



FIDELO

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO
LOGÍSTICO DEL ESTADO DE OAXACA

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

ANEXO B
FICHA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO

- a) Nombre del proyecto
- b) Nombre del inversionista y RFC (persona física o moral)
- c) Información del inversionista
 - Dirección
 - Teléfonos (oficina/celular)
 - Página web
 - Correo electrónico
- d) Constitución legal
 - Nombre del Propietario o Representante legal
 - Régimen de responsabilidad
- e) Semblanza empresarial
 - Antecedentes de su formación
 - Año de inicio de operaciones
 - Otros proyectos realizados
- f) Características actuales de la empresa o negocio
- g) Capacidad productiva, técnica, administrativa y comercial
- h) Descripción integral del proyecto
 - Descripción general del proyecto
 - Capacidad productiva o comercial por generar
 - Empleos directos e indirectos por generar
 - Tiempo estimado para iniciar operaciones
- i) Descripción de la tecnología o equipo de producción a utilizar
- j) Monto de la inversión total del proyecto o realizar, desglosado en los siguientes rubros:
 - Terreno a adquirir
 - Obra civil
 - Mobiliario y equipo de oficina
 - Maquinaria
 - Gastos de instalación
 - Otros
- j) Evaluación financiera del proyecto de inversión:
 - Estimación de ingresos por ventas.
 - Estimación de costos de producción, gastos de operación, administrativos y financieros.
 - Plan de financiamiento con otras fuentes, mencionando plazo, monto, tasa de interés, periodos de gracia y esquema de pago (en su caso).
 - Estado de resultados y balance general correspondiente a los 2 años anteriores.
- k) Infraestructura
 - Anteproyecto arquitectónico (plantas arquitectónicas, fachadas, cortes y planta de conjunto)
 - Superficie mínima de construcción requerida
 - Calendarización por meses de la ejecución de infraestructura
 - Suministro de servicios requeridos: Consumo de agua, energía eléctrica, descargas sanitarias, servicio telefónico, servicio de internet, otro (especificar las características).



Heroica Escuela Naval Militar núm. ext. 407, lote 1, Col. Reforma,
Oaxaca de Juárez, Oax., C.P. 68050



01 (951) 514 50 52



fidelooax@gmail.com
fidelo.correspondencia@gmail.com