



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX216-2024**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CORREGIDORA TIERRA COLORADA, MUNICIPIO SAN MIGUEL CHICAHUA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA LUCRECIA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE TLAXIACO, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LLANO DEL SABINO, MUNICIPIO SANTA MARÍA APAZCO".

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **15:00 HRS.** del día **03 DE OCTUBRE DE 2024** se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 2 DEL NIVEL 2, el C.P. Agustín David Martínez López, Jefe del Departamento de Licitaciones de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; **la Lic. Karla Rubí Guillermo Hernández, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX216-2024**, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CORREGIDORA TIERRA COLORADA, MUNICIPIO SAN MIGUEL CHICAHUA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA LUCRECIA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE TLAXIACO, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LLANO DEL SABINO, MUNICIPIO SANTA MARÍA APAZCO", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.1.3 de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX216-2024**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3064/2024 de fecha 20 de septiembre del 2024, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3063/2024 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX216-2024**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 01 de octubre de 2024 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.3 de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

**DICTAMEN TÉCNICO**

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 7.3.1 de las bases de esta licitación, se dictamina que los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

- 1.- KIEROCASA.COM, S.A. DE C.V.
- 2.- EDGARD MORALES VICENTE (PERSONA FÍSICA)



## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX216-2024

A continuación, se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- **6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)**
- **6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- **6.2 ANEXO 11. I (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

### 1.- KIEROCASA.COM, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0752/241301/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CORREGIDORA TIERRA COLORADA, MUNICIPIO SAN MIGUEL CHICAHUA.	MIXTECA	NOCHIXTLÁN	SAN MIGUEL CHICAHUA	LA CORREGIDORA TIERRA COLORADA	15	\$1,645,590.57
FISE/0753/241303/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA LUCRECIA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE TLAXIACO.	MIXTECA	TLAXIACO	HEROICA CIUDAD DE TLAXIACO	SANTA LUCRECIA	10	\$1,097,060.40
FISE/0776/241362/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LLANO DEL SABINO, MUNICIPIO SANTA MARÍA APAZCO.	MIXTECA	NOCHIXTLÁN	SANTA MARÍA APAZCO	LLANO DEL SABINO	5	\$ 548,501.94
<b>TOTAL</b>						<b>30</b>	<b>\$3,291,152.91</b>

### 2.- EDGARD MORALES VICENTE (PERSONA FÍSICA)

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0752/241301/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA CORREGIDORA TIERRA COLORADA, MUNICIPIO SAN MIGUEL CHICAHUA.	MIXTECA	NOCHIXTLÁN	SAN MIGUEL CHICAHUA	LA CORREGIDORA TIERRA COLORADA	15	\$1,649,673.26
FISE/0753/241303/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA LUCRECIA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE TLAXIACO.	MIXTECA	TLAXIACO	HEROICA CIUDAD DE TLAXIACO	SANTA LUCRECIA	10	\$1,099,724.27
FISE/0776/241362/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LLANO DEL SABINO, MUNICIPIO SANTA MARÍA APAZCO.	MIXTECA	NOCHIXTLÁN	SANTA MARÍA APAZCO	LLANO DEL SABINO	5	\$549,848.55
<b>TOTAL</b>						<b>30</b>	<b>\$3,299,246.08</b>



# VIVIENDA BIENESTAR

2024, Bicentenario de la Integración de Oaxaca a la República Mexicana

## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX216-2024

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **07 DE OCTUBRE DE 2024** a las **13:00 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **15:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.



C.P. AGUSTÍN DAVID MARTÍNEZ LÓPEZ,  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES  
DE VIVIENDA BIENESTAR.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA



LIC. KARLA RUBÍ GUILLERMO HERNÁNDEZ  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN  
PÚBLICA

### PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. ERIKA LÓPEZ LENA CARRASCO KIEROCASA.COM, S.A. DE C.V.	
C. EDGARD MORALES VICENTE EDGARD MORALES VICENTE (PERSONA FÍSICA)	