



# VIVIENDA BIENESTAR

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

## ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° EO-XX043-2025

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD LA ESCOPETA, MUNICIPIO SAN MARTÍN PERAS, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN MIGUEL TLACOTEPEC, MUNICIPIO SAN MIGUEL TLACOTEPEC, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN AGUSTÍN ATENANGO, MUNICIPIO SAN AGUSTÍN ATENANGO, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD LA JOYA, MUNICIPIO SAN ANDRÉS NUXIÑO, 5.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD EL LLANO, MUNICIPIO SAN FRANCISCO JALTEPETONGO" EN EL ESTADO DE OAXACA.

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **17:00 HRS.** del día **10 DE SEPTIEMBRE DE 2025**, se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 3 DEL NIVEL 2**, que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", el **Ing. Pablo Hilario Sánchez, Director de Planeación y Presupuesto de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el **Lic. Alejandro Nuñez Urban, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Presentación de Propositiones Técnicas y Económicas y Apertura de Propositiones Técnicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX043-2025**, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD LA ESCOPETA, MUNICIPIO SAN MARTÍN PERAS, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN MIGUEL TLACOTEPEC, MUNICIPIO SAN MIGUEL TLACOTEPEC, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN AGUSTÍN ATENANGO, MUNICIPIO SAN AGUSTÍN ATENANGO, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD LA JOYA, MUNICIPIO SAN ANDRÉS NUXIÑO, 5.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD EL LLANO, MUNICIPIO SAN FRANCISCO JALTEPETONGO" EN EL ESTADO DE OAXACA con fundamento en lo dispuesto en los artículos 36 y 38 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en los puntos **7.1 PRESENTACIÓN** y **7.1.2 APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS** de las bases de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX043-2025**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3792/2025 de fecha 03 DE SEPTIEMBRE DE 2025, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3795/2025 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Presentación de Propositiones Técnicas y Económicas y Apertura de Propositiones Técnicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX043-2025**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia y a la recepción de los sobres cerrados que contienen las proposiciones técnicas y económicas que presentan los participantes conforme al orden de suscripción; acto seguido se procede a la apertura de los sobres de las propuestas técnicas, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido; a continuación, los participantes rubrican el **Anexo 5 Programa Calendarizado de Ejecución General de los Trabajos**.



# VIVIENDA BIENESTAR

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

## ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX043-2025

Se hace constar, que los participantes: **KALCHIJKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. y ISMANT CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.** al no cumplir con el numeral , **4.4. Capital contable mínimo del Apartado 4.- ACREDITACIÓN DE LA PERSONA LICITANTE**, por lo anterior **se desecha la propuesta** con fundamento en lo dispuesto en el siguiente numeral 7.2 Causas de desechamiento de la propuesta las bases de la presente Licitación. Numeral 12.- Cuando su capital contable sea inferior al solicitado en la convocatoria correspondiente al presente procedimiento.

Se hace constar, que el participante que cumple con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que es aceptado para su análisis cualitativo es el siguiente:

### TECNOVIVE, S.A. DE C.V

Así mismo, los sobres que contienen las propuestas económicas son rubricados por los participantes y los servidores públicos de esta Entidad convocante, quedando en custodia de la misma, para el acto correspondiente a la apertura de proposiciones económicas de esta Licitación, que se realizará el día 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025 a las 17:00 HRS, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

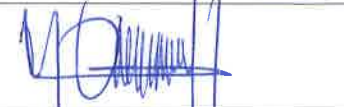
No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 17:50 HRS. **de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

### GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

  
ING. PABLO HILARIO SÁNCHEZ,  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO  
DE VIVIENDA BIENESTAR

  
LIC. ALEJANDRO NUÑEZ URBAN,  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA  
Y FUNCIÓN PÚBLICA

### PARTICIPANTES ASISTENTES

| NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE                                                           | FIRMA                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| C. IVAN ZAYITH LARA JIMENEZ.<br>KALCHIJKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. |  |
| C. EDGARD MORALES VICENTE.<br>TECNOVIVE, S.A. DE C.V                                           |  |
| C. ZEFERINO MUÑOZCANO REGINO.<br>ISMANT CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.                            |  |