



VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX064-2024

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: **"CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN BARTOLOMÉ QUIALANA, MUNICIPIO SAN BARTOLOMÉ QUIALANA"**.

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **09:00 HRS.** del día **12 DE AGOSTO DE 2024** se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 2 DEL NIVEL 2, el C.P. Agustín David Martínez López, Jefe del Departamento de Licitaciones de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; **la Lic. Karla Rubi Guillermo Hernández, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX064-2024**, relativo al proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN BARTOLOMÉ QUIALANA, MUNICIPIO SAN BARTOLOMÉ QUIALANA"**, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.1.3 de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX064-2024**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2338/2024 de fecha 25 DE JULIO DE 2024, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/PP.06/DL.7/2337/2024 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX064-2024**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualltativo de fecha **7 DE AGOSTO DE 2024** de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.3 de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 7.3.1 de las bases de esta licitación, se dictamina el participante: **XBAB PLANEACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.**, no presenta la documentación de los numerales: **4.3.3. DOCUMENTACIÓN GENERAL, B).- del RESIDENTE DE OBRA:** Currículum, Cédula profesional, Identificación Oficial Vigente, Comprobante de domicilio no mayor a 3 meses de antigüedad, Contratos y Actas de Entrega o Actas de Finiquito que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma; del **C).- AUXILIAR DE RESIDENTE DE OBRA:** Currículum, Identificación Oficial Vigente, Contratos y Actas de Entrega o Actas de Finiquito que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma; así mismo no presenta Original de Relación de Vehículos, Maquinaria y Herramientas (no anexa Fotografías y Facturas); **7.-** Copia simple de la Cédula única del Registro de Contratistas, expedida por SIC. Vigente (2024); del numeral **4.5 CAPACIDAD FINANCIERA 4.5.1. Pagos Provisionales** de los tres meses anteriores de conformidad a la fecha de presentación de las propuestas; por



VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX064-2024

lo anterior, **se DICTAMINA** que el participante no cumple Técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad convocante; por lo que se **DESCALIFICA**, de acuerdo a lo señalado en las bases de esta licitación en los puntos:

7.2.1 Causas para descalificar la propuesta.

Se podrá descalificar a las propuestas durante la evaluación y análisis detallado, por las siguientes causas:

1. Que presente documentos que no satisfagan las estipulaciones correspondientes.
2. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.

El participante que cumple técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad es el siguiente:

1.- EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS MAYAX, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- **6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)**
- **6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- **6.2 ANEXO 11. I (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS MAYAX, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0553/240837/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN BARTOLOMÉ QUIALANA, MUNICIPIO SAN BARTOLOMÉ QUIALANA.	VALLES CENTRALES	TLACOLULA	SAN BARTOLOMÉ QUIALANA	SAN BARTOLOMÉ QUIALANA	50	\$799,455.77

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **19 DE AGOSTO DE 2024** a las **12:00 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **09:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.



**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX064-2024**

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

C.P. AGUSTÍN DAVID MARTÍNEZ LÓPEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES DE
VIVIENDA BIENESTAR

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

LIC. KARLA RUBÍ GUILLERMO HERNÁNDEZ
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN
PÚBLICA

PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. GUADALUPE LIZBETH CLEMENTE HERNÁNDEZ EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS MAYAX, S.A. DE C.V.	
C. MARIO FRANCISCO GUZMÁN HERNÁNDEZ XBAB PLANEACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	