

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD: SAN JUAN TEITIPAC
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN TEITIPAC, MUNICIPIO SAN JUAN TEITIPAC.

No. LICITACIÓN: EO-XX231-2024
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1120/2024
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/1120/241769/2024

CH

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|----------------------------------|--|--------|----------|-------------|---------|---|
| SANITARIO CON BIODIGESTOR | | | | | | |
| A | PRELIMINARES | | | | | |
| A01 | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL PARA ESTABLECER EJES, BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 69.60 | | | |
| TOTAL PRELIMINARES | | | | | | |
| B | CIMENTACIÓN | | | | | |
| B01 | EXCAVACIÓN PARA CEPA, EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES PARA CADENA DE DESPLANTE (CD DE 15X30 CM), INCLUYE: AFINE DE TALUDES, TRASPALO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M3 | 5.20 | | | |
| B02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTILLA A BASE DE POLIETILENO CAL. 600 EN TODA LA SUPERFICIE DE CONTACTO CONCRETO-TERRENO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, EMPALMES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 93.80 | | | |
| B03 | CADENA DE DESPLANTE (CD) DE 15X30 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2; ARMADO A BASE DE ARMEX 15X30-4 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2 Y 2 VARS. DEL No. 3 Fy=4200 KG/CM2, ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 97.60 | | | |
| B04 | LOSA DE CIMENTACIÓN, DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=200 KG/CM2, ACERO DE REFUERZO A BASE DE MALLA ELECTROSOLDADA, 6X6-10/10 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2, ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 22.60 | | | |
| B05 | RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES A 15 CMS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M3 | 2.00 | | | |
| TOTAL CIMENTACIÓN | | | | | | |
| C | ESTRUCTURA | | | | | |
| C01 | MURO DE 10 CM. DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN PESADO 10X14X28 CMS. DE CEMENTO, ACABADO COMÚN, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, ANDAMIO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 163.00 | | | |

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD: SAN JUAN TEITIPAC
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN TEITIPAC, MUNICIPIO SAN JUAN TEITIPAC.

No. LICITACIÓN: EO-XX231-2024
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1120/2024
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/1120/241769/2024

CH

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|----------|--------|----------|-------------|---------|---|
|--------|----------|--------|----------|-------------|---------|---|

C02 CASTILLO K DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 10X20 CM. ARMADO CON ARMEX 10X20-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

ML 180.80

C03 DINTEL EN PUERTA 10X11 CM FORJADA CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2 Y REFORZADA CON ARMEX SECCIÓN DE CASTILLO 6X6, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, ARMADO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

ML 20.80

C04 CADENA DE CERRAMIENTO DE 10X20 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA, ACABADO APARENTE. F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMEX 6X16, INCLUYE: MATERIALES, CHAFLANES, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

ML 101.60

TOTAL ESTRUCTURA

D LOSA

D01 LOSA DE AZOTEA DE 10 CM DE ESPESOR, CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=200 KG/CM2 Y REFORZADA CON MALLA ELECTRO SOLDADA, 6X6-10/10, MAYOR A FY=5700 KG/CM2, INCLUYE: TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, GOTERO, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

M2 58.60

TOTAL LOSA

E PISOS Y ACABADOS

E01 RODAPIE DE 10X10 CM. FORJADA CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 Y REFORZADA CON ARMEX SECCIÓN CASTILLO 6X6 (TRIANGULAR), INCLUYE: MATERIALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CIMBRADO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

ML 88.80

E02 FIRME DE CONCRETO DE 10 CMS DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO HECHO EN OBRA DE F'C=150 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, CIMBRADO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

M2 23.60

E03 APLANADO EXTERIOR E INTERIOR ACABADO REPELLADO SOBRE MUROS CON UN ESPESOR DE 2 CM. CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

M2 445.40

E04 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR (COLOR DEFINIDO EN OBRA), INCLUYE: SELLADOR, APLICACIÓN A 2 MANOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

M2 445.40

TOTAL PISOS Y ACABADOS

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD: SAN JUAN TEITIPAC
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN TEITIPAC, MUNICIPIO SAN JUAN TEITIPAC.

No. LICITACIÓN: EO-XX231-2024
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1120/2024
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/1120/241769/2024

CH

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|--|--------|----------|-------------|---------|---|
| F | CANCELERÍA | | | | | |
| F01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE 0.70 X 2.10 FABRICADA A BASE DE LAMINA LISA POR AMBAS CARAS CON UN ESPESOR DE 40 MM HECHA A BASE DE UN BASTIDOR DE MADERA DE PINO ESTUFADA Y UN NUCLEO DE POLIURETANO, CHAPERO A BASE DE MADERA DE PINO ESTUFADA, CON UN ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA BLANCA CON UNA TOLERANCIA DE MAS MENOS 2 MM. INCLUYE: CERRADURA ECONOMICA, MARCO FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO AL CARBON CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA CON PERFORACIONES PARA SUJECIÓN AL MURO, PERFORACIÓN PARA PESTILLO, 3 BISAGRAS REMACHADAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 20.00 | | | |
| F02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO 0.30 X 1.04 M FABRICADA EN ALUMINIO 6063 TEMPLE 5 CON UNA ANCHO DE 1.5 PULGADAS (38 MM), CON TORNILLOS DE ENSAMBLE DE ACERO ZINCADO DE 8 X 1 ½, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 3 MM, CERRADO POR MEDIO DE BROCHE CENTRAL CON MOSQUITERO DESMONTABLE. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 20.00 | | | |
| | TOTAL CANCELERÍA | | | | | |
| G | INSTALACIÓN HIDRÁULICO - SANITARIA | | | | | |
| G01 | SALIDA SANITARIA PARA LAVABO CON TUBO DE PVC PARA SANITARIO DE 2" INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | SAL | 20.00 | | | |
| G02 | SALIDA SANITARIA PARA W.C. CON TUBO DE PVC PARA SANITARIO DE 4", Y TUBO VENTILA CON TUBO DE PVC DE 2" INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | SAL | 20.00 | | | |
| G03 | SALIDA HIDRÁULICA PARA LAVABO, MEDIANTE TUBERÍA A BASE DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM (PP-R) VIRGEN, UNIDA POR TERMOFUSION (UNIÓN MOLECULAR) DE ALTA RESISTENCIA A LA PRESIÓN DEL AGUA (24 KG/CM2 A TEMP. AMBIENTE 20° C), CON CAPA PROTECTORA EXTERNA "UV", CAPA INTERNA ANTIBACTERIAL "AB" QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-E-226/2-CNCP DE 1/2" (20 MM) DE DIAM. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | SAL | 20.00 | | | |
| G04 | SALIDA HIDRÁULICA PARA W.C. MEDIANTE TUBERÍA A BASE DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM (P-R) VIRGEN, UNIDA POR TERMOFUSION (UNIÓN MOLECULAR) DE ALTA RESISTENCIA A LA PRESIÓN DEL AGUA (24 KG/CM2 A TEMP. AMBIENTE 20° C), CON CAPA PROTECTORA EXTERNA "UV", CAPA INTERNA ANTIBACTERIAL "AB" QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-E-226/2-CNCP DE 1/2" (20 MM) DE DIAM. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | SAL | 20.00 | | | |

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD: SAN JUAN TEITIPAC
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN TEITIPAC, MUNICIPIO SAN JUAN TEITIPAC.
No. LICITACIÓN: EO-XX231-2024
OF: SF/SPIP/DPIP/FISE/1120/2024
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/1120/241769/2024

CH

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|---|--------|----------|-------------|---------|---|
| G05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS, TAZA CON TANQUE Y LAVABO CON LLAVE INDIVIDUAL, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACIÓN, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | JGO | 20.00 | | | |
| G06 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TINACO DE 450 LTS, TRICAPA, DE 95 A 100 CMS DE ALTO, 80 A 90 CMS DE DIAMETRO, CON TAPA TIPO CLICK CON ARILLO DE 18", LA CAPA INTERNA DEL TINACO DEBERÁ TENER PROPIEDADES QUE INHIBAN LA FORMACIÓN O REPRODUCCIÓN DE BACTERIAS MEDIANTE EVIDENCIA EMITIDA POR LA FDA; QUE CUMPLA CON LA NORMA: NMX-C-374-ONNCE-CNCP-2012, FABRICADO CON POLIETILENO CON CUMPLIMIENTO DE GRADO ALIMENTICIO CONFORME A LA FDA, CON CONEXION DE SALIDA DE POLIETILENO DE 1 1/2" TERMOFUSIONADA . INCLUYE: CONEXIÓN A MUEBLES SANITARIOS Y PREPARACIÓN A PIE DE BAÑO, PARA LA CONEXIÓN DOMICILIARIA MEDIANTE TUBERÍA A BASE DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM (PP-R) VIRGEN, UNIDA POR TERMOFUSION (UNION MOLECULAR) DE ALTA RESISTENCIA A LA PRESION DEL AGUA (24 KG/CM2 A TEMP. AMBIENTE 20° C), CON CAPA PROTECTORA EXTERNA "UV", CAPA INTERNA ANTIBACTERIAL "AB" QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-E-226/2-CNCP3/4" DE DIAM. MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 20.00 | | | |
| G07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BIODIGESTOR AUTOLIMPIABLE DE 600 LTS RP-600 CON FONDO CÓNICO QUE FACILITA LA EXTRACCION DE LODOS DIGERIDOS MEDIANTE VALVULA DE PASP Y SIN NECESIDAD DE EXTRAER LIQUIDO EN EL PROCESO (NO REQUIERE ENERGIA ELECTRICA), FABRICADO CON POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD CON TAPA TIPO CLICK CON ARILLO DE 18"; QUE CUMPLA CON LA NORMA: NOM-006-CONAGUA-1997 INCLUYE: REGISTRO DE LODOS PREFABRICADO OCTAGONAL DE FONDO PLANO PERFORADO, DE POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD Y TAPA TIPO CLICK CON ARILLO DE 18", SE CONSIDERA TRAZO, EXCAVACIÓN, AFINE Y RELLENO, ADEMAS DE CONEXIONES DE TUBERÍA DE PVC DE 4" (DE 2.00 A 6.00 MTS) Y 2" (HASTA 8.00 MTS) DE DIAM. PIEZAS ESPECIALES, MATERIALES Y MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 20.00 | | | |
| G08 | POZO DE ABSORCIÓN DE 1.00 X 1.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.00 A 1.00 M DE PROFUNDIDAD, SE CONSIDERA TRAZO, EXCAVACIÓN, AFINE Y RELLENO DE ARENA LIMPIA QUE PASE LA MALLA No. 4 Y GRAVA TRITURADA T.M.A. DE 20 A 50 MM, PARA FILTROS, INCLUYE; MATERIALES Y MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 20.00 | | | |
| | TOTAL INSTALACIÓN HIDRÁULICO - SANITARIA | | | | | |
| H | INSTALACIÓN ELÉCTRICA | | | | | |

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD: SAN JUAN TEITIPAC
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN TEITIPAC, MUNICIPIO SAN JUAN TEITIPAC.
No. LICITACIÓN: EO-XX231-2024
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1120/2024
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/1120/241769/2024

CH

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|----------|--------|----------|-------------|---------|---|
|--------|----------|--------|----------|-------------|---------|---|

| | | | | | | |
|-----|--|-----|-------|--|--|--|
| H01 | SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, HASTA 5 MTS DE TUBO POLIFLEX CON GUÍA DE 19 MM DE DIÁMETRO CON 10 M DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG, INCLUYE: CABLE, CAJA Y TAPA CUADRADAS GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, CAJA CHALUPA GALVANIZADA 13MM, SOPORTERÍAS, 1 INTERRUPTOR (APAGADOR) SENCILLO, CHASIS, TAPA DE 1 VENTANA, SOQUET DE BAQUELITA, FOCO LED DE 20 W, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3 SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERIA. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | SAL | 20.00 | | | |
|-----|--|-----|-------|--|--|--|

TOTAL INSTALACION ELÉCTRICA

| | | | | | | |
|-----|---|-----|-------|--|--|--|
| I | CUBIERTA EXTERIOR | | | | | |
| I01 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EXTERIOR A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 2" DE 1.50 X 0.50 M Y LAMINA DE FIBROCEMENTO P7 DE 1.50 X 0.60, COLOCADA CON TORINILOS DE 1/4 X 3" Y TAQUETES DE PLASTICO DE 1/4 X 3", LA FIJACION DE LA LAMINA SERA CON TORTILLO AUTOROSCABLE DE 1", INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, NIVELACION, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 20.00 | | | |

TOTAL CUBIERTA EXTERIOR

| | | | | | | |
|-----|---|----|-------|--|--|--|
| J | LIMPIEZA | | | | | |
| J01 | LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 69.60 | | | |

TOTAL LIMPIEZA

SUBTOTAL
I.V.A. 16.00%
Total del presupuesto



DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ.

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1,35 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: **SB - CH - 1**
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
PLANTA

MUNICIPIO: SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD: SAN JUAN TEITIPAC
ESCALA: LA INDICADA
ACOTACION: METROS
FECHA: 2024
No. DE OF. DE AUTORIZACION: SF/SP/DP/PI/FISE/1120/2024
No. DE LICITACION: EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

1/15





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACION Y PITO:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACION DE EXP. TECNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCION DE SANTUARIO 1.86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIOGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

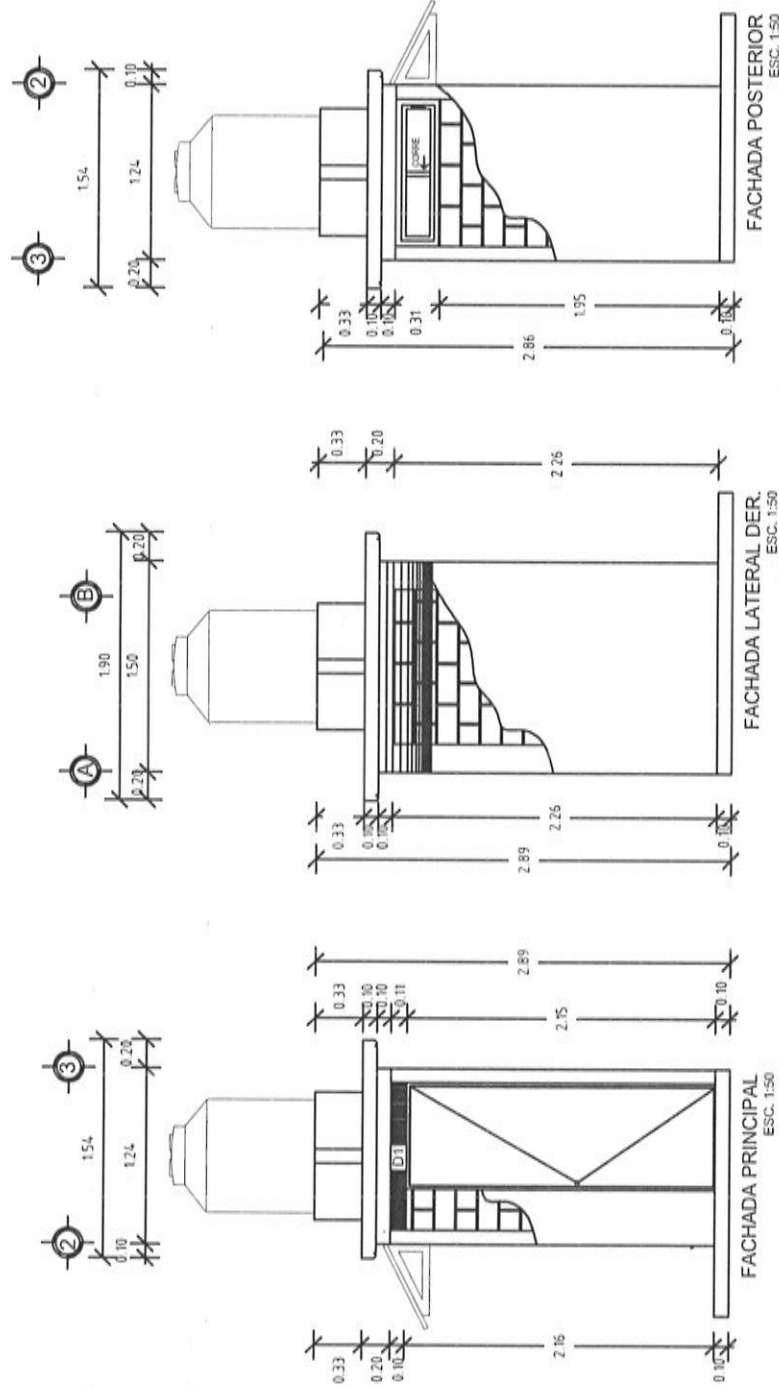
PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
FACHADAS

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACION:
METROS
FECHA:
2024
No. DE OF. DE AUTORIZACION:
SF/SP/IDP/IFSE/1120/2024
No. DE LICITACION:
EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

2/15





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.95 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

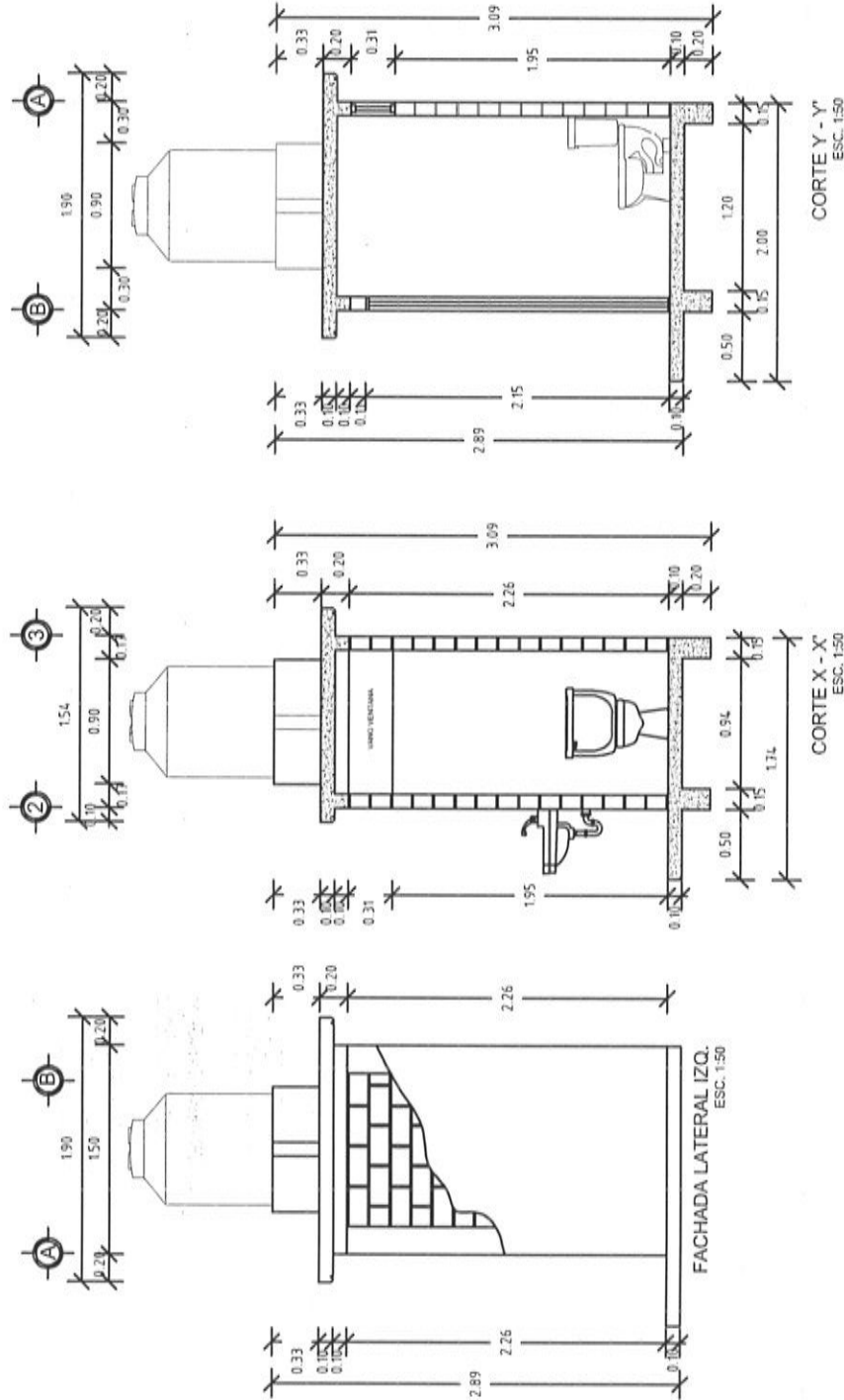
PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
FACHADA Y CORTES

MUNICIPIO: SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD: SAN JUAN TEITIPAC
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/ID/PIP/FISE/1120/2024
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

3/15





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO. L.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

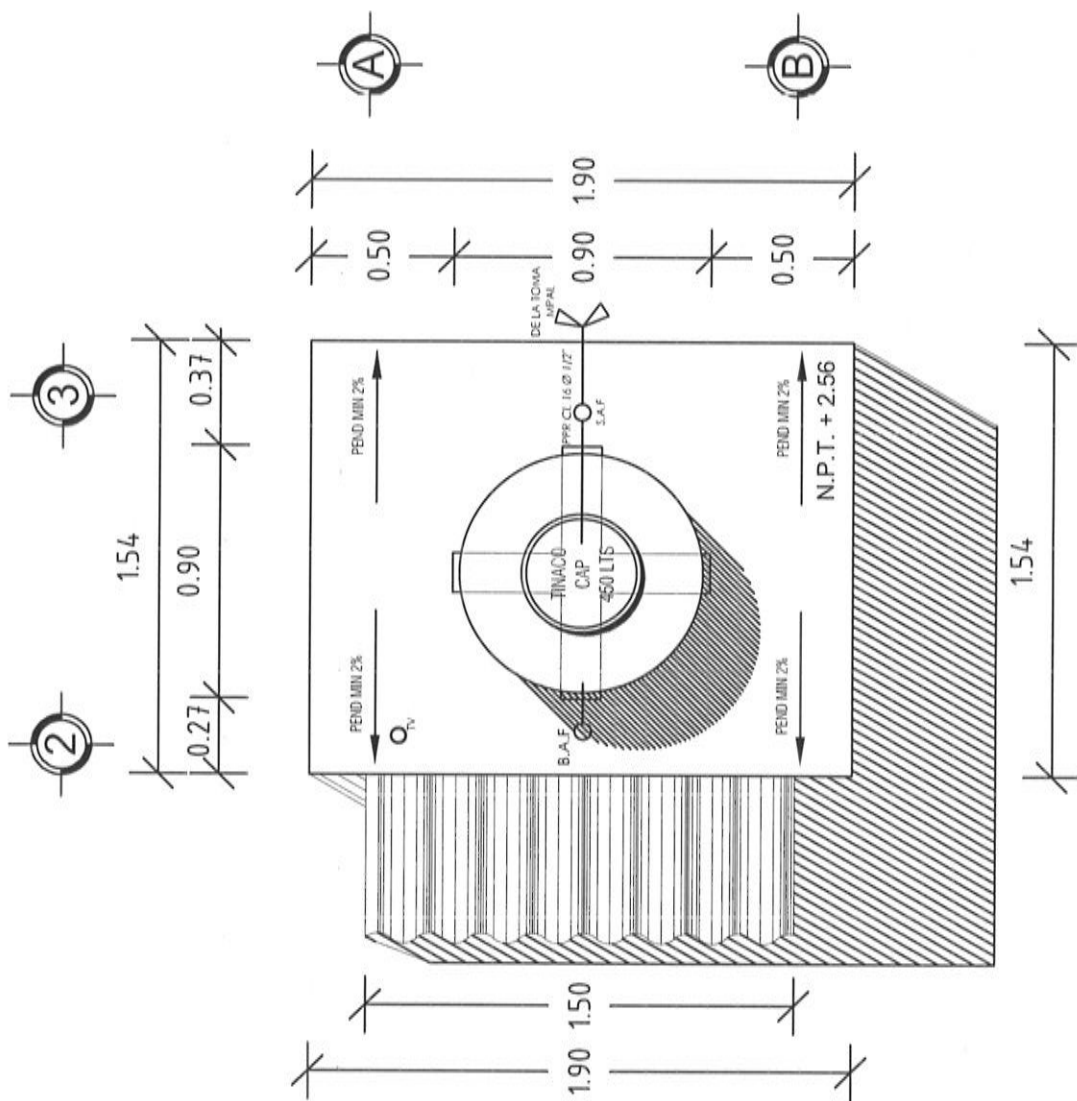
TIPO DE PLANO:
PLANTA DE CONJUNTO

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/ID/PIP/PISE/1120/2024
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

4/15



PLANTA DE CONJUNTO
ESC. 1:25



UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ.

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1,85 M2 A BASE DE MUROS DE TABICON, CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: **SB - CH - 1**
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO: PLANTA ESTRU. CIMENTACION

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC

LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC

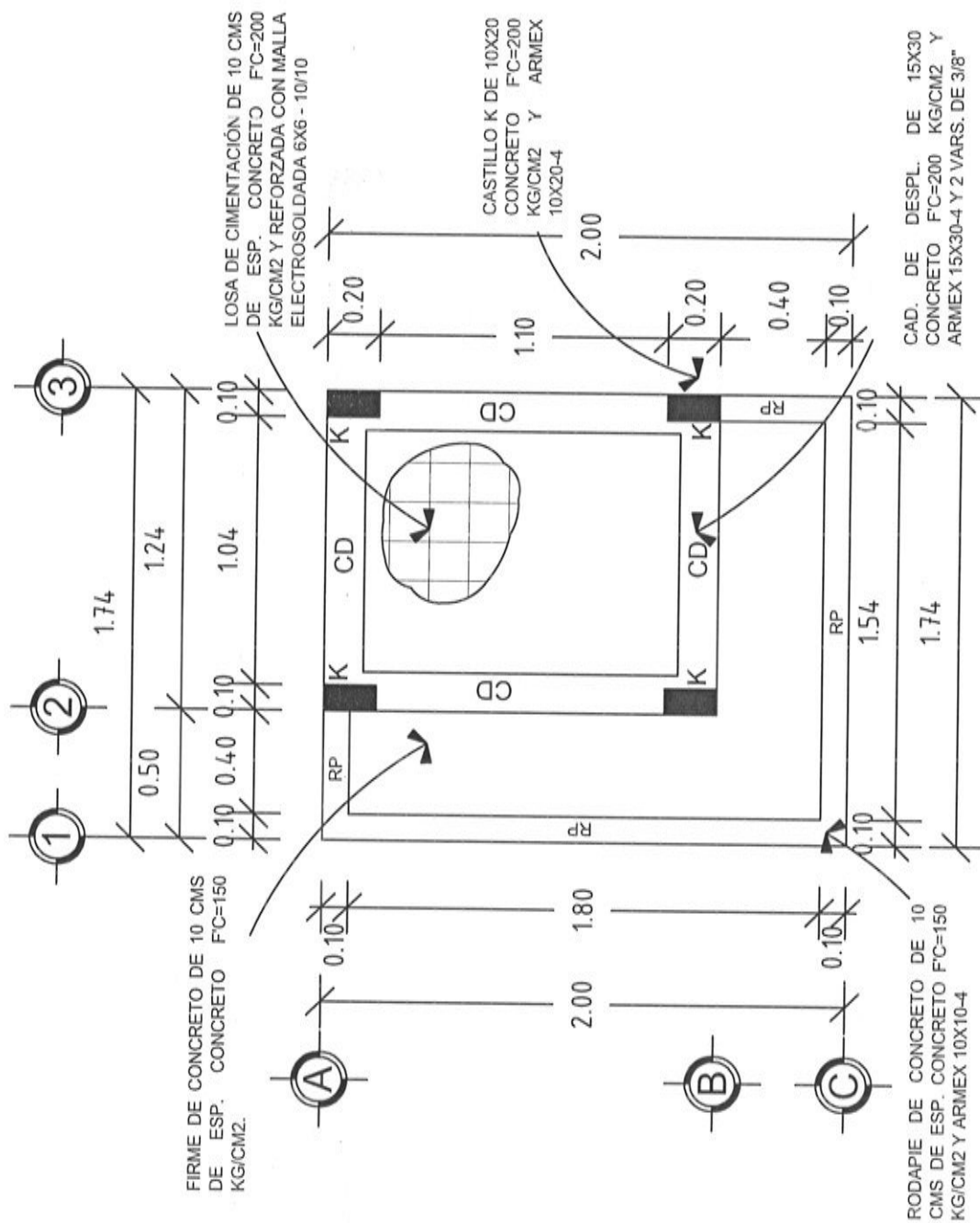
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/PI/DPI/PISE/1120/2024

No. DE LICITACIÓN:
EQ-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

5/15



PLANTA DE CIMENTACIÓN

ESC. 1:25



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACION Y PTTTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACION DE EXP. TECNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCION DE SANITARIO 1.86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIOGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:

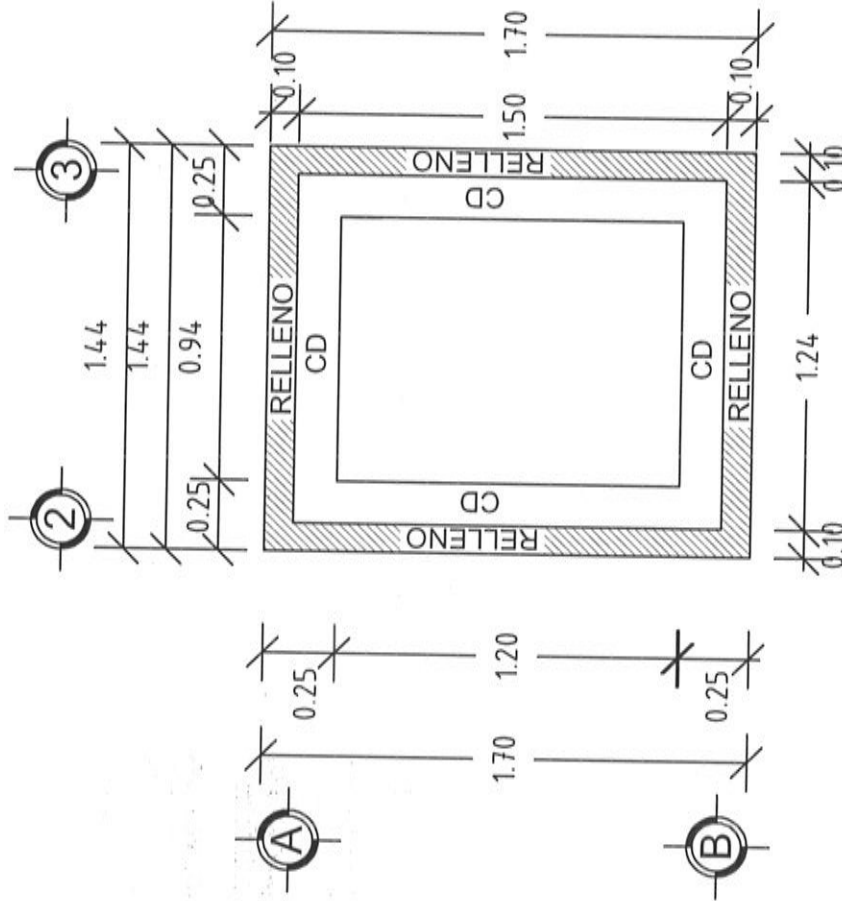
PLANTA EXCAVACION

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACION:
METROS
FECHA:
2024

No. DE OF. DE AUTORIZACION:
SF/SP/PIPI/PI/SE/1120/2024
No. DE LICITACION:
EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

6/15



PLANTA DE EXCAVACIÓN
ESC. 1:25



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTQ:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BUDGETOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

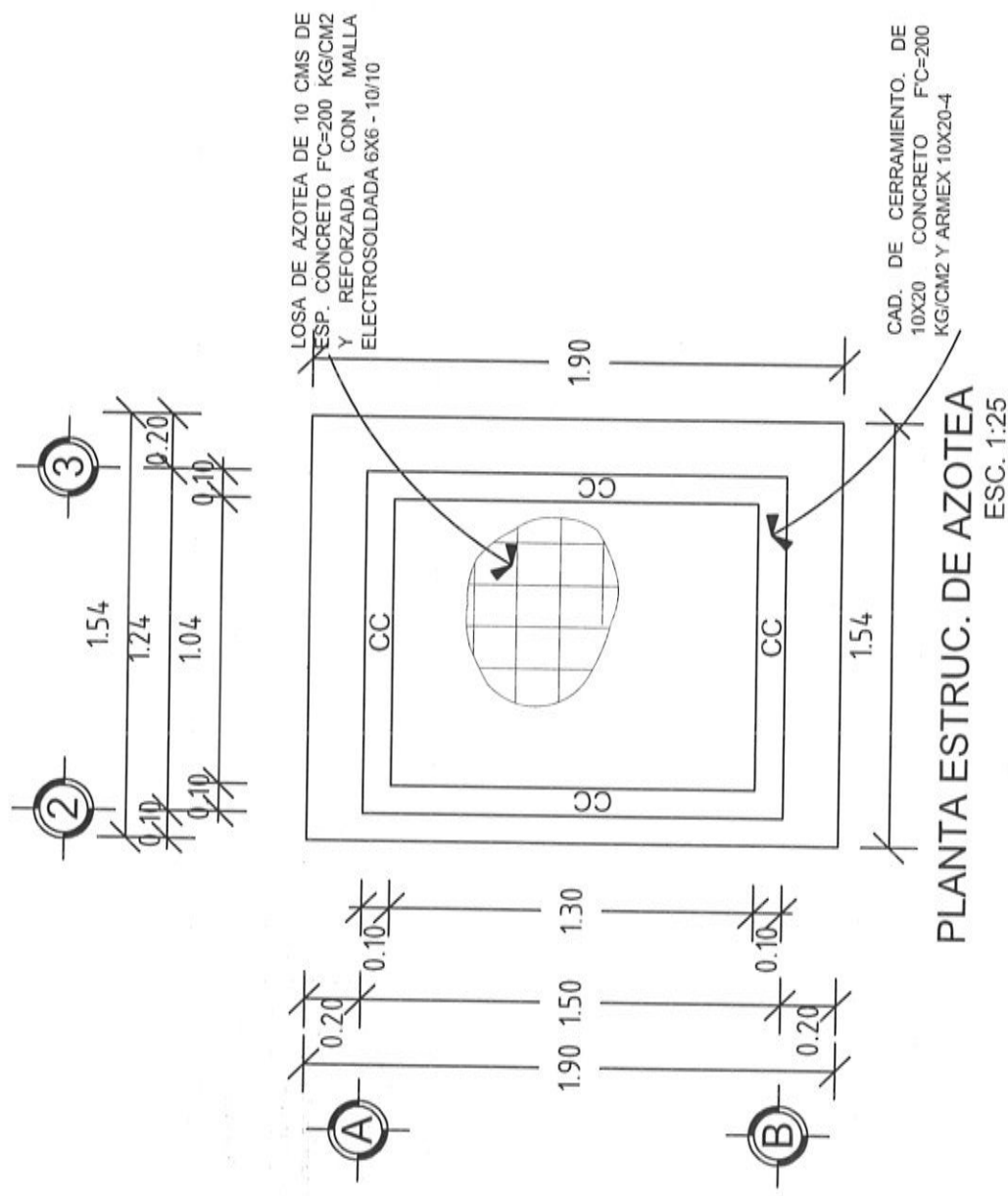
PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
PLANTA ESTRU. DE AZOTEA

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SPIDIP/IFISE/1120/2024
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

7/15





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENAS:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE SANTUARIO 1.85 M2 A
BASE DE MURDO DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
PLANTA DE INST. ELÉCTRICA

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC

ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024

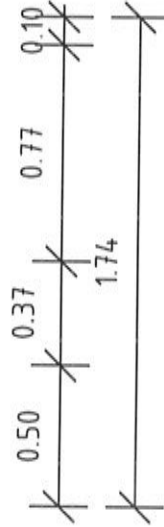
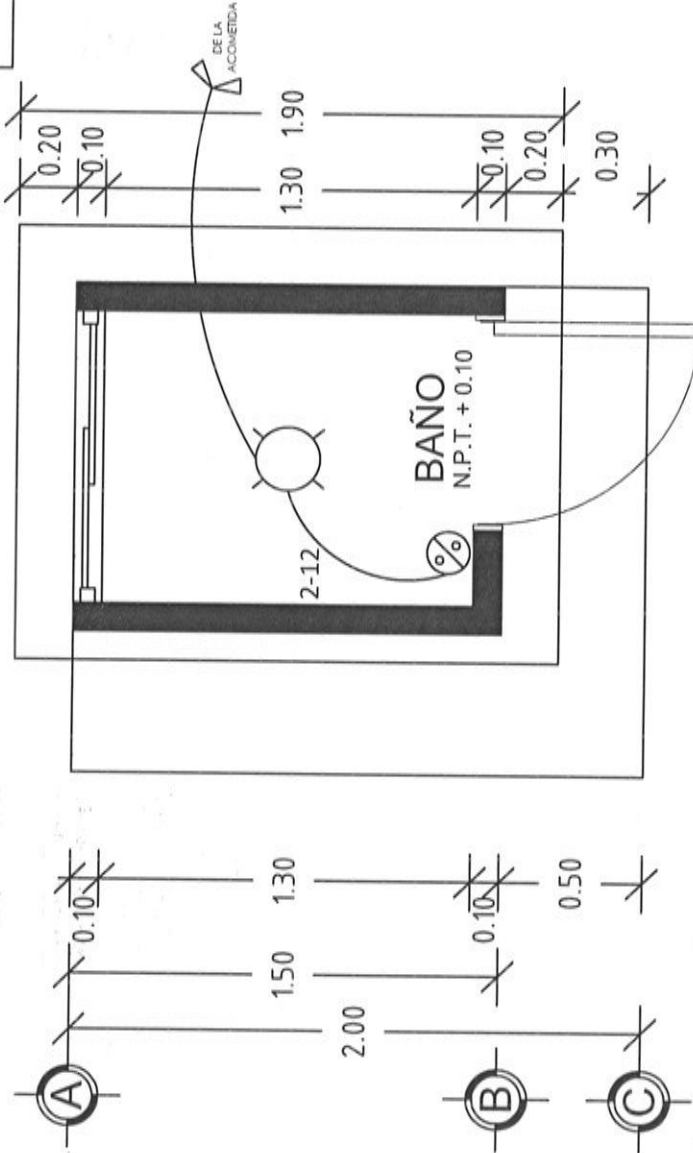
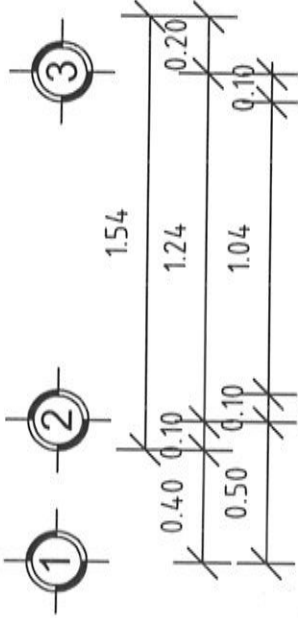
Nº DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SP/SP/PI/DPI/PI/SE/1120/2024
Nº DE LICITACIÓN:
EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

8/15

SIMBOLOGIA ELÉCTRICA

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Q | FOCO INCANDESCENTE DE 20 W |
| ⊗ | APAGADOR SENCILLO |
| — | POLIFLEX DE 3/4" |
| EL CABLE SERÁ CALIBRE 12 | |



PLANTA INST. ELÉCTRICA
ESC. 1:25



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.46 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN CON
BUDGETOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
PLANTA DE INST. HIDRAULICA

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC

ESCALA:
LA INDICADA

ACOTACIÓN:
METROS

FECHA:
2024

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PI/ISE/1120/2024

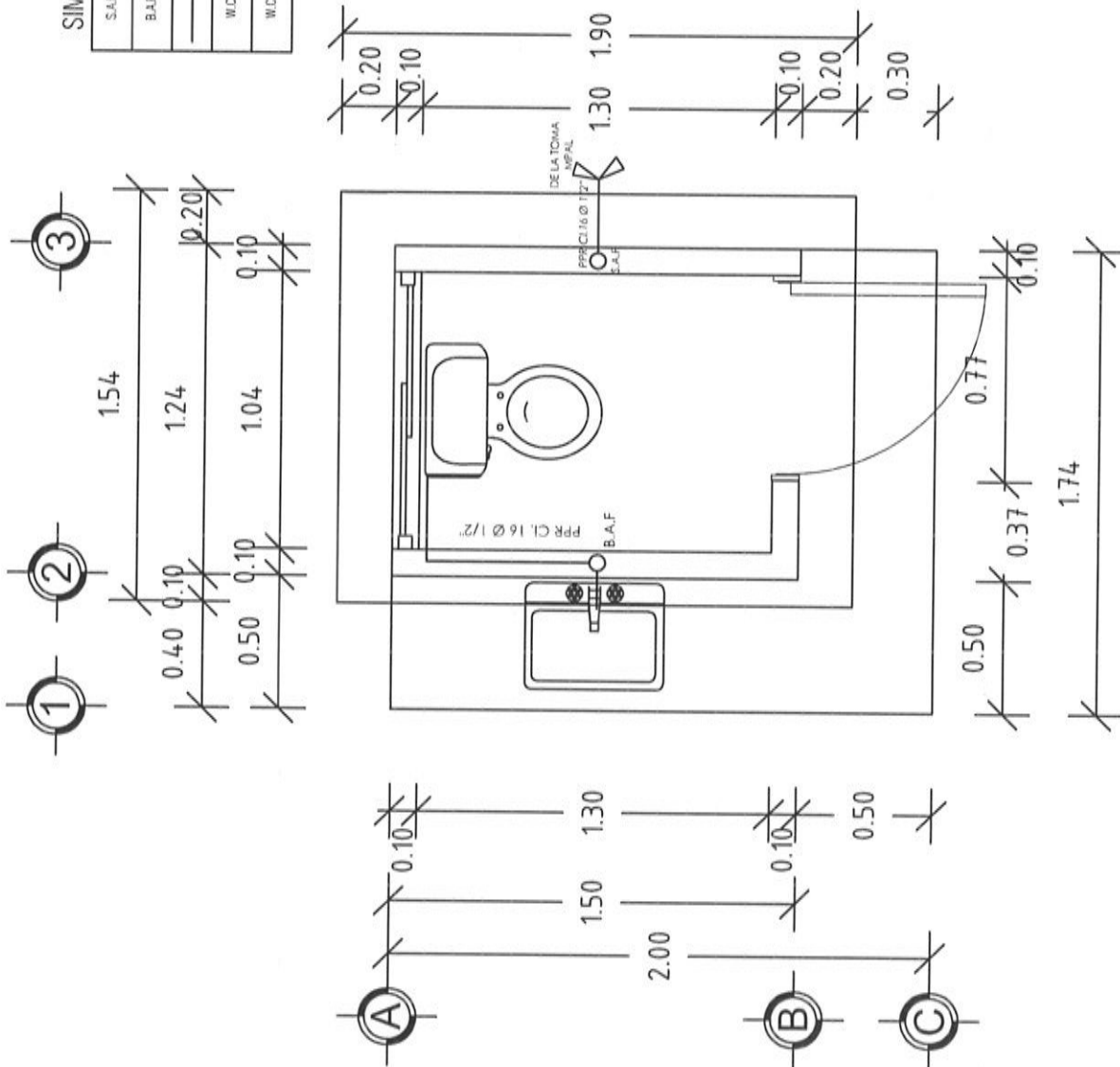
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

9/15

SIMBOLOGIA HIDRÁULICA

| | |
|--------|--------------------------|
| S.A.F. | SUBE AGUA FRIA |
| B.A.F. | BAJA AGUA FRIA |
| — | AGUA FRIA (PFR CLASE 16) |
| W.C. | TAZA DE BAÑO CON TANQUE |
| W.C. | LAVABO ECONOMICO |



PLANTA INST. HIDRÁULICA
ESC. 1:25



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.55 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MANEJO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
PLANTA DE INST. SANITARIA

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC

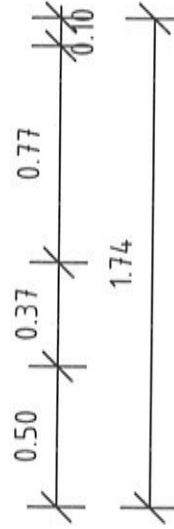
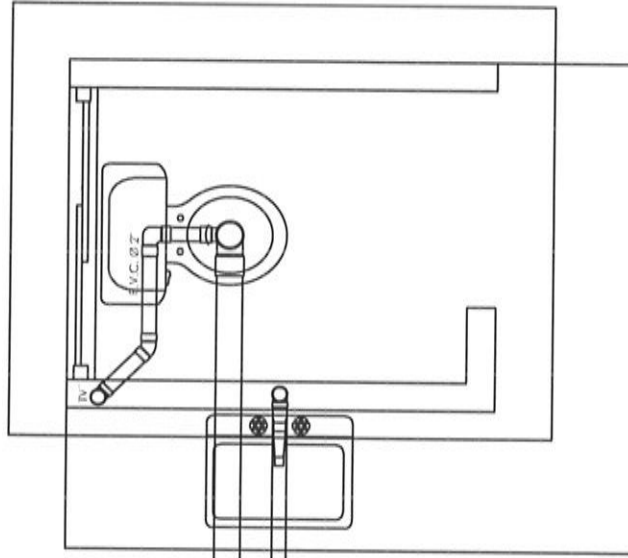
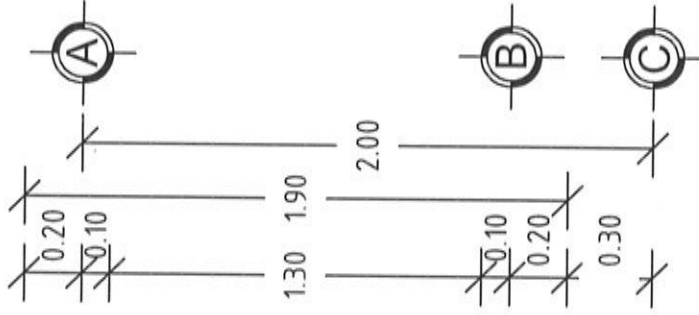
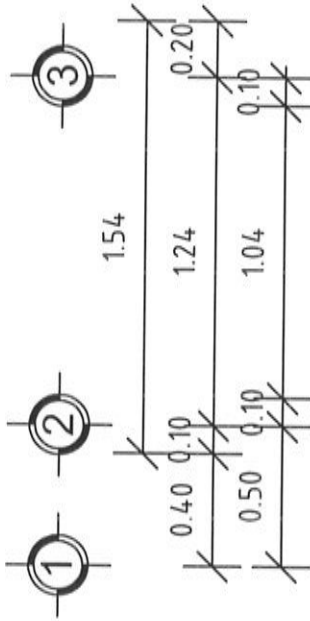
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PI/SE/1120/2024
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

10/15

PLANTA INST. SANITARIA
ESC. 1:25



SIMBOLOGÍA SANITARIA

| | |
|-----|-----------------|
| TV | TUBO VENTILADOR |
| W.C | TAZA Y TANQUE |
| LAV | LAVABO |

AL
BIODIGESTOR
P.V.C. Ø 4" FEND. MIN 2%
AGUAS NEGAS

AL POZO DE
ABSORCIÓN
P.V.C. Ø 2" FEND. MIN 2%
AGUAS AEROSOLIZADAS



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.85 M2 A
BASE DE MURDO DE TABICÓN CON
BIDGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

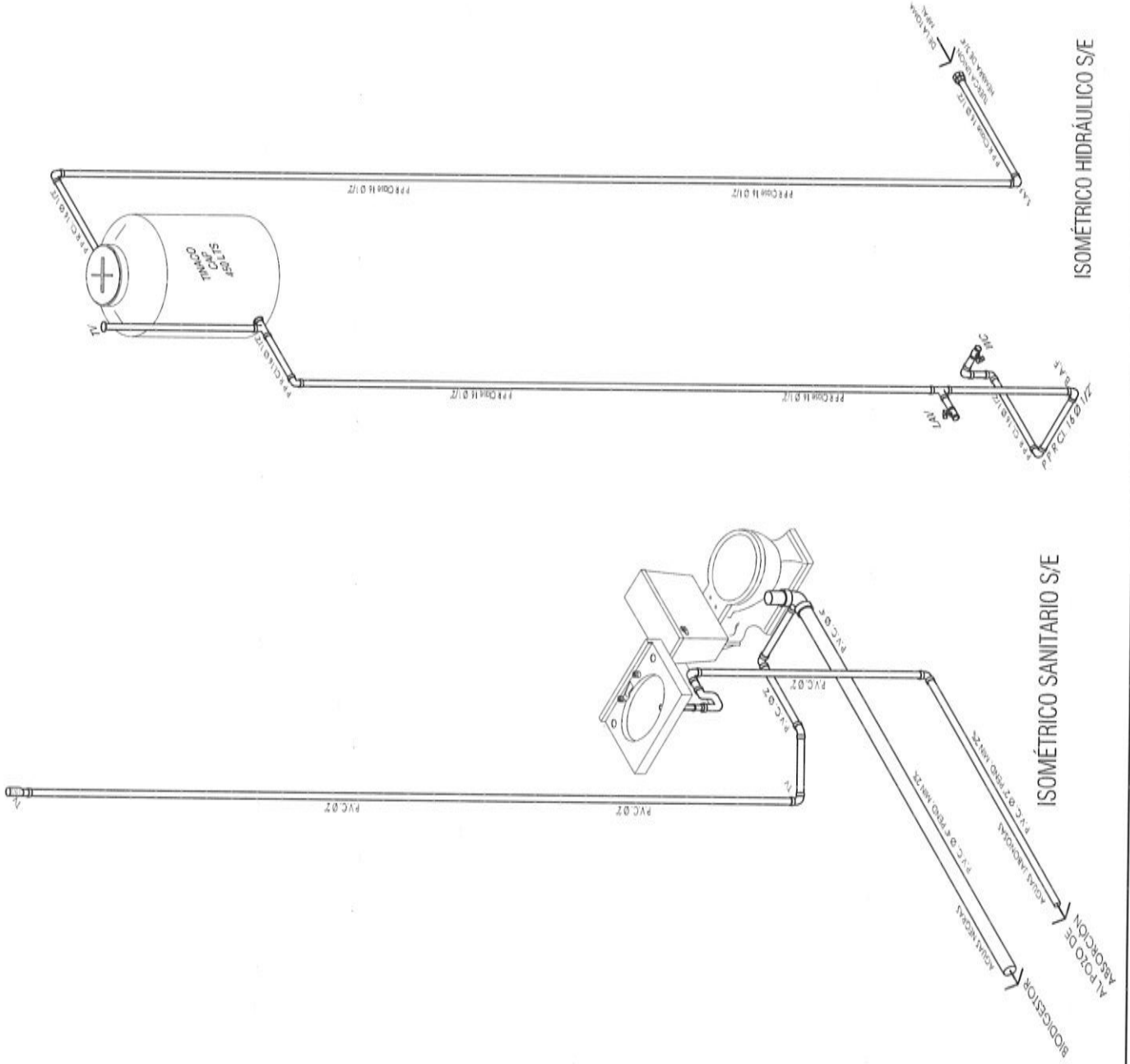
TIPO DE PLANO:
ISOMETRICOS HIDRA Y SAN.

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACION:
METROS
FECHA:
2024

Nº DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/IDP/IF/ISE/1120/2024
Nº DE LICITACIÓN:
EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

11/15





UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ.

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.86 M2 A BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: **SB - CH - 1**
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
ISOMETRICO SAN. GENERAL

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC

LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC

ESCALA:

LA INDICADA

ACUTACION:
METROS

FECHA:

2024

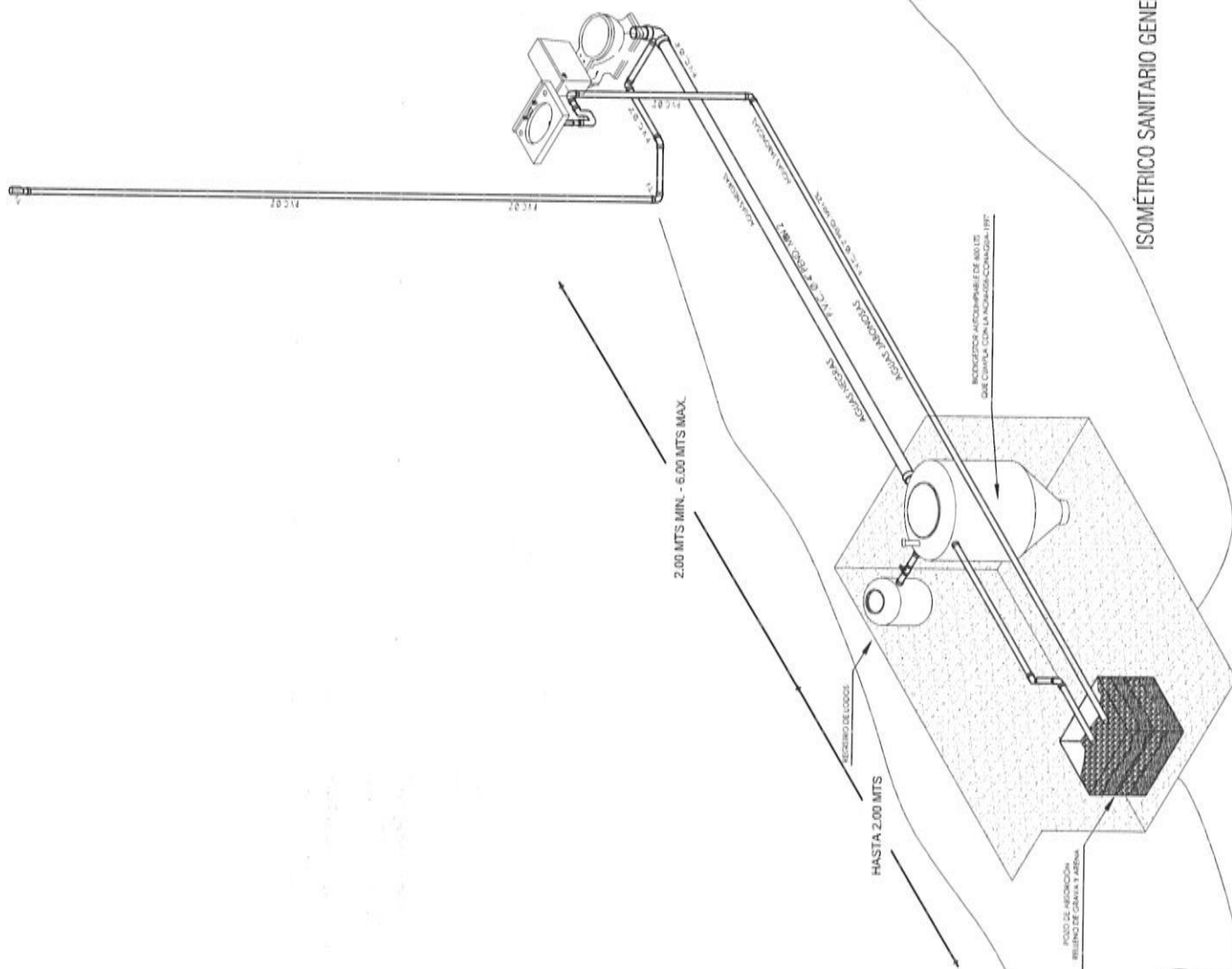
No. DE OF. DE AUTORIZACION:
SF/SP/PIP/DPIP/FISE/H112017074

No. DE LICITACIÓN:

EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:

12/15



DETALLES ESTRUCTURALES:



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.95 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

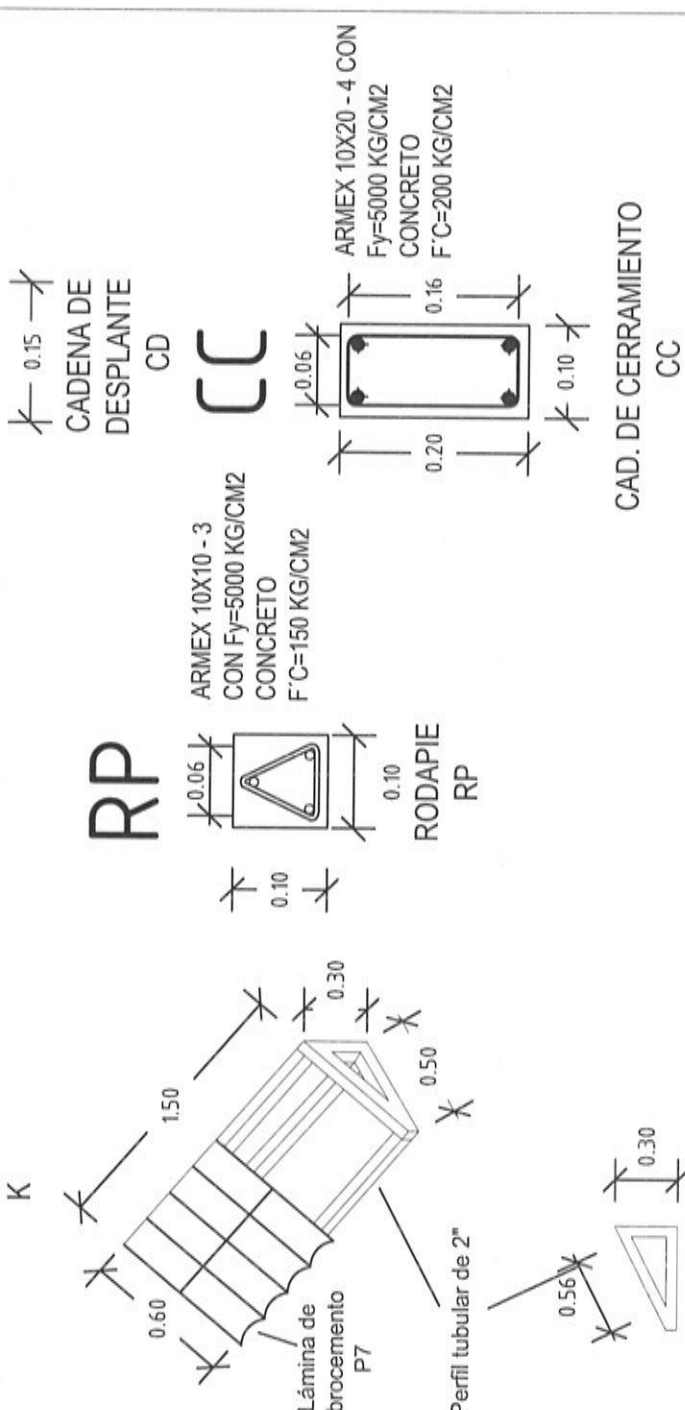
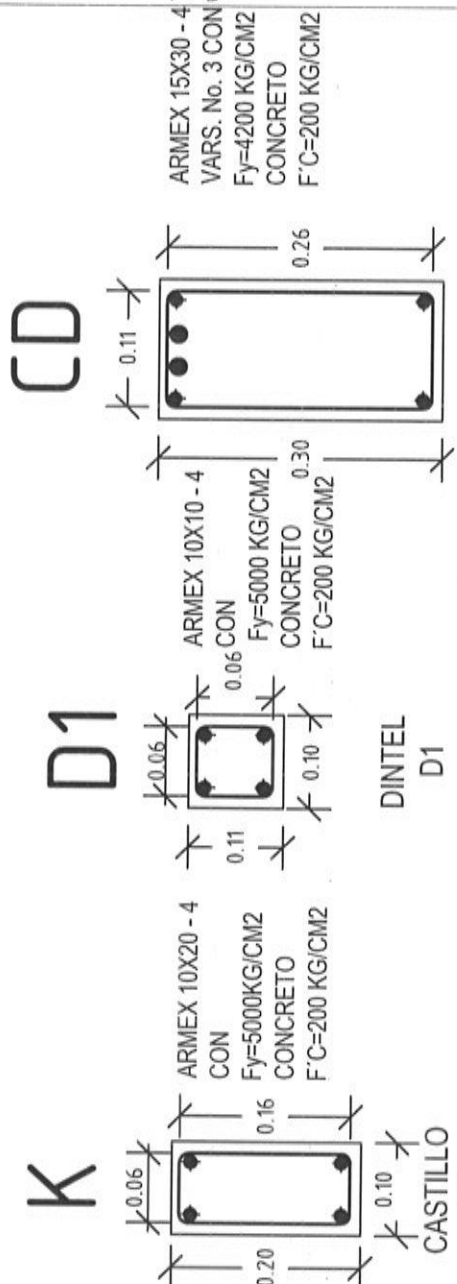
PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/ID/PI/PISE/1120/2024
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX231-2024

NUMERO DE PLANO:

13/15





DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ.

**DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.**

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1,86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: **SB - CH - 1**
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/IDP/PIF/FE/11
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX231-2024

NÚMERO DE PLANO:
14/15

The image contains two technical drawings of a reinforced concrete slab and wall connection. Both drawings show a cross-section of a wall on the left and a slab on the right, with a horizontal reinforcement bar passing through the wall and slab.

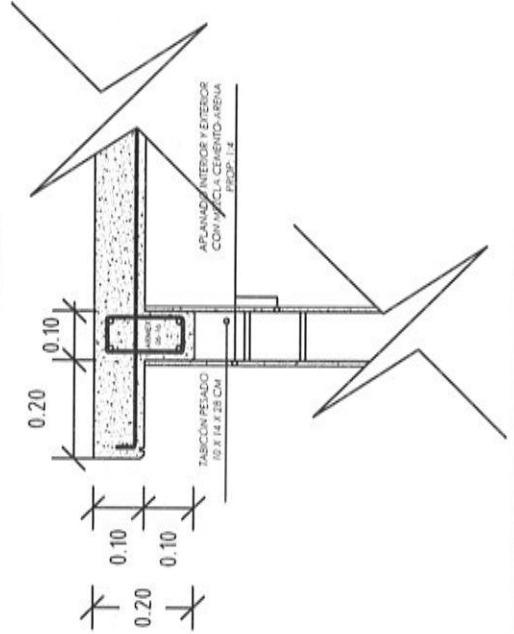
Left Drawing (ARMEK 4-6):

- Wall:** Labeled "APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR CON MEZCLA CEMENTO-ARENA PROP. 1:4". It shows a vertical reinforcement bar with a hook.
- Slab:** Labeled "TABICÓN REJADO 10.114 x 78 CM". It shows a horizontal reinforcement bar with a hook.
- Reinforcement:** Labeled "ARMEK 4-6".
- Dimensions:**
 - Wall thickness: 0.10
 - Slab thickness: 0.20
 - Distance from wall face to reinforcement: 0.30
 - Distance from reinforcement to slab edge: 0.50
 - Distance from slab edge to wall face: 0.15

Right Drawing (ARMEK 11-20):

- Wall:** Labeled "APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR CON MEZCLA CEMENTO-ARENA PROP. 1:4". It shows a vertical reinforcement bar with a hook.
- Slab:** Labeled "TABICÓN REJADO 10.114 x 78 CM". It shows a horizontal reinforcement bar with a hook.
- Reinforcement:** Labeled "ARMEK 11-20".
- Dimensions:**
 - Wall thickness: 0.10
 - Slab thickness: 0.20
 - Distance from wall face to reinforcement: 0.30
 - Distance from reinforcement to slab edge: 0.50
 - Distance from slab edge to wall face: 0.15

DETALLE DE LOSA



ESPECIFICACIONES

ESPECIFICACIONES GENERALES

- Acolaciones en metros.
- La cota rige al dibujo.
- En detalles acotaciones en metros.
- La resistencia del concreto y mortero aquí indicados son los que se presentan a la edad de 28 días.
- Las cotas a ejes y paños deberán verificarse en los planos arquitectónicos.
- La planilla para toda la superficie en contacto de concreto será de polietileno cal. 600.
- Cadenas de cerramientos de 10 x 20 serán a base de armex 10x20-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$ y concreto $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- El relleno para los fillos del pozo se hará a volteo.

CONCRETO

- El concreto a utilizar será: Cadenas de Desp. $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Losa de cimentación $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Cadenas $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Castillos $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Losa $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Se utilizará un agregado max. de $\frac{3}{4}$ " graduado y limpio.
- En los elementos de concreto armado los recubrimientos serán:
Cimentación = 2.5 cm.
Cadenas, Castillos y Losa = 2.0 cm.
- El curado será por un mínimo de 7 días, manteniendo la superficie húmeda y la temperatura.
- Para verificar el nivel de la cimbra, deberán dejarse reventones en ciertos puntos.
- La cimbra deberá estar limpia, nivelada a plomo y se cubrirá de aceite para que no tenga adherencia al concreto.
- Se utilizará concreto proporcionado tomando en cuenta la humedad del medio ambiente y el máximo de agregado.
- Para evitar movimientos se asegurarán los armados con alambre recoado.

ACERO

- El acero a utilizar será: Losa de cimentación mallada electrosoldada 6x6 - 10/10 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
Cadena de Desplante: Armex 15x30-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
Castillos K. Armex 10x20-4 mayor a $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
Cadena de Cerramiento: Armex 10x20-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
Losa: mallada electrosoldada 6x6 - 10/10 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- No se trasladará mas del 33% del acero de refuerzo en una misma dirección.

- No se deberá empalmar varillas en el cruce de varillas, en el cruce de elementos estructurales, ni antes de los 100 cms de dichos cruces.
- El acero deberá estar limpio y libre de óxido antes de vaciar el concreto.

CIMENTACIÓN

- La cimentación se desplantará sobre terreno firme (plataforma ya habitada) y libre de material orgánico.
- En losa de cimentación de 10 cm de espesor, el armado será a base de mallada electrosoldada 6x6 - 10/10 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$, y cadenas de desplante de 15 x 30, armada con armex 15x30-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$ y 2 Var. del No. 3 $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$ coladas monolíticamente.
- La cimentación se desplantará a una profundidad de 20 cms de N.T.N.
- Plantilla de polietileno cal. 600 en toda la superficie de contacto concreto-terreno.

MUROS

- Los muros serán de 10 cms de espesor a base de Tabicón pesado de 10x14x28 cms.
- Las juntas serán de 1.0 cms de espesor con mezcla cemento-arena prop. 1:5.
- Los castillos serán de concreto armado 10x20, hasta la altura total del muro, o "CC".
- Los muros se aplanarán en el interior y exterior con mezcla cemento - arena Prop. 1:4.
- A los muros se les aplicará pintura en el interior y exterior

LOSA DE AZOTEA Y TECHUMBRE

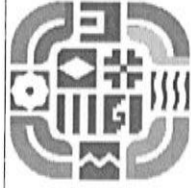
- A base de losa de concreto de 10 cms de espesor con concreto $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$ y reforzada con mallada electrosoldada 6x6 - 10/10 mayor a $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- Cubierta a base de perfil tubular de 2" de 1.50 x 0.50 según detalle y lámina de fibrocemento P7 sobre el eje 2 entre A y B, colocada con tornillos de $1/4 \times 3"$ y taquetes de plástico de $1/4 \times 3"$, lámina se fijará con tornillo autoroscable de 1".

CANCELERÍA

- Puerta de 0.70 x 2.10 fabricada a base de lámina lisa por ambas caras con un espesor de 40 mm hecha a base de un bastidor de madera de pino estufada, y un núcleo de poliuretano.

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

- Ventana de aluminio natural anorizado de 0.30 x 1.04 m. con cristal claro de 3 mm.
- Serán a base de poliflex de 19 mm.
- Los contactos se colocarán a una altura de 1.20 mts del N.P.T.
- El apagador se colocará a una altura de 1.20 mts del N.P.T.
- La Tubería ira por muros y losa



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y P.T.T.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO 1.86 M2 A
BASE DE MUROS DE TABICÓN, CON
BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE
LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: SB - CH - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:
SAN JUAN TEITIPAC
LOCALIDAD:
SAN JUAN TEITIPAC

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2024

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

SF/SP/ID/PIPI/SEI/120/2024

No. DE LICITACIÓN:

EO-XX231-2024

NUMERO DE PLANO:

15/15

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUILIO E INCLUSIÓN



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación:

Inversión:

Población beneficiada:

Programa (estatal ó federal):

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." - Esta obra fue realizada con recursos públicos federales



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUILIO E INCLUSIÓN



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE
DEL MES DE

DEL AÑO 2024
DEL AÑO 2024