

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: OCOTLÁN DE MORELOS
LOCALIDAD: LA TORTOLITA
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA TORTOLITA, MUNICIPIO OCOTLÁN DE MORELOS.



VIVIENDA BIENESTAR

No. LICITACIÓN: EO-XX139-2024
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1117/2024
AUTORIZACIÓN:
NÚM. OBRA: FISE/1117/241764/2024

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
TECHO FIRME 24 M2 DE LÁMINA GALVANIZADA						
A	PRELIMINARES					
	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	144.00			
A01						
TOTAL PRELIMINARES						
B	ESTRUCTURA					
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	144.00			
B01						
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA SUJETAR LÁMINA A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	103.20			
B02						
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 32 DE 3.05 X 0.80MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 24M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X 1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	172.62			
B03						
TOTAL ESTRUCTURA						
SUBTOTAL						
I.V.A. 16.00%						
TOTAL DEL PRESUPUESTO						

VIVIENDA BIENESTAR



**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN PEDRO IXTLAHUACA
LOCALIDAD: SAN PEDRO IXTLAHUACA
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO IXTLAHUACA, MUNICIPIO SAN PEDRO IXTLAHUACA.

No. LICITACIÓN: EO-XX139-2024

OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1127/2024

AUTORIZACIÓN:

NÚM. OBRA: FISE/1127/241778/2024

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

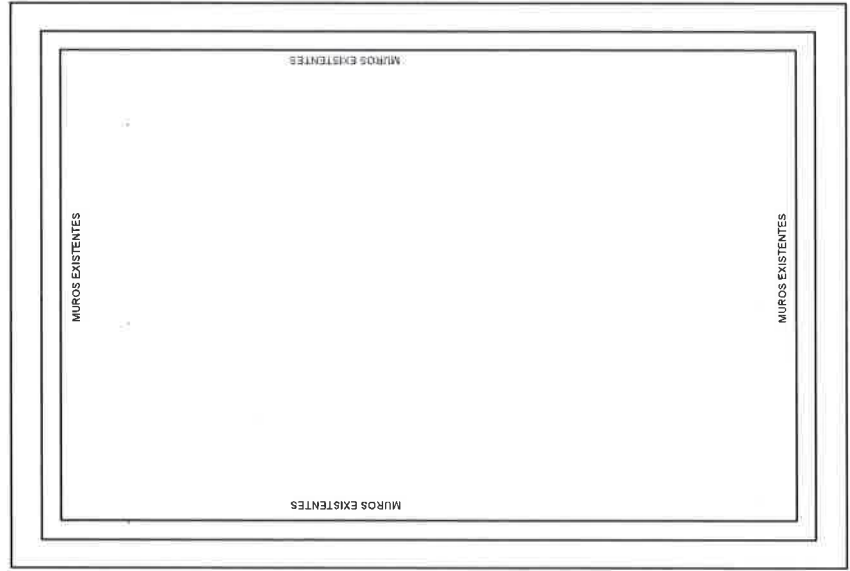
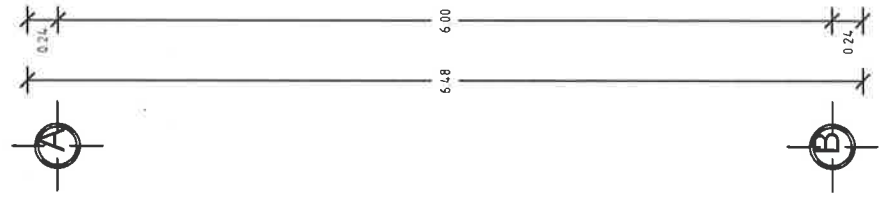
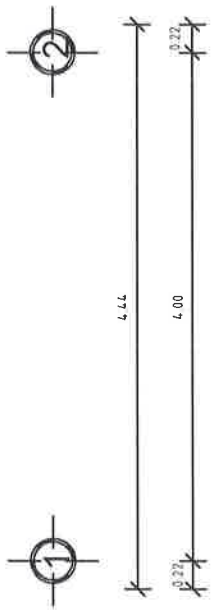
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
TECHO FIRME 24 M2 DE LÁMINA GALVANIZADA						
A	PRELIMINARES					
	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	672.00			
A01						
TOTAL PRELIMINARES						
B	ESTRUCTURA					
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	672.00			
B01						
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA SUJETAR LÁMINA A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	481.60			
B02						
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 32 DE 3.05 X 0.80MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 24M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X 1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	805.56			
B03						

TOTAL ESTRUCTURA

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO



NOTA: LAS MEDIDAS
DE TECHO FIRME
VARIAN
DEPENDIENDO DE
LAS NECESIDADES
DEL SITIO DONDE SE
IMPLEMENTARÁ.



**VIVIENDA
BIENESTAR**
UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN-
ESTAR: ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACION Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL ANDORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEIVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME Y MZ. A
BASE DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. 32
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: T - 24 - 1

TIPO DE PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024
OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
Nº DE LICITACIÓN:
EO-XX139-2024

NÚMERO DE PLANO:
1/6



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE TECHO FERMÉ 24 M2. A
BASE DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. 32,
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

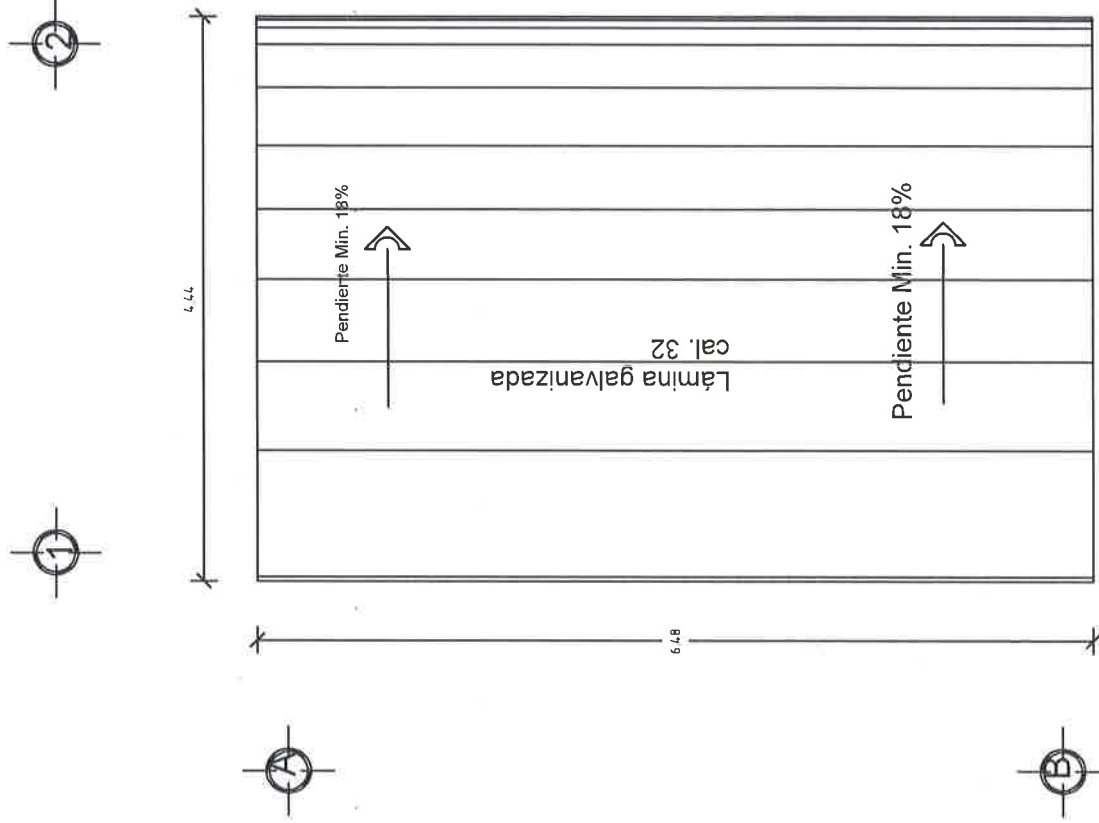
PROTOTIPO:
T - 24 - 1

TIPO DE PLANO:
PLANTA DE CONJUNTO

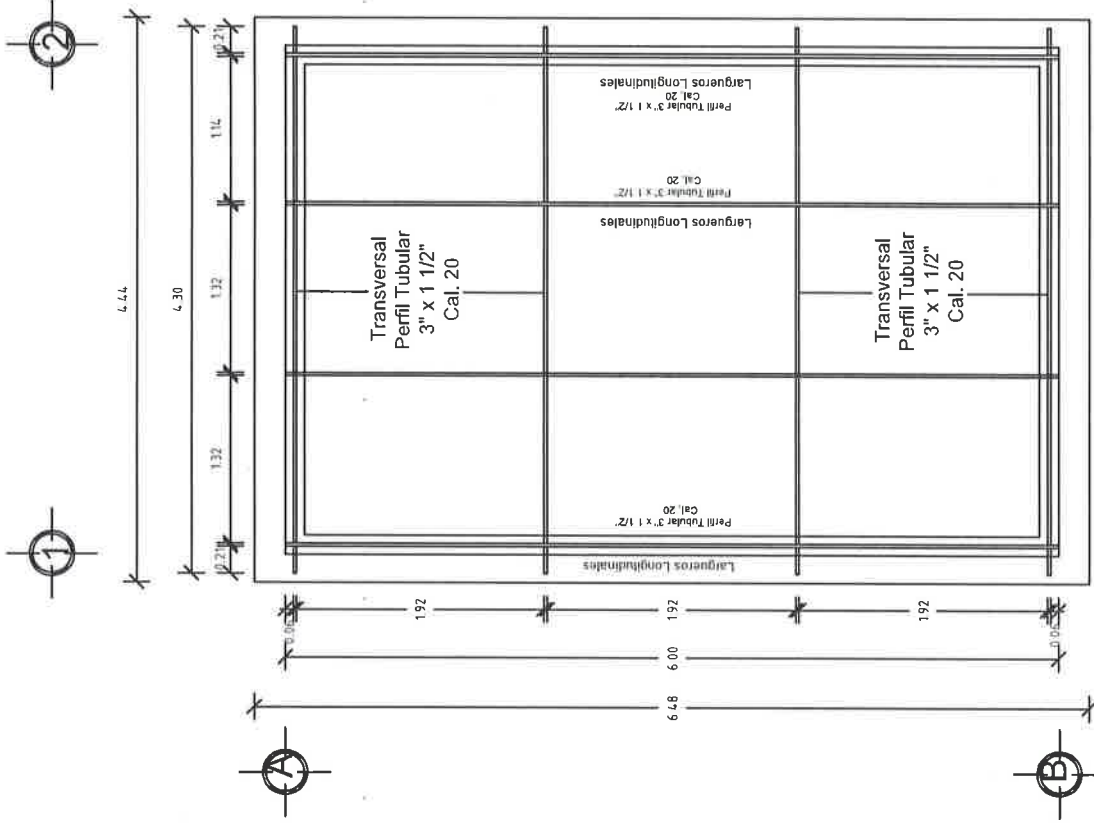
MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024
OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
Nº DE LICITACIÓN:
EO-XX139-2024

NÚMERO DE PLANO:

2/6



Planta de Conjunto
ESC. 1:50



Planta Estructura
ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME 24 M2. A
BASE DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 32,
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTO TIPO:
T - 24 - 1

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2024
OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
Nº DE LICITACIÓN:
EO-XX139-2024

NÚMERO DE PLANO:
3/6



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:
PROF. ENRIQUE M. FERRER RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACION Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACION DE EXP. TECNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCION DE TECHO FIRME 24 M2. A
FINES DE MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

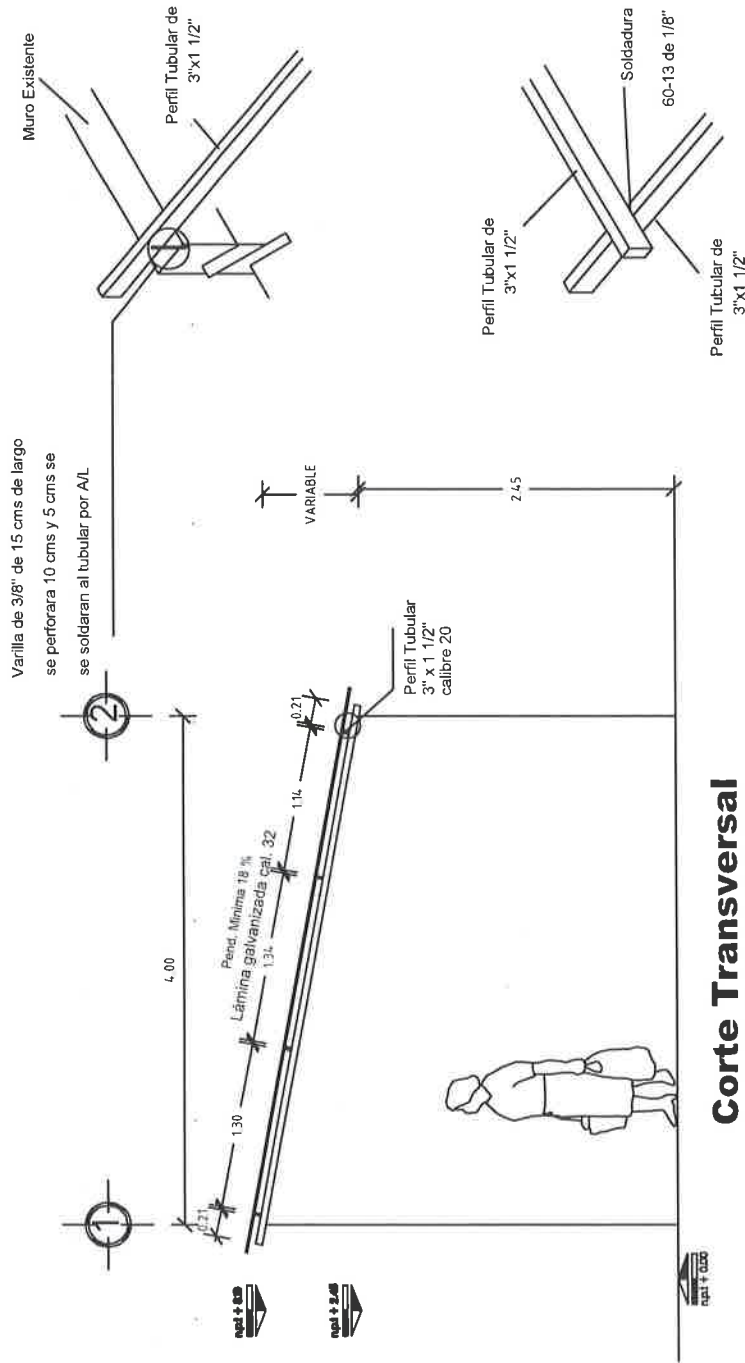
PROTOTIPO:
T - 24 - 1

TIPO DE PLANO:
CORTE TRANSVERSAL

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACION:
METROS
FECHA:
2024
OF. DE AUTORIZACION:
ANEXO "A"
No. DE LICITACION:
EO-XX139-2024

NÚMERO DE PLANO:

4/6



Corte Transversal
ESC. 1:50



ESPECIFICACIONES

EL ÁREA DE 28.77 M2 DEL TECHO DE DIMENSIONES 6.48 M X 4.44, PARA UNA VIVIENDA CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 24.00 M2 Y CON MEDIDAS DE 4.00 M DE ANCHO X 6.00 M DE LARGO Y UN TECHO A UNA AGUA DE ACUERDO A LAS CARACTERÍSTICAS DE CADA VIVIENDA TENIENDO UNA DIFERENCIA DE ALTURA DE 0.30 A 0.80 MTS, ENTRE EL MURO FRONTAL Y EL POSTERIOR, LA SUMATORIA DEL ÁREA DE TODOS LOS TECHOS DE LAS VIVIENDAS ATENDIDAS NO DEBERÁ VARIAR SU PROMEDIO INDICADO. SÓLO EN CASOS AISLADOS Y CON LA AUTORIZACIÓN DEL SUPERVISOR DE OBRA.

LA ESTRUCTURA SE FIJARÁ A MUROS, CASTILLOS Y/O MORILLOS DE MADERA SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA. SE PERFORARÁ Y SE ANCLARÁ VARILLA DE 3/8" PARA SUJETAR EL PERFIL TUBULAR.

HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA.-SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS MEDIDAS POR CUBRIRSE, VERIFICÁNDOSE SI LOS PERFILES TUBULAR ALCANZAN A APOYARSE, EN CASO CONTRARIO, SE AÑADIRÁ LA LONGITUD SOLDANDO LA SECCIÓN FALTANTE CON SOLDADURA DE ARCO METÁLICO, DEBIENDO CUIDAR EL PROCESO Y LA FUSIÓN DE LOS METALES DEJANDO LAS PIEZAS PERFECTAMENTE UNIDAS CON SOLERA, SIN REBABAS Y LAS SECCIONES DE LA SOLDADURA UNIFORMES Y CONTINUAS, TAMBIÉN SE DEBERÁ CUIDAR LA SEGURIDAD TOMANDO LAS PRECAUCIONES NECESARIAS DE LA ZONA DE TRABAJO Y DE LOS OPERADORES.

LA COLOCACIÓN DE LOS PERFILES EN CASO DE QUE FUERAN AÑADIDOS, SE COLOCARÁN LAS UNIONES ALTERNADAMENTE PARA QUE NO QUEDEN DE UN SOLO LADO MÁS DEL 33% LAS ZONAS AÑADIDAS EN UNA SOLA SECCIÓN.

DEBERÁN QUEDAR PERFECTAMENTE NIVELADAS Y PLOMEADAS TODAS LAS PIEZAS ANTES DE FIJARLAS.

SE INSTALARÁN REGLAS PERFECTAMENTE APLOMADAS QUE SIRVAN DE GUÍAS, EN CADA UNO DE LOS EXTREMOS ALINEANDO LAS LÁMINAS EN AMBOS SENTIDOS.

PARA LA ESTRUCTURA METÁLICA.- SE UTILIZARÁ PERFIL RECTANGULAR CALIBRE 20, DEBIENDO CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES ASTM (SOCIEDAD AMERICANA DE PRUEBAS DE MATERIALES), A-500, GRADO B, CON DIMENSIONES DE 3" X 1 1/2" .

SOLDADO DE ESTRUCTURA.- SE UTILIZARÁ SOLDADURA AWS 60-13 DE 1/8", UTILIZANDO PLANTA DE SOLDAR ELÉCTRICA.



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACION Y PTO.:
LIC. EMMANUEL ANDRVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCION DE TECHO FIRME 24 M2. A
BASE DE LAMINA GALVANIZADA CAL 32,
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: T - 24 - 1

TIPO DE PLANO:
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACION:
METROS
FECHA:
2024
OF. DE AUTORIZACION:
ANEXO "A"
No. DE LICITACION:
EO-XX139-2024

NÚMERO DE PLANO:

6/6



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
VIVIENDA BIENESTAR
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO
DEPARTAMENTO DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS



ANEXO "A"

No.	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. DE OFICIO DE AUTORIZACION	NUM. OBRA	METAS (ACCIONES)	TIPO DE ACCIÓN	No. DE LICITACION
1	OCOTLÁN DE MORELOS	LA TORTOLITA	SF/SPIP/DP/PI/FISE/1117/2024	FISE/1117/241764/2024	6	TECHO FIRME	EO-XX139-2024
2	SAN PEDRO IXTLAHUACA	SAN PEDRO IXTLAHUACA	SF/SPIP/DP/PI/FISE/1127/2024	FISE/1127/241778/2024	28		
					34.00		

[Handwritten signature]

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUILÓ Y INCLUSIÓN



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación:

Inversión:

Población beneficiada:

Programa (estatal ó federal):

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." - Esta obra fue realizada con recursos públicos federales



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUILÓ Y INCLUSIÓN



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE
DEL MES DE

DEL AÑO 2024
DEL AÑO 2024