



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° EO-XX070-2024

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: **"CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN TEITIPAC, MUNICIPIO SAN SEBASTIÁN TEITIPAC"**.

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **11:00 HRS.** del día **12 DE AGOSTO DE 2024** se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 2 DEL NIVEL 2, el C.P. Agustín David Martínez López, Jefe del Departamento de Licitaciones de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; **la Lic. Karla Rubí Guillermo Hernández, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX070-2024**, relativo al proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN TEITIPAC, MUNICIPIO SAN SEBASTIÁN TEITIPAC"**, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.1.3 de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX070-2024**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2338/2024 de fecha 25 DE JULIO DE 2024, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/PP.06/DL.7/2337/2024 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX070-2024**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha **7 DE AGOSTO DE 2024** de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.3 de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 7.3.1 de las bases de esta licitación, se dictamina que el participante **ARQUITECTURA Y DESARROLLADORA DE PROYECTOS SAN MIGUEL, S.A. DE C.V. no presenta los siguientes documentos**, de los apartados **4.2 Personas morales** en los puntos **4.2.6** Original y copia simple del Registro Patronal (IMSS), del apartado **4.3. Documentación general:** en los puntos **3 A.- DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:** 1.- Currículum. 2.- Cédula profesional. 3.- Identificación Oficial Vigente. 4.- Comprobante de domicilio no mayor a 3 meses de antigüedad. 5.- Contratos y Actas de Entrega o Actas de Finiquito que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma, **3 B.- RESIDENTE DE OBRA:** 1 Currículum. 2 Cédula profesional. 3 Identificación Oficial Vigente. 4 Comprobante de domicilio no mayor a 3 meses de antigüedad. 5.- Contratos y Actas de Entrega o Actas de Finiquito que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma; **3 C.- AUXILIAR**



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX070-2024**

DE RESIDENTE DE OBRA: 1 Currículum. 2 Identificación Oficial Vigente. 3 Contratos y Actas de Entrega o Actas de Finiquito que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma, **4.3.3.2 no presenta** Original de Relación de Vehículos, Maquinaria y Herramientas (no anexa Fotografías y Facturas); **4.3.9 no presenta Original de la constancia de no inhabilitación** a contratistas, vigente emitida por la SHTFP., del apartado **4.4. no presenta Capital contable mínimo**, requerido para participar en el presente procedimiento es de: \$320,000.00 (TRESCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.) **4.4.1** Copia simple de la Declaración Anual o Balance General 2023 y 2024, del apartado **4.5. Capacidad financiera en los puntos 4.5.1 Declaración Fiscal 2023**, Pagos Provisionales de los tres meses anteriores de conformidad a la fecha de presentación de las propuestas, **4.5.2 Original o copia certificada de los Estados Financieros auditados 2023 y 2024** conforme al último mes, de acuerdo al cumplimiento de sus obligaciones fiscales a la fecha de presentación de las proposiciones como son a) Balance general; b) Estado de resultados; c) Estado de flujo de efectivo; d) Estado de variaciones en el capital contable; e) Relaciones analíticas de los principales renglones de los estados financieros (balance general y estado de resultados); f) Comparativo de razones financieras básicas (liquidez, solvencia y estabilidad), y g) no presenta Original de Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), vigente a la fecha, h) no presenta Original de la Constancia de no adeudo del impuesto sobre erogaciones por remuneración al trabajo personal (SEFIN), vigente a la fecha; Del apartado **6.1. PROPUESTA TÉCNICA el Anexo 5 Relación de maquinaria y equipo de construcción**, no indican si son de su propiedad o rentados, su ubicación física o vida útil, no anexa copia simple de las facturas o en su caso carta compromiso del arrendador, propietario del equipo a utilizar, firmadas y selladas y el **Anexo 12 Políticas de integridad de la empresa**, en cumplimiento al artículo 25 de la ley General de Responsabilidades Administrativas; por lo anterior, **se DICTAMINA** que el participante no cumple Técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad convocante; por lo que se **DESCALIFICA**, de acuerdo a lo señalado en las bases de esta licitación en los puntos:

7.2.1 Causas para descalificar la propuesta.

Se podrá descalificar a las propuestas durante la evaluación y análisis detallado, por las siguientes causas:

1. Que presente documentos que no satisfagan las estipulaciones correspondientes.
2. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.

los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

- 1.- GRUPO CONSTRUCTOR DE OPERACIÓN REGIONAL VASRAM, S.A. DE C.V.
- 2.- CONAISA, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.



VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX070-2024

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- **6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)**
- **6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- **6.2 ANEXO 11. I (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- GRUPO CONSTRUCTOR DE OPERACIÓN REGIONAL VASRAM, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0529/240798/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN TEITIPAC, MUNICIPIO SAN SEBASTIÁN TEITIPAC.	VALLES CENTRALES	TLACOLULA	SAN SEBASTIÁN TEITIPAC	SAN SEBASTIÁN TEITIPAC	36	\$575,134.22

2.- CONAISA, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0529/240798/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN TEITIPAC, MUNICIPIO SAN SEBASTIÁN TEITIPAC.	VALLES CENTRALES	TLACOLULA	SAN SEBASTIÁN TEITIPAC	SAN SEBASTIÁN TEITIPAC	36	\$575,460.15

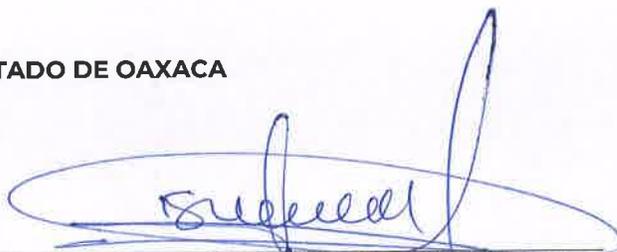
Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **19 DE AGOSTO DE 2024** a las **12:45 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **11:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA


C.P. AGUSTÍN DAVID MARTÍNEZ LÓPEZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES DE
VIVIENDA BIENESTAR


LIC. KARLA RUBÍ GUILLERMO HERNÁNDEZ

REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN
PÚBLICA



**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX070-2024**

PARTICIPANTES ASISTENTES

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. RAUL MÁRQUEZ LÓPEZ GRUPO CONSTRUCTOR DE OPERACIÓN REGIONAL VASRAM, S.A. DE C.V.	

