



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

I.O.C.I.E.D. 2023

En el lugar que ocupa la E.P.G. Gregorio N. Chávez. En la comunidad y municipio de San Pedro Sochiapan, distrito de San Juan Bautista Cuicatlan, estado de Oaxaca, siendo la 14: 00 horas del día 26 de Septiembre del 2023, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

INVITACIÓN RESTRINGIDA No. EO-920039998-N29-2023

PAQUETE N° 29

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE UN AULA EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "GREGORIO N. CHAVEZ" CON CLAVE ESCOLAR: 20DPB0609V.	SAN PEDRO SOCHIAPAN	SAN PEDRO SOCHIAPÁN

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
<i>Eliceo López Díaz</i>	<i>Estructuras y proyectos JASO SDRL DE CV.</i>	<i>[Firma]</i>
<i>Antalari Rodríguez</i>	<i>promociones y construcciones LIDXI S.A. de CV.</i>	<i>[Firma]</i>

ARQ. MARIO LUIS GUZMÁN REZA

D.R.O. N°: A-0232-A

CEB PROF 0825908

PROFR. VICENTE CASAS AGUIRRE

DIRECTOR DE LA ESCUELA

PRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D

ARQ. JAVIER TORRES JUAREZ  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA



I. E. E. P. O.  
ESCUELA PRIMARIA BILINGÜE  
GRAL GREGORIO N. CHAVEZ  
C.C.T. 20DPB0609V  
SAN PEDRO SOCHIAPAN,  
CUICATLAN OAXACA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)

RECIBIDO  
28 SEP 2023  
RECIBIÓ:  
DE INGENIERÍA DE COSTOS



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

I.O.C.I.E.D. 2023

En el lugar que ocupa la E.P.G. Gregorio N. Chávez. De la comunidad y municipio de San Pedro Sochiapan, distrito de San Juan Bautista Cuicatlan, estado de Oaxaca, siendo la 15:00 horas del día 26 de Septiembre del 2023, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

INVITACIÓN RESTRINGIDA No. EO-920039998 - N 29-2023

PAQUETE N° 29

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE UN AULA EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "GREGORIO N. CHAVEZ" CON CLAVE ESCOLAR: 20DPB0609V.	SAN MIGUEL SANTA FLOR	SAN MIGUEL SANTA FLOR

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
<i>Eliseo López Díaz</i>	Estructuras y proyectos JASO SDRL DE CV.	<i>[Firma]</i>
<i>Pontabir Rodríguez</i>	Promociones y construcciones LIPXI. SA. DE CV.	<i>[Firma]</i>
<i>[Firma]</i>		
<i>[Firma]</i>		
<i>[Firma]</i>		

ARQ. MARIO LOIS GUZMÁN REZA  
D.R.O. No: A-0732-A  
CED PROF 0825908

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

PROFR. VICENTE CASAS ALTAMIRANO  
DIRECTOR DE LA ESCUELA

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D

ARQ. JAVIER TORRES JUAREZ  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



I. E. E. P. O.  
ESCUELA PRIMARIA BILINGÜE  
GRAL GREGORIO N. CHAVEZ  
C.C.T. 20DPB0609V  
SAN PEDRO SOCHIAPAN  
CUICATLAN OAXACA



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE UN AULA EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "GREGORIO N. CHAVEZ" CON CLAVE ESCOLAR: 20DPB0609V.	SAN PEDRO SOCHIAN	SAN PEDRO SOCHIAN

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Eliseo Lopez Ruiz	Estructuras y proyectos JASO 3DR L. DE C.V.	[Firma]
Antonio Rodriguez	Promociones y Construcciones LIDXI SA DE CV.	[Firma]

### GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el calculo de los indirectos de su propuesta.
2. - La participación del R. D. O. se documentara en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del IOCEI. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el IOCEI, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. - Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagaran sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. con un máximo de tres usos.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del IOCEI se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
7. - los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del INIFED.
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silettas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentara de su uso.

PROF. VICENTE CASAS ALTAMIRANO  
DIRECTOR DE LA ESCUELA

REPRESENTANTE DEL IOCEI

ARQ. JAVIER TORRES JUAREZ  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



I. E. E. P. O.  
ESCUELA PRIMARIA BILINGÜE  
GRAL GREGORIO N. CHAVEZ  
C.C.T. 20DPB0609V  
SAN PEDRO SOCHIAN  
QUICATLAN OAXACA

D.R.O. No: A-0732-A  
CED PROF 0825008



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2023

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
S/C		REGIONAL 6.00X8.00 MTS.					
	CONSTRUCCION DE UN AULA EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "GREGORIO N. CHAVEZ" CON CLAVE ESCOLAR: 20DPB0609V.		1				No. 29

### ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Enrico Lopez Diaz	Estructuras y proyectos JASO SORL DE CV.	
Montaleca Rodriguez	Promociones y contrucciones SIDA SA DE CV.	

### CONCEPTOS PARA MODIFICAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD

PROFE VICENTE CASAS ALTAMIRANO  
DIRECTOR DE LA ESCUELA

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ABQ. JAVIER TORRES JUAREZ  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



I. E. E. P. O.  
ESCUELA PRIMARIA BILINGÜE  
GRAL GREGORIO N. CHAVEZ  
C.C.T. 20DPB0609V  
SAN PEDRO SOCHIAMAM  
CUICATLAN OAXACA



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2023

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
S/C		REGIONAL 6.00X8.00 MTS.					
	CONSTRUCCION DE UN AULA EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "GREGORIO N. CHAVEZ" CON CLAVE ESCOLAR: 20DPB0609V.		1				No. 29

### ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
<i>Eliseo Lirio Diaz</i>	<i>Estructuras y Proyectos JASO SORL DE C.V.</i>	<i>[Signature]</i>
<i>Portales Rodriguez</i>	<i>Promociones y Construcciones LIDXI SA de CV</i>	<i>[Signature]</i>

### CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
51469	SUMINISTRO Y CONEXION DE CABLE DE COBRE CON AISLANTE CAL. # 8 MARCA CONDUMEX, CONDUCTORES MONTERREY, CONELEC O LATINCASA, (3% DESPERDICIO Y 3% PUNTAS DE CONEXION.) INC. CINTA AISLANTE.	ML	50
51493	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DESNUDO CALIBRE # 8 MARCA CONDUMEX, CONDUCTORES MONTERREY, CONELEC O LATINCASA,	ML	25

*PROFR. VICENTE CASAS ALTAMIRANO*  
DIRECTOR DE LA ESCUELA

REPRESENTANTE DEL IOCIED  
ARQ. JAVIER TORRES JUAREZ  
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA.



Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)

I. E. E. P. O.  
ESCUELA PRIMARIA BILINGÜE  
GRAL GREGORIO N. CHAVEZ  
C.C.T. 20DPB0609V  
SAN PEDRO SOCHIAPIAM  
CUICATLAN OAXACA



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

## NOTA ACLARATORIA

A LOS PARTICIPANTES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. 04 Y DE LA LICITACION EO-920039998-N29-2023 A LA EO-920039998-N52-2023.

SE LES INDICA QUE:

- DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 17 FRACCIÓN VI DE LA LEY ESTATAL DE DERECHOS, "EL IOCIED" EFECTUARÁ LA DEDUCCIÓN SOBRE EL IMPORTE TOTAL DE LA CONTRATACIÓN ANTES DEL IVA, APLICANDO EL DOS PUNTOS CINCO POR CIENTO, POR LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN; MISMO QUE SE APLICARÁ EN UNA SOLA EXHIBICIÓN SOBRE EL ANTICIPO O EN LA PRIMERA ESTIMACIÓN.

LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN ESTA LICITACIÓN DEBERÁN DE REFLEJARLO EN LA PROPUESTA ECONÓMICA EN EL SIGUIENTE ANEXO:

### ANEXO 3.- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

COMO SE INDICA EN EL FORMATO DE LA GUIA DE LLENADO.

- EN EL CALCULO DE INDIRECTOS DEBERAN DE CONSIDERAR EL COSTO DEL LETRERO DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 7 BIS DE LA LEY DE OBRAS.
- EN EL ANALISIS Y CALCULO DEL FINANCIAMIENTO DEBERAN DE CONSIDERAR COMO MAXIMO 35 DIAS NATURALES PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES. CON FUNDAMENTO EN EL ART. 56 DE LA LOP y SREO.



UNIDAD DE  
INGENIERIA  
DE COSTOS

INSTITUTO OAXAQUEÑO DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA  
OAXACA 2022-2028

ATENTAMENTE

UNIDAD DE INGENIERIA DE COSTOS,

26 DE SEPTIEMBRE DE 2023.