



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX137-2024**



PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA PETATENGO, MUNICIPIO SAN MIGUEL DEL PUERTO, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD BARRIO NUEVO, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CAÑADA BRAVA, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MACAHUITERA, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS, 5.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTO DOMINGO DE MORELOS, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS"

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 12:00 HRS. del día 11 DE SEPTIEMBRE DE 2024 se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2, la T.P.A. Yarisbeth León Jiménez, Jefa de la Unidad de Planeación y Programación de Vivienda Bienestar, quien ha sido designada para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; la LIC. Janizet Guadalupe Miguel Hernández, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Propositiones Económicas de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX137-2024, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA PETATENGO, MUNICIPIO SAN MIGUEL DEL PUERTO, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD BARRIO NUEVO, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CAÑADA BRAVA, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MACAHUITERA, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS, 5.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTO DOMINGO DE MORELOS, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.1.3 de las bases y sus anexos de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX137-2024.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2855/2024 de fecha 04 de septiembre del 2024, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2854/2024 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Propositiones Económicas** de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX137-2024.



VIVIENDA  
BIENESTAR

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX137-2024**

En uso de la palabra la representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha **10 de Septiembre de 2024** de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.3 de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

**DICTAMEN TÉCNICO**

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 7.3.1 de las bases de esta licitación, se dictamina que el participante que cumple técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad es el siguiente:

**1.- CENIT, CONSULTORÍA & ARQUITECTURA BIOCLIMÁTICA, S.A. DE C.V.**

A continuación, se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- **6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)**
- **6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- **6.2 ANEXO 11. I (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

**1.- CENIT, CONSULTORÍA & ARQUITECTURA BIOCLIMÁTICA, S.A. DE C.V.**

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/1099/241743/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA PETATENGO, MUNICIPIO SAN MIGUEL DEL PUERTO.	COSTA	POCHUTLA	SAN MIGUEL DEL PUERTO	SANTA MARÍA PETATENGO	8	\$1,079,552.25
FISE/1158/241811/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA	COSTA	POCHUTLA	SANTO DOMINGO DE MORELOS	BARRIO NUEVO	5	\$674,720.15



VIVIENDA  
BIENESTAR

OAXACA  
GOBIERNO DEL ESTADO

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX137-2024

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
	VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD BARRIO NUEVO, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS.						
FISE/1158/241812/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CAÑADA BRAVA, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS.	COSTA	POCHUTLA	SANTO DOMINGO DE MORELOS	CAÑADA BRAVA	6	\$809,664.19
FISE/1158/241813/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MACAHUITERA, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS.	COSTA	POCHUTLA	SANTO DOMINGO DE MORELOS	MACAHUITERA	7	\$944,608.20
FISE/1158/241814/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTO DOMINGO DE MORELOS, MUNICIPIO SANTO DOMINGO DE MORELOS.	COSTA	POCHUTLA	SANTO DOMINGO DE MORELOS	SANTO DOMINGO DE MORELOS	10	\$1,349,440.28
TOTALES						36	\$4,857,985.07

Por último, se invita al participante al acto de Fallo que se realizará el día **17 DE SEPTIEMBRE DE 2024** a las **10:30 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **12:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

T.P.A. YARISBETH LEÓN JIMÉNEZ.  
JEFA DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y  
PROGRAMACIÓN DE VIVIENDA BIENESTAR

LIC. JANIZET GUADALUPE MIGUEL  
HERNÁNDEZ.  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN  
PÚBLICA

PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. PAUL RAMIRO PÉREZ SAMPABLO CENIT, CONSULTORÍA & ARQUITECTURA BIOCLIMÁTICA, S.A. DE C.V.	