



VIVIENDA BIENESTAR

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX058-2025

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ RÍO MANZO, MUNICIPIO SAN JUAN LALANA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO JICAYÁN, MUNICIPIO SAN PEDRO JICAYÁN, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD CHUPARROSA, MUNICIPIO SAN PEDRO JICAYÁN, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD EL TOLOLOTE, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA", EN EL ESTADO DE OAXACA.

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **15:00 HRS.** del día **17 DE SEPTIEMBRE DE 2025** se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 3 DEL NIVEL 2**, el **Ing. Pablo Hilario Sánchez, Director de Planeación y Presupuesto de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el **Lic. Alejandro Nuñez urban, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública**, y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Propositiones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX058-2025**, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ RÍO MANZO, MUNICIPIO SAN JUAN LALANA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO JICAYÁN, MUNICIPIO SAN PEDRO JICAYÁN, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD CHUPARROSA, MUNICIPIO SAN PEDRO JICAYÁN, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD EL TOLOLOTE, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA", EN EL ESTADO DE OAXACA, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto **7.1.3** de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX058-2025**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3792/2025 de fecha 03 DE SEPTIEMBRE DE 2025, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3795/2025 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Propositiones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX058-2025**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto **7.3.1** de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto **7.3.1** de las bases de esta licitación, se dictamina que los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

- 1.- CONSTRUCCIONES, DESARROLLOS Y ACARREOS INOVA, S.A DE C.V.
- 2.- MATERIALES Y CONSTRUCCIONES MACOSAJE, S. DE R.L. DE C.V.



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX058-2025

A continuación, se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- **6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)**
- **6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- **6.2 ANEXO 3 (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- CONSTRUCCIONES, DESARROLLOS Y ACARREOS INOVA, S.A DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
AF24/0865/251586/2025	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ RÍO MANZO, MUNICIPIO SAN JUAN LALANA.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	CHOÁPAM	SAN JUAN LALANA	San José Río Manzo	4	\$565,750.58
AF24/0866/251587/2025	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO JICAYÁN, MUNICIPIO SAN PEDRO JICAYÁN.	COSTA	JAMILTEPEC	SAN PEDRO JICAYÁN	San Pedro Jicayán	4	\$565,750.58
AF24/0866/251588/2025	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD CHUPARROSA, MUNICIPIO SAN PEDRO JICAYÁN.	COSTA	JAMILTEPEC	SAN PEDRO JICAYÁN	Chuparrosa	4	\$565,750.58
AF24/0867/251589/2025	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD EL TOLOLOTE, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA.	COSTA	POCHUTLA	SAN PEDRO POCHUTLA	El Tololote	5	\$707,132.95
TOTALES						17	\$2,404,384.69

2.- MATERIALES Y CONSTRUCCIONES MACOSAJE, S. DE R.L. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
AF24/0865/251586/2025	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ RÍO MANZO, MUNICIPIO SAN JUAN LALANA.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	CHOÁPAM	SAN JUAN LALANA	San José Río Manzo	4	\$565,141.43
AF24/0866/251587/2025	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO JICAYÁN, MUNICIPIO SAN PEDRO JICAYÁN.	COSTA	JAMILTEPEC	SAN PEDRO JICAYÁN	San Pedro Jicayán	4	\$565,141.43
AF24/0866/251588/2025	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD CHUPARROSA, MUNICIPIO SAN PEDRO JICAYÁN.	COSTA	JAMILTEPEC	SAN PEDRO JICAYÁN	Chuparrosa	4	\$565,141.43
AF24/0867/251589/2025	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD EL TOLOLOTE, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA.	COSTA	POCHUTLA	SAN PEDRO POCHUTLA	El Tololote	5	\$706,374.60
TOTALES						17	\$2,401,798.89



VIVIENDA BIENESTAR

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX058-2025

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **19 DE SEPTIEMBRE DE 2025** a las **14:16 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **15:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA


ING. PABLO HILARIO SÁNCHEZ,
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO
DE VIVIENDA BIENESTAR


LIC. ALEJANDRO NUÑEZ URBAN,
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. FERNANDO ALVARO RAMIREZ CABALLERO MATERIALES Y CONSTRUCCIONES MACOSAJE, S. DE R.L. DE C.V.	