

INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA

NOMBRE DEL PROYECTO: "ELABORACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO GASTRONÓMICO DEL ESTADO DE OAXACA"



LOCALIDAD: (001) OAXACA DE JUAREZ
MUNICIPIO: (067) OAXACA DE JUAREZ
REGION: (08) VALLES CENTRALES

DISTRITO: (19) CENTRO
ESTADO: (20) OAXACA

PRESUPUESTO TOTAL DE LOS TRABAJOS A PRECIO ALZADO

No. en orden progresivo	Código	Actividad y/o Subactividad	Incidencia %	Precio Alzado	Precio con letra	Importe total
01	A	PRELIMINARES Contempla la parte teórica que soporta la justificación de la intervención y la propuesta de rehabilitación de acuerdo a los daños del inmueble y a los espacios y elementos a integrar en la propuesta de nuevo uso, lo cual consta de la memoria descriptiva y el registro fotográfico. Total PRELIMINARES				<hr/>
02	B	LEVANTAMIENTOS Se presentarán los levantamientos necesarios del inmueble a nivel de calas arqueológicas, calas arquitectónicas, levantamiento topográfico y registro de estado actual, los cuales deberán contar con todos los datos necesarios para elaborar la propuesta de intervención, adecuación, integración y rehabilitación del inmueble. Total LEVANTAMIENTO				<hr/>
03	C	DIÁGNOSTICO Contempla la parte preliminar al proyecto de intervención, en el cual se realizarán todos los registros que den a conocer tanto el tipo de inmueble como los daños que presentan en cada área, y con ello llegar a proponer los trabajos más acertados en cada caso. Dentro de estos se encuentra el registro de fábricas y sistemás constructivos, y el registro de deterioros y sus causas. Total DIÁGNOSTICO				<hr/>
04	D	PROYECTO DE RESTAURACIÓN DE INMUEBLE HISTÓRICO Es la propuesta de intervención en donde se especificarán cada una de las soluciones a cada afectación que presenta el inmueble histórico, el cual deberá contener todo lo necesario para su correcta intervención y rehabilitación del inmueble, dentro de la propuesta de intervención deberá contemplar las liberaciones, consolidaciones e integraciones. Total ROYECTO DE RESTAURACIÓN DE INMUEBLE HISTÓRICO				<hr/>

INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA

NOMBRE DEL PROYECTO: "ELABORACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO GASTRONÓMICO DEL ESTADO DE OAXACA"



INPAC
Instituto del Patrimonio
Cultural del Estado
de Oaxaca

LOCALIDAD: (001) OAXACA DE JUAREZ

DISTRITO: (19) CENTRO

MUNICIPIO: (067) OAXACA DE JUAREZ

ESTADO: (20) OAXACA

REGION: (08) VALLES CENTRALES

PRESUPUESTO TOTAL DE LOS TRABAJOS A PRECIO ALZADO

No. en orden progresivo	Código	Actividad y/o Subactividad	Incidencia %	Precio Alzado	Precio con letra	Importe total
05	E	PROYECTO DE INTEGRACIONES Y ADECUACIONES Esta propuesta consta de la integración y adecuación de elementos y espacios que se integren apropiadamente al edificio histórico, respetando la normativa correspondiente de la zona y según las caracteísticas del inmueble donde se encuentra inmerso, para lo cual se podrá proponer la integración de materiales, formas y sistemas constructivos contemporáneos que armonicen con el contexto y la arquitectura colindante. Total PROYECTO DE INTEGRACIONES Y ADECUACIONES				
06	F	PROYECTOS DE INGENIERIAS En este apartado se presentará todo lo correspondiente a las ingenierias a utilizar tanto en el Monumento Histórico como en el contemporáneo, dentro de estas se presentará el estudio geotécnico o de mecánica de suelos, la memoria de calculo y proyecto estructural de la parte a integrar, el cual deberá contener el proyecto de cimentación, contenciones y el proyecto estructural de todos los elementos a integrar o de refuerzo en las diferentes áreas, tano en armados, propuestas y calculos de perfiles y elementos estructurales que se propongan. Total PROYECTO DE INGENIERIAS				
07	G	PROYECTOS DE INSTALACIONES Se contemplarán aquí todas las instalaciones necesarias para dar un funcionamiento óptimo a cada área que contempla el proyecto, concordando con las actividades a desarrollarse en el inmueble. Dentro de las instalaciones que se tienen contempladas se encuentra la propuesta de instalaciones eléctricas y de iluminación, circuito cerrado, refrigeración, instalaciones hidrosanitarias, instalaciones pluviales, voz y datos, instalaciones de gas, aire acondicionado, instalación de sistema contra incendios, energías alternativas e instalaciones especiales las que apliquen según el uso que se le dará al inmueble y de acuerdo a la propuesta del proyecto. Total PROYECTOS DE INSTALACIONES				

INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA

NOMBRE DEL PROYECTO: "ELABORACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO GASTRONÓMICO DEL ESTADO DE OAXACA"



LOCALIDAD: (001) OAXACA DE JUAREZ
MUNICIPIO: (067) OAXACA DE JUAREZ
REGION: (08) VALLES CENTRALES
DISTRITO: (19) CENTRO
ESTADO: (20) OAXACA

PRESUPUESTO TOTAL DE LOS TRABAJOS A PRECIO ALZADO

No. en orden progresivo	Código	Actividad y/o Subactividad	Incidencia %	Precio Alzado	Precio con letra	Importe total
08	H	PROYECTOS DE ACABADOS Como parte de la propuesta integral del proyecto se deberá presentar un proyecto de cada uno de los acabados tanto en materiales como sistemas constructivos que tendrá cada uno de los espacios, tanto Monumento Histórico como áreas contemporáneas, contemplando los proyectos de carpinterías, cancelerías y acabados finales con sus especificaciones respectivas de instalación, colocación o terminado propuesto en cada caso. Total PROYECTOS DE ACABADOS				
09	I	PROYECTO DE COCINAS Este proyecto contemplará cada uno de los detalles de las zona de cocinas, desde mobiliario especial a utilizar, instalaciones especiales que se requieran, adecuaciones de cada espacio, separación de áreas caliente y áreas frías, circulaciones y cualquier elemento a integrar o diseñar de forma especial para cada espacio, además de especificaciones técnicas de equipos y características de instalación Total PROYECTO DE COCINAS				
10	J	PROYECTO DE DISEÑO DE MOBILIARIO Incluirá la propuesta de mobiliario a utilizar en cada uno de los espacios que comprenda el proyecto, ya sea de línea o con diseño único, para lo cual se presentaran cada uno de los detalles, dimensiones y características de fabricación, esto tanto del mobiliario interior y mobiliario urbano y exterior de cada una de las áreas contempladas en el proyecto. Total PROYECTO DE DISEÑO DE MOBILIARIO				

INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA

NOMBRE DEL PROYECTO: "ELABORACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO GASTRONÓMICO DEL ESTADO DE OAXACA"



LOCALIDAD: (001) OAXACA DE JUAREZ
MUNICIPIO: (067) OAXACA DE JUAREZ
REGION: (08) VALLES CENTRALES

DISTRITO: (19) CENTRO
ESTADO: (20) OAXACA

PRESUPUESTO TOTAL DE LOS TRABAJOS A PRECIO ALZADO

No. en orden progresivo	Código	Actividad y/o Subactividad	Incidencia %	Precio Alzado	Precio con letra	Importe total
06	E	PRESUPUESTACION Cuantificación y análisis del costo de todos los trabajos que contenga el proyecto, realizando un análisis minucioso de los mismos para determinar el costo global que tendrá la ejecución de cada una de las acciones que contempla el presente proyecto, este deberá contemplar desde Catálogo de conceptos, Números generadores, Tarjetas de precios unitarios, Especificaciones técnicas generales y particulares, Presupuesto, Insumos, FASAR, básicos, tabuladores y calendario de obra físico/financiero por concepto. Total PRESUPUESTACION SUBTOTAL I.V.A. 16.00% Total del presupuesto				<div></div> <div></div> <div></div> <div></div>