### ANEXO 3.- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

COMO SE INDICA EN EL FORMATO DE LA GUIA DE LLENADO.

- EN EL CALCULO DE INDIRECTOS DEBERAN DE CONSIDERAR EL COSTO DEL LETRERO DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 7 BIS DE LA LEY DE OBRAS.
- EN EL ANALISIS Y CALCULO DEL FINANCIAMIENTO DEBERAN DE CONSIDERAR COMO MAXIMO 35 DIAS NATURALES PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES CON FUNDAMENTO EN EL ART. 56 DE LA LOP y SREO.



ATENTAMENTE

UNIDAD DE INGENIERÍA DE COSTOS.

23 DE NOVIEMBRE DE 2023.