



VIVIENDA BIENESTAR

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° EO-XX097-2025

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAYA CHICA, MUNICIPIO SAN FELIPE JALAPA DE DÍAZ, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN FELIPE JALAPA DE DÍAZ, MUNICIPIO SAN FELIPE JALAPA DE DÍAZ, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CERRO DE PITA, MUNICIPIO SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LOMA BONITA, MUNICIPIO SAN MIGUEL SOYALTEPEC" EN EL ESTADO DE OAXACA.

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 12:00 HRS. del día 27 DE OCTUBRE DE 2025, se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 2 DEL NIVEL 2, que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", el L.C.P. **Agustín David Martínez López, Jefe del Departamento de Licitaciones de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el Lic. **Jesús Alberto Guerrero Benítez, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Presentación de Propositiones Técnicas y Económicas y Apertura de Propositiones Técnicas** de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX097-2025, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAYA CHICA, MUNICIPIO SAN FELIPE JALAPA DE DÍAZ, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN FELIPE JALAPA DE DÍAZ, MUNICIPIO SAN FELIPE JALAPA DE DÍAZ, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CERRO DE PITA, MUNICIPIO SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LOMA BONITA, MUNICIPIO SAN MIGUEL SOYALTEPEC" EN EL ESTADO DE OAXACA, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 36 y 38 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en los puntos 7.1 PRESENTACIÓN y 7.1.2 APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS de las bases de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX097-2025.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL7/4423/2025 de fecha 20 DE OCTUBRE DE 2025, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL7/4422/2025 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Presentación de Propositiones Técnicas y Económicas y Apertura de Propositiones Técnicas** de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX097-2025.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia y a la recepción de los sobres cerrados que contienen las proposiciones técnicas y económicas que presentan los participantes conforme al orden de suscripción; acto seguido se procede a la apertura de los sobres de las propuestas técnicas, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido; a continuación, los participantes rubrican el **Anexo 5 Programa Calendarizado de Ejecución General de los Trabajos**.

Se hace constar que el participante **NESYU, S.A. DE C.V.** no presenta la documentación del numeral 4.2 **Documentación general**, punto 2, Original o copia certificada y copia simple por ambos lados, de la identificación oficial de la persona que funge como representante legal, administrador único o gerente



VIVIENDA BIENESTAR

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX097-2025

general, por lo anterior **se desecha la propuesta** con fundamento en lo dispuesto en el siguiente numeral 7.2 Causas de desechamiento de la propuesta de las bases de la presente Licitación.

8.- Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación de la personalidad jurídica, así como los anexos solicitados.

Se hace constar que el participante **TECNOVIVE, S.A. DE C.V.** su propuesta no se encuentra debidamente sellada, firmada y foliada en todas y cada una de las hojas útiles que la conforman por lo anterior **se desecha la propuesta** con fundamento en lo dispuesto en el siguiente numeral 7.2 Causas de desechamiento de la propuesta de las bases de la presente Licitación.

13.-Que alguno de los documentos que integran la proposición no sean presentados en las formas y términos establecidos en las bases.

Se hace constar, que el participante que cumple con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que es aceptado para su análisis cualitativo es el siguientes:

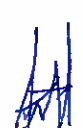
KALCHIJKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

Así mismo, los sobres que contienen las propuestas económicas son rubricados por los participantes y los servidores públicos de esta Entidad convocante, quedando en custodia de la misma, para el acto correspondiente a la apertura de proposiciones económicas de esta Licitación, que se realizará el día 30 DE OCTUBRE DE 2025 a las 12:00 HRS., conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.


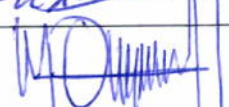
No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 12:50 HRS. **de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA


L.C.P. AGUSTÍN DAVID MARTÍNEZ LÓPEZ,
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
DE VIVIENDA BIENESTAR


LIC. JESUS ALBERTO GUERRERO BENITEZ,
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. RAFAEL RAMIREZ GOMEZ. NESYU, S.A. DE C.V.	
C. EDGARD MORALES VICENTE. TECNOVIVE, S.A. DE C.V.	
C. IVAN ZAYITH LARA JIMENEZ. KALCHIJKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	