

Cambio



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

Jes

ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS I.O.C.I.E.D. 2023

En el lugar que ocupa la E.P. MIGUEL MENDEZ de la comunidad y municipio de San Tlalixtac de Cabrera, distrito de Centro, estado de Oaxaca, siendo la 10:00 horas del día 24 de Noviembre del 2023, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION NUMERO: No. EO 920039998 N- 219.

PAQUETE N° 219

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DIDACTICA ESTRUCTURA REGIONAL 6.00X8.00 EN ESC PRIM "MIGUEL MENDEZ" CON CLAVE 20DPR2536H PARA EJECUTAR TRABAJOS DE CIMENTACION, ESDTRUCTURA, ALBAÑILERIA Y ACABADOS, HERRERIA E INSTALACIONES	TLALIXTAC DE CABRERA	TLALIXTAC DE CABRERA

Manifiesto los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Ciproyecto Obras SA de CV.	Ana Gloria Linder Solis	
Caminos y Construcciones Monte Verde S.A de CV	Arq. Rosendo Reyes Mtz	
EDRIFER CONSTRUCCIONES SA DE CV	ING JORGE VARGAS G.	

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D

ARQ. OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



"MIGUEL MENDEZ"
20DPR2536H
Tlalixtac de Cabrera
Tlalixtac de Cabrera
Centro, Oaxaca.

Juan Carlos Villalba Morales
Director de la Escuela
24 nov.

INSTRUMENTO DE TRANSFERENCIA DE BIENES



En el presente instrumento se declara que el Sr. [Name] ha transferido a favor del Sr. [Name] el bien inmueble descrito en el presente instrumento.

En fe de lo cual se otorga el presente instrumento en la ciudad de [City] a los [Day] de [Month] de [Year].

Yo, el Sr. [Name], otorgante, declaro que soy el propietario legítimo del bien inmueble que se describe en el presente instrumento.

Yo, el Sr. [Name], otorgatario, declaro que he aceptado la transferencia del bien inmueble que se describe en el presente instrumento.

Yo, el Sr. [Name], testigo, declaro que he presenciado la otorgación del presente instrumento y que el otorgante es el propietario legítimo del bien inmueble que se describe en el presente instrumento.

Yo, el Sr. [Name], testigo, declaro que he presenciado la otorgación del presente instrumento y que el otorgatario es el propietario legítimo del bien inmueble que se describe en el presente instrumento.

ONRE
 OFICINA NACIONAL DEL REGISTRO PÚBLICO
 2022-2028
RECIBIDO
 24 NOV 2023
 Recibido *[Signature]*

El presente instrumento se otorga en presencia de los testigos antes mencionados.



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

I.O.C.I.E.D. 2023

En el lugar que ocupa la E.P. MIGUEL MENDEZ de la comunidad y municipio de TLALIXTAC DE CABRERA, distrito de CENTRO, estado de Oaxaca, siendo la 10:30 horas del día 24 de NOVIEMBRE del 2023, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION NUMERO: EO 920039998 N-219.

PAQUETE N° 219

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
. CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DIDACTICA ESTRUCTURA REGIONAL 6.00X8.00 EN ESC PRIM MIGUEL MENDEZ" CON CLAVE 20DPR2536H PARA EJECUTAR TRABAJOS DE CIMENTACION, ESDTRUCTURA, ALBAÑILERIA Y ACABADOS, HERRERIA E INSTALACIONES	TLALIXTAC DE CABRERA	TLALIXTAC DE CABRERA

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Ciprojecto Obras SA de CV	Ana Gloria Landeros Soto	
Campus y Construcciones Monte Verde S.A de CV	Arq. Rosendo Reyes Mtz	
EDIFER CONSTRUCCIONES SA DE CV	ING. JORGE VARGAS GONZALEZ	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ.
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



"MIGUEL MENDEZ"
20DPR2536H
Tlalixtac de Cabrera,
Tlalixtac de Cabrera,
Centro, Oaxaca.

Juan Carlos Villalba
Director de la Escuela.



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DIDACTICA ESTRUCTURA REGIONAL 6.00X8.00 EN ESC PRIM MIGUEL MENDEZ CON CLAVE 20DPR2536H PARA EJECUTAR TRABAJOS DE CIMENTACION, ESTRUCTURA, ALBAÑILERIA Y ACABADOS, HERRERIA E INSTALACIONES	TLALIXTAC DE CABRERA	TLALIXTAC DE CABRERA

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Ci proyecto Obras SA de CV	Ana Gloria Lández Solís	
Camino y Construcción Monte Verde S.A de CV	Arq. Rosendo Rojas MTZ	
EDRIFED CONSTRUCCIONES SA DE CV	ING. JORGE VALENTE G.	

GENERALIDADES

- El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
- La participación del D. R. O. se documentará en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del IOCEI. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
- Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el IOCEI, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
- Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagarán sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
- Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. con un máximo de tres usos.
- Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del IOCEI se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
- Los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
- La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del INIFED.
- Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse siletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

REPRESENTANTE DEL IOCEI

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ.
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA.

Dr. Manuel Álvarez Bravo (O)
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



I.E.E.P.O.

MIGUEL MENDEZ
20DPR2536H
Tlalixtac de Cabrera,
Tlalixtac de Cabrera
Centro Oaxaca
Juan Carlos Villalba
Director de la Escuela



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2023

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA				PAQUETE
		A	L	T	A	
	. CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DIDACTICA ESTRUCTURA REGIONAL 6.00X8.00 EN ESC PRIM MIGUEL MENDEZ" CON CLAVE 20DPR2536H PARA EJECUTAR TRABAJOS DE CIMENTACION, ESTRUCTURA, ALBAÑILERIA Y ACABADOS, HERRERIA E INSTALACIONES	REGIONAL	1			219

ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Ciprojecto Obras SA de CV	Ana Gloria Landez Solis	
Campos y Construcciones Andrade y Verdu S. A de CV	Arq. Rosendo Reyes MIZ	
EDIFIER CONSTRUCCIONES SA DE CV	ING. JORGE VALENZUELA GONZALEZ	

CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
31316	REGISTRO ELECTRICO DE 60 X 60 X 80 CM DE PROF. C/TAB/CONC. DE 10X14X 28 CON MUROS DE 14 CMS. DE ESPESOR, DESPLANTADA SOBRE UNA PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2, APLANADO PULIDO INTERIOR, APLANADO FINO EXTERIOR CON TAPA CONC. F'C= 150 KG/CM2 90 X 90 CM Y 7 CM DE ESPESOR ARM. CON VAR. #3, A CADA 20 CMS. INCL. CIMBRA COMUN.	PZA	1..
51429	SUMINISTRO Y TENDIDO TUBO CONDUIT PVC TIPO PESADO 25 MM DIAM., INCL. CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION Y RELLENO.	ML	10..
5146	SUMINISTRO Y CONEXION DE CABLE DE COBRE CON AISLANTE CAL. # 8 MARCA CONDUMEX, CONDUCTORES MONTERREY, CONELEC O LATINCASA, (3% DESPERDICIO Y 3% PUNTAS DE CONEXION.) INC. CINTA AISLANTE.	ML	20..
51493	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DESNUDO CALIBRE # 8 MARCA CONDUMEX, CONDUCTORES MONTERREY, CONELEC O LATINCASA,	ML	10..
79000	FLETE, MANIOBRA, MONTAJE Y ENTREGA DE EQUIPO, MOBILIARIO Y ACCESORIOS SEGUN GUIA MECANICA ANEXA INCLUYE: FLETE DEL ALMACEN A LA OBRA.	LOTE	1..
NOTA:	SE LES INDICA PASAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS DE IOCIED POR SUS PLANOS CONSTRUCTIVOS		

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



I.E.E.P.O.
MIGUEL MENDEZ"
20DPR2536H
Tlaxiaco de Cabrera,
Municipio de Cabrera,
Estado de Oaxaca

Juan Carlos Villalón
Director de la Escuela



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2023

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A L T A				PAQUETE
			A	L	T	A	
	CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DIDACTICA ESTRUCTURA REGIONAL 6.00X8.00 EN ESC PRIM MIGUEL MENDEZ" CON CLAVE 20DPR2536H PARA EJECUTAR TRABAJOS DE CIMENTACION, ESDTRUCTURA, ALBAÑILERIA Y ACABADOS, HERRERIA E INSTALACIONES	REGIONAL	1				0219

ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Cipaxrecto Obras SA de CV	Ana Gloria Lindero Solis	[Firma]
Femenos y Construcciones Monte Verde S. de CV	Arq. Rosendo Rojas MZ	[Firma]
EDRIFER CONSTRUCCIONES SA DE CV	ING. JORGE YRABAN G.	[Firma]

CONCEPTOS PARA MODIFICAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	No Hay conceptos a modificar		

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ARQ OSVALDO SANCHEZ JUAREZ
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA



I.E.E.P.O.
"MIGUEL MENDEZ"
20DPR2536H
Tlaxiactac de Cabrera,
Tlaxiactac de Cabrera,
Centro, Oaxaca.

Juan Carlos Villalba Morales
Director de la escuela

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa
"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

NOTA ACLARATORIA

A LOS PARTICIPANTES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. 07 Y DE LA LICITACION EO-920039998-N94-2023 A LA EO-920039998-N227-2023.

SE LES INDICA QUE:

- DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 17 FRACCIÓN VI DE LA LEY ESTATAL DE DERECHOS, "EL IOCIED" EFECTUARÁ LA DEDUCCIÓN SOBRE EL IMPORTE TOTAL DE LA CONTRATACIÓN ANTES DEL IVA, APLICANDO EL DOS PUNTOS CINCO POR CIENTO, POR LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN; MISMO QUE SE APLICARÁ EN UNA SOLA EXHIBICIÓN SOBRE EL ANTICIPO O EN LA PRIMERA ESTIMACIÓN.

LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN ESTA LICITACIÓN DEBERÁN DE REFLEJARLO EN LA PROPUESTA ECONÓMICA EN EL SIGUIENTE ANEXO:

ANEXO 3.- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

COMO SE INDICA EN EL FORMATO DE LA GUIA DE LLENADO.

- EN EL CALCULO DE INDIRECTOS DEBERAN DE CONSIDERAR EL COSTO DEL LETRERO DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 7 BIS DE LA LEY DE OBRAS.
- EN EL ANALISIS Y CALCULO DEL FINANCIAMIENTO DEBERAN DE CONSIDERAR COMO MAXIMO 35 DIAS NATURALES PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES CON FUNDAMENTO EN EL ART. 56 DE LA LOP y SREO.



ATENTAMENTE

UNIDAD DE INGENIERÍA DE COSTOS.

23 DE NOVIEMBRE DE 2023.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocifed/