



# VIVIENDA BIENESTAR

## ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX274-2024

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "**CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL SUMIDERO, MUNICIPIO SANTA LUCÍA MIAHUATLÁN.**".

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **13:00 HRS.** del día **21 DE OCTUBRE DE 2024**, se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 2 DEL NIVEL 2**, que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", el **C.P. Agustín David Martínez López, Jefe del Departamento de Licitaciones de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el **Lic. Joel Hugo Castellanos Santiago, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Presentación de Proposiciones Técnicas y Económicas y Apertura de Proposiciones Técnicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX274-2024**, relativo al proyecto denominado: "**CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL SUMIDERO, MUNICIPIO SANTA LUCÍA MIAHUATLÁN.**", con fundamento en lo dispuesto en los artículos 36 y 38 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en los puntos **7.1 PRESENTACIÓN y 7.1.2 APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS** de las bases de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX274-2024**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3359/2024 de fecha 11 de octubre de 2024, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3358/2024 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Presentación de Proposiciones Técnicas y Económicas y Apertura de Proposiciones Técnicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX274-2024**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia y a la recepción de los sobres cerrados que contienen las proposiciones técnicas y económicas que presentan los participantes conforme al orden de suscripción; acto seguido se procede a la apertura de los sobres de las propuestas técnicas, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido; a continuación, los participantes rubrican el **Anexo 6. I: Programa Calendarizado de Ejecución General de los Trabajos**.

Se hace constar, que el participante **NESYU, S.A. DE C.V.** en el **NUMERAL 4.3 DOCUMENTACIÓN GENERAL, NUMERAL 3. PUNTO 1.-** Original del currículum de la Licitante (Datos generales, Misión, Visión, Objetivos y Cartera de servicios), Organigrama de la Empresa con nombres y cargos, Relación del Personal Directivo, Administrativo, Técnico y de Servicio de la empresa, y personal encargado de la Dirección, Supervisión y Ejecución de los trabajos, Anexar Currículums e Identificaciones Oficiales vigentes del Personal Directivo, Administrativo, Técnico y de Servicio de la empresa. **EN ESTE PUNTO NO PRESENTA, ORGANIGRAMA DE LA EMPRESA ACTUALIZADO, EL RESIDENTE DE OBRA MENCIONADO EN EL ORGANIGRAMA NO CORRESPONDE AL QUE ANEXA DOCUMENTALMENTE.** **PUNTO 3.- INCISO B RESIDENTE DE OBRA:** 1 Currículum. 2 Cédula profesional. 3 Identificación Oficial Vigente. 4 Comprobante de domicilio no mayor a 3 meses de antigüedad. 5.- Contratos y Actas de Entrega o Actas de Finiquito que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma. **EN ESTE PUNTO NO PRESENTA COMPROBANTE DE DOMICILIO NO MAYOR A 3 MESES DE ANTIGÜEDAD.** Por lo anterior, se **DESECHA** el participante por no cumplir Técnicamente con los requisitos



# VIVIENDA BIENESTAR

Acta de Presentación de Proposiciones Técnicas y Económicas

## ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX274-2024

solicitados por esta entidad convocante; con fundamento en lo dispuesto en el siguiente punto de las bases de la presente licitación, 7.2 Causas de desechamiento de las propuestas, se considera suficiente para desechar propuestas, cualquiera de las causas que a continuación se describen, las cuales serán de forma enunciativa más no limitativa.

Se descalifica al licitante durante el acto de apertura por las siguientes razones:

2. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas Bases
4. Que no presente cualquiera de los anexos requeridos en los puntos 4 y 6 de las Bases, o que la información proporcionada en cualquiera de ellos esté incompleta.

Así mismo, Se hace constar, que el participante **ITAELE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.** en el **NUMERAL 4.2 PERSONAS MORALES, NUMERAL 7.** Original y copia simple de la Opinión del Cumplimiento de Obligaciones fiscales en materia del INFONAVIT vigente. **EN ESTE PUNTO LA OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DEL INFONAVIT QUE INTEGRA EN EL EXPEDIENTE NO TRAE QR QUE PERMITA VERIFICAR EL ACREDITAMIENTO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE INFONAVIT.** Por lo anterior, se **DESECHA** el participante por no cumplir Técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad convocante; con fundamento en lo dispuesto en el siguiente punto de las bases de la presente licitación, 7.2 Causas de desechamiento de las propuestas, se considera suficiente para desechar propuestas, cualquiera de las causas que a continuación se describen, las cuales serán de forma enunciativa más no limitativa.

Se descalifica al licitante durante el acto de apertura por las siguientes razones:

2. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas Bases
4. Que no presente cualquiera de los anexos requeridos en los puntos 4 y 6 de las Bases, o que la información proporcionada en cualquiera de ellos esté incompleta.

Se hace constar, que el participante que cumple con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que es aceptado para su análisis cualitativo es el siguiente:

### 1.- KALCHIJKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

Así mismo, los sobres que contienen las propuestas económicas son rubricados por los participantes y los servidores públicos de esta Entidad convocante, quedando en custodia de la misma, para el acto correspondiente a la apertura de proposiciones económicas de esta Licitación, que se realizará el día 25 DE OCTUBRE DE 2024 a las 13:00 HRS, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 13:50 HRS **de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.



# VIVIENDA BIENESTAR

## ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX274-2024

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

C.P. AGUSTÍN DAVID MARTÍNEZ LÓPEZ,  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES  
DE VIVIENDA BIENESTAR.

LIC. JOEL HUGO CASTELLANOS SANTIAGO  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN  
PÚBLICA

### PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. ÁNGEL FRANCISCO LEÓN SALDAÑA NESYU, S.A. DE C.V.	
C. IVÁN ZAYITH LARA JIMÉNEZ KALCHIKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	
C. EVERARDO GARCÍA MENDOZA ITAEI CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	