



**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX115-2024**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS ZAPOTALITO (EL ZAPOTE), MUNICIPIO SANTOS REYES NOPALA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN VICENTE COATLÁN, MUNICIPIO SAN VICENTE COATLÁN, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SIERRA LLANO GRANDE, MUNICIPIO SANTA LUCÍA MIAHUATLÁN, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RECIBIMIENTO DE CUAUHTÉMOC, MUNICIPIO SANTIAGO TEXTITLÁN, 5.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ESTEBAN AMATLÁN, MUNICIPIO SAN LUIS AMATLÁN".

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **12:00 HRS.** del día **30 DE AGOSTO DE 2024** se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2, la T.P.A. Yarisbeth León Jiménez, Jefa de la Unidad de Planeación y Programación de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designada para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; **el Lic. Jesus Alberto Guerrero Benítez, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX115-2024**, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS ZAPOTALITO (EL ZAPOTE), MUNICIPIO SANTOS REYES NOPALA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN VICENTE COATLÁN, MUNICIPIO SAN VICENTE COATLÁN, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SIERRA LLANO GRANDE, MUNICIPIO SANTA LUCÍA MIAHUATLÁN, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RECIBIMIENTO DE CUAUHTÉMOC, MUNICIPIO SANTIAGO TEXTITLÁN, 5.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ESTEBAN AMATLÁN, MUNICIPIO SAN LUIS AMATLÁN", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.1.3 de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX115-2024**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/ 2652/2024 de fecha 21 de agosto de 2024, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/ 2651/2024 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX115-2024**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha **28 de agosto de 2024** de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.3 de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX115-2024

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 7.3.1 de las bases de esta licitación, se dictamina que el participante de NESYU, S.A. DE C.V. no presenta el documento del apartado 4.2 PERSONAS MORALES, numeral 4.2.6 Original del Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social Emitida por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), por lo anterior, se DICTAMINA que el participante no cumple Técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad convocante; por lo que se DESCALIFICA, con fundamento en lo dispuesto en el siguiente numeral de las bases de la presente licitación.

7.2.1 Causas para descalificar la propuesta.

Se podrá descalificar a las propuestas durante la evaluación y análisis detallado, por las siguientes causas:

- 1. Que presente documentos que no satisfagan las estipulaciones correspondientes.
2. Que algún rubro en lo individual esté incompleto

los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

- 1.- KALCHIJKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
2.- GRUPO CONSTRUCTOR PADIHESA, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- 6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)
6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)
6.2 ANEXO 11. I (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- KALCHIJKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

Table with 8 columns: NÚMERO DE OBRA, ACCIÓN/OBRA, REGIÓN, DISTRITO, MUNICIPIO, LOCALIDAD, No. ACCIONES, MONTO TOTAL IVA INCLUIDO. It contains two rows of project data.



VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX115-2024

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0777/241363/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SIERRA LLANO GRANDE, MUNICIPIO SANTA LUCÍA MIAHUATLÁN.	SIERRA SUR	MIAHUATLÁN	SANTA LUCÍA MIAHUATLÁN	SIERRA LLANO GRANDE	5	\$549,882.62
FISE/0781/241369/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RECIBIMIENTO DE CUAUHTÉMOC, MUNICIPIO SANTIAGO TEXTITLÁN.	SIERRA SUR	SOLA DE VEGA	SANTIAGO TEXTITLÁN	RECIBIMIENTO DE CUAUHTÉMOC	15	\$1,649,903.88
FISE/0782/241370/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ESTEBAN AMATLÁN, MUNICIPIO SAN LUIS AMATLÁN.	SIERRA SUR	MIAHUATLÁN	SAN LUIS AMATLÁN	SAN ESTEBAN AMATLÁN	5	\$549,902.06
TOTALES						40	\$4,399,476.01

2.- GRUPO CONSTRUCTOR PADIHESA, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0757/241291/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS ZAPOTALITO (EL ZAPOTE), MUNICIPIO SANTOS REYES NOPALA.	COSTA	JUQUILA	SANTOS REYES NOPALA	SAN MARCOS ZAPOTALITO (EL ZAPOTE)	5	\$554,747.16
FISE/0771/241359/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN VICENTE COATLÁN, MUNICIPIO SAN VICENTE COATLÁN.	VALLES CENTRALES	EJUTLA	SAN VICENTE COATLÁN	SAN VICENTE COATLÁN	10	\$1,101,774.45
FISE/0777/241363/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SIERRA LLANO GRANDE, MUNICIPIO SANTA LUCÍA MIAHUATLÁN.	SIERRA SUR	MIAHUATLÁN	SANTA LUCÍA MIAHUATLÁN	SIERRA LLANO GRANDE	5	\$550,747.16
FISE/0781/241369/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RECIBIMIENTO DE CUAUHTÉMOC, MUNICIPIO SANTIAGO TEXTITLÁN.	SIERRA SUR	SOLA DE VEGA	SANTIAGO TEXTITLÁN	RECIBIMIENTO DE CUAUHTÉMOC	15	\$1,653,105.04
FISE/0782/241370/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ESTEBAN AMATLÁN, MUNICIPIO SAN LUIS AMATLÁN.	SIERRA SUR	MIAHUATLÁN	SAN LUIS AMATLÁN	SAN ESTEBAN AMATLÁN	5	\$554,692.48
TOTALES						40	\$4,415,066.29



VIVIENDA BIENESTAR

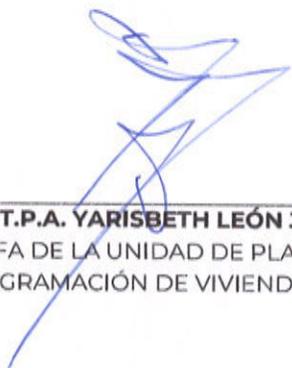
"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX115-2024

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **03 DE SEPTIEMBRE DE 2024** a las **12:30 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **12:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA



T.P.A. YARISBETH LEÓN JIMÉNEZ
JEFA DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y
PROGRAMACIÓN DE VIVIENDA BIENESTAR



LIC. JESUS ALBERTO GUERRERO BENÍTEZ
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN
PÚBLICA

PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. SOCRATES ALONSO VALDIVIESO. KALCHIKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	
C. ANGEL FRANCISCO LEON SALDAÑA. NESYU, S.A. DE C.V.	
C. CARLOS PAZ DIAZ. GRUPO CONSTRUCTOR PADIHESA, S.A. DE C.V.	