

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: COSTA
MUNICIPIO: SAN PEDRO EL ALTO
LOCALIDAD: Llano Flor

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME, EN LA LOCALIDAD LLANO FLOR, MUNICIPIO SAN PEDRO EL ALTO.

No. LICITACIÓN: EO-XX061-2025
OF: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0706/2025
AUTORIZACIÓN:
NÚM. OBRA: FISE/0706/251247/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

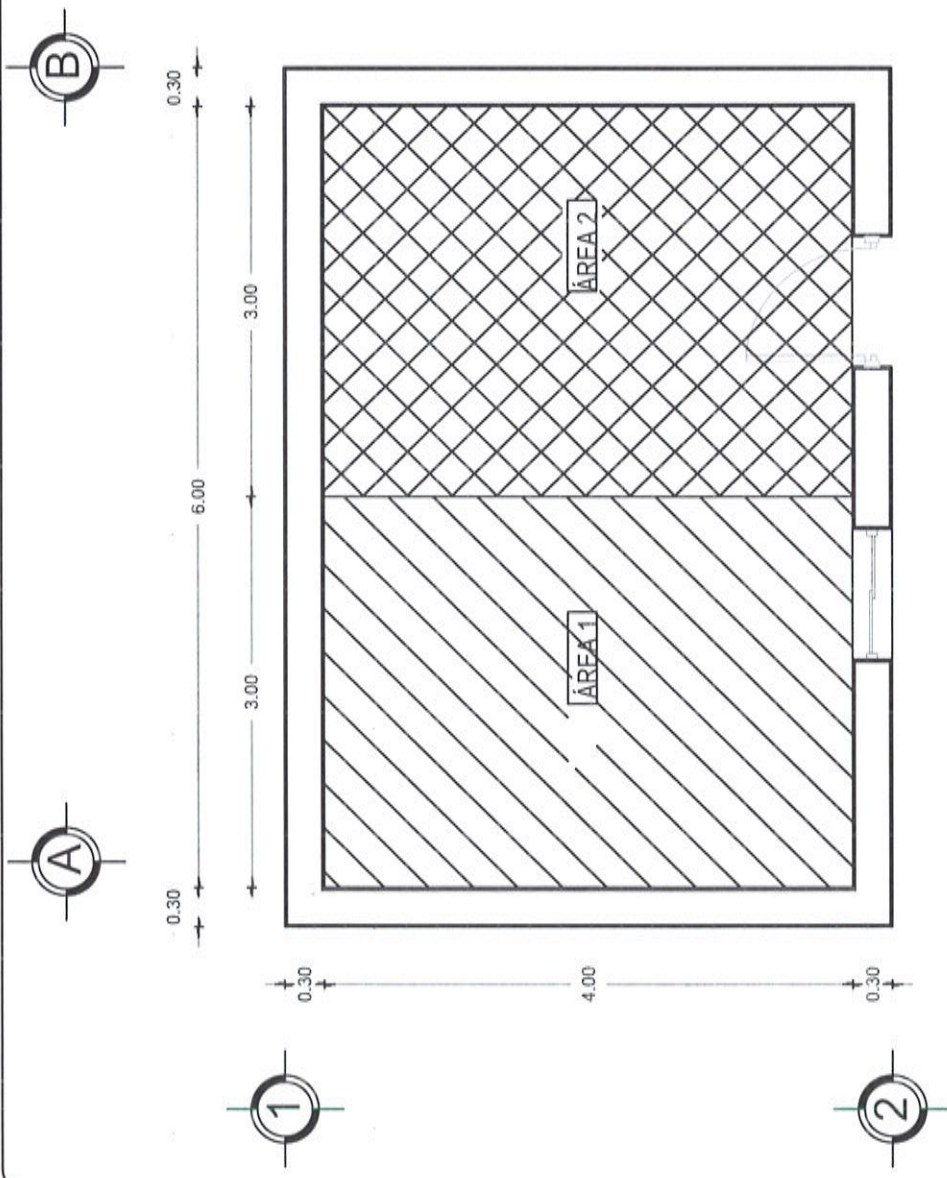
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
PISO FIRME 24 M2						
A	PRELIMINARES					
A01	LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	312.00			
A02	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	24.96			
A03	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	312.00			
SUBTOTAL PRELIMINARES						
B	PISO FIRME					
B01	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM ² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	312.00			

SUBTOTAL PISO FIRME

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO



PLANTA TIPO

NOTA: LAS MEDIDAS DE PISO FIRME VARIAN DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES DEL SITIO DONDE SE IMPLEMENTARÁ.

MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 - 10/10



CONCRETO F'C=150 KG/CM2

VIVIENDA BIENESTAR
UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y F.TTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

COORDINADOR DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ABO. JORGE LUIS LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO: **PISO FIRME**
(24.00 M2)

PROTOTIPO: **PF-1**

TIPO DE PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO: **SAN PEDRO EL ALTO**
LOCALIDAD: **Libero Flor**
ESCALA: **LA INDICADA**
ACOTACIÓN: **METROS**
FECHA: **2025**

Nº DE OF. DE AUTORIZACIÓN: **SFIS/PI/DPIP/PCPS/DPCSUSGI**
FISE/0706/2025
Nº DE LICITACIÓN: **EO-XX061-2025**

NÚMERO DE PLANO:
1/2

ESPECIFICACIONES GENERALES

- Piso firme de concreto hidráulico hecho en obra, de resistencia $f'c=150$ kg/cm² de 8 cm de espesor, acabado escobillado.
- El piso sera reforzado con malla electrosoldada 6x6 - 10/10.
- El piso firme de la vivienda se seccionará en áreas de hasta 12 m2 para evitar agrietamientos y fisuras provocados por cambios de temperatura.
- Prueba de revenimiento y ensaye de especímenes de concreto a la compresión simple por cada 30 m³ de concreto.

RESISTENCIA DEL CONCRETO DEL PISO FIRME

- La resistencia del concreto hidráulico que se utilice para construir el piso firme de las viviendas habitadas debe tener una resistencia a la compresión simple obtenida de pruebas en el laboratorio a los 28 días, de $f'c=150$ kg/cm², la resistencia de los ensayes de especímenes a los 7 días debe ser igual o mayor al 70%, mientras que los de 14 días deberán ser iguales o mayores al 84%. En caso contrario se deberá sustituir los pisos firmes ejecutados con el concreto ensayado. Los revenimientos no podrán ser menores a 8 centímetros ni mayores a 10 centímetros.

CEMENTO.

Sólo se utilizará cemento portland compuesto CPC 30R, de cualquier marca existente en el mercado que reúna las características de la norma mexicana NMX-C-414-ONNCE-2010.

ARENA

- Se utilizará arena de banco, la que debe de estar libre de contaminantes como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmx-c-111-2004, el tamaño máximo debe de ser menor a 10 milímetros (3/8" de pulgada).

GRAVA

- Deberá utilizarse grava de banco triturada, cribada, de la región con un tamaño máximo de agregado (t.m.a.) De 19 mm (¾ de pulgada, libre de impurezas como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmx-c-111-2004.

AGUA

- Debe ser apta para el consumo humano, libre de ácidos, alcalis, grasas y materia orgánica.

ESPESOR.

- El espesor de piso firme será de 8 cm (ocho centímetros), con una tolerancia de +2 cm. (más dos centímetros)



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PISO:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DIRECTOR DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE LUIS LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. JOSE R. E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO: PISO FIRME
(24.00 M2)

PROTOTIPO: PF-1

TIPO DE PLANO:
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO: SAN PEDRO EL ALTO
LOCALIDAD: LUGAR DE SAN FLORES
ESCALA: LA INDICADA
ACOTACIÓN: METROS
FECHA: 2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN: SF/SP/ID/PI/PC/SD/PCSUSG/
FISE/0706/2025
No. DE LICITACIÓN: EO-XX061-2025

NÚMERO DE PLANO:

2/2

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUILIO E INCLUSIÓN



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación:

Inversión:

Población beneficiada:

Programa (estatal ó federal):

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."- Esta obra fue realizada con recursos públicos federales





GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA _____ DEL MES DE _____ DEL AÑO 2025
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA _____ DEL MES DE _____ DEL AÑO 2025