

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ

MUNICIPIO: TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO

LOCALIDAD: Tamazulápadm del Espíritu Santo

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA, EN LA LOCALIDAD TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO,
MUNICIPIO TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO.

No. LICITACIÓN: EO-XX041-2025

OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0746/2025

AUTORIZACIÓN:

NUM. OBRA: FISE/0746/251436/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	PRELIMINARES					
A01	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	192.15			
TOTAL DE PRELIMINARES						
B	CIMENTACIÓN					
B01	EXCAVACIÓN PARA CEPA, EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES PARA CADENA DE DESPLANTE (CD DE 15 X 15 CM), INCLUYE: AFINE DE TALUDES, TRASPALAO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	13.05			
B02	PLANTILLA DE 5 CMS DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA DE RESISTENCIA F'C=100 KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	9.60			
B03	ZAPATA AISLADA DE 40 X 40 CM. EN CIMENTACIÓN DE 10 CM. DE ESPESOR CONCRETO F'C=250 KG/CM2, ARMADO CON VARILLA DE 3/8 A CADA 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, NIVELACIÓN, CIMBRADO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	60.00			
B04	CADENA DE DESPLANTE (CD) DE 15X15 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMADURA 15X15-4 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2, ACABADO COMÚN. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	162.00			

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ
MUNICIPIO: TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO
LOCALIDAD: Tamazulápan del Espíritu Santo
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA, EN LA LOCALIDAD TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO,
MUNICIPIO TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO.
No. LICITACIÓN: EO-XX041-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0746/2025
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/0746/251436/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
B05	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES A 15 CMS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	9.75			
B-06	PISO FIRME DE CONCRETO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM ² DE 10 CM DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4", NIVELACIÓN CON MATERIAL DEL SITIO, PARA LLEGAR NIVEL DE PISO, COMPACTACIÓN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	109.05			
C	ESTRUCTURA					
C01	MURO DE 14 CMS. DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN 10X14X28 CMS. DE CEMENTO, ACABADO APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	142.50			
C02	CASTILLO K DE CONCRETO F'C=200 KG/CM ² 15X15 CM. ARMADO CON ARMADURA 15X15-4 F'y=5000 KG/CM ² , INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	193.50			

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ
MUNICIPIO: TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO
LOCALIDAD: Tamazulápam del Espíritu Santo
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA, EN LA LOCALIDAD TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO, MUNICIPIO TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO.
No. LICITACIÓN: EO-XX041-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0746/2025
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/0746/251436/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
C03	CADENA INTERMEDIA "CI" DE 15X15 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM ² , ARMADO CON ARMADURA 15X15-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	81.00			
C04	CADENA DE CERRAMIENTO "CC" DE 15X15 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM ² , ARMADO CON ARMADURA 15X15-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	40.50			
TOTAL DE CIMENTACIÓN						
D	CUBIERTA					
D01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERFIL TUBULAR DE 3"X11/2" CAL. 18, ACABADO CON PRIMER ANTICORROSIVO Y TODO LO NECESARIO PARA SOPORTE DE CUBIERTA, INCLUYE: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EN GENERAL TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	225.00			
D02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVATEJA DE 3.66 X 1.10 MTS. FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL, MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1" X 1 1/4". INCLUYE: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	192.15			
TOTAL CUBIERTA						
E	ÁREA DE ESTUFA					

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ
MUNICIPIO: TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO
LOCALIDAD: Tamazulápam del Espíritu Santo
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA, EN LA LOCALIDAD TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO,
MUNICIPIO TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU SANTO.
No. LICITACIÓN: EO-XX041-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0746/2025
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/0746/251436/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
E01	BASE PARA ESTUFA, MEDIANTE LOSA DE 7 CMS DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE RESISTENCIA F'C=200 KG/CM2, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10. EMPOTRADA A MURO PARA RECIBIR ESTUFA. MURO LATERAL DE 1.00 MTS DE ALTURA Y 0.75 MTS DE ANCHO, DE TABICÓN PESADO DE 14 CMS DE ESPESOR ACABADO APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	15.00			
TOTAL ÁREA DE ESTUFA						
F	LIMPIEZA					
F01	LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	192.15			
TOTAL LIMPIEZA						
SUBTOTAL						
I.V.A. 16.00%						
TOTAL DEL PRESUPUESTO						



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITO:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.

PROTOTIPO: CC - 9 - 1

TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:

PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO:

TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU

SANTO

LOCALIDAD:

TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU

SANTO

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

SF/SP/ID/PI/PC/CS/ID/PCS/JS/

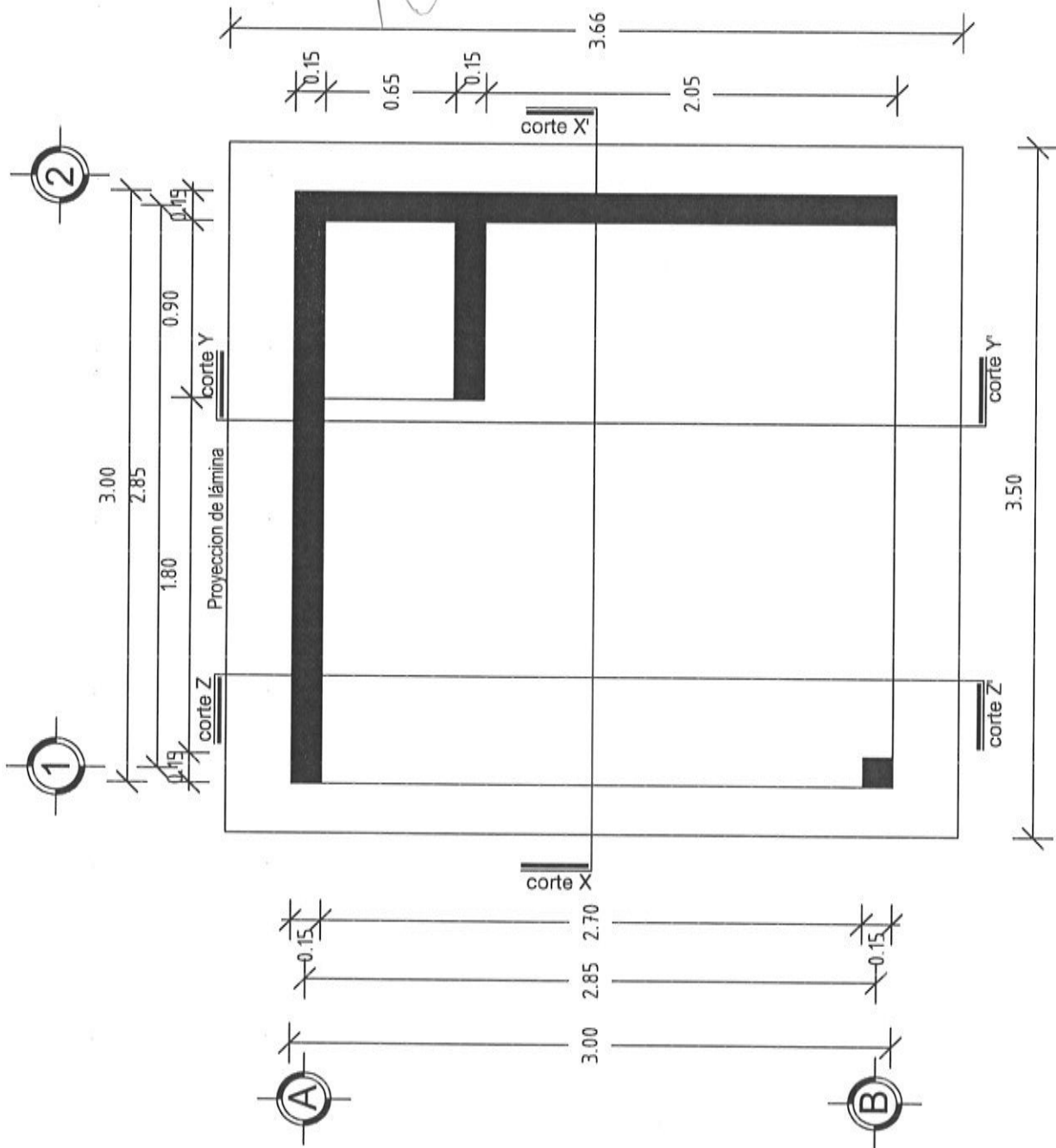
FI/SE/07/46/2025

No. DE LICITACIÓN:

EO-300041-2025

NÚMERO DE PLANO:

1/12



PLANTA ARQUITECTÓNICA



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

CENTRO DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MURDS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.

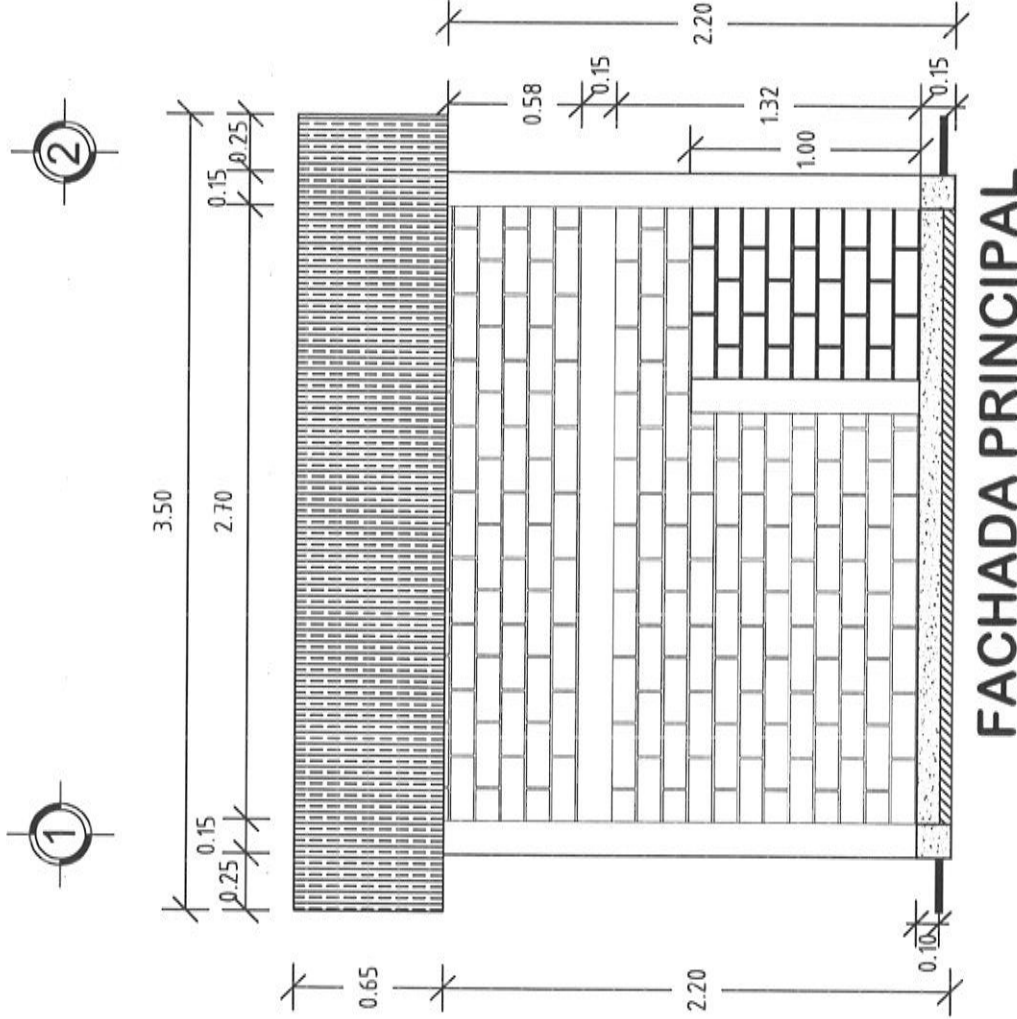
PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
FACHADA PRINCIPAL

MUNICIPIO:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
LOCALIDAD:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/ID/DP/CP/CS/ID/PCSUSGI/
FISE/0746/2025
No. DE LICITACIÓN:
EO-00041-2025

NÚMERO DE PLANO:

2/12





DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

PTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
MARC JORGE L. LEYVA OSORIO

PTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 28.

PROTOTIPO: CC-9-1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

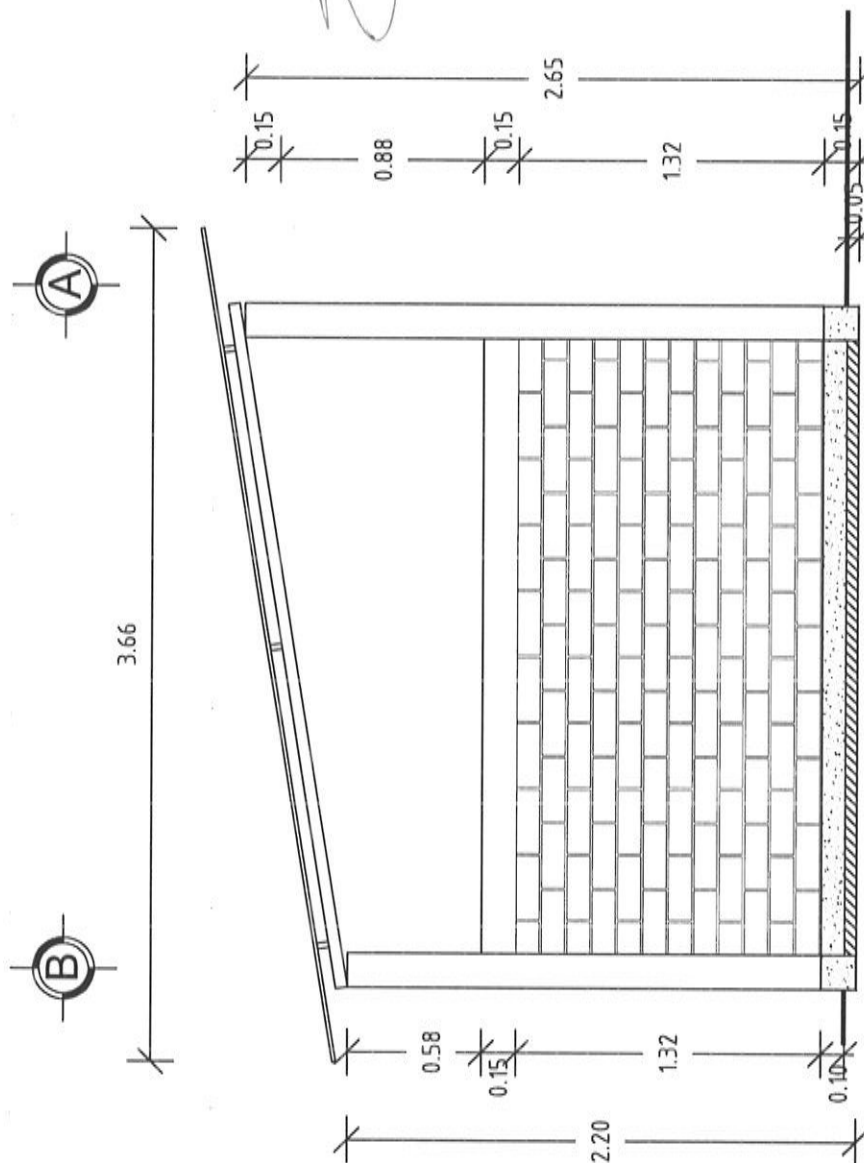
TIPO DE PLANO:
FACHADA LATERAL

MUNICIPIO:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU
SANITO
LOCALIDAD:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU
SANITO
ESCALA:
LA INDICADA
COTIZACIÓN:
METROS
FECHA:
2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SFI/SPI/DIP/PCPS/IPDPCSUSGI/
FISE/07/46/2025
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX041-2025

NÚMERO DE PLANO:

3/12



FACHADA LATERAL



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

PROYECTO DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARG. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS.
ARG. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.

PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

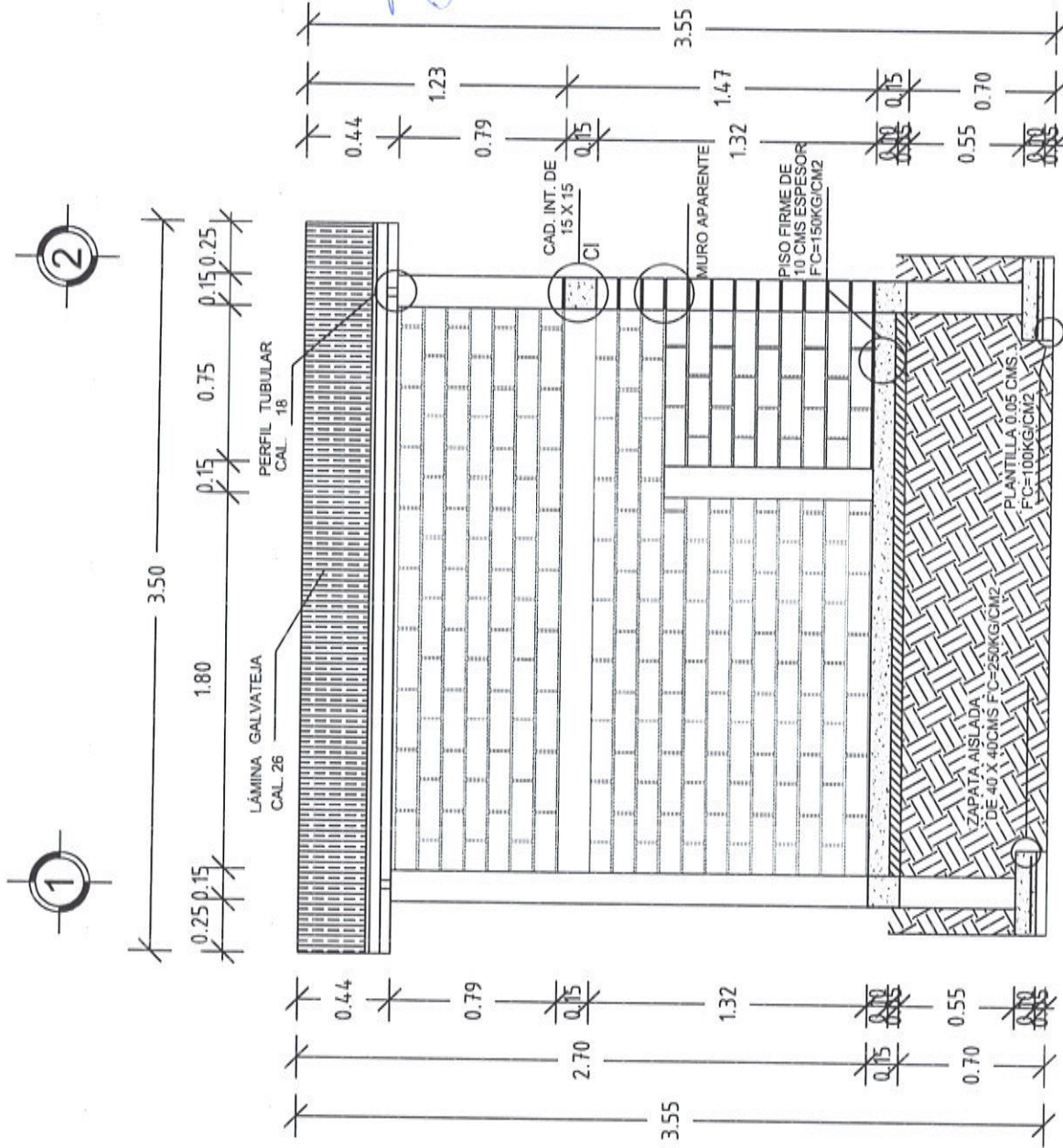
TIPO DE PLANO:
FACHADA LATERAL

MANEJO:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
SANTO
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
Escala: 1:200

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PC/PCS/DP/CS/USG/
FISE/0746/2025
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX041-2025

NUMERO DE PLANO:

4/12



CORTE X - X'





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDOZA CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26

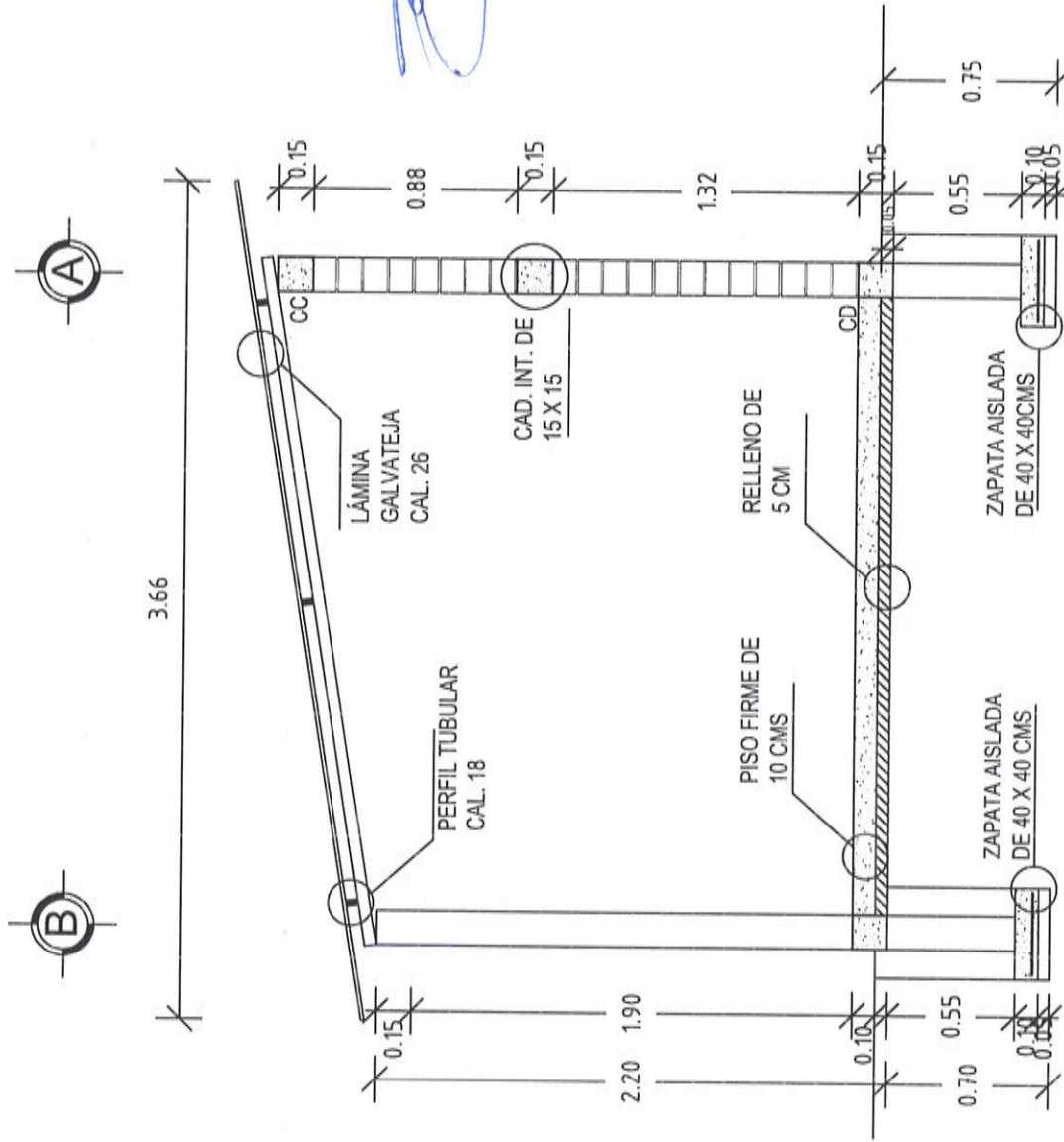
PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
CORTE X - X'

MUNICIPIO:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
LOCALIDAD:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PC/PCSID/PCSIUSG/
FISE/0746/2025
No. DE LICITACIÓN:
EO-X0041-2025

NÚMERO DE PLANO:

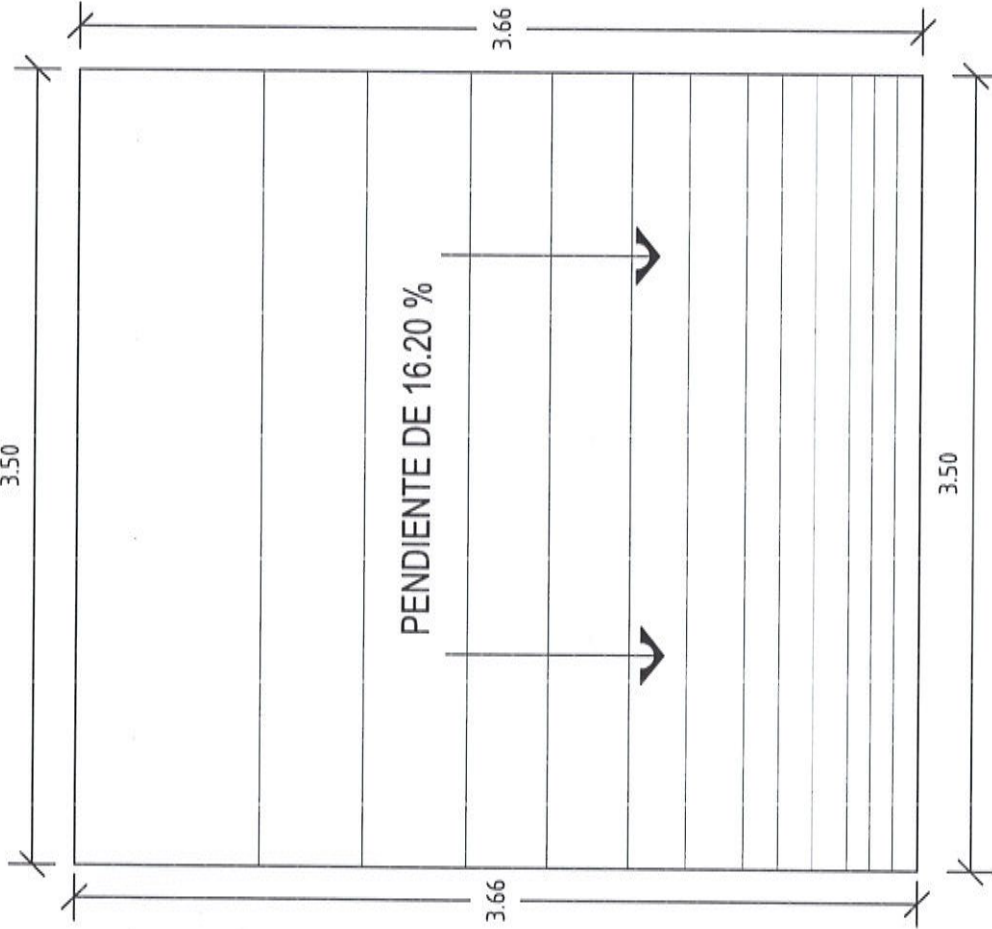
6/12



CORTE Z - Z'



3.50



3.66

3.66

3.50

PLANTA DE CONJUNTO



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y FTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 36.

PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
PLANTA DE CONJUNTO

MUNICIPIO:
TAMAZULAPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
LOCALIDAD:
TAMAZULAPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
ECONOMÍA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
SE/SP/ID/PI/PC/SC/OP/CS/USGI/
FISE/07/46/2025
Nº DE LICITACIÓN:
EO-XX/041-2025

NÚMERO DE PLANO:

7/12



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITTO:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 36.

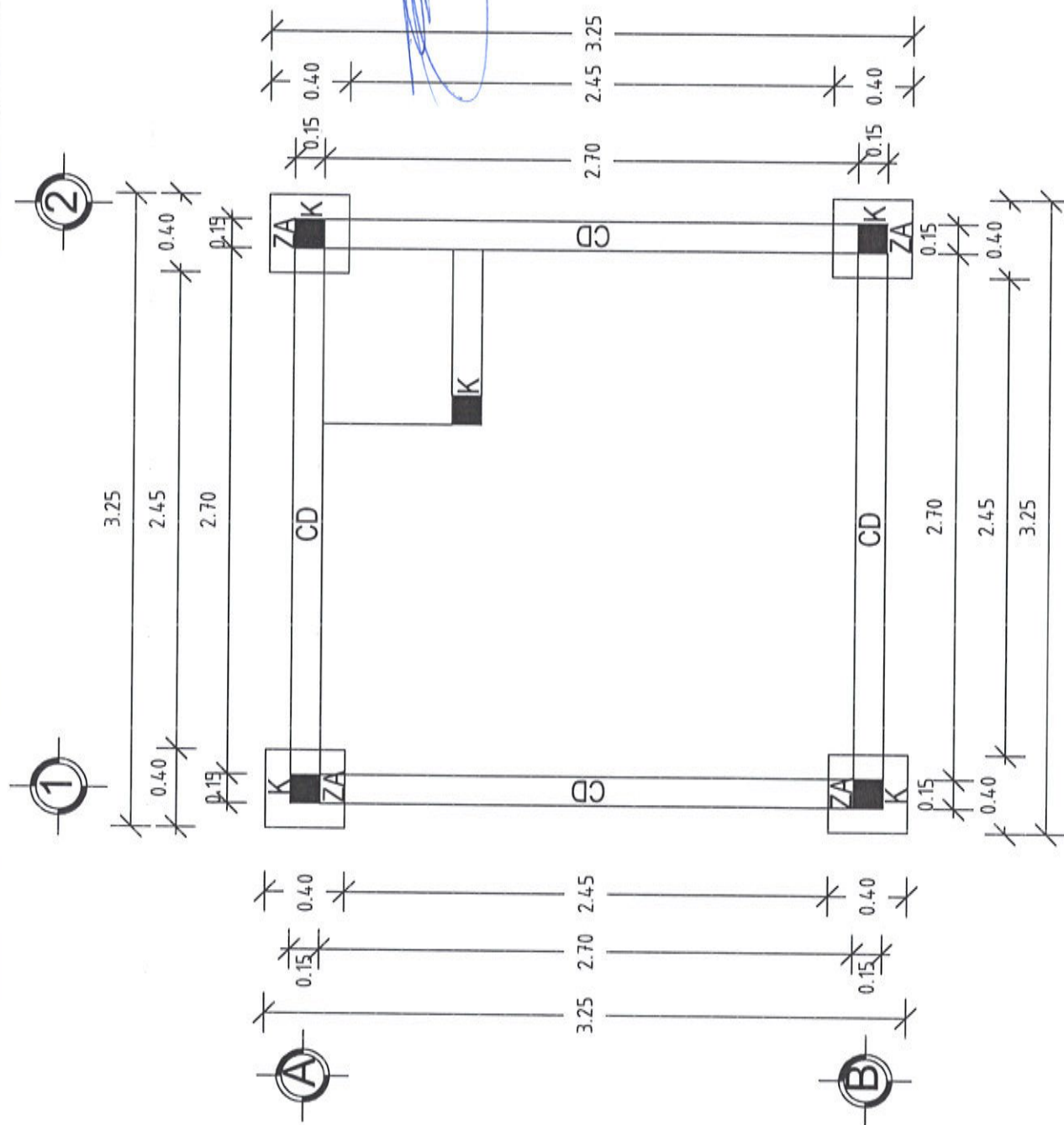
PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
PLANTA EST. CIMENTACIÓN

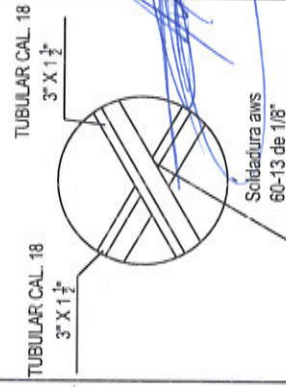
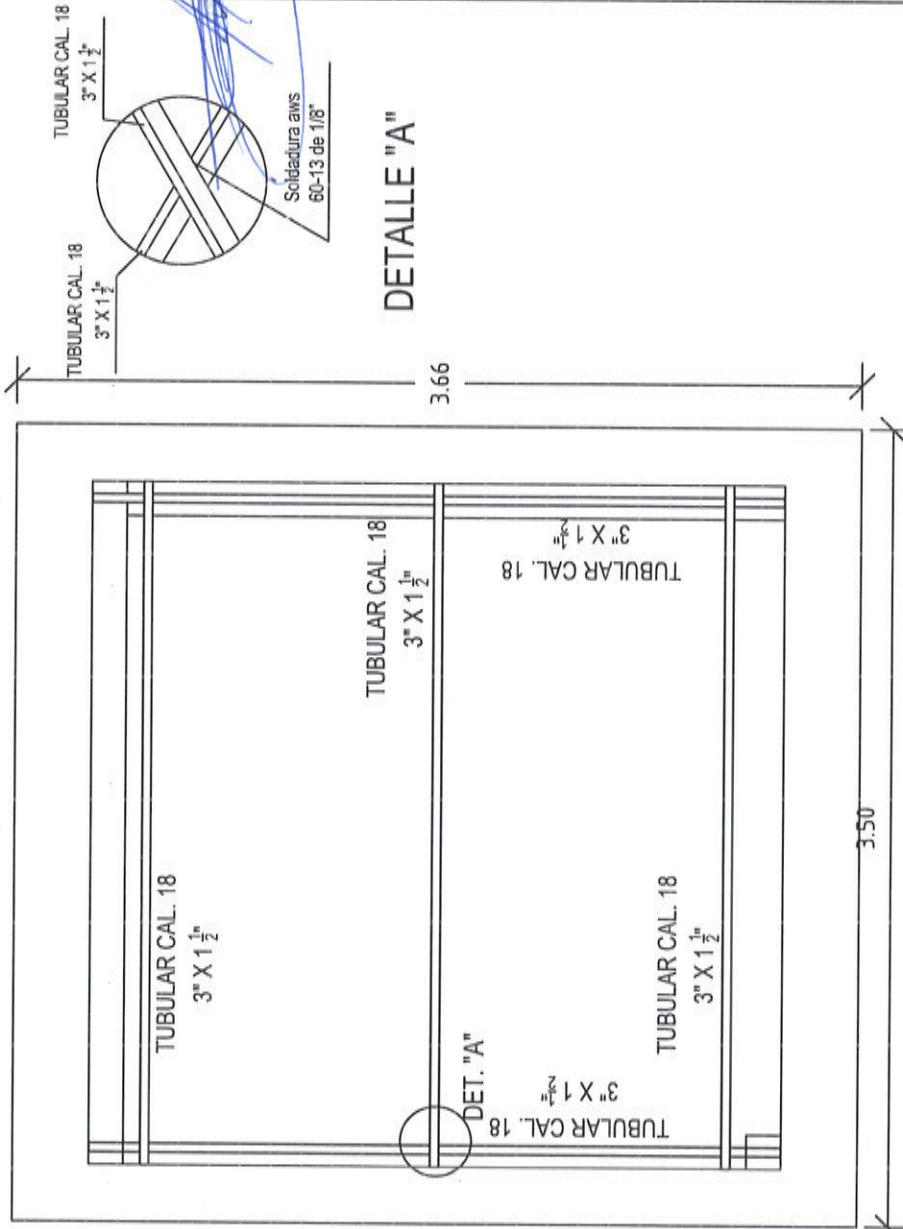
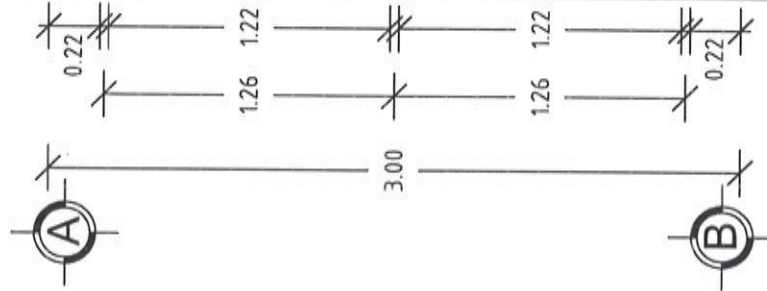
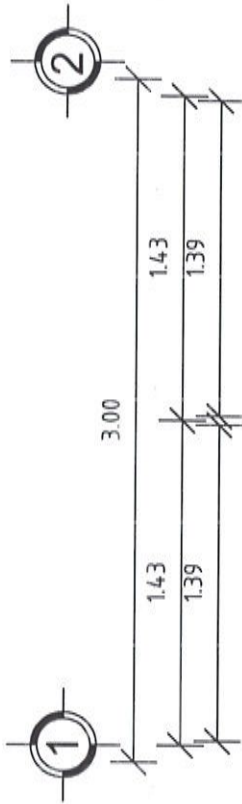
MUNICIPIO: TAMAZULAPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
LOCALIDAD: TAMAZULAPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
ESCALA: LA INDICADA
ACOTACIÓN: METROS
FECHA: 2023-04-20
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN: SF/SP/ID/PIP/CP/CS/IDPCS/USG/ FISE/0746/2025
No. DE LICITACIÓN: EO-XX0041-2025

NÚMERO DE PLANO:

8/12



PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTACIÓN



DETALLE "A"



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 28.

PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
PLANTA ESTRUCTURAL

MUNICIPIO:
TAMAZULAPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
LOCALIDAD:
TAMAZULAPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
ESQUEMA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
AUT. DE AUTORIZACIÓN:
SE/SP/DP/PC/PC/SP/PC/SP/USGI/
FISE/07/46/2025
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX041-2025

NÚMERO DE PLANO:

9/12

PLANTA ESTRUCTURAL

**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA.

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.

PROTOTIPO: CC-9-1

TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:

PLANTA COL DE LAMINA

MUNICIPIO:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU

MUNICIPIO:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU
SANTO
LOCALIDAD:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU

SANTO
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS

FEECHAC

2025
No. 05 DE NE AUTORIZACIÓN

SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/

FISE/0746/2025

EO-XX041-2025

NÚMERO DE PLANO:

10/12

PLANTA COLOCACIÓN DE LÁMINA

11/12

ESPECIFICACIONES GENERALES

- Aotaciones en metros.
- La cota rige al dibujo.
- En detalles aotaciones en metros.
- La resistencias del concreto y mortero aqui indicados son los que se presentan a la edad de 28 días.
- Las cotas a ejes y paños deberan verificarse en los planos arquitectonicos.
- La plantilla para la zapatas sera de concreto simple $F'_{C}= 100 \text{ kg/cm}^2$ de 5 cms de espesor.

El concreto a utilizar será: Cadenas de Desp. $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Zapatitas Aisladas $F'c = 250 \text{ kg/cm}^2$.
Piso Firme $F'c = 150 \text{ kg/cm}^2$.
Cadenas $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Castillos $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.

- Se utilizará un agregado max. de $\frac{3}{4}$ " graduado y limpio.
En los elementos de concreto armado los recubrimientos sera:
Cimentación = 2.5 cm.
Cadenas, Castillos y piso firme = 2.0 cm.
El curado sera por un minimo de 7 días, manteniendo la superficie húmeda y la temperatura.
Para verificar el nivel de la cimbra, deberan dejarse reventones en ciertos puntos.
La cimbra debera estar limpia, nivelada a plomo y se cubrirá de aceite para que no tenga adherencia al concreto.
Se utilizará concreto proporcionado tomando en cuenta la humedad del medio ambiente y el máximo de agregado.
Para evitar movimientos se aseguraran los armados con alambre recocido.

El acero a utilizar sera: Zapatas Asladas sera varilla del No. 3 $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$.
Cadena de Desplante: Armadura 15x15-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
Castillos K: Armadura 15X15-4 mayor a $F_y= 5000 \text{ kg/cm}^2$.
Cadena Intermedia y de Cerramiento: Armadura 15x15-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
No se traspasaran del 33% del acero de refuerzo en una misma dirección.

- No se deberá empalmar varillas en el cruce de varillas, en el cruce de elementos estructurales, ni antes de los 100 cms de dichos cruces.
El acero deberá estar limpio y libre de óxido antes de vaciar el concreto.

- La cimentación sera a base de Zapatas Aisladas.
- La cimentación se desplantara a una profundidad de 70 cms de N.T.N.

Los muros sera de 14 cms de espesor a base de Tabicón pesado de 10x14x28 cms.

- Las juntas serán de 1.0 cms de espesor con mazada cemento-arena prop. 1:5.
- Los castillos serán de concreto armado 15x15, hasta la altura total del muro. o "CC".

A base de estructura metálica debiendo cumplir con las especificaciones astm (sociedad americana de pruebas de materiales), a-500, grado b, con dimensiones de 3"x 1 1/2", anclada a castillos.

- Cargeros a base de Perfil Tubular Cal. 18.
- Largeros a base de Perfil Tubular Cal. 18
- Lámina de tipo Galvalume Cal. 26.
- Se utilizara soldadura aws 60-13 de 1/8", utilizando planta de soldar eléctrica.

- Piso de 10 cms de espesor de concreto FC= 150 g/cm^2 .

A base de un muro de 15 cms y losa empotrada al muro de 7 cms de espesor de concreto $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$, reforzado con malla electrosoldada $6 \times 6 - 10/10$.

**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO -
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

PROF. DR. JORGE L. LEYVA OSORIO

PTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARO. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.

PROTOTIPO: CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO: **ESPECIFICACIONES**

MUNICIPIO:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU

SANTO
LOCALIDAD:
TAMAZULÁPAM DEL ESPÍRITU

SANTO
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACION:
METROS
FECHA:
2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SIP/IDP/IPC/PCS/DPCS/USGI
FISE/0746/2025
No. DELICITACIÓN:
FO-X00041-2025

NÚMERO DE PLANO:

12/12



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE
DEL MES DE

DEL AÑO 2025
DEL AÑO 2025

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUILIO E INCLUSIÓN



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación:

Inversión:

Población beneficiada:

Programa (estatal ó federal):

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."- Esta obra fue realizada con recursos públicos federales



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUILIO E INCLUSIÓN