



**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX105-2024**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AYOTZINTEPEC, MUNICIPIO AYOTZINTEPEC, 2.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAN JUAN MARTÍNEZ, MUNICIPIO AYOTZINTEPEC, 3.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL, MUNICIPIO SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL, 4.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, MUNICIPIO SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, 5.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CERRO DE ORO, MUNICIPIO SAN LUCAS OJITLÁN, 6.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CACAHUATAL, MUNICIPIO SAN LUCAS OJITLÁN, 7.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL CAPULÍN, MUNICIPIO SAN MIGUEL SOYALTEPEC, 8.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA TLALIXTAC, MUNICIPIO SANTA MARÍA TLALIXTAC".

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 16:00 HRS. del día 29 DE AGOSTO DE 2024 se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 2 DEL NIVEL 2, el C.P. Agustín David Martínez López, Jefe del Departamento de Licitaciones de Vivienda Bienestar, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar, el Ing. Alberto Santiago Méndez, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública, y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX105-2024, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AYOTZINTEPEC, MUNICIPIO AYOTZINTEPEC, 2.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAN JUAN MARTÍNEZ, MUNICIPIO AYOTZINTEPEC, 3.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL, MUNICIPIO SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL, 4.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, MUNICIPIO SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, 5.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CERRO DE ORO, MUNICIPIO SAN LUCAS OJITLÁN, 6.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CACAHUATAL, MUNICIPIO SAN LUCAS OJITLÁN, 7.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL CAPULÍN, MUNICIPIO SAN MIGUEL SOYALTEPEC, 8.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA TLALIXTAC, MUNICIPIO SANTA MARÍA TLALIXTAC", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.1.3 de las bases y sus anexos de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX105-2024.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/ 2652/2024 de fecha 21 de agosto de 2024, se invitó a la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/ 2651/2024 de la misma fecha, se invitó a la Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión, al acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX105-2024.



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX105-2024**

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 27 de agosto de 2024 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.3 de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 7.3.1 de las bases de esta licitación, se dictamina que el participante: **PROYECTOS Y DESARROLLOS N-14, S.A. DE C.V.**, no presenta la documentación del apartado **4.3 DOCUMENTACIÓN GENERAL, anexo 3, inciso B RESIDENTE DE OBRA**: correspondiente a: 1 Currículum, 2 Cédula profesional, 3 Identificación Oficial Vigente, 4 Comprobante de domicilio no mayor a 3 meses de antigüedad, 5.- Contratos y Actas de Entrega o Actas de Finiquito que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma, por lo anterior, se **DICTAMINA** que el participante no cumple Técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad convocante; por lo que se **DESCALIFICA**, con fundamento en lo dispuesto en el siguiente numeral de las bases de la presente licitación.

7.2.1 Causas para descalificar la propuesta.

Se podrá descalificar a las propuestas durante la evaluación y análisis detallado, por las siguientes causas:

1. Que presente documentos que no satisfagan las estipulaciones correspondientes.
2. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.

Los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

1.- CONSTRUCCIONES & C.P. ASOCIADOS KETNA A UU ÑUU, S.A. DE C.V.

2.- PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES TLACAMAMA, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- **6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)**
- **6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- **6.2 ANEXO 11. I (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX105-2024

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- CONSTRUCCIONES & C.P. ASOCIADOS KETNA A UU ÑUU, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0705/241237/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AYOTZINTEPEC, MUNICIPIO AYOTZINTEPEC.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	AYOTZINTEPEC	AYOTZINTEPEC	8	\$ 205,560.61
FISE/0705/241238/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAN JUAN MARTÍNEZ, MUNICIPIO AYOTZINTEPEC.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	AYOTZINTEPEC	PLAN JUAN MARTÍNEZ	15	\$ 385,426.74
FISE/0748/241293/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL, MUNICIPIO SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL	SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL	6	\$ 154,168.45
FISE/0760/241300/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, MUNICIPIO SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC	SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC	30	\$ 770,852.28
FISE/0764/241319/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CERRO DE ORO, MUNICIPIO SAN LUCAS OJITLÁN.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN LUCAS OJITLÁN	CERRO DE ORO	7	\$ 179,857.51
FISE/0764/241320/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CACAHUATAL, MUNICIPIO SAN LUCAS OJITLÁN.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN LUCAS OJITLÁN	CACAHUATAL	26	\$ 668,050.87
FISE/0766/241327/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL CAPULÍN, MUNICIPIO SAN MIGUEL SOYALTEPEC.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN MIGUEL SOYALTEPEC	EL CAPULÍN	12	\$ 308,340.91
FISE/0773/241338/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA TLALIXTAC, MUNICIPIO SANTA MARÍA TLALIXTAC.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	CUICATLÁN	SANTA MARÍA TLALIXTAC	SANTA MARÍA TLALIXTAC	12	\$ 308,340.91
TOTALES						116	\$2,980,597.68

3.- PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES TLACAMAMA, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0705/241237/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AYOTZINTEPEC, MUNICIPIO AYOTZINTEPEC.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	AYOTZINTEPEC	AYOTZINTEPEC	8	\$ 167,722.74



VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX105-2024

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0705/241238/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAN JUAN MARTÍNEZ, MUNICIPIO AYOTZINTEPEC.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	AYOTZINTEPEC	PLAN JUAN MARTÍNEZ	15	\$ 314,474.17
FISE/0748/241293/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL, MUNICIPIO SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL	SAN JUAN BAUTISTA VALLE NACIONAL	6	\$ 125,789.66
FISE/0760/241300/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, MUNICIPIO SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC	SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC	30	\$ 628,948.33
FISE/0764/241319/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CERRO DE ORO, MUNICIPIO SAN LUCAS OJITLÁN.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN LUCAS OJITLÁN	CERRO DE ORO	7	\$ 146,757.41
FISE/0764/241320/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CACAHUATAL, MUNICIPIO SAN LUCAS OJITLÁN.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN LUCAS OJITLÁN	CACAHUATAL	26	\$ 545,088.55
FISE/0766/241327/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL CAPULÍN, MUNICIPIO SAN MIGUEL SOYALTEPEC.	CUENCA DEL PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN MIGUEL SOYALTEPEC	EL CAPULÍN	12	\$ 251,579.34
FISE/0773/241338/2024	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA TLALIXTAC, MUNICIPIO SANTA MARÍA TLALIXTAC.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	CUICATLÁN	SANTA MARÍA TLALIXTAC	SANTA MARÍA TLALIXTAC	12	\$ 251,579.34
TOTALES						116	\$2,431,939.54

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **03 DE SEPTIEMBRE DE 2024** a las **11:15 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **16:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

C.P. AGUSTÍN DAVID MARTÍNEZ LÓPEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES DE
VIVIENDA BIENESTAR

ING. ALBERTO SANTIAGO MÉNDEZ
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN
PÚBLICA



**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX105-2024**

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. LEONARDO ESTEBAN RAMÍREZ AQUINO CONSTRUCCIONES & C.P. ASOCIADOS KETNA A UU ÑUU, S.A. DE C.V.	
C. ELIHU HERNÁNDEZ PÉREZ PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES TLACAMAMA, S.A. DE C.V.	