



**ACTA DE VISITA DE OBRA  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX054-2025**

**PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA LA ASUNCIÓN, MUNICIPIO SANTA MARÍA LA ASUNCIÓN" EN EL ESTADO DE OAXACA.**

En la población de Reyes Mantecón, Oaxaca, siendo las 08:00 HRS. del día 02 DE SEPTIEMBRE DE 2025, EN EL ESTADO DE OAXACA, en el Departamento de Supervisión, que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, Edificio "E" Ricardo Flores Magón, nivel 1, Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "Gral. Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", sita en Av. Gerardo Pandal Graff #1, San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 29 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 3 VISITA AL LUGAR DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, de las bases del concurso, se encuentran reunidos el C. T. Maximiliano Deulon Lopez, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar, y los licitantes que se presentan en este acto, a fin de partir a la localidad de: **Santa María La Asunción, Municipio Santa María La Asunción, en el Estado de Oaxaca**, lugar donde se realizará la obra en mención, con el objeto de llevar a cabo la **Visita al Lugar de Realización de los Trabajos** de la Licitación Pública Estatal No. **EO-XX054-2025**, relativo al proyecto denominado: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA LA ASUNCIÓN, MUNICIPIO SANTA MARÍA LA ASUNCIÓN EN EL ESTADO DE OAXACA.**

En uso de la palabra, el C. T. Maximiliano Deulon Lopez, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; acto seguido, tomando en consideración las especificaciones y la documentación relativa a la obra que se ejecutará en el sitio que se visita, realiza la inspección al lugar de los trabajos y la valoración de los elementos que se requieren, analizando el grado de dificultad de los trabajos y las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas y/o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos; por último hace constar que los representantes de las empresas que asistieron, realizaron el recorrido físico al sitio en donde se realizarán los trabajos, con el objeto de que los participantes que así lo requirieron, conocieran las condiciones ambientales, así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar; las implicaciones de carácter técnico, complejidad y magnitud de los trabajos, esto con la finalidad de preparar sus proposiciones técnicas y económicas considerando todos los aspectos necesarios.

Una vez terminado el recorrido, se informa que la presente acta estará a disposición de los licitantes a partir de esta fecha en el Sistema Electrónico de Contrataciones de Vivienda Bienestar ([www.oaxaca.gob.mx/cevi/](http://www.oaxaca.gob.mx/cevi/)); por lo que será responsabilidad de los licitantes la obtención del acta, ya que este documento formará parte de la propuesta técnica.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el acto siendo las 15:45 horas del día de su inicio, firmando al calce y margen de la presente acta, los que en ella intervinieron.

**POR VIVIENDA BIENESTAR**

NOMBRE	FIRMA
C. <u>T. Maximiliano Deulon Lopez</u> REPRESENTANTE DE VIVIENDA BIENESTAR	

*Handwritten signature on the right margin of the table area.*



**ACTA DE VISITA DE OBRA  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX054-2025**

**POR LAS EMPRESAS**

NOMBRE	R.F.C.	FIRMA
C. Esteban Torres Mendoc REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: Cadrese Corporativo S.A. de C.U.	GC0090603 MB3	
C. Javier Lopez Lopez REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: Construcción y proyectos en obra civil codarit, SA de CV.	CPO180227 BK7	
C. Marco Antonio Vasquez Lopez REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: DOMINGO DESARROLLO INTEGRAL Y CONSTRUCCIONES EN GENERAL SA DE CV.	DOB080429 P19	
C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:		
C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:		