

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: COSTA
MUNICIPIO: SAN BARTOLOMÉ LOXICHA
LOCALIDAD: LA CHINILLA
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CHINILLA, MUNICIPIO SAN BARTOLOMÉ LOXICHA.

No. LICITACIÓN: EO-XX004-2025
OF: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSDS/AOOP24/0115/2025

AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: AOOP24/0115/250135/2025

CH

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
SANITARIO CON BIODIGESTOR						
A	PRELIMINARES					
A01	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL PARA ESTABLECER EJES, BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	69.60			
TOTAL PRELIMINARES						
B	CIMENTACIÓN					
B01	EXCAVACIÓN PARA CEPA, EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES PARA CADENA DE DESPLANTE (CD DE 15X30 CM), INCLUYE: AFINE DE TALUDES, TRASPALO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	5.20			
B02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTILLA A BASE DE POLIETILENO CAL. 600 EN TODA LA SUPERFICIE DE CONTACTO CONCRETO-TERRENO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, EMPALMES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	93.80			
B03	CADENA DE DESPLANTE (CD) DE 15X30 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMEX 15X30-4 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2 Y 2 VARS. DEL No. 3 Fy=4200 KG/CM2, ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	97.60			
B04	LOSA DE CIMENTACIÓN, DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=200 KG/CM2, ACERO DE REFUERZO A BASE DE MALLA ELECTROSOLDADA, 6X6-10/10 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2, ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	22.60			
B05	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES A 15 CMS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	2.00			
TOTAL CIMENTACIÓN						
C	ESTRUCTURA					
C01	MURO DE 10 CM. DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN PESADO 10X14X28 CMS. DE CEMENTO, ACABADO COMÚN, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, ANDAMIO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	163.00			

REGIÓN:	COSTA	 VIVIENDA BIENESTAR	
MUNICIPIO:	SAN BARTOLOMÉ LOXICHA		
LOCALIDAD:	LA CHINILLA		
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CHINILLA, MUNICIPIO SAN BARTOLOMÉ LOXICHA.		
No. LICITACIÓN:	EO-XX004-2025		
OF.	SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSDS/AOOP24/0115/2025		
AUTORIZACIÓN:			
NUM. OBRA:	AOOP24/0115/250135/2025		

CH

[illegible]

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: COSTA
MUNICIPIO: SAN BARTOLOMÉ LOXICHA
LOCALIDAD: LA CHINILLA
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CHINILLA, MUNICIPIO SAN BARTOLOMÉ LOXICHA.

No. LICITACIÓN: EO-XX004-2025
OF: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSDS/AOOP24/0115/2025
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: AOOP24/0115/250135/2025

CH

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
F	CANCELERÍA					
F01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE 0.70 X 2.10 FABRICADA A BASE DE LAMINA LISA POR AMBAS CARAS CON UN ESPESOR DE 40 MM HECHA A BASE DE UN BASTIDOR DE MADERA DE PINO ESTUFADA Y UN NUCLEO DE POLIURETANO, CHAPERO A BASE DE MADERA DE PINO ESTUFADA, CON UN ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA BLANCA CON UNA TOLERANCIA DE MAS MENOS 2 MM. INCLUYE: CERRADURA ECONOMICA, MARCO FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO AL CARBON CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA CON PERFORACIONES PARA SUJECIÓN AL MURO, PERFORACIÓN PARA PESTILLO, 3 BISAGRAS REMACHADAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	20.00			
F02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO 0.30 X 1.04 M FABRICADA EN ALUMINIO 6063 TEMPLE 5 CON UNA ANCHO DE 1.5 PULGADAS (38 MM), CON TORNILLOS DE ENSAMBLE DE ACERO ZINCADO DE 8 X 1 ½, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 3 MM, CERRADO POR MEDIO DE BROCHE CENTRAL CON MOSQUITERO DESMONTABLE. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	20.00			
TOTAL CANCELERÍA						
G	INSTALACIÓN HIDRÁULICO - SANITARIA					
G01	SALIDA SANITARIA PARA LAVABO CON TUBO DE PVC PARA SANITARIO DE 2" INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	20.00			
G02	SALIDA SANITARIA PARA W.C. CON TUBO DE PVC PARA SANITARIO DE 4", Y TUBO VENTILA CON TUBO DE PVC DE 2" INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	20.00			
G03	SALIDA HIDRÁULICA PARA LAVABO, MEDIANTE TUBERÍA A BASE DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM (PP-R) VIRGEN, UNIDA POR TERMOFUSION (UNIÓN MOLECULAR) DE ALTA RESISTENCIA A LA PRESIÓN DEL AGUA (24 KG/CM2 A TEMP. AMBIENTE 20° C), CON CAPA PROTECTORA EXTERNA "UV", CAPA INTERNA ANTIBACTERIAL "AB" QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-E-226/2-CNCP DE 1/2" (20 MM) DE DIAM. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	20.00			
G04	SALIDA HIDRÁULICA PARA W.C. MEDIANTE TUBERÍA A BASE DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM (P-R) VIRGEN, UNIDA POR TERMOFUSION (UNIÓN MOLECULAR) DE ALTA RESISTENCIA A LA PRESIÓN DEL AGUA (24 KG/CM2 A TEMP. AMBIENTE 20° C), CON CAPA PROTECTORA EXTERNA "UV", CAPA INTERNA ANTIBACTERIAL "AB" QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-E-226/2-CNCP DE 1/2" (20 MM) DE DIAM. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	20.00			

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: COSTA
MUNICIPIO: SAN BARTOLOMÉ LOXICHA
LOCALIDAD: LA CHINILLA
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CHINILLA, MUNICIPIO SAN BARTOLOMÉ LOXICHA.
No. LICITACIÓN: EO-XX004-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSDS/AOOP24/0115/2025
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: AOOP24/0115/250135/2025

CH

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
G05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS, TAZA CON TANQUE Y LAVABO CON LLAVE INDIVIDUAL, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACIÓN, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	JGO	20.00			
G06	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TINACO DE 450 LTS, TRICAPA, DE 95 A 100 CMS DE ALTO, 80 A 90 CMS DE DIAMETRO, CON TAPA TIPO CLICK CON ARILLO DE 18", LA CAPA INTERNA DEL TINACO DEBERÁ TENER PROPIEDADES QUE INHIBAN LA FORMACIÓN O REPRODUCCIÓN DE BACTERIAS MEDIANTE EVIDENCIA EMITIDA POR LA FDA; QUE CUMPLA CON LA NORMA: NMX-C-374-ONNCCE-CNCP-2012, FABRICADO CON POLIETILENO CON CUMPLIMIENTO DE GRADO ALIMENTICIO CONFORME A LA FDA, CON CONEXION DE SALIDA DE POLIETILENO DE 1 1/2" TERMOFUSIONADA. INCLUYE: CONEXIÓN A MUEBLES SANITARIOS Y PREPARACIÓN A PIE DE BAÑO, PARA LA CONEXIÓN DOMICILIARIA MEDIANTE TUBERÍA A BASE DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM (PP-R) VIRGEN, UNIDA POR TERMOFUSION (UNION MOLECULAR) DE ALTA RESISTENCIA A LA PRESION DEL AGUA (24 KG/CM2 A TEMP. AMBIENTE 20° C), CON CAPA PROTECTORA EXTERNA "UV", CAPA INTERNA ANTIBACTERIAL "AB" QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-E-226/2-CNCP3/4" DE DIAM. MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	20.00			
G07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BIODIGESTOR AUTOLIMPIABLE DE 600 LTS RP-600 CON FONDO CÓNICO QUE FACILITA LA EXTRACCION DE LODOS Digeridos MEDIANTE VALVULA DE PASP Y SIN NECESIDAD DE EXTRAER LIQUIDO EN EL PROCESO (NO REQUIERE ENERGIA ELECTRICA), FABRICADO CON POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD CON TAPA TIPO CLICK CON ARILLO DE 18"; QUE CUMPLA CON LA NORMA: NOM-006-CONAGUA-1997 INCLUYE: REGISTRO DE LODOS PREFABRICADO OCTAGONAL DE FONDO PLANO PERFORADO, DE POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD Y TAPA TIPO CLICK CON ARILLO DE 18", SE CONSIDERA TRAZO, EXCAVACIÓN, AFINE Y RELLENO, ADEMAS DE CONEXIONES DE TUBERÍA DE PVC DE 4" (DE 2.00 A 6.00 MTS) Y 2" (HASTA 8.00 MTS) DE DIAM. PIEZAS ESPECIALES, MATERIALES Y MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	20.00			
G08	POZO DE ABSORCIÓN DE 1.00 X 1.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.00 A 1.00 M DE PROFUNDIDAD, SE CONSIDERA TRAZO, EXCAVACIÓN, AFINE Y RELLENO DE ARENA LIMPIA QUE PASE LA MALLA No. 4 Y GRAVA TRITURADA T.M.A. DE 20 A 50 MM, PARA FILTROS, INCLUYE; MATERIALES Y MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	20.00			
TOTAL INSTALACIÓN HIDRÁULICO - SANITARIA						
H	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: COSTA
MUNICIPIO: SAN BARTOLOMÉ LOXICHA
LOCALIDAD: LA CHINILLA
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CHINILLA, MUNICIPIO SAN BARTOLOMÉ LOXICHA.

No. LICITACIÓN: EO-XX004-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSDS/AOOP24/0115/2025
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: AOOP24/0115/250135/2025

CH

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
--------	----------	--------	----------	-------------	---------	---

H01	SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, HASTA 5 MTS DE TUBO POLIFLEX CON GUÍA DE 19 MM DE DIÁMETRO CON 10 M DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG, INCLUYE: CABLE, CAJA Y TAPA CUADRADAS GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, CAJA CHALUPA GALVANIZADA 13MM, SOPORTERÍAS, 1 INTERRUPTOR (APAGADOR) SENCILLO, CHASIS, TAPA DE 1 VENTANA, SOQUET DE BAQUELITA, FOCO LED DE 20 W, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3 SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERIA. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	20.00			
-----	--	-----	-------	--	--	--

TOTAL INSTALACION ELÉCTRICA

I	CUBIERTA EXTERIOR					
I01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EXTERIOR A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 2" DE 1.50 X 0.50 M Y LAMINA DE FIBROCEMENTO P7 DE 1.50 X 0.60, COLOCADA CON TORINILOS DE 1/4 X 3" Y TAQUETES DE PLASTICO DE 1/4 X 3", LA FIJACION DE LA LAMINA SERA CON TORTILLO AUTOROSCABLE DE 1", INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, NIVELACION, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	20.00			

TOTAL CUBIERTA EXTERIOR

J	LIMPIEZA					
J01	LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	69.60			

TOTAL LIMPIEZA

SUBTOTAL
I.V.A. 16.00%
Total del presupuesto



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITTO:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANTUARIO 1.88 MZ A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
PLANTA

MUNICIPIO:
SAN BARTOLOMÉ LOXICHA

LOCALIDAD:
LA CHINILLA

ESCALA:
LA INDICADA

ACOTACIÓN:
METROS

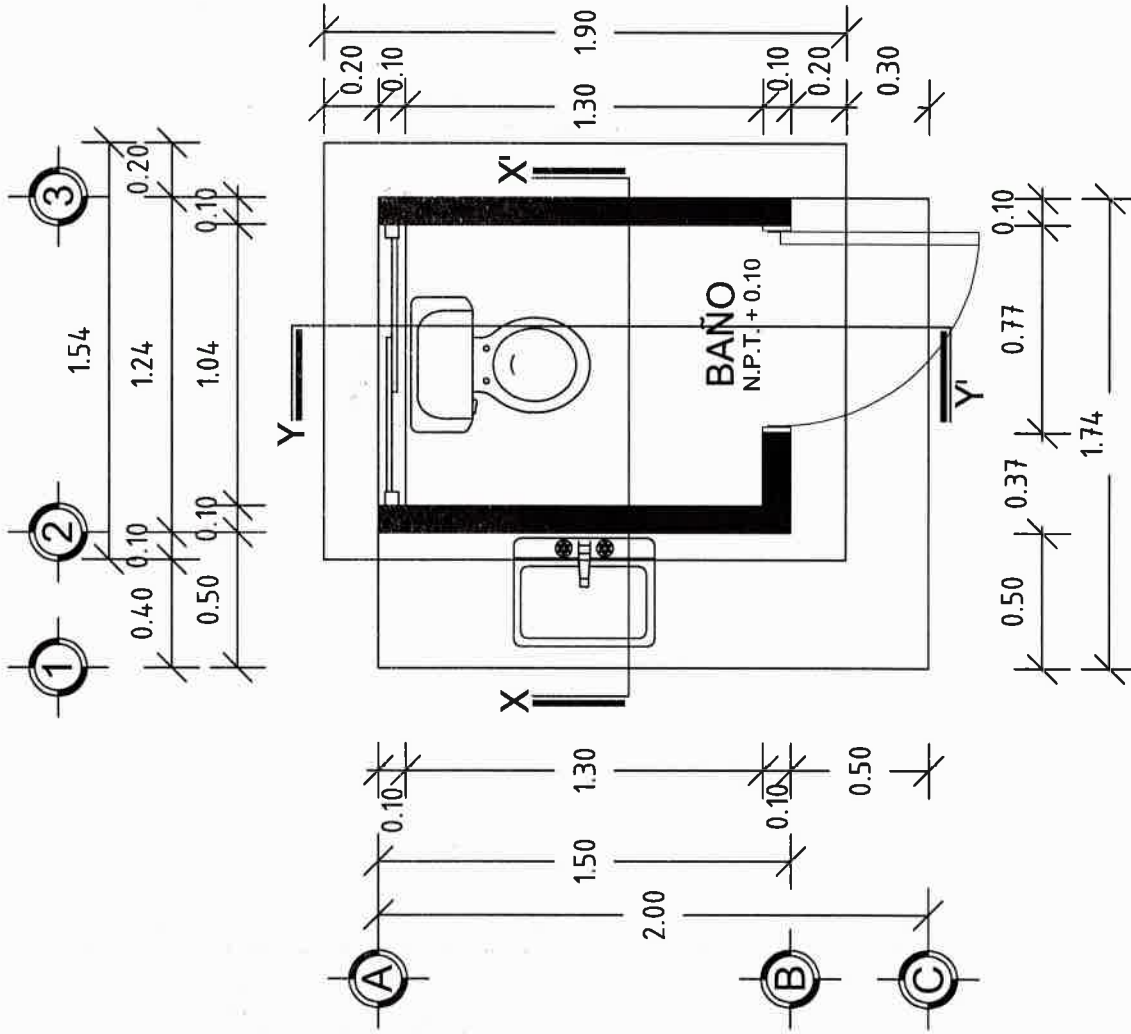
FECHA:
2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SFASPE/DIRP/CPCSD/CD/CS/IAOP/240715205

No. DE LICITACIÓN:
EO-XX0004-2025

NÚMERO DE PLANO:

1/15



PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESC. 1:25



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:
PROF. ENRIQUE M. PERIA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANTUARIO 1.86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIDIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

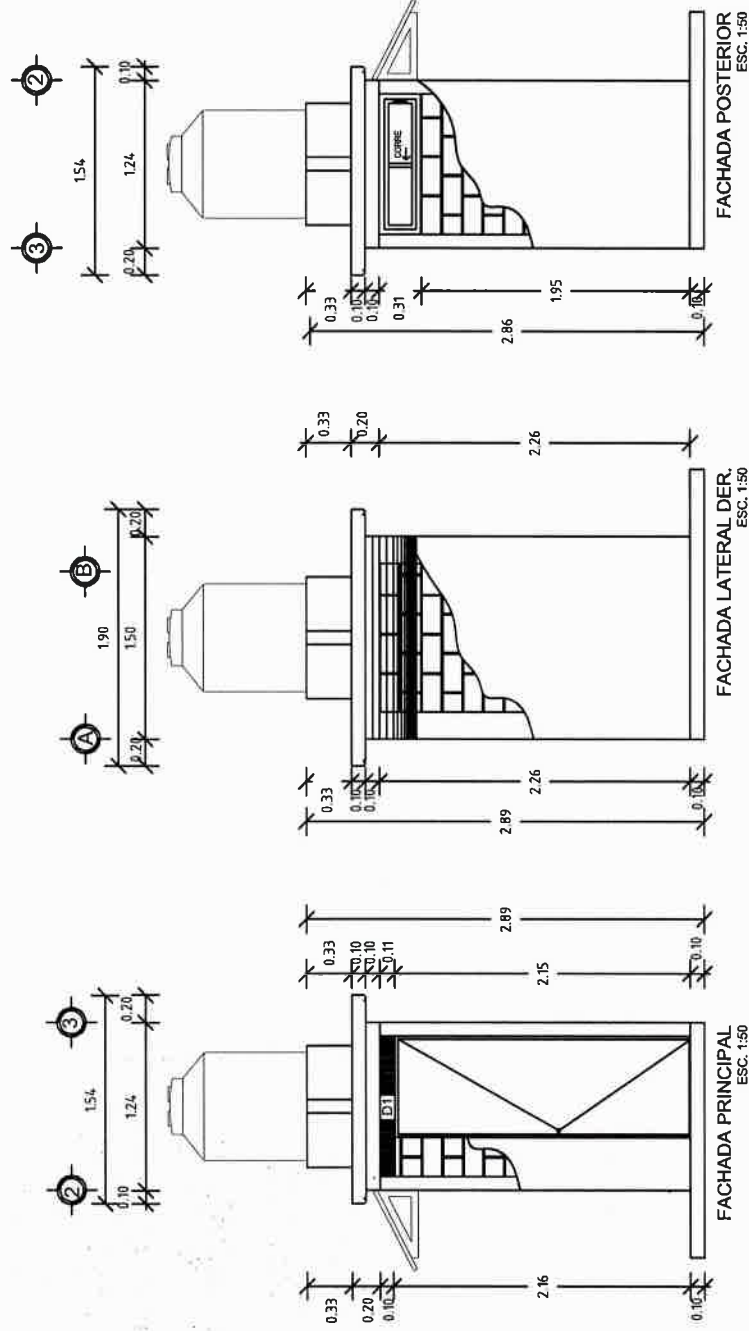
PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
FACHADAS

MUNICIPIO:
SAN BARTOLOMÉ LOXICHA
LOCALIDAD:
LA CHINILLA
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SRS/SEP/DIRP/CP/CD/PC/DES/AOP/24/115203
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX004-2025

NÚMERO DE PLANO:

2/15





UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ.

**DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ**

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS.
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.85 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: **SB - CH - 1**
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
FACHADA Y CORTES

MUNICIPIO:
SAN BARTOLOMÉ LOIXCHA

LOCALIDAD:
LA CHINILLA

ESCALA:
LA INDICADA

COTACIÓN:
METROS

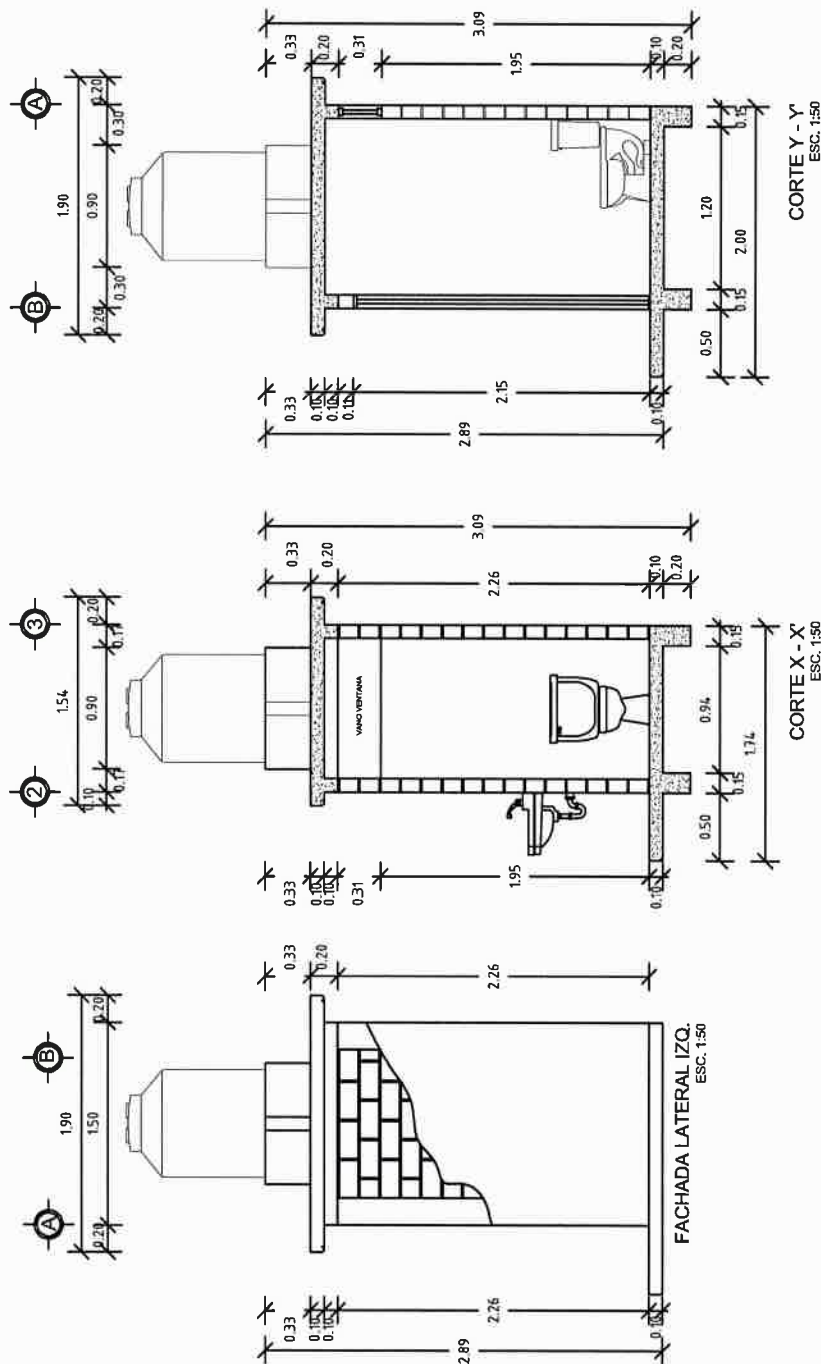
FECHA:
2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SANTBARTOLOMELOIXCHAS-CD-000768H1150292

No. DE LICITACIÓN:
Eo-XJ004-2025

NÚMERO DE PLANO:

3/15





UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS.
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

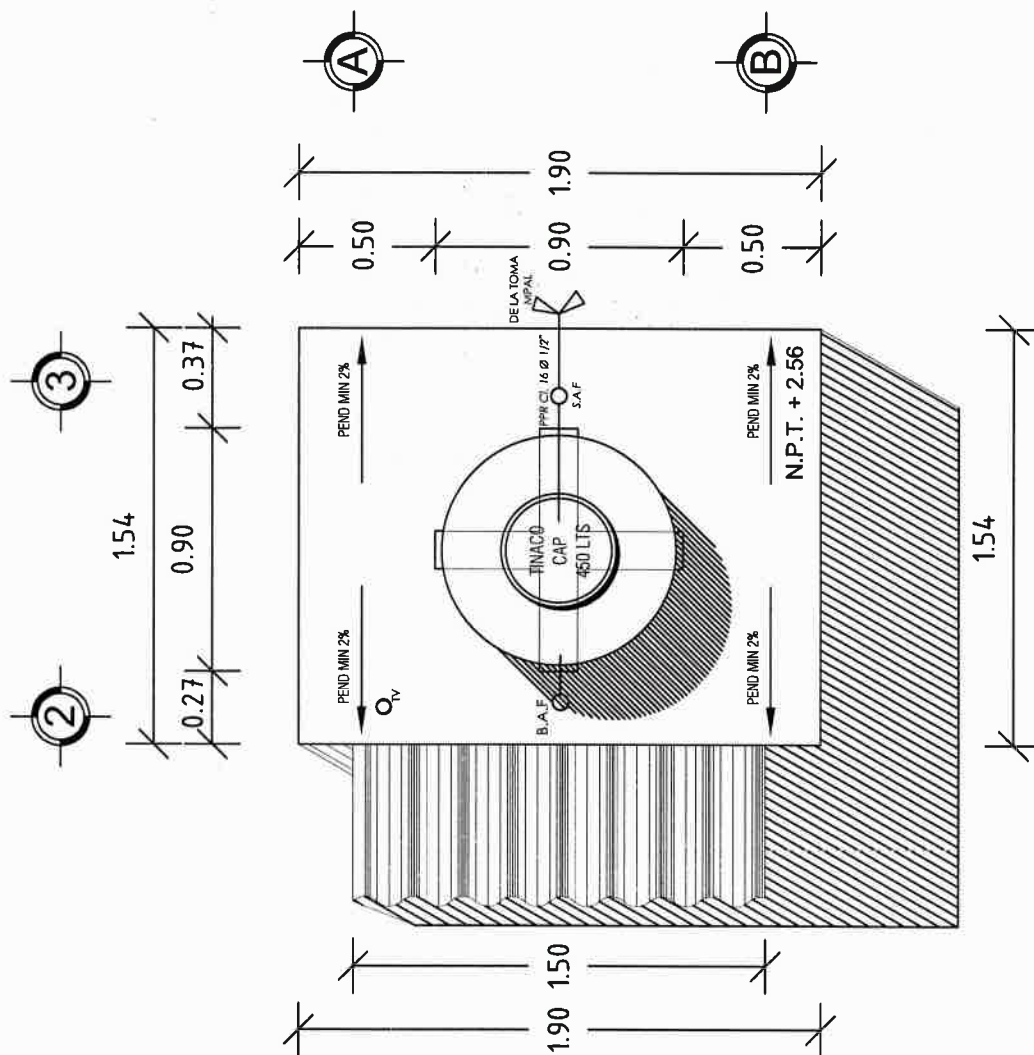
TIPO DE PLANO:
PLANTA DE CONJUNTO

MUNICIPIO:
SAN BARTOLOMÉ LOXICHA
LOCALIDAD:
LA CHINILLA
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
APR/PRY/PRO/CPS/DPC/SDBS/AUDP/4611529/25

No. DE LICITACIÓN:
EO-XX004-2025

NÚMERO DE PLANO:
4/15



PLANTA DE CONJUNTO
ESC. 1:25



UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
PLANTA ESTRU. CIMENTACION

MUNICIPIO:
SAN BARTOLOMÉ LOXICHA

LOCALIDAD:
LA CHINILLA

ESCALA:
LA INDICADA

ACOTACIÓN:
METROS

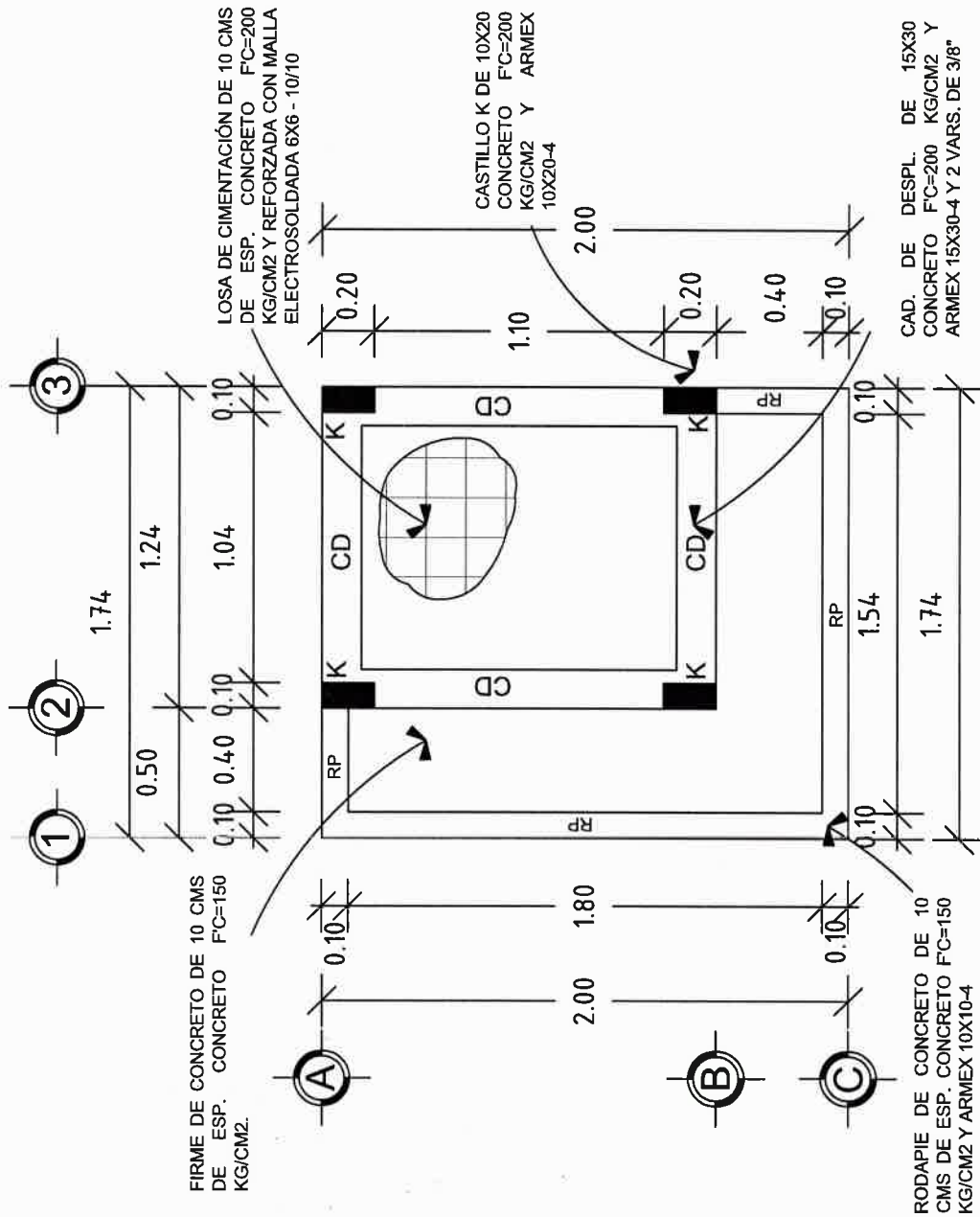
FECHA:
2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
S896PAPRIPFCDHPCSDIESAAOPZAM715/2023

No. DE LICITACIÓN:
EQ-XX004-2025

NÚMERO DE PLANO:

5/15



PLANTA DE CIMENTACIÓN

ESC. 1:25



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.36 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIDIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:

PLANTA EXCAVACION

MUNICIPIO:
SAN BARTOLOMÉ LOXICHA

LOCALIDAD:
LA CHINILLA

ESCALA:
LA INDICADA

ACOTACIÓN:
METROS

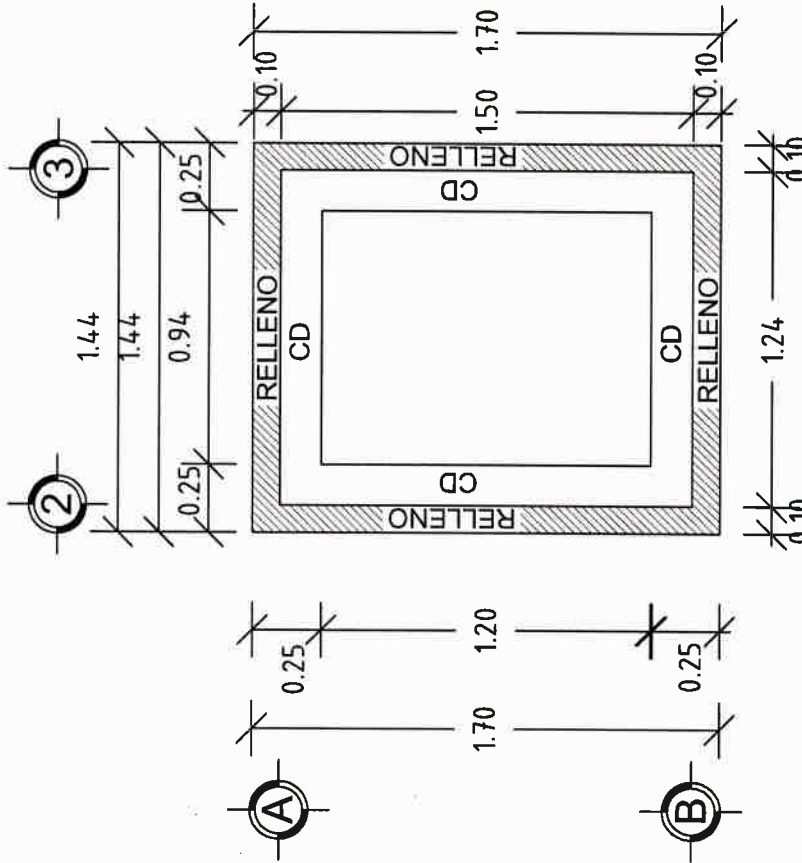
FECHA:
2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SFSP/DP/PP/PC/SOP/PC/SES/ADOP/24/0115/2025

No. DE LICITACIÓN:
ED-XX004-2025

NÚMERO DE PLANO:

6/15



PLANTA DE EXCAVACIÓN
ESC. 1:25



UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
 PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

**DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ**

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS.
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.35 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB-CH-1

TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:

PLANTA ESTRU. DE AZOTEA

MUNICIPIO:
SAN BARTOLOMÉ LOXICHA

LOCALIDAD:

LA CHINILLA

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2025

No. DE OF. DE A

SF/SP/P/DP/P/CPCS/

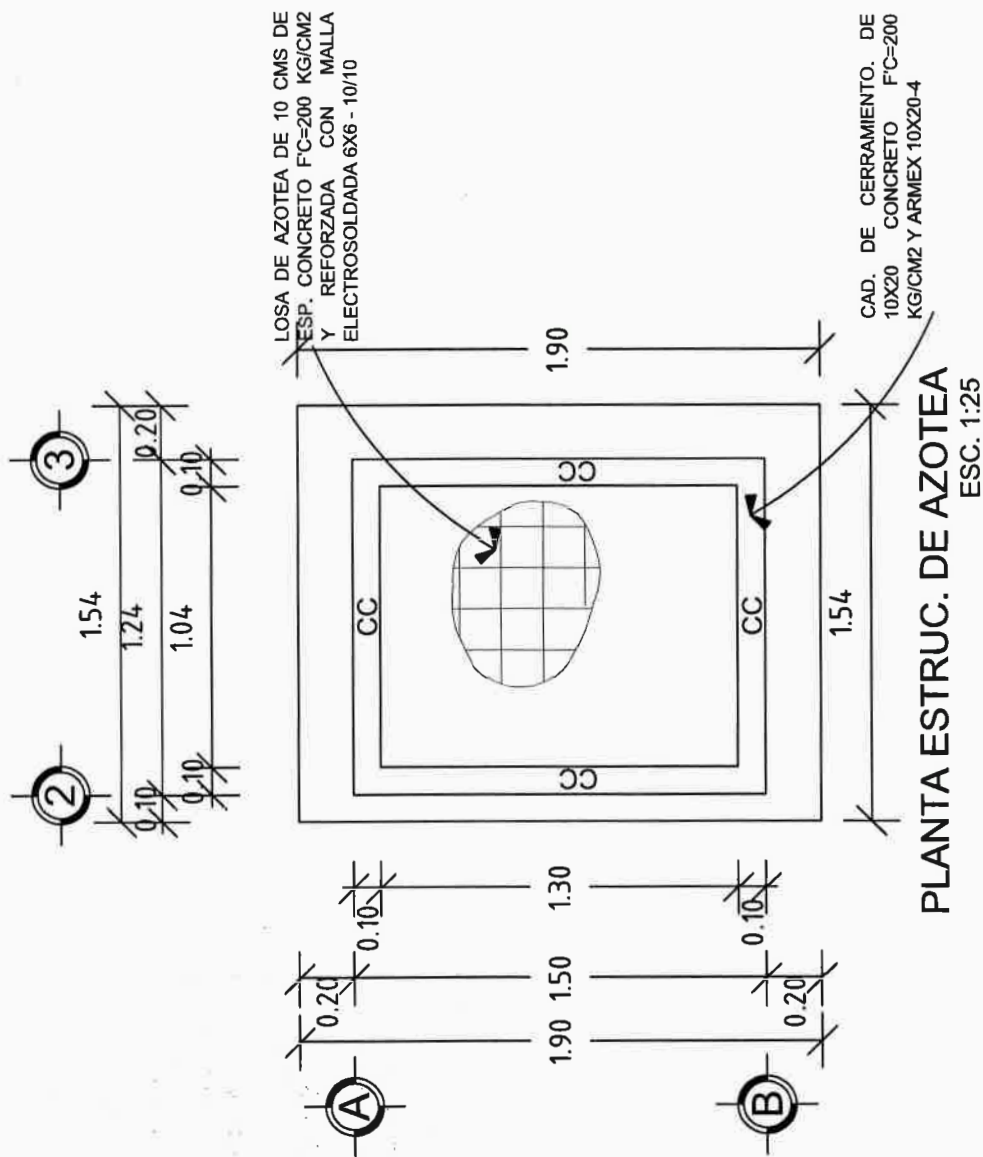
No. DE LICITACH

EO-XX004-202

707-666-07

NÚMERO DE PLANO:

7/15



PLANTA ESTRUCT. DE AZOTEA
ESC. 1:25



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDAS:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE DISEÑO TÉCNICO:
ARQ. JORGE L. LETYIA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIOGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1

TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:

PLANTA DE INST. ELÉCTRICA

MUNICIPIO:

SAN BARTOLOMÉ LOXICHA

LOCALIDAD:

LA CHINILLA

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

SFSP/OP/PC/CS/PP/CS/SA/OP/24/MT/152025

No. DE LICITACIÓN:

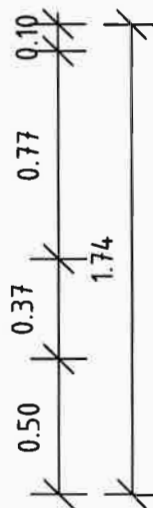
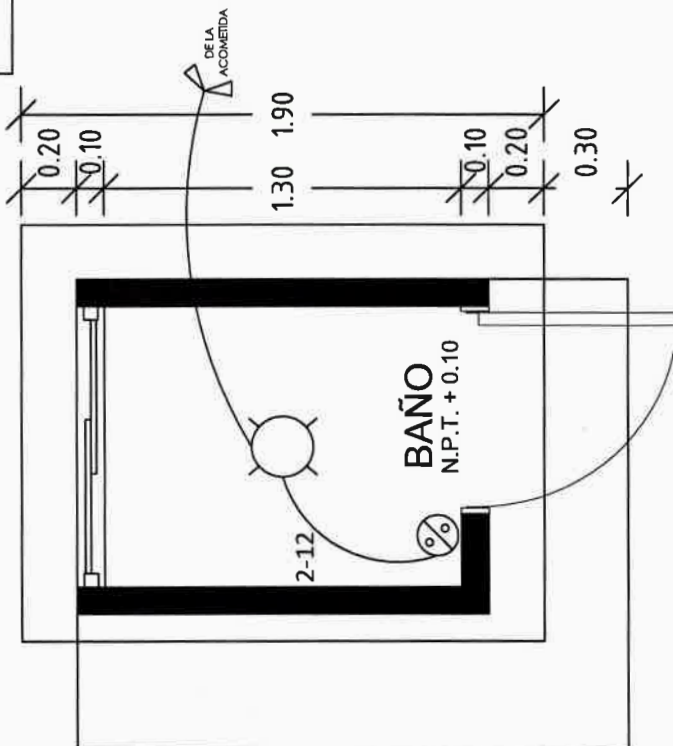
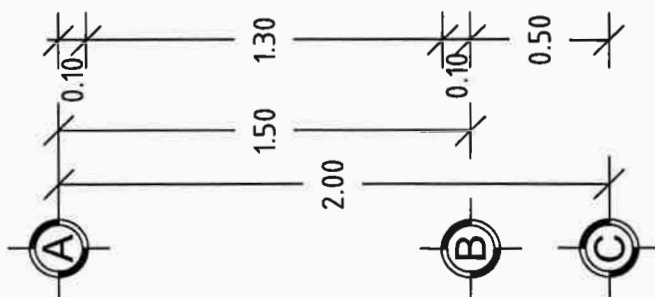
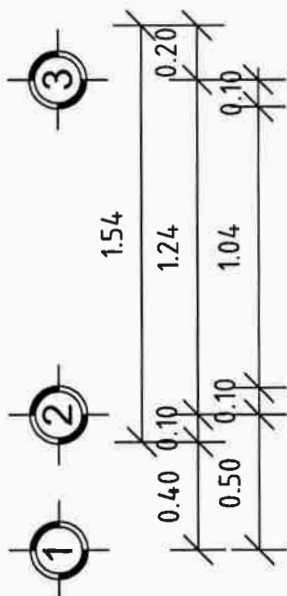
EO-XX004-2025

NÚMERO DE PLANO:

8/15

SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA

Q	FOCO AHORRADOR DE 20 W
⊗	APAGADOR SENCILLO
—	POLIFLEX DE 3/4"
EL CABLE SERÁ CALIBRE 12	



PLANTA INST. ELÉCTRICA
ESC. 1:25



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ.

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDOZA CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.6E M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BUDGETOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
PLANTA DE INST. HIDRAULICA

MUNICIPIO:
SAN BARTOLOMÉ LOXCHA
LOCALIDAD:
LA CHINILLA
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025

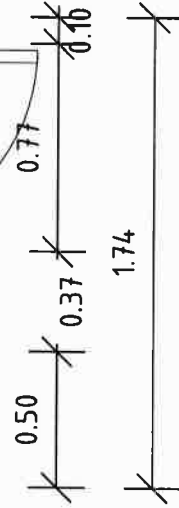
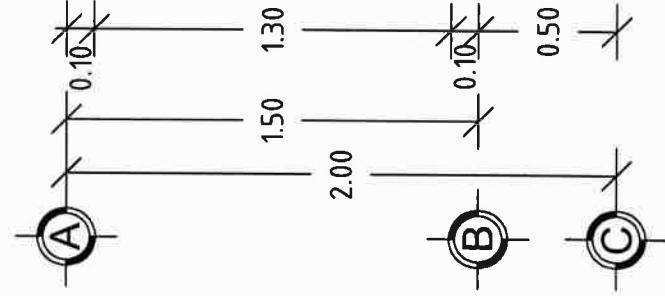
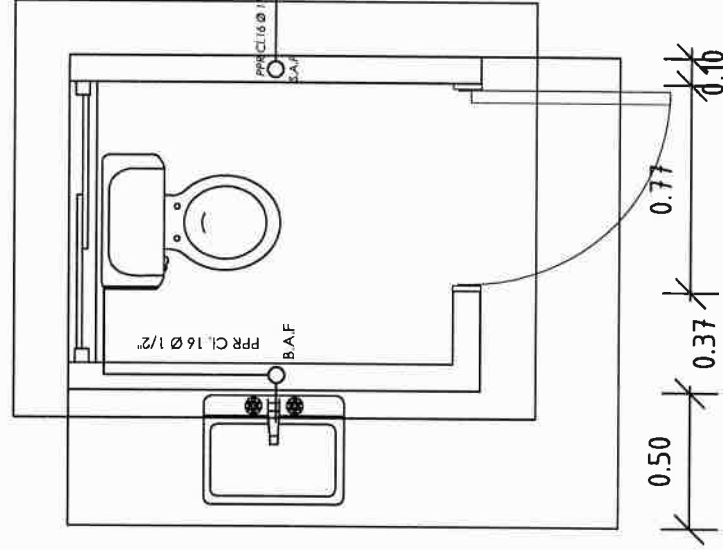
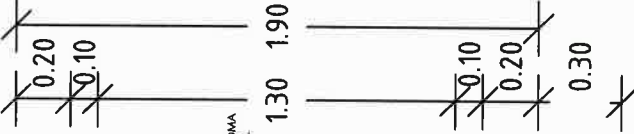
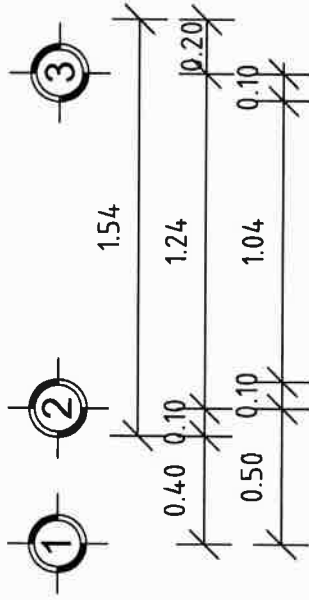
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SPP/PP/UPCS/IMP/CS/ES/IA/OP/24/01152025
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX0004-2025

NÚMERO DE PLANO:

9/15

SIMBOLOGIA HIDRÁULICA

S.A.F	SUBE AGUA FRIA
B.A.F	BAJA AGUA FRIA
—	AGUA FRIA (PPR CLASE 16)
W.C	TAZA DE BAÑO CON TANQUE
W.C	LAVABO ECONÓMICO



PLANTA INST. HIDRÁULICA
ESC. 1:25



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:

PROF. ENRIQUE M. FERRER RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:

ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1 SE M2 A BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1

TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:

PLANTA DE INST. SANITARIA

MUNICIPIO:

SAN BARTOLOMÉ LOXICHA

LOCALIDAD:

LA CHINILLA

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

SE/599/DPM/PC/504/PC/RESA/002/24/11/52228

No. DE LICITACIÓN:

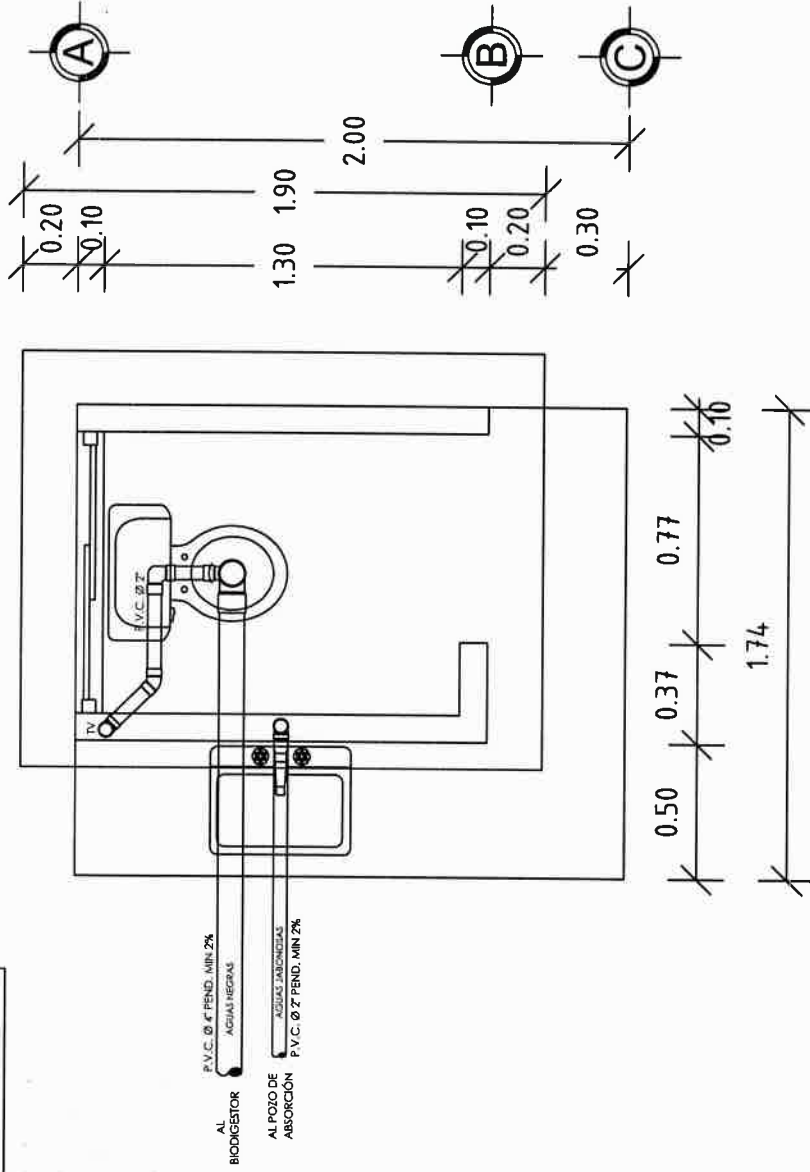
EO-XX004-2025

NÚMERO DE PLANO:

10/15

SIMBOLOGÍA SANITARIA

TV	TUBO VENTILADOR
W.C	TAZA Y TANQUE
LAV	LAVABO



PLANTA INST. SANITARIA
ESC. 1:25



UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ

**DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ**

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANTUARIO 1.86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
ISOMETRICOS HIDRA Y SAN.

MUNICIPIO:
SAN BARTOLOMÉ LOXICHA

SAN BARTOLO
LOCALIDAD:
LA CHUMILLA

LA CHINILLA
ESCALA:

**ESCALA
LA INDICADA**

ACOTACIÓN:
METROS

METRO
FECHA

2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SFSP/PI/DP/PC/OPCS/OPCSDE/SAOP/2011/152079

Nº DE LICITACIÓN:

NO. DE LICITACION
EO-XX004-2025

NÚMERO DE PLANO:

11/15



ISOMÉTRICO HIDRÁULICO S/E



UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:

PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:

ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE SANTUARIO 1,85 MZ A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1

TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:

ISOMETRICO SAN. GENERAL

MUNICIPIO:

SAN BARTOLOMÉ LOXICHA

LOCALIDAD:

LA CHINILLA

ESCALA:
LA INDICADA

ACOTACIÓN:

ACQUISITION: METROS

FECHA

2025

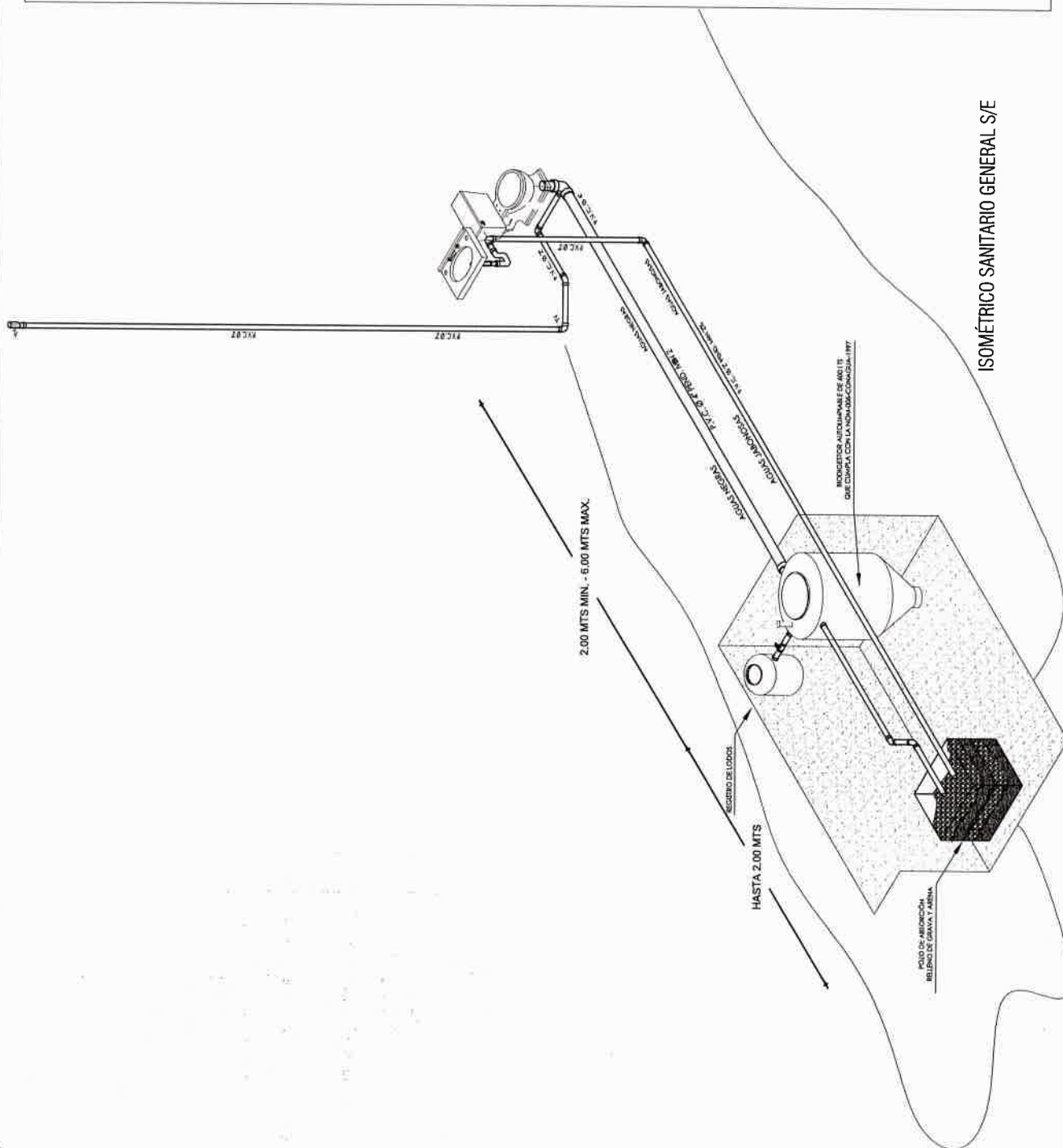
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

N-DCUOEA-0154:

No. DE LICITACION:
EO-XY004-2025

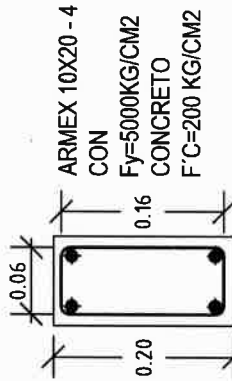
NÚMERO DE PLANO:

12/15



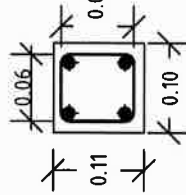
DETALLES ESTRUCTURALES:

K



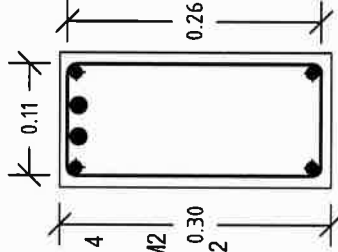
CASTILLO
K

D1



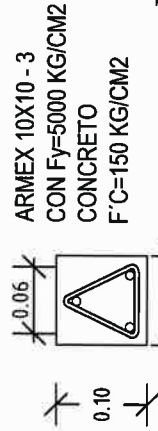
DINTEL
D1

CD

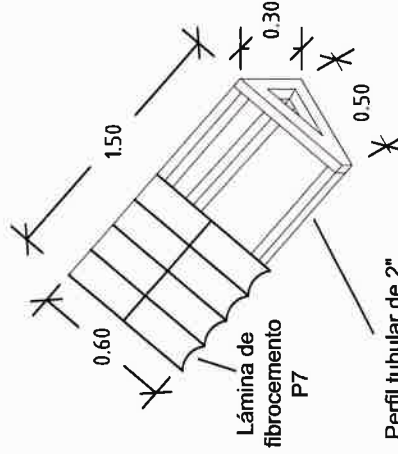


**CADENA DE
DESPLANTE**
CD

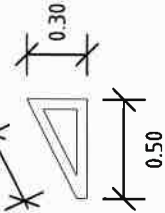
RP



RODAPIE
RP

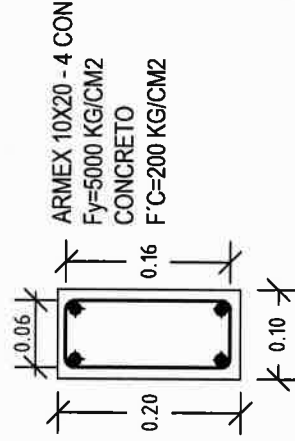


Perfil tubular de 2"



CAD. DE CERRAMIENTO
CC

CC



**VIVIENDA
BIENESTAR**

Y 2 UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EMP-TECNICOR:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO LIBRE A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:
SAN BARTOLOMÉ LOXICHA
LOCALIDAD:
LA CHINILLA
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SPP/PP/PC/CS/00/CS/00/2025
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX/004-2025

NÚMERO DE PLANO:

13/15

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:

PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ.

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:

ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICA D8:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: **SB - CH - 1**

TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:

DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:

SAN BARTOLOMÉ LOXICHA

LOCALIDAD:

LA CHINILLA

ESCALA:
1 A INDICADA

LA INDICADORA
ACOTACIÓN:-

**ACUTACION.
METROS**

FECHA:

2025

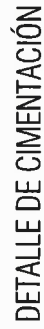
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN: SF/SPIP/DP/PP/PCS/DP/CS/DE/VA/00824/0115202

NO DE LICITACIÓN: SF/S/IMP/IMP/IC/CS/DF/LEBUE/ABOP/24/01/15/2021

No. DE LICITACION
EO-XX004-2025

NÚMERO DE PLANO:

14/15



ESPECIFICACIONES GENERALES

- Actaciones en metros.
 La cota rige al dibujo.
 En detalles actaciones en metros.
 La resistencias del concreto y mortero aquí indicados son los que se presentan a la edad de 28 días.
 Las cotas a ejes y paños deberán verificarse en los planos arquitectónicos.
 La plantilla para toda la superficie en contacto de concreto será de polietileno cal. 600.
 Cadenas de cerramientos de 10 x 20 serán a base de armex 10x20-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$ y concreto $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
 El relleno para los filtros del pozo se hará a voltee.

- El concreto a utilizar será: Cadenas de Desp. $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Losa de cimentación $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Cadenas $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Castillos $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Losa $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Se utilizará un agregado max. de $\frac{3}{4}$ " graduado y limpio.
- En los elemento de concreto armado los recubrimientos serán:
 - Cimentación = 2.5 cm.
 - Cadenas, Castillos y Losa = 2.0 cm.
- El curado será por un mínimo de 7 días, manteniendo la superficie húmeda y la temperatura.
- Para verificar el nivel de la cimbra, deberán dejarse reventones en ciertos puntos.

El acero a utilizar será: Losa de cimentación malla electrosoldada 6x6 - 10/10 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.

Cadena de Desplantes: Armex 15x30-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.

Castillos K: Armex 10x20-4 mayor a $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.

Cadena de Cerramiento: Armex 10x20-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.

Losa: malla electrosoldada 6x6 - 10/10 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.

No se trasladará más del 33% del acero de refuerzo en una misma dirección.

No se deberá empalmar varillas en el cruce de varillas, en el cruce de elementos estructurales, ni antes de los 100 cms de dichos cruces.
El acero deberá estar limpio y libre de óxido antes de vaciar el concreto.

- La cimentación se desplazará sobre terreno firme (plataforma ya habilitada) y libre de material orgánico.
- En losa de cimentación de 10 cm de espesor, el armado será a base de malla electrosoldada 6x6 - 10/10 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$, y cadenas de desplante de 15 x 30, armada con amex 15x30-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$ y 2 Var. del No. 3 $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$ coladas monolíticamente.
- La cimentación se desplazará a una profundidad de 20 cms de N.T.N.
- Plantilla de polietileno cal. 600 en toda la superficie de contacto concreto-terreno.

- Los muros serán de 10 cms de espesor a base de Tablón pesado de 10x14x28 cms.
- Las juntas serán de 1.0 cms de espesor con mezcla cemento-arena prop. 1:5.
- Los castillos serán de concreto armado 10x20, hasta la altura total del muro, o "CC".
- Los muros se aplanarán en el interior y exterior con mezcla cemento - arena Prop. 1:4

- A base de losa de concreto de 10 cms de espesor con concreto $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$ y reforzada con malla electrosoldada $6 \times 6 - 10/10$ mayor a $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- Cubierta a base de perfil tubular de 2" de 1.50 x 0.50 según detalle y lámina de flurcemento P7 sobre el eje 2 entre A y B, colocada con tornillos de $1/4 \times 3"$ y taquetes de plástico de $1/4 \times 3"$, lámina se fija con tornillo autoroscable de 1".

Puerta de 0.70 x 2.10 fabricada a base de lámina lisa por ambas caras con un espesor de 40 mm hecha a base de un bastidor de madera de pino estufada, y un núcleo de poliuretano.

Ventana de aluminio natural anodizado de 0.30 x 1.04 m. con cristal claro de 3 mm.

- Serán a base de poliflex de 19 mm.
- Los contactos se colocaran a una altura de 1.20 mts del N.P.T.
- El apagador se colocara a una altura de 1.20 mts del N.P.T.
- La Tubería ra por muros y losa



UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ

**DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ**

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE I. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.86 M2 A BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:
SAN BARTOLOMÉ LOXICHA
LOCALIDAD:
LA CHINILLA

ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SPR/DPIP/CPCS/DPCSD/ESAOP24/0115/2025

No. DE LICITACIÓN:
EO-XX004-2025

NÚMERO DE PLANO:

15/15



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE
DEL MES DE

DEL AÑO 2025
DEL AÑO 2025

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUIO E INCLUSIÓN



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación:

Inversión:

Población beneficiada:

Programa (estatal ó federal):

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."- Esta obra fue realizada con recursos públicos federales



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUIO E INCLUSIÓN