



# VIVIENDA BIENESTAR

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

## ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS LITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX064-2025

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ DEL PROGRESO, MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PROGRESO; 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD AGUA ZARCA, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC", EN EL ESTADO DE OAXACA.

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **10:00 HRS.** del día **02 DE OCTUBRE DE 2025**, se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2**, que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", el **Mtro. Omar Arango Castillo, Jefe de la Unidad de Planeación y Programación de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el **Lic. Alejandro Nuñez Urban, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Presentación de Proposiciones Técnicas y Económicas y Apertura de Proposiciones Técnicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX064-2025**, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ DEL PROGRESO, MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PROGRESO; 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD AGUA ZARCA, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC", EN EL ESTADO DE OAXACA, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 36 y 38 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en los puntos **7.1 PRESENTACIÓN y 7.1.2 APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS** de las bases de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX064-2025**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3964/2025, de fecha 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3963/2025, de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Presentación de Proposiciones Técnicas y Económicas y Apertura de Proposiciones Técnicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX064-2025**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia y a la recepción de los sobres cerrados que contienen las proposiciones técnicas y económicas que presentan los participantes conforme al orden de suscripción; acto seguido se procede a la apertura de los sobres de las propuestas técnicas, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido; a continuación, los participantes rubrican el **Anexo 5 Programa Calendarizado de Ejecución General de los Trabajos**.

Se hace constar que el participante **KALCHIKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.** no presenta la documentación del numeral 4.3 Documentación general, punto 6, Original o copia certificada de la licencia del Director Responsable de Obra del Estado de Oaxaca por lo anterior se desecha la propuesta con fundamento en lo dispuesto en el siguiente numeral 7.2 Causas de desechamiento de la propuesta de las bases de la presente Licitación.

Se considera suficiente para desechar propuestas, cualquiera de las causas que a continuación se describen, las cuales serán de forma enunciativa más no limitativa.

Se **DESECHARÁ** a la Contratista, durante el acto de apertura por las siguientes razones:



# VIVIENDA BIENESTAR

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

## ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX064-2025

1. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación de la personalidad jurídica, así como los anexos solicitados.

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

**1.- GRUPO TECAMACHALI, S.A. DE C.V.**

**2.- NESYU, S.A. DE C.V.**

Así mismo, los sobres que contienen las propuestas económicas son rubricados por los participantes y los servidores públicos de esta Entidad convocante, quedando en custodia de la misma, para el acto correspondiente a la apertura de proposiciones económicas de esta Licitación, que se realizará el día 07 DE OCTUBRE DE 2025 a las 10:00 HRS., conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 10:50 HRS. **de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

MTRO. OMAR ARANGO CASTILLO,  
JEFE DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y  
PROGRAMACIÓN DE VIVIENDA BIENESTAR

LIC. ALEJANDRO NUÑEZ URBAN,  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA  
Y FUNCIÓN PÚBLICA

PARTICIPANTES ASISTENTES

| NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE                                                         | FIRMA |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| C. ERNESTO DAVID GUTIERREZ LUIS<br>GRUPO TECAMACHALI, S.A. DE C.V.                           |       |
| C. IVAN ZAYITH LARA JIMENEZ<br>KALCHIKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. |       |
| C. ANTELMO PABLO GALÁN<br>NESYU, S.A. DE C.V.                                                |       |