



ACTA DE VISITA DE OBRA
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX287-2024

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JUQUILITA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MIGUEL CRUZ JOSÉ (COLONIA), MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LOS MANGALES [COLONIA], MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA PEÑA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN (COLONIA), MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA OJO DE AGUA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JOSÉ GUADALUPE MARTÍNEZ GARCÍA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LAS RAZAS, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA".

En la población de Reyes Mantecón, Oaxaca, siendo las 08:00 HRS del día 15 DE NOVIEMBRE DE 2024, en el Departamento de Supervisión, que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, Edificio "E" Ricardo Flores Magón, nivel 1, Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "Gral. Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", sita en Av. Gerardo Pandal Graff #1, San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 29 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 3 VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, de las bases del concurso, se encuentran reunidos el c. Rosendo Díaz Torres, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar, y los licitantes que se presentan en este acto, a fin de partir a la localidad de: Juquilita, Municipio San Pedro Ixtlahuaca, Miguel Cruz José (Colonia), Municipio San Pedro Ixtlahuaca, Los Mangales [Colonia], Municipio San Pedro Ixtlahuaca, La Peña, Municipio San Pedro Ixtlahuaca, San Juan (Colonia), Municipio San Pedro Ixtlahuaca, Colonia Ojo De Agua, Municipio San Pedro Ixtlahuaca, José Guadalupe Martínez García, Municipio San Pedro Ixtlahuaca, Las Razas, Municipio San Pedro Ixtlahuaca, lugares donde se realizarán las obras en mención, con el objeto de llevar a cabo la Visita al Sitio de Realización de los Trabajos de la Licitación Pública Estatal No. EO-XX287-2024, relativo al proyecto denominado: 1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JUQUILITA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MIGUEL CRUZ JOSÉ (COLONIA), MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LOS MANGALES [COLONIA], MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA PEÑA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN (COLONIA), MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA OJO DE AGUA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JOSÉ GUADALUPE MARTÍNEZ GARCÍA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LAS RAZAS, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA.

En uso de la palabra, el c. Rosendo Díaz Torres, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; acto seguido, tomando en consideración las especificaciones y la documentación relativa a la obra que se ejecutará en el sitio que se visita, realiza la inspección al sitio de los trabajos y la valoración de los elementos que se requieren, analizando el grado de dificultad de los trabajos y las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas y/o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos; por último hace constar que los representantes de las empresas que asistieron, realizaron el recorrido físico al sitio en donde se realizarán los trabajos, con el objeto de que los participantes que así lo requirieron, conocieran las condiciones ambientales, así como las características referentes al grado de



VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

ACTA DE VISITA DE OBRA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX287-2024

dificultad de los trabajos a desarrollar; las implicaciones de carácter técnico, complejidad y magnitud de los trabajos, esto con la finalidad de preparar sus proposiciones técnicas y económicas considerando todos los aspectos necesarios.

Una vez terminado el recorrido, se informa que la presente acta estará a disposición de los licitantes a partir de esta fecha en el Sistema Electrónico de Contrataciones de Vivienda Bienestar (www.oaxaca.gob.mx/cevi/); por lo que será responsabilidad de los licitantes la obtención del acta, ya que este documento formará parte de la propuesta técnica.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el acto siendo las 13:00 horas del día de su inicio, firmando al calce y margen de la presente acta, los que en ella intervinieron.

POR VIVIENDA BIENESTAR

NOMBRE	FIRMA
C. Rosendo Díaz Torres REPRESENTANTE DE VIVIENDA BIENESTAR	

POR LAS EMPRESAS

NOMBRE	R.F.C.	FIRMA
C. Vianey Ortiz Hernandez REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: Construcciones progresistas del Pacífico S.A. de C.V.	CPP190919X56	
C. Miguel Angel Cruz Ramirez REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: Ingenieria Civil y Desarrollos Suomaya S.A de C.V.	ICD2105066k3	
C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:		
C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:		
C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:		



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX287-2024

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JUQUILITA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MIGUEL CRUZ JOSÉ (COLONIA), MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LOS MANGALES [COLONIA], MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA PEÑA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN (COLONIA), MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA OJO DE AGUA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JOSÉ GUADALUPE MARTÍNEZ GARCÍA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LAS RAZAS, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA".

En la población de Reyes Mantecón, Oaxaca, siendo las 10:00 HRS. del día 18 DE NOVIEMBRE DE 2024, en la SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2, que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, Edificio "E" Ricardo Flores Magón, Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "Gral. Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", sita en Av. Gerardo Pandal Graff #1, San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 29 fracción III y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 3 **Junta de Aclaraciones**, de las bases del concurso, se encuentran reunidos el C. Rosenda Díaz Flores, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar, y los participantes que se presentan en este acto, con el objeto de llevar a cabo la **Junta de Aclaraciones** de la Licitación Pública Estatal No. EO-XX287-2024, relativo al proyecto denominado: 1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JUQUILITA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MIGUEL CRUZ JOSÉ (COLONIA), MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LOS MANGALES [COLONIA], MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA PEÑA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN (COLONIA), MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA OJO DE AGUA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JOSÉ GUADALUPE MARTÍNEZ GARCÍA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LAS RAZAS, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA.

En uso de la palabra el C. Rosenda Díaz Flores, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; a continuación conforme a lo estipulado en el artículo 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, se hace constar que **no se recibió solicitud de aclaración alguna**, en el plazo y la forma estipulada en el punto 3 **Solicitud de Aclaraciones**, de las bases del presente concurso.

Así mismo, con relación a la Convocatoria 009-2024 publicada en los medios correspondientes el día 09 de noviembre de 2024 y en apego a lo dispuesto en el artículo 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, se hace de conocimiento la siguiente PRECISIÓN: **QUE TODOS LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LOS PROCEDIMIENTOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CORRESPONDIENTES A LA CONVOCATORIA 009-2024, PODRÁN ADQUIRIR LAS BASES A PARTIR DE LA PUBLICACIÓN DE LA CONVOCATORIA EL DÍA 09 DE NOVIEMBRE DE 2024 HASTA EL DÍA 18 DE**



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX287-2024

NOVIEMBRE DE 2024; y no el día 19 de noviembre de 2024 como se señala en la tabla de la convocatoria en la que se detallan las fases de los procedimientos de obra.

La presente acta estará a disposición de los licitantes a partir de esta fecha en el Sistema Electrónico de Contrataciones de Vivienda Bienestar (www.oaxaca.gob.mx/cevi/); por lo que será responsabilidad de los licitantes la obtención del acta, ya que en ella se establece información importante que se debe considerar en la preparación de la proposición, este documento formará parte de la propuesta técnica.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la presente reunión siendo las 10:20 horas del **día de su inicio**, firmando al calce y margen de la presente acta, los que en ella intervinieron.

POR VIVIENDA BIENESTAR

NOMBRE	FIRMA
C. Rosendo Diaz Torres REPRESENTANTE DE VIVIENDA BIENESTAR	

POR LAS EMPRESAS

NOMBRE	R.F.C.	FIRMA
C. Vianey Hernandez Ortiz REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: Construcciones Progresistas del Pacifico S.A. de C.V.	CPP190919AS6	
C. Miguel Angel Cruz Ramirez REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: Ingenieria Civil y Desarrollos SUOMAYA S.A. de C.V.	ICD2105066K3	
C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:		
C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:		
C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:		