

SUBSECRETARÍA DE INGRESOS
CATALOGO DE CLAVES POR LOS SERVICIOS EN MATERIA CATASTRAL
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

CLAVE	DESCRIPCIÓN	TIPO DE TARIFA	UMA	VALOR DEL UMA	IMPORTES DE SIOX			IMPORTES REALES		
					BASE	IMPUESTO 12%	TOTAL	BASE	IMPUESTO 12%	TOTAL
3IJBAA016	REGISTRO CATASTRAL POR CADA BIEN INMUEBLE	UMA	28.00	103.74	2905.00	349.00	3,254.00	2904.72	348.57	3253.29
3IJBAA017	INTEGRACIÓN CATASTRAL POR CADA BIEN INMUEBLE	UMA	28.00	103.74	2905.00	349.00	3254.00	2904.72	348.57	3253.29
3IJBAA018	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL POR CADA BIEN INMUEBLE	UMA	28.00	103.74	2905.00	349.00	3254.00	2904.72	348.57	3253.29
3IJBAA002	ACTUALIZACIÓN DE REGISTRO CATASTRAL QUE NO ALTEREN LA SUPERFICIE DEL PREDIO Y LA BASE CATASTRAL, POR CADA BIEN INMUEBLE	UMA	3.50	103.74	363.00	44.00	407.00	363.09	43.57	406.66
3IJBAA019	ASIGNACIÓN O REASIGNACIÓN DE REGISTRO CATASTRAL DERIVADO DE LA DIVISIÓN DE BIEN INMUEBLE	UMA	3.20	103.74	332.00	40.00	372.00	331.97	39.84	371.80
3IJBAA004	CANCELACIÓN Y/O REAPERTURA DE REGISTRO DE CUENTA CATASTRAL	UMA	5.50	103.74	571.00	68.00	639.00	570.57	68.47	639.04
3IJBAA005	REIMPRESIÓN DE REGISTRO DE CUENTA CATASTRAL	UMA	3.00	103.74	311.00	37.00	348.00	311.22	37.35	348.57
3IJBAA006	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN O DATOS EXISTENTES EN LOS ARCHIVOS CATASTRALES	UMA	1.50	103.74	156.00	19.00	175.00	155.61	18.67	174.28
3IJBAA007	EXPEDICIÓN DE AVALÚO CATASTRAL	UMA	20.00	103.74	2075.00	249.00	2324.00	2074.80	248.98	2323.78
3IJBAA008	EXPEDICIÓN DE AVALÚO COMERCIAL EN LAS OPERACIONES DONDE PARTICIPE EL ESTADO	UMA	30.00	103.74	3112.00	373.00	3485.00	3112.20	373.46	3485.66
3IJBAA009	EXPEDICIÓN DE AVALÚO POR PERITO VALUADOR AUTORIZADO	UMA	10.00	103.74	1037.00	124.00	1161.00	1037.40	124.49	1161.89
3IJBAA010	EXPEDICIÓN DE CERTIFICADO DE NO REGISTRO CATASTRAL, POR PERSONA	UMA	1.00	103.74	104.00	12.00	116.00	103.74	12.45	116.19
3IJBAA011	EXPEDICIÓN DE CERTIFICADO POR UBICACIÓN Y SUPERFICIE POR CADA BIEN INMUEBLE	UMA	13.30	103.74	1380.00	166.00	1546.00	1379.74	165.57	1545.31
3IJBAA012	EXPEDICIÓN DE DATOS CONTENIDOS EN LOS REGISTROS CATASTRALES, POR CADA PERIODO DE 5 AÑOS O FRACCIÓN DE UN AÑO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL REGISTRO	UMA	3.30	103.74	342.00	41.00	383.00	342.34	41.08	383.42
3IJBAA013	ESTUDIO DE GABINETE Y DE CAMPO NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO LA ZONIFICACIÓN O REZONIFICACIÓN CATASTRAL POR KILÓMETRO CUADRADO	UMA	84.00	103.74	8714.00	1046.00	9760.00	8714.16	1045.70	9759.86
3IJBAA014	ELABORACIÓN DE TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO, SUSCEPTIBLE DE TRANSFORMACIÓN, RÚSTICO Y CONSTRUCCIÓN	UMA	155.00	103.74	16080.00	1930.00	18010.00	16079.70	1929.56	18009.26

3IJBAA015	INFORMACIÓN DE BASE CATASTRAL GENERADA POR TRÁMITE DE INTEGRACIÓN CATASTRAL Y POR REVALUACIONES PREVIO CENSO CATASTRAL POR CADA BIEN INMUEBLE	UMA	8.00	103.74	830.00	100.00	930.00	829.92	99.59	929.51
3IJBAB001	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA, PLANIMETRÍA, CONSISTENTE EN LÍMITES DE MANZANAS Y NOMBRES DE CALLES EN PAPEL BOND MEMBRETADO.	UMA	2.00	103.74	207.00	25.00	232.00	207.48	24.90	232.38
3IJBAB002	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA, PLANIMETRÍA, CONSISTENTE EN LÍMITES DE MANZANAS Y NOMBRES DE CALLES EN PAPEL BOND MEMBRETADO. PLANOS DEL AÑO 1994, 2005 Y 2012 EN LA ESCALA 1:1,000, 90 X 60 CM	UMA	5.00	103.74	519.00	62.00	581.00	518.70	62.24	580.94
3IJBAB003	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA, PLANIMETRÍA, CONSISTENTE EN LÍMITES DE MANZANAS Y NOMBRES DE CALLES EN PAPEL BOND MEMBRETADO. PLANOS DEL AÑO 2005 Y 2012 EN LA ESCALA 1:10,000, 21.5 X28 CM	UMA	3.00	103.74	311.00	37.00	348.00	311.22	37.35	348.57
3IJBAB004	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA, PLANIMETRÍA, CONSISTENTE EN LÍMITES DE MANZANAS Y NOMBRES DE CALLES EN PAPEL BOND MEMBRETADO. PLANOS DEL AÑO 2005 Y 2012 EN LA ESCALA 1:10,000, 90 X 60 CM	UMA	6.00	103.74	622.00	75.00	697.00	622.44	74.69	697.13
3IJBAC001	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA PLANIMETRÍA EN MEDIOS DIGITALES. PLANOS DEL AÑO 1994 O 2005, EN LA ESCALA 1:1,000 POR 0.25 KM2	UMA	3.00	103.74	311.00	37.00	348.00	311.22	37.35	348.57
3IJBAC002	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA PLANIMETRÍA EN MEDIOS DIGITALES. PLANOS DEL AÑO 2005 EN LA ESCALA 1:10,000 POR KM2	UMA	2.00	103.74	207.00	25.00	232.00	207.48	24.90	232.38
3IJBAC003	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA PLANIMETRÍA EN MEDIOS DIGITALES. PLANOS TEMÁTICOS, 90 X 60 CM	UMA	6.00	103.74	622.00	75.00	697.00	622.44	74.69	697.13
3IJBAC004	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA PLANIMETRÍA EN MEDIOS DIGITALES. DEL AÑO 2012 EN LA ESCALA 1:1,000 POR 0.25KM2	UMA	10.00	103.74	1037.00	124.00	1161.00	1037.40	124.49	1161.89

3IJBAC005	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA PLANIMETRÍA EN MEDIOS DIGITALES. DEL AÑO 2012 EN LA ESCALA 1:10,000 POR 0.25KM2	UMA	4.00	103.74	415.00	50.00	465.00	414.96	49.80	464.76
3IJBAD001	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA ALTIMETRÍA TALES COMO ESCURRIMIENTOS, COTA Y CURVAS DE NIVEL ORDINARIAS Y MAESTRAS: PLANOS DEL AÑO 1994, O 2005, O 2012 EN LA ESCALA 1:1,000, 21.5 X28 CM	UMA	3.50	103.74	363.00	44.00	407.00	363.09	43.57	406.66
3IJBAD002	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA ALTIMETRÍA TALES COMO ESCURRIMIENTOS, COTA Y CURVAS DE NIVEL ORDINARIAS Y MAESTRAS: PLANOS DEL AÑO 1994, O 2005, O 2012 EN LA ESCALA 1:1,000, 90 X 60 CM	UMA	6.50	103.74	674.00	81.00	755.00	674.31	80.92	755.23
3IJBAD003	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA ALTIMETRÍA TALES COMO ESCURRIMIENTOS, COTA Y CURVAS DE NIVEL ORDINARIAS Y MAESTRAS: PLANOS DEL AÑO 2005 EN LA ESCALA 1:10,000, 21.5 X28 CM	UMA	3.00	103.74	311.00	37.00	348.00	311.22	37.35	348.57
3IJBAD004	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA ALTIMETRÍA TALES COMO ESCURRIMIENTOS, COTA Y CURVAS DE NIVEL ORDINARIAS Y MAESTRAS: PLANOS DEL AÑO 2005 EN LA ESCALA 1:10,000, 90 X 60 CM	UMA	3.00	103.74	311.00	37.00	348.00	311.22	37.35	348.57
3IJBAD005	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA ALTIMÉTRICA DEL AÑO 2005 EN LA ESCALA 1:10,000 POR 0.25 KM2	UMA	4.50	103.74	467.00	56.00	523.00	466.83	56.02	522.85
3IJBAD006	EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA ALTIMÉTRICA DEL AÑO 1994 O 2005 EN LA ESCALA 1:1,000 POR 0.25 KM2	UMA	3.00	103.74	311.00	37.00	348.00	311.22	37.35	348.57
3IJBAE001	EXPEDICIÓN DE IMPRESIÓN, O EDICIÓN DE FOTOGRAFÍA AÉREA DEL AÑO 1994 O 2005, 21.5 X 28 CM	UMA	2.50	103.74	259.00	31.00	290.00	259.35	31.12	290.47
3IJBAE002	EXPEDICIÓN DE IMPRESIÓN, O EDICIÓN DE FOTOGRAFÍA AÉREA DEL AÑO 2005, 90X60 CM	UMA	10.00	103.74	1037.00	124.00	1161.00	1037.40	124.49	1161.89
3IJBAE003	EXPEDICIÓN DE ORTOFOTOS EN ARCHIVO DIGITAL ESCALA 1:1,000 DE AÑO 2005 O 2012 POR 0.25 KM2	UMA	5.50	103.74	571.00	68.00	639.00	570.57	68.47	639.04
3IJBAE004	EXPEDICIÓN DE EDICIÓN DE IMPRESIÓN DE ORTOFOTOS ESCALA 1:1,000 DEL AÑO 2012, 21.5 X 28 CM	UMA	5.00	103.74	519.00	62.00	581.00	518.70	62.24	580.94
3IJBAE005	EXPEDICIÓN DE EDICIÓN DE IMPRESIÓN DE ORTOFOTOS ESCALA 1:1,000 DEL AÑO 2012, 90 X 60 CM	UMA	15.00	103.74	1556.00	187.00	1743.00	1556.10	186.73	1742.83

3IJBAE006	EXPEDICIÓN DE EDICIÓN DE IMPRESIÓN DE ORTOFOTOS ESCALA 1:10,000 DEL AÑO 2012, 21.5 X28 CM	UMA	3.00	103.74	311.00	37.00	348.00	311.22	37.35	348.57
3IJBAE007	EXPEDICIÓN DE EDICIÓN DE IMPRESIÓN DE ORTOFOTOS ESCALA 1:10,000 DEL AÑO 2012, 90 X 60 CM	UMA	10.00	103.74	1037.00	124.00	1161.00	1037.40	124.49	1161.89
3IJBAE008	EXPEDICIÓN DE ORTOFOTOS EN ARCHIVO DIGITAL ESCALA 1:1,000 DEL AÑO 2012 POR 0.25 KM2	UMA	7.00	103.74	726.00	87.00	813.00	726.18	87.14	813.32
3IJBAE009	EXPEDICIÓN DE ORTOFOTOS EN ARCHIVO DIGITAL ESCALA 1:10,000 DEL AÑO 2012 POR 0.25 KM2	UMA	5.00	103.74	519.00	62.00	581.00	518.70	62.24	580.94
3IJBAF001	EMISIÓN DE INFORMACIÓN DE VÉRTICES GEODÉSICOS LISTADO DE COORDINADAS UNIVERSAL TRANSVERSAL DE MERCATOR Y GEOGRÁFICAS DE LA RED GEODÉSICA ESTATAL EXISTENTE, ASÍ COMO UN CROQUIS DE LOCALIZACIÓN	UMA	5.00	103.74	519.00	62.00	581.00	518.70	62.24	580.94
3IJBAF002	EMISIÓN DE INFORMACIÓN DE VÉRTICES GEODÉSICOS BANCO DE NIVEL ELEVACIÓN SOBRE EL NIVEL MEDIO DEL MAR ASÍ COMO UN CROQUIS DE LOCALIZACIÓN E ITINERARIOS	UMA	5.00	103.74	519.00	62.00	581.00	518.70	62.24	580.94
3IJBAF003	EMISIÓN DE INFORMACIÓN DE VÉRTICES GEODÉSICOS APOYO DIRECTO PARA DETERMINAR LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS TERRESTRES O PUNTOS TERRESTRES POR VÉRTICE GPS (LONGITUD, LATITUD, ALTITUD), EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ Y MUNICIPIOS CONURBADOS	UMA	34.00	103.74	3527.00	423.00	3950.00	3527.16	423.26	3950.42
3IJBAF004	EMISIÓN DE INFORMACIÓN DE VÉRTICES GEODÉSICOS APOYO DIRECTO POR VÉRTICE GPS (LISTADO DE COORDENADAS UNIVERSAL TRANSVERSAL DE MERCATOR Y GEOGRÁFICAS, ASÍ COMO UN CROQUIS DE LOCALIZACIÓN E ITINERARIO), EN MUNICIPIOS FORÁNEOS	UMA	57.00	103.74	5913.00	710.00	6623.00	5913.18	709.58	6622.76
3IJBAF005	EMISIÓN DE INFORMACIÓN DE VÉRTICES GEODÉSICOS PUNTO TERRESTRE GEOREFERENCIADO EN LA CARTOGRAFÍA	UMA	2.50	103.74	259.00	31.00	290.00	259.35	31.12	290.47
3IJBAG001	CENSO CATASTRAL EN ÁREAS CONTIGUAS CUANDO SE CUENTE CON INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA PLANIMÉTRICA, ORTOFOTO DIGITAL ESCALA 1:1,000 POR CADA BIEN INMUEBLE	UMA	4.00	103.74	415.00	50.00	465.00	414.96	49.80	464.76

3IJBAG002	CENSO CATASTRAL EN ÁREAS CONTIGUAS CUANDO NO SE CUENTE CON INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DIGITAL SE REALIZARÁ EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL PREDIO Y SUS CONSTRUCCIONES PARA LA GENERACIÓN DE LA MISMA POR PREDIO IGUAL O MENOR A 500 M2	UMA	10.00	103.74	1037.00	124.00	1161.00	1037.40	124.49	1161.89
3IJBAG003	CUANDO NO SE CUENTE CON INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA PLANIMÉTRICA SE REALIZARÁ EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL PREDIO Y SUS CONSTRUCCIONES PARA LA OBTENCIÓN DE CARTOGRAFÍA DIGITAL DE LA ZONA CONTIGUA SOLICITADA, POR PREDIO MAYOR A 500 M2 Y MENOR A 1000 M2	UMA	15.00	103.74	1556.00	187.00	1743.00	1556.10	186.73	1742.83
3IJBAG004	CUANDO NO SE CUENTE CON INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA PLANIMÉTRICA SE REALIZARÁ EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL PREDIO Y SUS CONSTRUCCIONES PARA LA OBTENCIÓN DE CARTOGRAFÍA DIGITAL DE LA ZONA CONTIGUA SOLICITADA, POR PREDIO MAYOR A 1001 M2 Y MENOR A 5000 M2	UMA	20.00	103.74	2075.00	249.00	2324.00	2074.80	248.98	2323.78
3IJBAG006	CUANDO NO SE CUENTE CON INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA PLANIMÉTRICA SE REALIZARÁ EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL PREDIO Y SUS CONSTRUCCIONES PARA LA OBTENCIÓN DE CARTOGRAFÍA DIGITAL DE LA ZONA CONTIGUA SOLICITADA, POR PREDIO MAYOR a 5001 M2 Y MENOR A 10000 M2	UMA	25.00	103.74	2593.00	311.00	2904.00	2593.50	311.22	2904.72
3IJBAG001	REGISTRO Y RENOVACIÓN EN EL PADRÓN DE PERITOS VALUADORES	UMA	43.00	103.74	4461.00	535.00	4996.00	4460.82	535.30	4996.12
3IJBAG002	POR CURSOS EN MATERIA DE PROCEDIMIENTO Y VALUACIÓN CATASTRAL DE NUEVO INGRESO	UMA	64.00	103.74	6639.00	797.00	7436.00	6639.36	796.72	7436.08
3IJBAG003	POR CURSOS EN MATERIA DE PROCEDIMIENTO Y VALUACIÓN CATASTRAL POR RENOVACIÓN	UMA	43.00	103.74	4461.00	535.00	4996.00	4460.82	535.30	4996.12
3IJBAG004	IMPRESIÓN Y/O REIMPRESIÓN DE BOLETAS PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL	UMA	0.16	103.74	17.00	3.00	20.00	16.60	1.99	18.59
3IJBAG005	EXPEDICIÓN DE ARCHIVO DIGITAL DEL PADRÓN MUNICIPAL CATASTRAL, POR CADA REGISTRO	UMA	0.16	103.74	17.00	3.00	20.00	16.60	1.99	18.59
3IJBAG006	FUSIÓN DE BIENES INMUEBLES POR CADA REGISTRO CATASTRAL ADHERIDO	UMA	3.20	103.74	332.00	40.00	372.00	331.97	39.84	371.80

3IJBAN001	CUANDO NO SE CUENTE CON INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DIGITAL Y NO SE MANIFIESTEN MEDIDAS, SE REALIZARÁ EL DESLINDE Y/O LEVANTAMIENTO CATATRAL DEL PREDIO Y SUS CONSTRUCCIONES PARA EFECTOS DE VALUACIÓN POR PREDIO:IGUAL O MENOR A 500 M2	UMA	10.00	103.74	1037.00	124.00	1161.00	1037.40	124.49	1161.89
3IJBAN002	CUANDO NO SE CUENTE CON INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DIGITAL Y NO SE MANIFIESTEN MEDIDAS, SE REALIZARÁ EL DESLINDE Y/O LEVANTAMIENTO CATATRAL DEL PREDIO Y SUS CONSTRUCCIONES PARA EFECTOS DE VALUACIÓN POR PREDIO:MAYOR A 500 M2 HASTA 1000 M2	UMA	15.00	103.74	1556.00	187.00	1743.00	1556.10	186.73	1742.83
3IJBAN003	CUANDO NO SE CUENTE CON INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DIGITAL Y NO SE MANIFIESTEN MEDIDAS, SE REALIZARÁ EL DESLINDE Y/O LEVANTAMIENTO CATATRAL DEL PREDIO Y SUS CONSTRUCCIONES PARA EFECTOS DE VALUACIÓN POR PREDIO:MAYOR A 1000 M2 HASTA 5000 M2	UMA	20.00	103.74	2075.00	249.00	2324.00	2074.80	248.98	2323.78
3IJBAN004	CUANDO NO SE CUENTE CON INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DIGITAL Y NO SE MANIFIESTEN MEDIDAS, SE REALIZARÁ EL DESLINDE Y/O LEVANTAMIENTO CATATRAL DEL PREDIO Y SUS CONSTRUCCIONES PARA EFECTOS DE VALUACIÓN POR PREDIO:MAYOR A 5000 M2 HASTA 10000 M2	UMA	25.00	103.74	2593.00	311.00	2904.00	2593.50	311.22	2904.72