



# VIVIENDA BIENESTAR

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° EO-XX104-2025

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ XOCHIXTLÁN, MUNICIPIO SAN MARTÍN ITUNYOSO, 2.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 3.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD JUQUILA DE LEÓN, MUNICIPIO HEROICA VILLA TEZOATLÁN DE SEGURA Y LUNA, CUNA DE LA INDEPENDENCIA DE OAXACA, 4.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD PEÑA FLOR, MUNICIPIO SANTA MARÍA YUCUHITI, 5.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA GUELACÉ, MUNICIPIO SANTA MARÍA GUELACÉ" EN EL ESTADO DE OAXACA.

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **17:00 HRS.** del día **30 DE OCTUBRE DE 2025** se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2**, el **Mtro. Omar Arango Castillo, Jefe de la Unidad de Planeación y Programación de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; la **Arq. Jeanett Bourguet Lazcares, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública**, y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX104-2025**, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ XOCHIXTLÁN, MUNICIPIO SAN MARTÍN ITUNYOSO, 2.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 3.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD JUQUILA DE LEÓN, MUNICIPIO HEROICA VILLA TEZOATLÁN DE SEGURA Y LUNA, CUNA DE LA INDEPENDENCIA DE OAXACA, 4.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD PEÑA FLOR, MUNICIPIO SANTA MARÍA YUCUHITI, 5.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA GUELACÉ, MUNICIPIO SANTA MARÍA GUELACÉ" EN EL ESTADO DE OAXACA, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto **7.1.3** de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX104-2025**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/4423/2025 de fecha 20 DE OCTUBRE DE 2025, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/4422/2025 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX104-2025**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 28 DE OCTUBRE DE 2025 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto **7.3.1** de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:



# VIVIENDA BIENESTAR

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX104-2025

### DICTAMEN TÉCNICO

OAXACA  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto **7.3.1** de las bases de esta licitación, se dictamina que los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

#### 1.- ÑUU NDEYA, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- **6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)**
- **6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- **6.2 ANEXO 3 (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**

Se hace constar, que el participante que cumple con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que es aceptado para su análisis cualitativo es el siguiente:

#### 1.- ÑUU NDEYA, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/1251/252242/2025	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ XOCHIXTLÁN, MUNICIPIO SAN MARTÍN ITUNYOSO.	MIXTECA	TLAXIACO	SAN MARTÍN ITUNYOSO	San José Xochixtlán	34	\$713,793.50
FISE/1254/252243/2025	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN.	MIXTECA	HUAJUAPAN	HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	Heroica Ciudad de Huajuapan de León	10	\$209,939.27
FISE/1275/252270/2025	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD JUQUILA DE LEÓN, MUNICIPIO HEROICA VILLA TEZOATLÁN DE SEGURA Y LUNA, CUNA DE LA INDEPENDENCIA DE OAXACA.	MIXTECA	HUAJUAPAN	HEROICA VILLA TEZOATLÁN DE SEGURA Y LUNA, CUNA DE LA INDEPENDENCIA DE OAXACA	Juquila de León	10	\$209,939.27
FISE/1272/252268/2025	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD PEÑA FLOR, MUNICIPIO SANTA MARÍA YUCUHÍTI.	MIXTECA	TLAXIACO	SANTA MARÍA YUCUHÍTI	Peña Flor	12	\$251,927.12
FISE/1250/252241/2025	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA GUELACÉ, MUNICIPIO SANTA MARÍA GUELACÉ.	VALLES CENTRALES	TLACOLULA	SANTA MARÍA GUELACÉ	Santa María Guelacé	8	\$167,951.41
						TOTALES	\$1,553,550.57

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **03 DE NOVIEMBRE DE 2025** a las **11:31 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.



# VIVIENDA BIENESTAR

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX104-2025

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **17:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

### GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

MTRO. OMAR ARANGO CASTILLO,  
JEFE DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y  
PROGRAMACIÓN DE VIVIENDA BIENESTAR

ARQ. JEANETT BOURGUET LAZCARES,  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA  
Y FUNCIÓN PÚBLICA

### PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. JOSÉ MANUEL LÓPEZ ESPINOSA ÑUU NDEYA, S.A. DE C.V.	