



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

I.O.C.I.E.D. 2023

En el lugar que ocupa EL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA en el municipio de OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, en el estado de Oaxaca, siendo la 10:00 horas del día 15 de agosto del 2023, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION No. EO-920039998-N13-2023.

PAQUETE N° 13

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE SANITARIOS PARA SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.	OAXACA DE JUÁREZ	OAXACA DE JUÁREZ
CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE SANITARIOS PARA SERVICIOS A ESTUDIANTES.	OAXACA DE JUÁREZ	OAXACA DE JUÁREZ

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1. Ing. Sergio Alberto Gaspar Santos	XAIT Construcciones SA de CV	
2. Ing. Emilio Fabián Julián	Construcción y Diseño la Suroña	
3. Ing. Jesús Emmanuel Cruz Glez	Construcciones y Desarrollos Arquitectónicos Hope. SA de CV.	
4. Ing. Israel García López	Grupo Constructor Vinizaa SA de CV	
5. Ing. Amigdio Rey Cristóbal	JCGV servicios especializados en construcción y comercializadora SA de CV.	
6. Arq. Rafael García	INTERSTEEL STRUCTURES SA de CV.	
7.		
8.		
9.		
10.		

EDUCACIÓN  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA  
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

PRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. JESÚS CRUZ ROSALINO  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

HOJA 1 DE 1

**Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,**  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

I.O.C.I.E.D. 2023

En el lugar que ocupa el Instituto Tecnológico de Oaxaca, ubicado en el municipio de Oaxaca de Juárez, en el estado de Oaxaca, siendo la 11:00 horas del día 15 de agosto del 2023, se reunieron el representante del I.O.C.I.E.D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION No.EO 920039998-N13-2023.

PAQUETE N° 13

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE SANITARIOS PARA SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.	OAXACA DE JUÁREZ	OAXACA DE JUÁREZ
CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE SANITARIOS PARA SERVICIOS A ESTUDIANTES.	OAXACA DE JUÁREZ	OAXACA DE JUÁREZ

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en esta reunión.

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1. Ing. Sergio Alberto Gaspar Santos	XAIT Construcciones S.A De C.V	
2. Ing. Emigdio Ray Cristobal	JCGV servicios especializados en construcción y comercializadora s.a de c.v	
3. Ing. Emilio Fabián Julián	Construcción y Diseño sustentable la Suroña SAdCU	
4. Ing. Israel Garcia López	Grupo Constructor VINIZAA SAdCU	
5. Arg. Rafael Garcia Vasquez	Intersteel Structures sa de cv	
6. Ing. Jesús Emmanuel Cruz Gonzalez	Construcciones y Desarrollos Arquitectónicos	Appe SAdCU
7.		
8.		
9.		
10.		

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

EDUCACIÓN  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA  
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. JESÚS CRÚZ ROSALINO  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

**Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,**  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)

Pag. 1/6



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE SANITARIOS PARA SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.	OAXACA DE JUÁREZ	OAXACA DE JUÁREZ
CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE SANITARIOS PARA SERVICIOS A ESTUDIANTES.	OAXACA DE JUÁREZ	OAXACA DE JUÁREZ

### GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento deberá considerarse en el cálculo de los indirectos de su propuesta.
2. - La participación del D.R.O. se documentará en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I O C I E D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I O C I E D, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. - Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagarán sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. Con un máximo de tres usos.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I O C I E D se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
7. - los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del C. A. P. F. C. E.
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

EDUCACIÓN  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA  
INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA  
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS



REPRESENTANTE DEL I O C I E D.

ARQ. JESÚS CRÚZ ROSALINO  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)

Pag. 2/6



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2023

CODIF.	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE SANITARIOS PARA SERVICIOS ADMINISTRATIVOS. INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA	ATÍPICA	0	0	0	2	13

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1. Ing. Sergio Alberto Gaspar Santos	XAIT construcciones SA de CV	
2. Ing. Gregorio Ray Cristobal	JGCY servicios especializados en construcción y comercializadora SA de CV	
3. Ing. Emilio Fabián Julián	CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO sustentable la sureña SA de CV	
4. Ing. Israel Garcia Lopez	Grupo Constructor VINIZAA SA DE CV	
5. Arg. Rafael Garcia Vesquez	Intersteel Structures SA de CV.	
6. Ing. Jesus Emmanuel Cruz González	Construcciones y Desarrollos Arquitectonicos Hlope SA de CV.	
7.		
8.		
9.		
10.		

### CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	SE LE INFORMA A TODOS LOS PARTICIPANTES DE ESTA LICITACION DE OBRA No. EO-920039998-N13-2023, QUE DEBERAN PASAR POR EL NUEVO CATALOGO A LA UNIDAD DE INGENIERIA DE COSTOS.		

EDUCACIÓN  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA  
INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA  
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. JESÚS CRÚZ ROSALINO  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

**Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,**  
Col. Reforma, Oaxaca ce Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)

Pag. 3/6



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2023

CODIF.	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE SANITARIOS PARA SERVICIOS ADMINISTRATIVOS. INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA	ATÍPICA	0	0	0	2	13

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1. Ing. Sergio Alberto Gaspar Santos	XAIT construcciones SA de CV	
2. Ing. Emigdio Rey Cristóbal	ICG V servicios especializados en construcción y comercializadora SA de CV	
3. Ing. Emilio Fabián Julián	Construcción y Diseño sustentable la suroña SA de CV	
4. Ing. Israel García Lopez	Grupo Constructor Unizaca SA de CV	
5. Arq. Rafael García Vasquez	Intersteel Structures SA de CV.	
6. Ing. Jesús Emmanuel Cruz González.	Construcciones y Desarrollos Arquitectonicos Hope SA de CV.	
7.		
8.		
9.		
10.		

### CONCEPTOS PARA MODIFICAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	SE LE INFORMA A TODOS LOS PARTICIPANTES DE ESTA LICITACION DE OBRA No. EO-920039998-N13-2023, QUE DEBERAN PASAR POR EL NUEVO CATALOGO A LA UNIDAD DE INGENIERIA DE COSTOS.		



INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA  
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. JESÚS CRUZ ROSALINO  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Pag. 4/6

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2023

CODIF.	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE SANITARIOS PARA SERVICIOS A ESTUDIANTES INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA	U1-C	0	0	0	2	13

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1. Ing. Sergio Alberto Gaspar Santos	XAIT construcciones SA de CV	
2. Ing. Gregorio Rey Cristóbal	JOCV estructuras especializadas en construcción y comercializadora SA de CV	
3. Ing. Emilio Fabián Jilón	construcción y diseño sustentable la surcía SA de CV	
4. Ing. Israel García López	Grupo Constructor Unizaa SA de CV	
5. Arq. Rafael García Vasquez	Intersteel Structures SA de U.	
6. Ing. Jesús Emmanuel Cruz González	Construcciones y Desarrollos Arquitectónicos Ilope SA de CV	
7.		
8.		
9.		
10.		

### CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	SE LE INFORMA A TODOS LOS PARTICIPANTES DE ESTA LICITACION DE OBRA No. EO-920039998-N13-2023, QUE DEBERAN PASAR POR EL NUEVO CATALOGO A LA UNIDAD DE INGENIERIA DE COSTOS.		



INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA  
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. JESÚS CRUZ ROSALINO  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Pag. 5/6

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

## ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2023

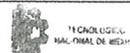
CODIF.	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE SANITARIOS PARA SERVICIOS A ESTUDIANTES INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA	U1-C	0	0	0	2	13

### ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
1. Ing. Sergio Alberto Gaspar Santos	XAIT Construcciones S.A de C.V	
2. Ing. Emigdio Rey Cristóbal	V.CIV servicios especializados en construcción y comercializadora s.a de cv	
3. Ing. Emilio Fabián Julián	Construcción y Diseño sustentable la Suraña S.A de C.V	
4. Ing. Israel García López	Grupo Constructor Uniza SA de CV	
5. Ing. Rafael García Vasquez	Intersteel Structures SA de CV	
6. Ing. Jesús Emmanuel Cruz González	Construcciones y Desarrollos Arquitectónicos Hope SA de CV	
7.		
8.		
9.		
10.		

### CONCEPTOS PARA MODIFICAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	SE LE INFORMA A TODOS LOS PARTICIPANTES DE ESTA LICITACION DE OBRA No. EO-920039998-N13-2023, QUE DEBERAN PASAR POR EL NUEVO CATALOGO A LA UNIDAD DE INGENIERIA DE COSTOS.		



INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA  
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

REPRESENTANTE DEL I.O.C.I.E.D.

ARQ. JESÚS CRUZ ROSALINO  
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,  
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050  
Tel. conmutador: (951) 5020173  
[www.oaxaca.gob.mx/iocied/](http://www.oaxaca.gob.mx/iocied/)

Pag. 6/6



# INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa  
"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

## NOTA ACLARATORIA

A LOS PARTICIPANTES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. 01 Y DE LA LICITACION EO-920039998-N1-2023 A LA EO-920039998-N13-2023.

SE LES INDICA QUE DEBERAN DE CONSIDERAR LAS MODIFICACIONES A LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO 2023 Y LA LEY DEL SEGURO SOCIAL (IMSS) 2023, PARA EL CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL.

DE IGUAL FORMA SE LE INDICA QUE:

DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 17 FRACCIÓN VI DE LA LEY ESTATAL DE DERECHOS, "EL IOCIED" EFECTUARÁ LA DEDUCCIÓN SOBRE EL IMPORTE TOTAL DE LA CONTRATACIÓN ANTES DEL IVA, APLICANDO DOS PUNTOS CINCO POR CIENTO, POR LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN; MISMO QUE SE APLICARÁ EN UNA SOLA EXHIBICIÓN SOBRE EL ANTICIPO O EN LA PRIMERA ESTIMACIÓN.

LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN ESTA LICITACIÓN DEBERÁN DE REFLEJARLO EN LA PROPUESTA ECONÓMICA EN EL SIGUIENTE ANEXO:

### ANEXO 4.- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

COMO SE INDICA EN EL FORMA DE ANEXOS.

  
ATENTAMENTE  
UNIDAD DE INGENIERIA DE COSTOS.

17 DE AGOSTO DE 2023.