



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX004-2025**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CHINILLA, MUNICIPIO SAN BARTOLOMÉ LOXICHA".

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 11:00 HRS. del día 21 DE MAYO DE 2025 se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 2 DEL NIVEL 2, el C.P. Agustín David Martínez López, Jefe del Departamento de Licitaciones de Vivienda Bienestar, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el Ing. Alberto Santiago Méndez, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública, y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX004-2025, relativo al proyecto denominado: "CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CHINILLA, MUNICIPIO SAN BARTOLOMÉ LOXICHA", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.1.3 de las bases y sus anexos de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX004-2025.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL7/1791/205 de fecha 13 de mayo del 2025, se invitó a la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL7/1790/205 de la misma fecha, se invitó a la Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión, al acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX004-2025.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 20 DE MAYO DE 2025 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.3.1 de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

**DICTAMEN TÉCNICO**

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 7.3.1 de las bases de esta licitación, se Dictamina que el participante: GRUPO CONSTRUCTOR NARSA, S.A. DE C.V., no presenta la documentación del punto 4.5.3 Estados financieros auditados en original o copias certificadas de los meses de ENERO, FEBRERO, MARZO 2025: Firmados autografamente por el contador público autorizado por la Secretaria de Hacienda y Crédito Publico. Asi mismo, no acredita el capital contable mínimo requerido para participar en el presente procedimiento que es de \$800,000.00 (OCHOCIENTOS MIL PESOS 100/00MN) del Apartado 4.- ACREDITACIÓN DE LA PERSONA LICITANTE. Por lo anterior, el participante no cumple Técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad convocante; por lo que se Descalifica la propuesta, con fundamente en lo dispuesto en el siguiente numeral 7.2 Causas de Descalificación de la propuesta de las bases de la presente Licitación.

Se DESCALIFICARÁ a la Contratista, durante la evaluación y análisis detallado de los anexos que conforman la propuesta por las siguientes razones:

1. Que presente documentos que no satisfagan las estipulaciones correspondientes.



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX004-2025**

El participante que cumple técnicamente con los requisitos solicitados por esta Entidad convocante es el siguiente:

**1.-CONSTRUCCIONES, DESARROLLOS Y ACARREOS INOVA, S.A. DE C.V.**

A continuación, se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- 6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)
- 6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)
- 6.2 ANEXO 3 (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)

Se hace constar, que el participante que cumple con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que es aceptado para su análisis cualitativo es el siguiente:

**1.- CONSTRUCCIONES, DESARROLLOS Y ACARREOS INOVA, S.A. DE C.V.**

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
AOOP24/0115/250135/2025	CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CHINILLA, MUNICIPIO SAN BARTOLOMÉ LOXICHA.	COSTA	POCHUTLA	SAN BARTOLOMÉ LOXICHA	LA CHINILLA	20	\$1,379,422.90

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **23 DE MAYO DE 2025** a las **10:46 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **11:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

**GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA**

**C.P. AGUSTÍN DAVID MARTÍNEZ LÓPEZ,  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES  
DE VIVIENDA BIENESTAR**

**ING. ALBERTO SANTIAGO MÉNDEZ,  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN  
PÚBLICA**

**PARTICIPANTES ASISTENTES**

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. ATZIN NARVÁEZ GARCÍA GRUPO CONSTRUCTOR NARSA, S.A. DE C.V.	
C. ESDRAS ALBERTO DEL TORO GARCÍA CONSTRUCCIONES, DESARROLLOS Y ACARREOS INOVA, S.A. DE C.V.	