COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA

ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA. ----------

---

En el municipio de Tlalixtac de Cabrera, Oaxaca, siendo las diecisiete horas del día doce de diciembre del año dos mil veinticinco, previa convocatoria emitida en tiempo y forma, se encuentran reunidos en la sala de juntas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca, sito en Carretera Internacional Oaxaca-Istmo kilómetro 11.5, Ciudad Administrativa, Edificio 3 "Andrés Henestrosa", Nivel 3, Tlalixtac de Cabrera, Oaxaca; los ciudadanos servidores públicos: la **MTRA. SILDIA MECOTT GÓMEZ**, Directora General y Presidenta del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca de carácter estatal; **ARQ. FROYLÁN CRUZ GUTIÉRREZ**, Director de Planeación y Proyectos y Secretario Técnico del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca de carácter estatal; **C.P. EDGAR URBINA CHÁVEZ**, Jefe de la Unidad Administrativa y Vocal A del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca de carácter estatal; **ARQ. ROGELIO ULISES SANTIAGO GARCÍA**, Jefe de la Unidad de Ejecución de Obras y Vocal B del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca de carácter estatal; **LIC. JOSÉ ALBERTO REYES ARREDONDO**, Jefe de la Unidad Jurídica y Vocal C del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca de carácter estatal; **ARQ. CONSTANTINO ALBERTO SÁNCHEZ VELÁSQUEZ**, Jefe del Departamento de Costos y Presupuestos y vocal D del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca de carácter estatal y la **MTRA. LAURA SASHIKO VELASCO YAMAMOTO**, Jefa del Departamento de Revisión y Seguimiento a Procedimientos de Contratación de Obras "B", de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública del Poder Ejecutivo del Estado de Oaxaca y suplente del asesor del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca de carácter estatal, todos reunidos con el objeto de llevar a cabo la **CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA**, de carácter estatal, de conformidad con la siguiente propuesta de orden del día: ----------

---

----------**ORDEN DEL DÍA**----------

I.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL. ----------

---

II.- LECTURA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. ----------

---

III.- INFORME DE AVANCE DEL PROGRAMA DE OBRAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA DEL EJERCICIO 2025. ----------

---

IV. ASUNTOS GENERALES. ----------

V. CLAUSURA Y FIRMA DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA. ----------

Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km. 11.5, Ciudad Administrativo Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlalixtac de Cabrera, Oaxaca, C.P. 68270

Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752

dirgeneral.inpac@oaxaca.gob.mx

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA

En uso de la palabra la Mtra. Sildia Mecott Gómez, Directora General del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca, da la más cordial bienvenida a los servidores públicos presentes para dar inicio a la **CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA**, de carácter estatal, lo anterior para dar cumplimiento a lo dispuesto por el Acuerdo por el que se establecen los Lineamientos Generales que deberán observar las Ejecutoras del Gasto del Poder Ejecutivo del Estado de Oaxaca para la Instalación, Operación y Funcionamiento de los Comités de Obras Públicas y Servicios Relacionados, publicado en fecha 06 de julio de 2023, por lo que instruye al Arq. Froylán Cruz Gutiérrez en su calidad de Secretario Técnico, proceda al desarrollo del Orden del Día.----------

---

----------**DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA** ----------

I.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL. En uso de la voz el Arq. Froylán Cruz Gutiérrez en su calidad de Secretario Técnico, procede a realizar el pase de lista correspondiente, por lo que, con base en la lista de asistencia y verificada la presencia de los integrantes, se informa que se encuentran presentes la totalidad de los integrantes del Comité con voz y voto, por lo que la Mtra. Sildia Mecott Gómez, declara que existe el quórum legal para celebrar la presente Sesión Ordinaria del Comité de Obras Públicas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca, de carácter estatal, convocada para este día, declarando formalmente instaurada la misma e iniciados los trabajos y válidos los acuerdos que de ésta emanen.----------

---

II.- LECTURA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. El Arq. Froylán Cruz Gutiérrez en su calidad de Secretario Técnico, procede a dar lectura al orden del día, una vez concluida su lectura, los integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca, aprueban por unanimidad de votos el Orden del Día. ----------

---

III.- INFORME DE AVANCE DEL PROGRAMA DE OBRAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA DEL EJERCICIO 2025. a continuación, se presenta el informe de las obras públicas que ejecuta el Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca, contratadas por legislación estatal, con corte al 5 de diciembre de 2025, el cual contiene en síntesis los siguientes datos: ----------

---

NO	OBRA	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	FECHA DE CONTRATO	NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATISTA	MONTO CONTRATADO	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO
1	REHABILITACIÓN DEL MUSEO DE LOS PINTORES OAXAQUEÑOS (M.U.P.O.), OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA	ADJUDICACIÓN DIRECTA	11 DE JULIO DE 2025	INPAC/01/DG/U1/AD-FGP/2025	LE PECON ARQUITECTOS RESTAURADORES S.A. DE C.V.	$ 4,827,634.15	100%	100%
2	REHABILITACIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA CENTRAL MARGARITA MAZA DE JUÁREZ, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA	ADJUDICACIÓN DIRECTA	11 DE JULIO DE 2025	INPAC/02/DG/U1/AD-FGP/2025	INGENIERÍA Y CIONSTRUCCIONES GUZMÁN AMADOR S.A. DE C.V.	$ 3,632,974.70	100%	100%

Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km 11.5, Ciudad Administrativo Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlalixtac de Cabrera, Oaxaca, C.P. 68270.
Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752
dirgeneral.inpac@oaxaca.gob.mx

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA

3	INTERVENCIÓN DE CALLES "LAS CASAS" Y "ALDAMA" PARA PREFERENCIA PEATONAL EN EL CENTRO HISTÓRICO DE OAXACA, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS	11 DE AGOSTO DE 2025	INPAC/03/DG/U3/IRTC-FGP/2025	CONSTRUCTORA Y PROYECTOS TUFIC S.A. DE C.V.	$ 14,394,782.13	100%	100%
4	ADECUACIÓN DEL MUSEO DE "ARTE RITUAL EN CULTURAS ORIGINARIAS", OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS	25 DE SEPTIEMBRE DE 2025	INPAC/07/DG/U3/IRTC-FGP/2025	SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN BAUMAR S.A. DE C.V.	$ 34,896,555.78	45.00%	13.32%
5	REHABILITACIÓN DEL TEATRO MACEDONIO ALCALÁ, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS	25 DE AGOSTO DE 2025	INPAC/06/DG/U3/IRTC-AF/2025	CONSTRUCTORA Y PROYECTOS TUFIC S.A. DE C.V.	$ 9,963,515.76	79.02%	31.90%
6	REHABILITACIÓN DEL MUSEO DE ARTE PREHISPÁNICO RUFINO TAMAYO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS	25 DE AGOSTO DE 2025	INPAC/05/DG/U3/IRTC-AF/2025	GERARDO VIRGILIO LÓPEZ NOGALES	$ 6,136,436.78	100%	85.05%
7	REHABILITACIÓN DEL MUSEO DE ARTE CONTEMPORÁNEO Y DE LAS CULTURAS OAXAQUEÑAS (MACCO), OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA	ADJUDICACIÓN DIRECTA	21 DE AGOSTO DE 2025	INPAC/04/DG/U3/AD-AF/2025	ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y CONSERVACIÓN PAQUIMÉ S.A. DE C.V.	$ 3,483,170.56	100%	93.49%
8	REHABILITACIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA OAXAQUEÑA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS	23 DE OCTUBRE DE 2025	INPAC/10/DG/U3/IRTC-AF/2025	GERARDO VIRGILIO LÓPEZ NOGALES	$ 6,470,385.62	95.00%	14.63%
9	REHABILITACIÓN DEL TEATRO JUÁREZ, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS	23 DE OCTUBRE DE 2025	INPAC/09/DG/U1/IRTC-AF/2025	CONSTRUCTORA CARRASCO ORTEGA S.A. DE C.V.	$ 4,181,628.56	100%	53.81%
10	REHABILITACIÓN DE LA HEMEROTECA PÚBLICA DE OAXACA "NESTOR SANCHEZ", OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA	ADJUDICACIÓN DIRECTA	14 DE OCTUBRE DE 2025	INPAC/08/DG/U1/AD-AF/2025	INGENIERÍA Y CIONSTRUCCIONES GUZMÁN AMADOR S.A. DE C.V.	$ 895,014.36	100%	0.00%
11	REHABILITACIÓN DEL CENTRO DE LAS ARTES SAN AGUSTÍN, (C.A.S.A.), SAN AGUSTÍN ETLA, OAXACA	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS	23 DE OCTUBRE DE 2025	INPAC/12/DG/U1/IRTC-AF/2025	CONSTRUCTORA CARRASCO ORTEGA S.A. DE C.V.	$ 3,982,482.64	97.00%	27.23%
12	RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO SÍMBOLOS PATRIOS, HEROICA CIUDAD DE TLACHITÁN DE ZARAGOZA, OAXACA	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS	23 DE OCTUBRE DE 2025	INPAC/11/DG/U3/IRTC AF/2025	PROYECTOS Y OBRA CIVIL SOANA S.A. DE C.V.	$ 3,980,753.89	35.00%	0.00%
13	REHABILITACIÓN DEL ATRIO DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA MERCED, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS	01 DE DICIEMBRE DE 2025	INPAC/22/DG/U3/IRTC-AF/2025	SADAER INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS S.A. DE C.V.	$ 14,457,842.18	15%	0.00%

Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km. 11.5, Ciudad Administrativo Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlalixtac de Cabrera, Oaxaca, C.P. 68270.

Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752

dirgeneral.inpac@oaxaca.gob.mx

14	RECONSTRUCCIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL DE SANTO DOMINGO CHIHUITÁN, OAXACA	LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL	05 DE DICIEMBRE DE 2025	INPAC/25/DG/UJ/LPE-AF/2025	PROYECTOS Y OBRA CIVIL SOANA S.A. DE C.V.	$ 3,886,174.92	0.00%	0.00%
15	RESTAURACIÓN DEL TEMPLO DE SAN PEDRO APÓSTOL, OCOTLÁN OAXACA	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS	23 DE OCTUBRE DE 2025	INPAC/13/DG/UJ/IRTC-AF/2025	SIRIUS 8 6IT S.A. DE C.V.	$ 1,645,103.52	30%	0.00%
16	RESTAURACIÓN DEL TEMPLO DE SAN JUAN YATZONA, OAXACA	LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL	05 DE DICIEMBRE DE 2025	INPAC/24/DG/UJ/LPE-AF/2025	BHALAMS CONSTRUCCIONES Y ASESORÍA S.A. DE C.V.	$ 992,726.94	0.00%	0.00%
17	ADECUACIÓN DE LA ESCUELA DE RESTAURACIÓN (CASA ODRIOZOLA), SAN PEDRO Y SAN PABLO TEPOSCOLULA, OAXACA (PRIMERA ETAPA)	LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL	05 DE DICIEMBRE DE 2025	INPAC/26/UJ/LPE-AF/2025	GERARDO VIRGILIO LÓPEZ NOGALES	$ 13,910,746.35	0.00%	0.00%

En seguida, y en uso de la voz la Presidenta pregunta a los integrantes del Comité si tienen alguna observación con respecto a los informes de obra dados a conocer, contestando que no tienen observación alguna, y proceden a emitir el siguiente: ----------

---

ACUERDO INPAC/COP-EST/4SO/2025/01.- Los integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca, se dan por enterados del contenido del Informe de las Obras con corte al 05 de diciembre del ejercicio fiscal 2025. ----------

---

No habiendo más que tratar se da por terminado el presente punto, pasando al siguiente punto del orden del día. ----------

---

IV. ASUNTOS GENERALES. En uso de la palabra el Secretario Técnico pregunta a los integrantes si existe algún asunto general para su desarrollo en la presente sesión. Por lo que, al no existir intervención alguna, se solicita proceder con el desahogo del siguiente punto del orden del día. ----------

---

V. CLAUSURA Y FIRMA DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA. Agotado el Orden del Día y no habiendo otro asunto que tratar, la Mtra. Sildia Mecott Gómez de Oaxaca, declara clausurada la presente sesión siendo las diecisiete horas con cincuenta minutos del mismo día y fecha de su inicio, agradeciendo la presencia de los integrantes de este Comité, firmando al calce y margen los que en ella intervinieron para constancia, previa lectura de la misma. **DAMOS FE.** ----------

LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA:

MTRA. SILDIA MECOTT GÓMEZ
PRESIDENTA

Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km. 11.5, Ciudad Administrativo Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlalixtac de Cabrera, Oaxaca, C.P. 68270.

Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752

dirgeneral.inpac@oaxaca.gob.mx

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA

ARQ. FROYLÁN CRUZ GUTIÉRREZ
SECRETARIO TÉCNICO

C.P. EDGAR URBINA CHÁVEZ
VOCAL A

ARQ. ROGELIO ULISES SANTIAGO GARCÍA
VOCAL B

LIC. JOSÉ ALBERTO REYES ARREDONDO
VOCAL C

ARQ. CONSTANTINO ALBERTO SANCHÉZ VELASQUÉZ
VOCAL D

MTRA. LAURA SASHIKO VELASCO YAMAMOTO
SUPLENTE DEL ASESOR POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE OAXACA

Las presentes firmas y antefirmas que anteceden corresponden al acta de Cuarta Sesión Ordinaria del Comité de Obras Públicas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca (INPAC), de carácter estatal, de fecha 12 de diciembre de 2025. CONSTE. ----------

Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km. 11.5, Ciudad Administrativo Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlalixtac de Cabrera, Oaxaca, C.P. 68270.

Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752

dirgeneral inpac@oaxaca.gob.mx

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA

CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA

LISTA DE ASISTENCIA

LUGAR	FECHA	HORA
Sala de Juntas del Instituto del Patrimonio Cultural del Estado de Oaxaca	12 de diciembre de 2025	17:00 horas

NOMBRE	CARGO	FIRMA DE ASISTENCIA
MTRA. SILDIA MECOTT GÓMEZ	PRESIDENTA	
ARQ. FROYLÁN CRUZ GUTIÉRREZ	SECRETARIO TÉCNICO	
C.P. EDGAR URBINA CHÁVEZ	VOCAL A	
ARQ. ROGELIO ULISES SANTIAGO	VOCAL B	
LIC. JOSÉ ALBERTO REYES ARREDONDO	VOCAL C	
ARQ. CONSTANTINO ALBERTO SANCHÉZ VELASQUÉZ	VOCAL D	
MTRA. LAURA SASHIKO VELASCO YAMAMOTO	SUPLENTE DEL ASESOR POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA	

Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km 11.5, Ciudad Administrativo Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlalixtac de Cabrera, Oaxaca, C.P. 68270.
Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752
dirgeneralipnac@oaxaca.gob.mx