



VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX112-2024

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ RÍO MANZO, MUNICIPIO SAN JUAN LALANA, 2.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL ALACRÁN, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL, 3.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA LAGUNA GUADALUPE, MUNICIPIO PUTLA VILLA DE GUERRERO, 4.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LO DE MEJÍA, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL, 5.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CHEPILME, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA, 6.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD BENITO JUÁREZ, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA, 7.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA ELENA COMALTEPEC, MUNICIPIO SANTIAGO JAMILTEPEC, 8.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CRUCECITA, MUNICIPIO SANTA MARÍA HUATULCO, 9.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MANCUERNAS, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL, 10.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO CHIQUITO, MUNICIPIO SANTIAGO JOCOTEPEC".

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 11:00 HRS. del día 30 DE AGOSTO DE 2024 se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2, la T.P.A. Yaribeth León Jiménez, Jefa de la Unidad de Planeación y Programación de Vivienda Bienestar, quien ha sido designada para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el Lic. Jesus Alberto Guerrero Benítez, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX112-2024**, relativo al proyecto denominado: "1.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ RÍO MANZO, MUNICIPIO SAN JUAN LALANA, 2.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL ALACRÁN, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL, 3.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA LAGUNA GUADALUPE, MUNICIPIO PUTLA VILLA DE GUERRERO, 4.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LO DE MEJÍA, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL, 5.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CHEPILME, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA, 6.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD BENITO JUÁREZ, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA, 7.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA ELENA COMALTEPEC, MUNICIPIO SANTIAGO JAMILTEPEC, 8.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CRUCECITA, MUNICIPIO SANTA MARÍA HUATULCO, 9.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MANCUERNAS, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL, 10.- REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO CHIQUITO, MUNICIPIO SANTIAGO JOCOTEPEC", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.1.3 de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX112-2024**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/ 2652/2024 de fecha 21 de agosto de 2024, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/ 2651/2024 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX112-2024**.



VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX112-2024

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha **28 de agosto de 2024** de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.3 de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 7.3.1 de las bases de esta licitación, se dictamina que los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

1.- CORPORATIVO DRETEFI, S.A. DE C.V.

2.- MATERIALES Y CONSTRUCCIONES MACOSAJE, S. DE R. L. DE C.V.

A continuación, se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- 6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)**
- 6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- 6.2 ANEXO 11. I (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- CORPORATIVO DRETEFI, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
CIDCF24/0861/241442/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ RÍO MANZO, MUNICIPIO SAN JUAN LALANA.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	CHOÁPAM	SAN JUAN LALANA	SAN JOSÉ RÍO MANZO	4	\$181,794.76
CIDCF24/0862/241443/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL ALACRÁN, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPÁ NACIONAL	COSTA	JAMILTEPEC	SANTIAGO PINOTEPÁ NACIONAL	EL ALACRÁN	7	\$318,392.95
CIDCF24/0863/241444/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA LAGUNA GUADALUPE, MUNICIPIO PUTLA VILLA DE GUERRERO.	SIERRA SUR	PUTLA	PUTLA VILLA DE GUERRERO	LA LAGUNA GUADALUPE	2	\$90,898.88
CIDCF24/0865/241445/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LO DE MEJÍA, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPÁ NACIONAL	COSTA	JAMILTEPEC	SANTIAGO PINOTEPÁ NACIONAL	LO DE MEJÍA	14	\$636,886.05
CIDCF24/0866/241446/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CHEPILME, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA.	COSTA	POCHUTLA	SAN PEDRO POCHUTLA	CHEPILME	7	\$318,425.75



VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XXI12-2024

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
CIDCF24/0864/241447/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD BENITO JUÁREZ, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA.	COSTA	POCHUTLA	SAN PEDRO POCHUTLA	BENITO JUÁREZ	1	\$45,418.45
CIDCF24/0867/241448/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA ELENA COMALTEPEC, MUNICIPIO SANTIAGO JAMILTEPEC.	COSTA	JAMILTEPEC	SANTIAGO JAMILTEPEC	SANTA ELENA COMALTEPEC	10	\$454,928.41
CIDCF24/0868/241449/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CRUCECITA, MUNICIPIO SANTA MARÍA HUATULCO.	COSTA	POCHUTLA	SANTA MARÍA HUATULCO	CRUCECITA	1	\$45,384.63
CIDCF24/0869/241450/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MANCUERNAS, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL.	COSTA	JAMILTEPEC	SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL	MANCUERNAS	11	\$500,396.65
CIDCF24/0870/241451/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO CHIQUITO, MUNICIPIO SANTIAGO JOCOTEPEC.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	CHOÁPAM	SANTIAGO JOCOTEPEC	RÍO CHIQUITO	8	\$363,884.75
						TOTALES	65 \$2,956,411.28

2.- MATERIALES Y CONSTRUCCIONES MACOSAJE, S. DE R. L. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
CIDCF24/0861/241442/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ RÍO MANZO, MUNICIPIO SAN JUAN LALANA.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	CHOÁPAM	SAN JUAN LALANA	SAN JOSÉ RÍO MANZO	4	\$189,886.05
CIDCF24/0862/241443/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL ALACRÁN, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL.	COSTA	JAMILTEPEC	SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL	EL ALACRÁN	7	\$332,521.53
CIDCF24/0863/241444/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA LAGUNA GUADALUPE, MUNICIPIO PUTLA VILLA DE GUERRERO.	SIERRA SUR	PUTLA	PUTLA VILLA DE GUERRERO	LA LAGUNA GUADALUPE	2	\$95,316.71
CIDCF24/0865/241445/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LO DE MEJÍA, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL.	COSTA	JAMILTEPEC	SANTIAGO PINOTEPANA NACIONAL	LO DE MEJÍA	14	\$636,886.05
CIDCF24/0866/241446/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CHEPILME, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA.	COSTA	POCHUTLA	SAN PEDRO POCHUTLA	CHEPILME	7	\$318,425.75
CIDCF24/0864/241447/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD BENITO JUÁREZ, MUNICIPIO SAN PEDRO POCHUTLA.	COSTA	POCHUTLA	SAN PEDRO POCHUTLA	BENITO JUÁREZ	1	\$45,418.45



VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX112-2024

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
CIDCF24/0867/241448/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA ELENA COMALTEPEC, MUNICIPIO SANTIAGO JAMILTEPEC.	COSTA	JAMILTEPEC	SANTIAGO JAMILTEPEC	SANTA ELENA COMALTEPEC	10	\$454,928.41
CIDCF24/0868/241449/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CRUCECITA, MUNICIPIO SANTA MARÍA HUATULCO.	COSTA	POCHUTLA	SANTA MARÍA HUATULCO	CRUCECITA	1	\$45,384.63
CIDCF24/0869/241450/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MANCUERNAS, MUNICIPIO SANTIAGO PINOTEPA NACIONAL.	COSTA	JAMILTEPEC	SANTIAGO PINOTEPA NACIONAL	MANCUERNAS	11	\$500,396.65
CIDCF24/0870/241451/2024	REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO CHIQUITO, MUNICIPIO SANTIAGO JOCOTEPEC.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	CHOÁPAM	SANTIAGO JOCOTEPEC	RÍO CHIQUITO	8	\$363,884.75
						TOTALES	65 \$2,983,048.98

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **03 DE SEPTIEMBRE DE 2024** a las **12:15 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **11:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

T.P.A. YARISBETH LEÓN JIMÉNEZ
 JEFA DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y
 PROGRAMACIÓN DE VIVIENDA BIENESTAR

LIC. JESUS ALBERTO GUERRERO BENÍTEZ
 REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
 HONESTAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN
 PÚBLICA

PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. GUADALUPE LÓPEZ ALLENDE. CORPORATIVO DRETEFI, S.A. DE C.V.	
C. ABRIL MONSERRAT SARAU MARTINEZ. MATERIALES Y CONSTRUCCIONES MACOSAJE, S. DE R. L. DE C.V.	