



**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX099-2024**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ESTEBAN ATATLAHUCA, MUNICIPIO SAN ESTEBAN ATATLAHUCA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD INDEPENDENCIA, MUNICIPIO SAN ESTEBAN ATATLAHUCA, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO SAN ESTEBAN ATATLAHUCA"

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **13:00 HRS.** del día **29 DE AGOSTO DE 2024** se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 2 DEL NIVEL 2, el C.P. Agustín David Martínez López, Jefe del Departamento de Licitaciones de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; **el Ing. Alberto Santiago Méndez, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública**, los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Propositiones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX099-2024**, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ESTEBAN ATATLAHUCA, MUNICIPIO SAN ESTEBAN ATATLAHUCA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD INDEPENDENCIA, MUNICIPIO SAN ESTEBAN ATATLAHUCA, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO SAN ESTEBAN ATATLAHUCA", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.1.3 de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX099-2024**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/ 2652/2024 de fecha 21 de agosto de 2024, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/ 2651/2024 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Propositiones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX099-2024**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 27 de agosto de 2024 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.3 de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 7.3.1 de las bases de esta licitación, se dictamina que el participante **INGENIERÍA Y PROYECTOS HERMANOS JUÁREZ, S.A. DE C.V.**, presenta la documentación del apartado **4.2 PERSONAS MORALES**, numeral **7** original de la Opinión del Cumplimiento de Obligaciones fiscales en materia del INFONAVIT, **con adeudo**; no presenta los documentos del apartado **4.3 DOCUMENTACIÓN GANERAL**, punto **4.3.3 Listado de los Trabajos u Obras Similares en construcción de**



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX099-2024

vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento, ejecutadas con anterioridad a la presente convocatoria, debiendo adjuntar: copias de Carátulas de Contratos, Actas de Entrega, Actas de Finiquito, Fianzas: Anticipo, Cumplimiento y Vicios Ocultos o en su caso, oficio mediante el cual le fue designada la función en la obra relacionada y Reporte Fotográfico; del apartado **4.5. CAPACIDAD FINANCIERA**, punto **4.5.2 inciso h)** la Constancia de no adeudo del impuesto sobre erogaciones por remuneración al trabajo personal (SEFIN) la expidieron a nombre de la **Secretaría de Salud de Oaxaca**; del apartado **6.1. PROPUESTA TÉCNICA ANEXO 5 Relación de maquinaria y equipo de construcción**, indicando si son de su propiedad o rentados, su ubicación física o vida útil, debiendo anexar, copia simple de las facturas o en su caso carta compromiso del arrendador, propietario del equipo a utilizar, firmadas y selladas; **ANEXO 8 Relación de Contratos de obras** que tenga celebrados con la Administración Pública o con particulares, en obras públicas o privadas similares, dentro de un periodo de 5 años previos al procedimiento de contratación correspondiente, incluyendo las Contratos, Actas de Entrega, Actas de Finiquito, Fianzas Anticipo, Cumplimiento y Vicios Ocultos o en su caso, oficio mediante el cual le fue designada la función en la obra relacionada que acredite la experiencia o capacidad técnica requerida, y Reporte Fotográfico, por lo anterior, se **DICTAMINA** que el participante no cumple Técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad convocante; por lo que se **DESCALIFICA**, con fundamento en lo dispuesto en el siguiente numeral de las bases de la presente licitación.

7.2.1 Causas para descalificar la propuesta.

Se podrá descalificar a las propuestas durante la evaluación y análisis detallado, por las siguientes causas:

1. Que presente documentos que no satisfagan las estipulaciones correspondientes.
2. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.

El participante que cumple técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad es el siguiente:

1.- LOX CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- **6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)**
- **6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- **6.2 ANEXO 11. I (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- LOX CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0729/241273/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ESTEBAN ATATLAHUCA, MUNICIPIO SAN ESTEBAN ATATLAHUCA.	MIXTECA	TLAXIACO	SAN ESTEBAN ATATLAHUCA	SAN ESTEBAN ATATLAHUCA	14	\$1,644,449.20



**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX099-2024**

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0729/241274/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD INDEPENDENCIA, MUNICIPIO SAN ESTEBAN ATATLAHUCA.	MIXTECA	TLAXIACO	SAN ESTEBAN ATATLAHUCA	INDEPENDENCIA	12	\$1,409,552.91
FISE/0729/241275/2024	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO SAN ESTEBAN ATATLAHUCA.	MIXTECA	TLAXIACO	SAN ESTEBAN ATATLAHUCA	VICENTE GUERRERO	9	\$1,056,799.09
TOTALES						35	\$4,110,801.20

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **03 DE SEPTIEMBRE DE 2024** a las **10:30 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **13:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

C.P. AGUSTÍN DAVID MARTÍNEZ LÓPEZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES DE
VIVIENDA BIENESTAR

ING. ALBERTO SANTIAGO MÉNDEZ

REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN
PÚBLICA

PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. GADAMIR RODRÍGUEZ RIVERO LOX CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	