

"2022, Año del Centenario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

TLALIXTAC DE CABRERA, OAXACA; A 07 DE JUNIO DEL AÑO 2022.

### DICTAMEN TÉCNICO

**NOMBRE DE LA CONVOCANTE:** INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA.  
**UBICACIÓN DE LOS TRABAJOS:** CALLE ALDAMA, NÚMERO 108, COLONIA CENTRO, C.P. 68000, EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.

**NOMBRE DE LA OBRA PÚBLICA:** "RESTAURACIÓN DE LA REAL ALHÓNDIGA DE ANTEQUERA".

**NÚMERO DE ETAPA:** 00122

**NOMBRE DE LA ETAPA:** RESTAURACIÓN DE LA REAL ALHÓNDIGA DE ANTEQUERA, EN LA LOCALIDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.

**PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA:** FECHA DE INICIO: EL DÍA 14 DE JUNIO DEL AÑO 2022 Y FECHA DE TÉRMINO: EL DÍA 11 DE OCTUBRE DEL AÑO 2022.

**PLAZO DE EJECUCIÓN:** 120 DÍAS NATURALES.

**MODALIDAD DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN:** LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

**NÚMERO DE LICITACIÓN:** INPAC/LPE/001/2022.

### ANTECEDENTES

CON FECHA **SEIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS** SE LLEVO A CABO LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS DE "**LOS CONTRATISTAS**" SIGUIENTES:

- 1.- "DK CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V."
- 2.- "TALLER MEXICANO DE SUPERVISORES DE OBRA S.A. DE C.V."

DURANTE EL DESARROLLO DEL ACTO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 38 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, EL PERSONAL TÉCNICO DE ESTE "**INSTITUTO**" PROCEDIÓ A REVISAR LA DOCUMENTACIÓN QUE INTEGRA LA PROPUESTA TÉCNICA DE "**LOS CONTRATISTAS**" REFERIDOS, DETERMINÁNDOSE LO SIGUIENTE:

CONTRATISTA:	SITUACIÓN:
"DK CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V."	PROPUESTA ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA.
"TALLER MEXICANO DE SUPERVISORES DE OBRA S.A. DE C.V."	PROPUESTA ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA.

EN RELACIÓN CON LO SEÑALADO EN EL APARTADO ANTERIOR Y CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 29, FRACCIÓN PRIMERA DEL REGLAMENTO INTERNO "**DEL INSTITUTO**", PUBLICADO EL DÍA 03 DE JUNIO DEL AÑO 2015 EN EL EXTRA DEL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA, ASÍ COMO EN LOS ARTÍCULOS 38 FRACCIÓN I, SEGUNDO PÁRRAFO Y 39 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, EL PERSONAL TÉCNICO DE ESTE "**INSTITUTO**" PROCEDIÓ A LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DETALLADO DE LAS

"2022, Año del Centenario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

PROPOSICIONES QUE NO FUERON DESECHADAS EN EL DESARROLLO DEL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS, DETERMINANDOSE LOS SIGUIENTES RESULTADOS:

LA PROPOSICIÓN PRESENTADA POR "EL CONTRATISTA": "DK CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V." SE CONSIDERADA COMO **INSOLVENTE** POR INCUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, SIENDO EL SIGUIENTE:

CONTRATISTA:	CAUSAS DE DESECHAMIENTO:	FUNDAMENTO:
"DK CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V."	1.- EN RELACIÓN CON EL (ANEXO 8- INCISO A): CORRESPONSABLE TÉCNICO DE BIEN INMUEBLE; INCISO C): CORRESPONSABLE TÉCNICO EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL; INCISO D): CORRESPONSABLE TÉCNICO EN INSTALACIONES, E INCISO E): SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN; SE ESTABLECE QUE LAS PERSONAS PROPUESTAS PARA FUNGIR CON LOS CARGOS REFERIDOS NO CUMPLEN CON LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.	5.2.- CAUSAS PARA DESECHAR PROPUESTAS:  SE CONSIDERARÁ MOTIVO SUFICIENTE PARA DESECHAR PROPUESTAS, CUALQUIERA DE LAS CAUSAS QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN, LAS CUALES SERÁN DE FORMA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVA:  5.2.2.- SE PODRÁN DESCALIFICAR LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DETALLADO DE LAS MISMAS, POR LAS SIGUIENTES CAUSAS:  A). - QUE PRESENTE DOCUMENTOS QUE NO SATISFAGAN LAS ESTIPULACIONES CORRESPONDIENTES.

ASIMISMO, LA PROPUESTA PRESENTADA POR "EL CONTRATISTA": "TALLER MEXICANO DE SUPERVISORES DE OBRA S.A. DE C.V." ES CONSIDERADA COMO **SOLVENTE**, YA QUE CUMPLIÓ CON LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:



"2022, Año del Centenario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

- 1.- LA PERSONALIDAD JURÍDICA "**EL CONTRATISTA**", SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE ACREDITADA, CONFORME A LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL CONTENIDO DE LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.
- 2.- EN RELACIÓN CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA, CORRESPONDIENTE AL ASPECTO FINANCIERO, SE DETERMINA QUE "**EL CONTRATISTA**" CUENTA CON EL CAPITAL CONTABLE NECESARIO PARA LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO QUE COMPRENDE LA PRESENTE OBRA PÚBLICA, GARANTIZANDO CON ELLO UNA DEBIDA EJECUCIÓN DE LOS MISMOS EN LOS TIEMPOS PROGRAMADOS; ASÍ MISMO, SE OBSERVÓ QUE "**EL CONTRATISTA**" SE ENCUENTRAN AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES RESPECTIVAS.
- 3.- LA PROPUESTA TÉCNICA PRESENTADA POR "**EL CONTRATISTA**" ANTERIORMENTE REFERIDO FUE INTEGRADA EN SU TOTALIDAD, CONFORME A LOS ANEXOS Y REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.
- 4.- "**EL CONTRATISTA**" ACREDITO CONTAR CON LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO COMPLEMENTARIO SUFICIENTE, ASÍ COMO CON EL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO NECESARIO QUE GARANTICE UNA PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN ADECUADA EN LA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO QUE COMPRENDE LA PRESENTE OBRA PÚBLICA.
- 5.- DERIVADO DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA QUE "**EL CONTRATISTA**" CUENTA CON LA CAPACIDAD TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA NECESARIA EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS SIMILARES A LA PRESENTE.

EN ESE SENTIDO Y TOMANDO EN CUENTA LO ESTABLECIDO EN LOS PUNTOS ANTERIORMENTE SEÑALADOS; LA PROPUESTA TÉCNICA PRESENTADA POR "**EL CONTRATISTA**": "**TALLER MEXICANO DE SUPERVISORES DE OBRA S.A. DE C.V.**" SE CONSIDERADA COMO SOLVENTE, Y POR LO TANTO SE DETERMINA COMO PROCEDENTE SU PARTICIPACIÓN EN EL DESARROLLO DE LA SEGUNDA ETAPA DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, LA CUAL CORRESPONDE AL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS, MISMA QUE SE LLEVARÁ A CABO A LAS **DOCE HORAS DEL DÍA OCHO DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO**, EN LA SALA DE JUNTAS DE ESTE "**INSTITUTO**".

ATENTAMENTE



ARQUITECTO

**CONSTANTINO ALBERTO SÁNCHEZ VELÁSQUEZ**

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS  
DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA