

ACTA DE FALLO DEL CONCURSO NÚMERO IRTC/INPAC/002/2018

NOMBRE DE LA OBRA PÚBLICA: "COLOCACIÓN DE UNA DELIMITACIÓN FÍSICA A BASE DE MALLA CICLÓNICA DE 10, 142.56 METROS LINEALES, PARA PROTECCIÓN DEL POLIGONO DE LA ZONA ARQUEOLÓGICA DE MONTE ALBAN, OAXACA"

UBICACIÓN DE LOS TRABAJOS: REGIÓN DE VALLES CENTRALES, MUNICIPIO DE SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, OAXACA.

PERÍODO DE INICIO Y TERMINO DE LA OBRA: FECHA DE INICIO EL DÍA 14 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y FECHA DE TERMINO EL DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 2018.

PLAZO DE EJECUCIÓN EN DÍAS NATURALES: 93 DÍAS NATURALES.

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS.

NÚMERO DE CONCURSO: IRTC/INPAC/002/2018

TLALIXTAC DE CABRERA, OAXACA; SIENDO LAS 10:00 HRS DEL DÍA 13 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2018, REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA, CITA EN CARRETERA INTERNACIONAL OAXACA - ISTMO KM 11.5 CIUDAD ADMINISTRATIVA BENEMÉRITO DE LAS AMÉRICAS EDIFICIO 3, NIVEL 3 TLALIXTAC DE CABRERA, OAXACA C. P. 68270, EL **ARQUITECTO CUITLAHUAC CORTES ESTILLADO**, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, QUIEN PRESIDE EL ACTO, PREVIA DESIGNACIÓN HECHA MEDIANTE OFICIO NÚMERO INPAC/DG/430/2018 DE FECHA DIECIOCHO DE JULIO SUSCRITO POR EL **ARQ. ROLANDO UBALDO OSORIO ROBLES** DIRECTOR GENERAL DE ÉSTE INSTITUTO; Y CON EL CONOCIMIENTO Y ASISTENCIA DE LA **LICENCIADA YAZENQUI HERNÁNDEZ BAIZABAL** REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL DEL ESTADO DE OAXACA; CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 39 Y 40 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA; DA INICIO AL ACTO DEL FALLO DEL CONCURSO DE LA PRESENTE **INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS NÚMERO IRTC/INPAC/002/2018** PASANDO LA LISTA DE ASISTENCIA CORRESPONDIENTE, REGISTRÁNDOSE LOS SIGUIENTES CONTRATISTAS: **PARHNOS CONSTRUCCIONES S.A DE C.V** REPRESENTADA POR EL C. MARCOS BRAVO BERNAL EN SU CARÁCTER DE GERENTE DE CONTRUCCION DE LA EMPRESA, **RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V** REPRESENTADO POR EL C. FILIBERTO JIMENEZ ARIZA EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL DE LA EMPRESA.

ANTECEDENTES

EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS SE REALIZO EL **DÍA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2018 A LAS 13:00 HORAS**, CON LA PARTICIPACIÓN DE LOS SIGUIENTES CONTRATISTAS:

- 1.- **PARHNOS CONSTRUCCIONES S.A DE C.V**
- 2.- **RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V**
- 3.- **ABASTECEDORA DE MATERIALES PETREOS DEL SUR S.A DE C.V**

EN EL DESARROLLO DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS SE DETERMINO LO SIGUIENTE:

NOMBRE DEL CONTRATISTA	SITUACION
PARHNOS CONSTRUCCIONES S.A DE C.V	La propuesta fue aceptada para su revisión.
RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V	La propuesta fue aceptada para su revisión.
ABASTECEDORA DE MATERIALES PETREOS DEL SUR S.A DE C.V	La propuesta fue desechada por incumplimiento en la presentación del ANEXO 7 (relación de contratos que se tenga celebrados con la administración pública y con particulares en obras públicas similares) ; con fundamento en lo establecido en las bases del concurso, en el apartado 5.2.1:- se descalificará "al contratista" durante el acto de apertura por las siguientes razones: d): - que no presente cualquiera de los anexos requeridos en los puntos 2 y 4 de las presentes bases, o que la información proporcionada en cualquiera de ellos esté incompleta.

UNA VEZ CONCLUIDO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS, SE LEVANTO EL ACTA CORRESPONDIENTE, ENTREGANDOSE COPIA DE LA MISMA A LOS SERVIDORES PUBLICOS Y CONTRATISTAS QUE PARTICIPARON EN EL DESARROLLO DEL MISMO.

EL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS PRESENTADAS SE LLEVO A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 39 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, VERIFICANDOSE QUE ESTAS CUMPLIERAN CON LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL CONTENIDO DE LAS BASES DEL CONCURSO, OBSERVANDOSE LO SIGUIENTE:

NOMBRE DEL CONTRATISTA	SITUACION
PARHNOS CONSTRUCCIONES S.A DE C.V	De la revisión realizada a la documentación presentada por la empresa PARHNOS CONSTRUCCIONES S.A DE C.V se observó lo siguiente: En lo que corresponde a la acreditación de la personalidad:

	<p>1.- El contratista cumplió al 100 % con la presentación de los anexos requeridos en las bases del concurso.</p> <p>2.- Se acredita la capacidad financiera del contratista, para poder llevar a cabo la ejecución de los trabajos en los tiempos programados.</p> <p>En lo que corresponde a la propuesta técnica:</p> <p>1.- El contratista cumplió al 100% con la presentación de los anexos requeridos en las bases del concurso.</p> <p>2.- Se acredita que el contratista cuenta con la maquinaria, equipo complementario y mano de obra suficientes para poder llevar a cabo la ejecución de los trabajos, en relación con el período de ejecución establecido en las bases del concurso.</p> <p>3.- Se acredita que el contratista cuenta con la capacidad técnica y administrativa necesaria que garantice un control adecuado en la ejecución de los trabajos, tanto en oficinas centrales, como en campo; así mismo, acredita fehacientemente la capacidad técnica mediante la presentación de caratulas de contratos celebrados con la administración pública en obras similares a la presente.</p>
--	--

NOMBRE DEL CONTRATISTA	SITUACION
RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V	<p>De la revisión realizada a la documentación presentada por la empresa RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V se observó lo siguiente:</p> <p>En lo que corresponde a la acreditación de la personalidad del contratista:</p> <p>1.- El contratista cumplió al 100 % con la presentación de los anexos requeridos en las bases del concurso.</p>

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

2.- Se acredita la capacidad financiera del contratista para poder llevar a cabo la ejecución de los trabajos en los tiempos programados.

En lo que corresponde a la propuesta técnica:

1.- El contratista cumplió al **100%** con la presentación de los anexos requeridos en las bases del concurso.

2.- Se acredita que el contratista cuenta con la maquinaria, equipo complementario y mano de obra suficientes para poder llevar a cabo la ejecución de los trabajos en relación con el período de ejecución establecido en las bases del concurso.

3.- Se acredita que el contratista cuenta con la capacidad técnica y administrativa necesaria que garantice un control adecuado en la ejecución de los trabajos, tanto en oficinas centrales, como en campo; así mismo, acredita fehacientemente la capacidad técnica mediante la presentación de caratulas de contratos, celebrados con la administración pública en obras similares a la presente.

TOMANDO EN CUENTA LA REVISIÓN Y EVALUACIÓN REALIZADA A LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS CONTRATISTAS, Y DE LA CUAL SE DESPRENDIERON LOS PUNTOS ANTERIORMENTE REFERENCIADOS; SE CONSIDERO COMO **SOLVENTES** LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS CONTRATISTAS **PARHNOS CONSTRUCCIONES S.A DE C.V Y RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V**; POR LO CUAL FUERON ACEPTADAS PARA PODER PARTICIPAR EN LA SEGUNDA ETAPA DEL CONCURSO, QUE CORRESPONDE A LA ETAPA DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS.

SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2018, SE DIO A CONOCER EL RESULTADO DE LA EVALUACIÓN Y REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, Y ASÍ MISMO SE PROCEDE A LA APERTURA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS CONTRATISTAS PARHNOS CONSTRUCCIONES S.A DE C.V Y RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V, LAS CUALES NO FUERON DESECHADAS EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS; O BIEN, DERIVADO DEL ANALISIS Y EVALUACIÓN DE LAS MISMAS, DANDO LECTURA EN VOZ ALTA AL IMPORTE TOTAL DE LAS PROPUESTAS, SIENDO LOS SIGUIENTES:

NOMBRE DEL CONTRATISTA	MONTO PROPUESTO CON IVA INCLUIDO
PARHNOS CONSTRUCCIONES S.A DE C.V	\$7,822,871.07
(SIETE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 07/100 M.N.)	


NOMBRE DEL CONTRATISTA	MONTO PROPUESTO CON IVA INCLUIDO
RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V	\$7,821,134.72
(SIETE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 72/100 M.N.)	

UNA VEZ CONCLUIDO EL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS, SE HIZO DEL CONOCIMIENTO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y CONTRATISTAS PRESENTES, QUE LA CELEBRACIÓN DEL FALLO DEL PRESENTE CONCURSO SE DARIA A CONOCER EL **DÍA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018 A LAS 10:00 HORAS** EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO, PROCEDIÉNDOSE A LEVANTAR EL ACTA CORRESPONDIENTE Y ENTREGANDO COPIA DE LA MISMA A LOS QUE INTERVINIERON EN EL DESARROLLO DEL ACTO.

DERIVADO DE LA REVISIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS REALIZADA POR EL ÁREA TÉCNICA DEL INSTITUTO, SE DETERMINA LO SIGUIENTE:

CONTRATISTA	CAUSAS DE DESECHAMIENTO	FUNDAMENTO
PARHNOS CONSTRUCCIONES S.A DE C.V	2.- El monto de la propuesta presentada por un importe de \$7,822,871.07 (SIETE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 07/100 M.N.) IVA INCLUIDO no resulto ser el mas bajo de las ofertas presentadas.	Artículo 39, parrafo tercero de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca que a letra dice: <i>Si resultare que dos o más proposiciones son solventes, y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la convocante, el contrato se adjudicará a quien haya presentado la proposición cuyo precio sea el más bajo.</i>

ASÍ MISMO, LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA EMPRESA **RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V** ES CONSIDERADA COMO **SOLVENTE** YA QUE HA CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL CONTENIDO DE LAS BASES DEL CONCURSO DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

<p align="center">CONTRATISTA</p> <p align="center">RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V</p>	<p>CAUSAS QUE ACREDITAN LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA EMPRESA RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V</p> <p>1.- Cumplio al 100% con la presentación de los anexos que integran la documentación referente a la Acreditación de la personalidad de la empresa.</p> <p>2.- Cumplio al 100% con la presentación de la documentación que integra la propuesta técnica.</p> <p>3.- Cumplio al 100% con la presentación de la documentación que integra la propuesta económica.</p>
	<p align="center">ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD DE LA EMPRESA</p> <p>DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LA CAPACIDAD FINANCIERA: La empresa acredito fehacientemente que cuenta con la capacidad financiera suficiente para poder llevar a cabo la ejecución de los trabajos en el período programado; y así mismo se observa que es una empresa que ha cumplido con sus obligaciones fiscales ante el Servicio de Atención Tributaria (SAT) mediante la presentación de las declaraciones fiscales 2016 y 2017 y estado financiero de enero a mayo correspondiente al ejercicio fiscal 2018 solicitados por el Instituto.</p> <p>CURRICULUM DEL CONTRATISTA Y DEL PERSONAL TÉCNICO A SU SERVICIO La empresa acredito que cuenta con personal técnico y de campo suficientes, y con la experiencia profesional necesaria para realizar trabajos que son motivo de la presente obra pública.</p> <p>Así mismo, presenta documentación que avalan la capacidad de su personal técnico y de campo para poder llevar una administración financiera y física de los conceptos y alcances de los trabajos a realizar.</p> <p align="center">ASPECTOS TÉCNICOS:</p> <p>RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN: Se acredita que la empresa cuenta con la maquinaria y equipo de construcción complementario suficientes que garantizan una ejecución de los trabajos acorde con el calendario de obra propuesto.</p> <p>RELACIÓN DE CONTRATOS QUE SE TENGA CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y CON PARTICULARES EN OBRAS PÚBLICAS SIMILARES. La empresa comprueba la capacidad técnica y económica en la ejecución de trabajos similares a la presente obra pública, mediante la presentación de caratulas de contratos.</p> <p>MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL PROYECTO, BASES, LAS NORMAS GENERALES Y PARTICULARES: La empresa acredito tener el conocimiento de los alcances del proyecto, mediante un planteamiento adecuado en la ejecución de los trabajos, proponiendo un uso adecuado de su personal de campo, el cual se refleja en un calendario financiero y físico de la obra acorde con los requerimientos establecidos por el Instituto; así mismo, evidencia tener conocimiento de lo establecido en el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural Para el Estado de Oaxaca y demás normatividad aplicable en la materia.</p>
	<p align="center">ASPECTOS ECONÓMICOS:</p> <p>El catálogo de conceptos (presupuesto); el análisis de los precios unitarios; el análisis, cálculo e integración del factor de salario real; el análisis, calculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción; el análisis, calculo e integración de los costos indirectos; el análisis, calculo e integración del costo por financiamiento; el cálculo de la utilidad; el programa de montos mensuales de ejecución general de los trabajos, calendarizado y cuantificado mensualmente y los costos globales integrados, fueron formulados e integrados adecuadamente con fundamento en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca y demás normatividad aplicable en la materia</p>

EL IMPORTE DE LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA EMPRESA **RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V** POR UN MONTO DE **\$7,821,134.72(SIETE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 72/100 M.N.) IVA INCLUIDO** RESULTO SER EL MAS BAJO DE LAS OFERTAS PRESENTADAS.

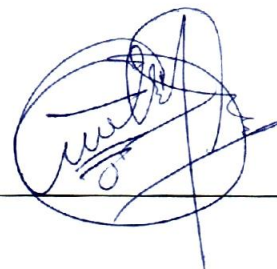
DERIVADO DE LO ANTERIOR, Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 39 Y 40 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, SE CONSIDERA QUE LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA EMPRESA **RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V** CUMPLE CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL CONCURSO; Y ASÍ MISMO, GARANTIZA AL **ESTADO** Y A LA CONTRATANTE, LA DEBIDA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO QUE INTEGRAN LA PRESENTE OBRA PÚBLICA.

DERIVADO DE LO ANTERIOR, SE DETERMINA EL FALLO INAPELABLE A FAVOR DE LA EMPRESA: **RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V**, CUYA PROPUESTA ECONÓMICA ES POR UN MONTO DE: **\$7,821,134.72(SIETE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 72/100 M.N.) IVA INCLUIDO**; RAZON DE LO ANTERIOR SE LE NOTIFICA AL CONTRATISTA QUE RESULTO FAVORECIDO CON EL FALLO DEL PRESENTE CONCURSO, QUE DEBERA PRESENTARSE EN LAS OFICINAS QUE OCUPA EL **INSTITUTO** CITA EN CARRETERA INTERNACIONAL OAXACA - ISTMO KM 11.5 CIUDAD ADMINISTRATIVA BENEMÉRITO DE LAS AMÉRICAS EDIFICIO 3,NIVEL 3 TLALIXTAC DE CABRERA, OAXACA C. P. 68270 EL **DIA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018 A LAS 15:00 HORAS** PARA LLEVAR A CABO LA FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE; PARA LO CUAL DEBERA EXHIBIR, PREVIO A LA FIRMA DEL MISMO, LA GARANTÍA DE ANTICIPO QUE CORRESPONDE AL 30% DEL MONTO TOTAL DE SU PROPUESTA PRESENTADA Y LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO QUE SERA POR EL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA PRESENTADA,LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 37 FRACCIÓN I Y II DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

POR LO QUE NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR Y PREVIA LECTURA DE LA PRESENTE ACTA, SE DA POR CONCLUIDA SIENDO LAS **10:30 HORAS** DEL MISMO DÍA DE SU INICIO Y PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTAN LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE INTERVINIERON EN EL DESARROLLO DEL MISMO.

ARQUITECTO CUITLAHUAC CORTES ESTILLADO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DEL
INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA

LICENCIADA YAZENQUI HERNÁNDEZ BAIZABAL
REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA Y
TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL DEL ESTADO DE OAXACA





C. FILIBERTO JIMENEZ ARIZA
APODERADO GENERAL DE LA EMPRESA
RBY ARQUITECTOS S.A DE C.V

 **RBY ARQUITECTOS**
S. A. DE C. V.
R.F.C. RAR070927908
ARQUITECTOS
CALLE CURTIDURAS No. 220
COL. BARRIO DE JALATLACO
OAXACA DE JUAREZ OAX
C. P. 68081



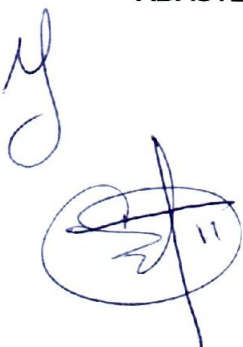
C. MARCOS BRAVO BERNAL
GERENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA EMPRESA
PARHNOS CONSTRUCCIONES S.A DE C.V

 **PARHNOS**
CONSTRUCCIONES
S.A. DE C.V.
R.F.C. PCO940425417
CALLE N. MZA. V No. 18
COLONIA EDUCACION
C.P. 04460, DELEG. COYOACAN
MEXICO, CDMX
TELÉFONO: 01 55 5609 577



C. JOSÉ ÁNGEL SALINAS GAMA
REPRESENTANTE DE LA EMPRESA
ABASTECEDORA DE MATERIALES PETREOS DEL SUR S.A DE C.V

NO SE PRESENTO



LAS PRESENTES FIRMAS Y ANTEFIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA DEL FALLO DEL CONCURSO DE FECHA TRECE DE SEPTIEMBRE DE 2018, RELATIVO AL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA "COLOCACIÓN DE UNA DELIMITACIÓN FÍSICA A BASE DE MALLA CICLÓNICA DE 10, 142.56 METROS LINEALES, PARA PROTECCIÓN DEL POLIGONO DE LA ZONA ARQUEOLÓGICA DE MONTE ALBAN, OAXACA", CONSTE-----