



ACTA DE VISITA DE OBRA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX025-2025

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD CAÑADA BRAVA, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS, 2.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD EL HOYO, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 3.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD LLANO VERDE, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 4.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD EL PARAÍSO, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 5.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD LAS HUERTAS, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 6.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN ELOTEPEC, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA, 7.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA SOLA, MUNICIPIO SANTA MARÍA SOLA, 8.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD CUAJINICUIL, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 9.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD LA ARENA, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 10.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD CANDELARIA LA ESTANCIA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA, 11.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD RÍO DE TALEA, MUNICIPIO SAN LORENZO TEXMELÚCAN, 12.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD EL SÚCHIL, MUNICIPIO SAN LORENZO TEXMELÚCAN, 13.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD EL CERRO DE LAS HUERTAS, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO, 14.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SANTA MARTA CHICHIHUALTEPEC, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO" EN EL ESTADO DE OAXACA.

En la población de Reyes Mantecón, Oaxaca, siendo las 08:00 HRS. del día 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025, EN EL ESTADO DE OAXACA, en el Departamento de Supervisión, que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, Edificio "E" Ricardo Flores Magón, nivel 1, Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "Gral. Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", sita en Av. Gerardo Pandal Graff #1, San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 29 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 3 VISITA AL LUGAR DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, de las bases del concurso, se encuentran reunidos el C. Cesar Ivan Oyeda Hdez

quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar, y los licitantes que se presentan en este acto, a fin de partir a las localidades de: Cañada Brava, Municipio Santo Domingo de Morelos; El Hoyo, Municipio Santo Domingo Teojomulco; Llano Verde, Municipio Santo Domingo Teojomulco; El Paraíso, Municipio Santo Domingo Teojomulco; Las Huertas, Municipio Santo Domingo Teojomulco; San Juan Elotepec, Municipio Villa Sola de Vega; Santa María Sola, Municipio Santa María Sola; Cuajinicuil, Municipio Santo Domingo Teojomulco; La Arena, Municipio Santo Domingo Teojomulco; Candelaria La Estancia, Municipio Villa Sola de Vega; Río de Talea, Municipio San Lorenzo Texmelúcan; El Súchil, Municipio San Lorenzo Texmelúcan; El Cerro de las Huertas, Municipio Heroica Ciudad de Ejutla de Crespo; Santa Marta Chichihualtepec, Municipio Heroica Ciudad de Ejutla de Crespo, en el Estado de Oaxaca, lugares donde se realizarán las obras en mención, con el objeto de llevar a cabo la Visita al Lugar de Realización de los Trabajos de la Licitación Pública Estatal No. EO-XX025-2025, relativo al proyecto denominado: 1.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD CAÑADA BRAVA, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS, 2.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD EL HOYO, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 3.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD LLANO VERDE, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 4.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD EL PARAÍSO, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 5.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD LAS HUERTAS, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 6.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN ELOTEPEC, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA, 7.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA SOLA, MUNICIPIO SANTA MARÍA SOLA, 8.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD CUAJINICUIL, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 9.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD LA ARENA, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEOJOMULCO, 10.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD



ACTA DE VISITA DE OBRA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX025-2025

CANDELARIA LA ESTANCIA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA, 11.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD RÍO DE TALEA, MUNICIPIO SAN LORENZO TEXMELÚCAN, 12.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD EL SÚCHIL, MUNICIPIO SAN LORENZO TEXMELÚCAN, 13.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD EL CERRO DE LAS HUERTAS, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO, 14.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SANTA MARTA CHICHIHUALTEPEC, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO EN EL ESTADO DE OAXACA.

En uso de la palabra, el C. Cesar Ivan Ojeda Hernandez, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; acto seguido, tomando en consideración las especificaciones y la documentación relativa a la obra que se ejecutará en los sitios que se visitan, realiza la inspección al lugar de los trabajos y la valoración de los elementos que se requieren, analizando el grado de dificultad de los trabajos y las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas y/o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos; por último hace constar que los representantes de las empresas que asistieron, realizaron el recorrido físico al sitio en donde se realizarán los trabajos, con el objeto de que los participantes que así lo requirieron, conocieran las condiciones ambientales, así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar; las implicaciones de carácter técnico, complejidad y magnitud de los trabajos, esto con la finalidad de preparar sus proposiciones técnicas y económicas considerando todos los aspectos necesarios.

Una vez terminado el recorrido, se informa que la presente acta estará a disposición de los licitantes a partir de esta fecha en el Sistema Electrónico de Contrataciones de Vivienda Bienestar (www.oaxaca.gob.mx/cevi/); por lo que será responsabilidad de los licitantes la obtención del acta, ya que este documento formará parte de la propuesta técnica.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el acto siendo las 18:00 horas del día de su inicio, firmando al calce y margen de la presente acta, los que en ella intervinieron.

POR VIVIENDA BIENESTAR

| NOMBRE | FIRMA |
|--|-------|
| C. Cesar Ivan Ojeda Hernandez REPRESENTANTE DE VIVIENDA BIENESTAR | |

POR LAS EMPRESAS

| NOMBRE | R.F.C. | FIRMA |
|--|---------------|-------|
| C. ROSALVA CRUZ AREVEDO REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: OBRAS DE VIALIDAD Y CONSTRUCCION AREQUIPA SA DE CV | OVC 221125ML3 | |



**ACTA DE VISITA DE OBRA
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX025-2025**

POR LAS EMPRESAS

| NOMBRE | R.F.C. | FIRMA |
|---|--------------|-------|
| C. Construcciones & C.P. Asociados Ketna a.u. S.U. S.A de C.V. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: Leonardo Esteban Ramirez Aquino | CAC11012SPF7 | |
| C. DAVID MENESES PORTILLO REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: PROYECTOS Y DESARROLLOS N-14 SA DE CV. | PDN240529ABA | |
| C. RICARDO ARMANDO FERNANDO JIMENEZ REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES FERRAZ S.O. DE CV. | ICF2401241ZA | |
| C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: | | |